

新西蘭二手樓成「敏感資產」 外國人禁買

新西蘭樓價近年狂升，令國民置業率跌至1951年以來最低，為遏抑樓價，當局去年提出「海外投資修正案」，建議禁止澳洲及新加坡以外的外國投資者購買二手住宅。法案昨日在執政聯盟支持下，於國會獲得通過，財政部副部長帕克表示，新法例將在兩個月內正式實行。

樓價升幅料跌至零

新例下，住宅土地會被列為「敏感資產」，除非外國投資者計劃增加土地房屋供應或改變土地用途，並獲海外投資辦公室授權，否則一律禁止外國投資者購買二手住宅。政府指出，新法例將在10年內提供近10萬間住宅，重新平衡房地產市場，協助國民置業。帕克稱，新法例會確保住宅留在當地，而非在國際市場中不斷易手。

西太平洋銀行經濟師斯蒂芬估計，在新例實施後，當地樓價升幅會在今年內降至零，但強調一旦禁令導致樓價大幅下挫，新西蘭央行或者會被迫減息。

法案審議期間引發不少爭議，不少外國投資者警告法案將打擊新西蘭經濟，並影響當地在海外市場的聲譽。前總理約翰基強調須維持市場開放，「新西蘭只是世界底層的小國，若我們要變得富裕，是向500萬新西蘭人賣東西，還是30億中產人士？我個人認為是後者」。

■綜合報導

湯加發戰書 邀島國領袖鬥減肥

全球10大癡肥國 9個落戶太平洋

全球10大癡肥國家中，9個都是太平洋島國，這些國家因為飲食和文化習俗關係，肥胖問題極之嚴重，為了喚起朝野關注這個公共衛生危機，湯加首相波希瓦日前便發出挑戰書，邀請其他島國領導人進行為期一年的減肥大賽。



太平洋島國肥胖問題嚴重。網上圖片

波希瓦在一次專訪中表示：「我們應該舉行一場減肥大賽，為期一整年的，這樣我們來年磅重時便可以知道誰減得最多。」不過他強調比賽目的不是鬥減磅數，而是確保大家吃得清淡一點，並維持這種健康心態。波希瓦表示，肥胖在太平洋地區已經是嚴重問題，並導致糖尿病和心臟病等疾病。

有島國40%人口死於糖尿病

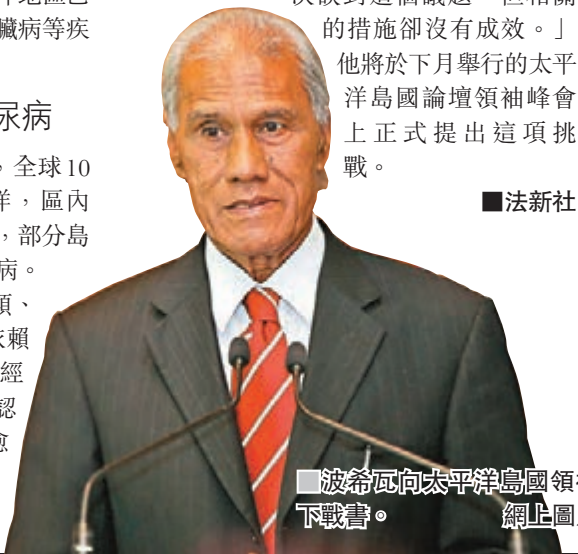
世界衛生組織2015年資料顯示，全球10大癡肥國家中，9個都是在太平洋，區內75%死亡個案是非傳染性疾病引致，部分島國甚至有多達40%人口死因是糖尿病。

太平洋島國居民過去主要以魚類、椰子和生果為食，但現在卻嚴重依賴進口高脂肉類、米飯和高糖高脂的經加工零食。此外，區內民眾傳統認為「食得是福」，結果演變成「愈肥愈好」的風氣。

身形苗條的波希瓦指出肥胖的問題早已討論多時，現在是時候由領袖們帶頭行動。「肥胖問題在於我們的飲食習慣和生活方式，而這對太平洋島國的人民而言尤其複雜。」波希瓦稱，「我已與島國的領袖們多次談到這個議題，但相關的措施卻沒有成效。」

他將於下月舉行的太平洋島國論壇領袖峰會上正式提出這項挑戰。

■法新社



波希瓦向太平洋島國領袖下戰書。網上圖片

厄瓜多爾「死亡曲線」車禍 旅遊巴翻側24死



旅遊巴被撞至變形，碎片散滿一地。美聯社

南美國家厄瓜多爾昨日發生嚴重車禍，一輛載有近50名哥倫比亞和委內瑞拉遊客的跨國長途巴士，在首都基多附近一段被稱為「死亡曲線」的危險路段

上，與一輛越野四驅車相撞後翻側，並撞毀路邊3座住宅，造成至少24死22傷。

事發於前日凌晨約3時，肇事的哥倫比亞登記長途巴士駛往基多途中，在基多以東約30公里的高速公路懷疑因煞車失靈，迎面撞向越野四驅車，越野車上3名厄瓜多爾人死亡。意外中死者大多為哥倫比亞人，少數是委內瑞拉遊客。

厄瓜多爾交通意外頻生，每日平均7人因車禍死亡和約80人受傷，96%起因屬人為錯誤。

■法新社/美聯社

變性人首勝美州長初選 11月迎戰共和黨



美國多個州份昨日舉行中期選舉初選，其中佛蒙特州民主黨初選中，商界出身的哈爾奎斯特（見圖）成功奪得州長候選人提名，是美國首次有變性人勝出州長初選。

由男變女的哈爾奎斯特擊敗兩名主要

對手，以及年僅14歲的該州歷來最年輕州長參選人松內博恩。哈爾奎斯特曾經擔任佛蒙特電力公司行政總裁，並於任內的2015年決定變性。

哈爾奎斯特在11月州長選舉的對手將是共和黨籍現任州長斯科特，由於斯科特受部分民主黨選民支持，哈爾奎斯特選情不算樂觀。

■法新社/美聯社

美首用「芬太尼」行刑 疑非法取得

美國內布拉斯加州前日使用強力鴉片類藥物「芬太尼」處決一名死囚，成為全國首例。全球各大小藥廠近年在輿論壓力下，愈來愈不願意向美國各州政府提供行刑用毒藥，個別州政府於是改用一些常用藥物，不過內布拉斯加州這次使用的「芬太尼」，便被質疑是從非法渠道取得。

被處決死囚是60歲的莫勒，他承認於1979年殺死兩名的士司機，翌年被判死

刑，等候行刑已經足足38年之久。「芬太尼」是一種強效止痛劑，藥效較嗎啡強100倍，獲醫學界普遍採用，但亦因為取得容易，在美國造成多宗濫藥致死案例。州政府未有透露如何取得行刑所用的「芬太尼」，不過在兩星期前，德國藥廠費森尤斯曾經入稟州法院，指行刑所用的另外兩種藥物懷疑是公司產品，要求當局停止採用，但被法院駁回。

■美聯社/法新社/路透社



鄧婷玉正跟着師父學習川劇動作。網上圖片

5歲童情迷川劇變臉

初次亮相驚艷全場

據報道，鄧婷玉是從今年春季開始學變臉的，最初是因為幼兒園的藝術節表演，需要一名成人變臉演員參與。鄧婷玉的父親鄧啟波向老師詢問如果女兒學會變臉，是否可以替代成人角色，「那當然好啊！」老師回答說。

拜師月餘能變四張臉

從4月底開始，鄧婷玉開始跟着袁靈清學習川劇變臉。「早上8點半開始學習，下午6點結束，晚上還要練。她很刻苦。」袁靈清說。勤學之下，僅僅一個月，她就可以變出四張臉了。

「妞妞，左手再抬高一點，眼睛看右前方。」四川省內江市市中區大洲廣場社區網絡站青少年活動中心，5歲小女孩鄧婷玉正跟着師父——知名川劇演員袁靈清學習川劇動作。「很有悟性，我可以說是撿到寶了！」袁靈清對她讚不絕口。鄧婷玉小名妞妞，如今在內江川劇界已算小有名氣，她今年4月才正式拜師學藝，學習川劇變臉一個多月，就能變四張臉譜了，初次亮相舞台便驚艷全場。

■《華西都市報》



5歲小女孩鄧婷玉。網上圖片

合適的臉譜，「小孩的臉譜製作工序複雜，而且量又少，他們都不願意做。」幾經周折，終於有一家成都的川劇服裝、道具專業製作機構答應了。「我們把女兒想學變臉的情況說了，對方很感動，才同意在短時間內趕製臉譜。」鄧啟波說，就這樣，女兒拿到了訂製的四張臉譜。

因為父親鼓勵和內心對川劇變臉的喜愛，鄧婷玉堅持了下來。「變臉除了讓孩子學習中華傳統文化，更多的是培養孩子的吃苦精神和自信。」鄧啟波告訴記者，這是他的初衷。

就在上個月，鄧啟波接到「中泰國際青

少年藝術節」節目組的邀請，希望鄧婷玉能參加這個比賽，表演川劇變臉，一家人欣然同意。目前，節目已經定型並取名叫《小甜女變臉》。

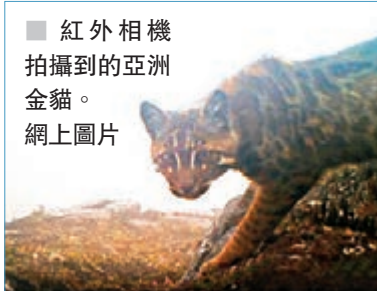


鄧婷玉今年4月才正式拜師學藝，初次亮相舞台便驚艷全場。網上圖片

雲南現珍稀物種亞洲金貓

佈設在雲南省高黎貢山國家級自然保護區的紅外線觸發式相機，日前捕獲到野生亞洲金貓的影像。

記者從高黎貢山國家級自然保護區貢山管護分局丙中洛管護站了解



紅外線相機拍攝到的亞洲金貓。網上圖片

高黎貢山國家級自然保護區處處雲南省西部，除亞洲金貓外，近年來，科研人員先後在高黎貢山陸續發現並監測到怒江金絲猴、赤鬚羚、雲貓、白尾梢虹雉和騰衝掌突蟾等珍稀物種。

已列為近危物種

中國科學院昆明動物研究所李權

博士介紹，亞洲金貓目前在中國南方省份僅有零星分佈，數量難以統計，是中國二級保護動物，世界自然保護聯盟（IUCN）瀕危物種紅色名錄已將其列為近危物種。

李權說，亞洲金貓通常生活在熱帶、亞熱帶森林環境，此次在高黎貢山高山灌叢（寒帶氣候）發現有分佈，體現了橫斷山區獨特的山地垂直氣候帶環境非常有利於生物多樣性的形成和保護。

保護區將在該區域投放更多紅外線相機，以期摸清亞洲金貓在保護區內的分佈狀況和種群數量，更詳盡了解該區域生物群落構成，為科研和保護提供有力支持。

■新華社

河西走廊證為小麥傳入中國要道

一項最新的考古表明，河西走廊地區是小麥進入中國的一條重要通道。

甘肅省文物考古研究所近日發佈了河西走廊西城驛遺址考古發掘信息。從2010年起，甘肅省文物考古研究所等單位對該遺址進行發掘，在歷時8年多的發掘中，出土了一些碳化小麥和大麥。

甘肅省文物考古研究所陳國科博士說，西城驛遺址小麥出現的年代在距今4,000年前後，而在同處黑河流域且與西城驛遺址性質相同的、位於河西走廊西部的金塔缸缸洼、火石梁等遺址，在這一時期也先後出現了小麥，這表明河西走廊地區是小麥進入中國的一條重要通道。

4千年前已傳入

西城驛遺址地處河西走廊中部黑河邊上的張掖市境內，範圍為35萬平方米，距今約4,100年至3,500年，先後出土了石器、骨器、銅器、動植物標本等2,000餘件（組）。

考古表明，在西亞馴化的麥類作物在距今4,000年前就已經傳入河西走廊。甘肅省文物考古研究所介紹，西城驛遺址的篩選、浮選結果顯示，該遺址的農業是以粟、黍為主的旱作農業。

小麥進入中國歷史悠久，上世紀60年代初，新疆巴里坤石子鄉土墩遺址裡發現過已經碳化的小麥粒。1979年，羅布泊西北約70公里的孔雀河下游北岸，一個原始社會的墓葬的隨葬草簍內又發現了保存完好的小麥粒。加之河西走廊發現的碳化小麥，可以看到小麥東進的路徑。

■新華社



西城驛遺址發掘現場。網上圖片



瑶族挑花

「守望相助——56民族非物質文化遺產邀請展」在位於呼和浩特內蒙古展覽館舉行。各民族的非遗傳承人在展覽現場進行展示展演，吸引市民前來觀看體驗。圖為非遗傳承人奉雪妹昨日在內蒙古展覽館內展示瑶族挑花製品。

■文圖：新華社