

裝修是為家人締造一個安樂窩，本應是一件開心事，不想變成「貼錢買難受」，可以用「錢家有道」的「裝修開支預算表」做好財政預算，了解有什麼項目及開支，也可看看以下7招以防中伏。

為整體預算定上限：人總是得一想二，先用「裝修開支預算表」計預算的項目及開支，為整體預算定上限，如超出預算就要刪減未有迫切的部分。例如你是無飯一族，最喜歡待在睡房，可以分配多些預算在睡房，廚房盡量減少花錢。

認識物料的市價：以木地板為例，什麼複合地板實木地板，它們的外表大同小異，價錢卻很遠。不妨與師傅一齊前往選購物料，當面了的要求及材料的價錢，減低師傅偷龍轉鳳的機

修可慳錢：大家在裝修時可考慮加添環保元素、省出一分力，例如使用環保建材及物料，化學物對自己健康及環境也好。不妨在裝修及設計上花盡量引入自然光或令室內更通風，減少不必要的

大家覺得自己有可能活到100歲嗎？根據最近一個FT的文章指2007年後出生的日本人有一半人平均壽命可達107歲。雖然能好難想像，但看回過去，50年前日本只有327個活過100歲人，而2017年這個數字貼近68,000人，全世界人均比例最。加上現時日本接近27%的人超過65歲，過半超過50歲，而過去10年都有收縮的跡象，出生率也跟不上死亡率。人口老不止限於日本，很多較為發達的國家和地區都面臨這個問題。大家可以試想一下，如果自己活到100歲，究竟要怎麼樣才可以「隱退」呢？

■東翼基金管理

預留額外資金應付開支

本厚生勞動省發表年度全球平均壽命報告，香港再次成為全球男女最長壽的地區，女性平均壽命87.66歲，男性平均81.7歲。試想一下如果你將壽命延長15年到100歲，你需要額外多少錢才能生存呢？

工作年數或延至逾70歲

對於一般的打工仔，大家要有心理
備工作年數好可能會延長到 70 多
或者到自己不能再工作的歲數。
如果如果大家不繼續工作下去，大家
準備退休的資金很可能不夠用。

以65歲退休以及85歲平均壽命來做
算，大家工作40多年賺的錢其實是
來供養自己退休後20年的生活。所
以如果大家要增加15年的開支，那就

很可能要工作多10年到75歲才可以彌補開支的增加。以前大家可能覺得年輕人或者是中年人消費增長最多，但最近日本2017年消費增長最多的群組其實是59歲以上的人士，所以如果大家不繼續工作或者計劃好如何退休，那大家到達退休年齡就有可能要面對重大的問題。

這種現象也促使了各國要把退休年齡延後到75歲的討論，因為人活得越來越久是事實，而安置他們也會逐漸變成社會要面對的事情。日本在2016

年有高達 536 萬年過 69 歲的長者；還在工作者而高達 40% 較為高級的日本打工仔，都想盡可能地工作到自己不能為止。這導致現時在日本以及其他的國家，都投入了很多金錢在研究一些幫助長者工作的器材或計劃。大家除了可以試圖在原有的行業繼續工作下去，也可以考慮先休息一年，學一些新的技能，然後再投身於該行業工作。現時很多機構都有聘請長者的計

資料來源：湯森路透全資附屬公司理柏

[illegible]

註：亞洲太平洋股票，日本除外。

最新基金價格：基金最近期之每股資產淨值或賣出價。

變換：以期內每股資產淨值或賣出價計算，股息再投資，以港元計算。

同一組別中，領先的20%基金在總體回報上被賦予Lipper Label稱號(代號1級)，之後的20%為2級，中間的20%為3級，再之後的20%為4級。

穩定回報評級：以歷史數據為依據，反映基金相對於同組別中經風險調整後的穩定回報。