

舒賀爾尼再戰英超

新一季英超轉會窗將提早於8月9日關閉，不少球會均加緊組軍。前車路士球星舒賀爾尼昨日亦宣告回歸英超，加盟升班馬富咸，這名德國前鋒將從多蒙特以外借身份披起富咸球衣。舒賀爾尼表示：「富咸是首支對我表示興趣的球隊，很高興回到英超，並準備好為球隊作出貢獻。」

鑑於正選門將高圖爾斯留隊機會成疑，相信未來車路士還會向其他門將出手。白禮頓亦不甘後人，斥資破球會紀錄的1,700萬英鎊羅致伊朗國腳查漢巴克殊，這名24歲前鋒上季於荷甲射入21球榮膺神射手，於俄世盃為伊朗上陣3場惜無進帳。

麥巴比接PSG 7號球衣

另外，法甲巴黎聖日耳門(PSG)昨宣佈，法國超新星麥巴比已接過盧卡斯莫拉離隊後所空出的7號球衣，成為這支豪門新的7號仔。 ■香港文匯報記者 郭正謙

車仔添門將 白禮頓簽伊朗射手

車路士昨日亦宣佈簽入前英格蘭國門羅拔格連，跟這名38歲老將簽下1年短約，相信會擔任球隊副選門將。



舒賀爾尼穿上富咸球衣。 高誠圖片

柏華特世界波膺世盃金球

國際足協歐洲時間25日宣佈，經過數百萬球迷網絡投票，法國隊22歲右閘柏華特在對陣阿根廷的16強，接應左路傳中禁區外順勢用腳外踢踢出一

記急勁的外彎球，皮球彈彈飛入網，這獲評為2018年世界盃足球賽最佳入球。該球助法國扳平，球隊最終4：3並一路前進直到捧盃。柏華特該仗賽後說：「球經過彈地後來到我面前，我來不及考慮就想盡量把球的線路壓下來，於是順着球的來勢完成射門，這也是前鋒們常告訴我的。」



柏華特(左)以世界波為法國扳平。 路透社



柏華特(左)以世界波為法國扳平。 路透社

■新華社

走出世盃傷痛 甫落場即入波

經歷世界盃小組出局失意後首次落場的埃及神鋒穆罕默德沙拿，昨日於美國舉行的國際冠軍盃後備入替僅37秒即為利物浦入球，加上沙迪奧文尼完場前射入12碼，助紅軍以2：1反勝有多名主將缺陣的上屆英超盟主曼城，為即將開始的英超新賽季打下強心針。同日曼聯經歷馬拉松式互射12碼，終於迎來美國之旅首捷。



沙拿世界盃後的首場比賽即有波入。 路透社

沙拿 強勢歸位

曼 城今場多達16名一隊球員缺陣，利物浦陣容則相對完整，後衛雲迪積克，中場韋拿杜姆與拉爾拿等均在正選陣容中。曼城換邊後憑藉德國翼鋒利萊辛尼以速度壓過雲迪積克殺入禁區射成1：0。不過，紅軍換入沙拿後形勢立即逆轉，這名上季英超金靴得主上陣僅37秒就頭槌破網扳平。補時階段，蘇蘭基禁區內被侵犯，文尼射入12碼助紅軍獲勝，國冠盃2戰取得1勝1負，下場將門另一英超死敵曼聯。

經過去季歐聯決賽的受傷悲劇及世界盃的失望之旅，沙拿以表現顯示自己已經強勢回歸。利物浦主帥高洛普大讚愛將表現出色：「沙拿已經完全康復，我們對他的肩膀傷處做了很多工作，他與文尼及蘇蘭基有良好的化學作用。」他亦承認，外界看到利物浦今夏的投入後會有期望，「不過現階段我只能告訴你我們會全力以赴。」

紅魔終開齋 馬迪爾激蕩摩佐

國冠盃曼聯與AC米蘭在加利福尼亞州卡森合演了一場馬拉松式「12碼大戰」。紅魔由阿歷斯山齊士先開紀錄，不過A米僅3分鐘後就由蘇索突破越位勁射扳平。再無紀錄下雙方要以互射12碼分勝負，新加盟A米的門將連拿表現出色，先後撲出4記12碼球，可惜隊友屢屢失機浪費了這位西班牙老牌門將的努力，曼聯最終以1：1(9：8)勝出，美國之旅兩連和後首報捷。馬迪爾今場缺陣，原來這位曼聯法國翼鋒為陪即將臨盆的模特兒女友美蘭妮，離隊回到巴黎，據知領隊摩連奴對馬迪爾的態度非常不滿。

祖記小將笑納拜仁門將送禮

另一場，雖然C·朗拿度尚未歸隊，不過面對殘陣的拜仁慕尼黑，祖雲達斯憑小將法維利把握拜仁門將烏里治送禮傳拔頭籌，後再入一球以2：0輕鬆取勝。 ■香港文匯報記者 郭正謙



昨晚國冠盃新加坡站，阿仙奴上半場以半隊正選出擊。馬德里體育會憑維亞圖建功領先，副選小將史密斯路維(中)換邊後替阿仙奴扳平1：1。最終要互射12碼，馬體會贏3：1。 路透社

上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司

股票代碼：A股600663 B股900932 股票簡稱：陸家嘴 陸家B股 編號：臨2018-033

上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司 第八屆董事會第二次會議決議公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、误导性陈述或重大遗漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司(以下簡稱「公司」)第八屆董事會第二次會議於2018年07月26日在上海浦東新區東育路227弄6號前灘世貿中心(二期)D樓以現場結合電話會議的方式召開(獨立董事楊先生以電話會議的方式參加)，應當出席的董事9人，實際出席的董事9人，會議符合《公司法》和公司章程的有關規定，所作的決議合法有效。會議形成如下決議：

一、審議通過《2018年半年度報告》及摘要。

本項議案表決情況：9票同意、0票反對、0票棄權。

公司全體董事、高級管理人員簽署了《董事、高級管理人員關於公司2018年半年度報告的確認意見》。

二、審議通過《關於2017年超額獎勵分配比例的議案》。

全體獨立董事簽署了《獨立董事關於2017年超額獎勵分配比例的獨立意見》，認為公司2017年超額獎勵分配比例，系公司結合實際經營情況擬定，有利於激勵核心團隊及骨幹員工的積極性，更好地強化目標責任意識，更好地促進公司經營業績提升，不存在損害公司及股東利益的情形，決策程序符合《公司法》、公司章程的有關規定，符合公司的實際情況，有利於公司的長遠發展。

本項議案表決情況：9票同意、0票反對、0票棄權。

三、審議通過《關於2018年實行與公司業績掛鉤的超額獎勵的議案》。

全體獨立董事簽署了《關於2018年實行與公司業績掛鉤的超額獎勵的獨立董事意見書》，認為公司2018年實行與業績掛鉤的超額獎勵，由公司依據所處行業、參照同等規模企業的薪酬水平，結合公司的實際經營情況擬定，經董事會薪酬與考核委員會審核通過後提交董事會審議，不存在損害公司及股東利益的情形，決策程序符合《公司法》、公司章程和《董事會薪酬與考核委員會實施細則》的有關規定，符合公司的實際情況，有利於公司的長遠發展。

本項議案表決情況：9票同意、0票反對、0票棄權。

特此公告。

上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司
二〇一八年七月二十七日

股票代碼：A股600663 B股：900932 股票簡稱：陸家嘴 陸家B股 編號：臨2018-034

上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司 第八屆監事會第二次會議決議公告

本公司監事會及全體監事保證本公告內容不存在任何虛假記載、误导性陈述或重大遗漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司第八屆監事會第二次會議於2018年7月26日在公司本部(上海浦東新區東育路227弄6號前灘世貿中心(二期)D樓)召開，會議應到監事5人，實到監事4人。監事會主席馬學傑因公出席委託馬詩廷律師出席並主持會議。會議符合《公司法》和《公司章程》的有關規定，所作決議合法有效，經與會監事簽署，形成如下決議：

審議通過《公司2018年半年度報告及摘要》。

審議通過《關於2018年半年度報告及摘要的編制和審議程序符合國家的法律、法規，符合公司章程和公司內部有關管理制度》。

1. 公司2018年半年度報告及摘要的內容和格式符合中國證監會和上海證券交易所的有關制度規定，報告中所包含的信息客觀地反映了公司報告期間的財務與經營管理實際情況；

2. 監事會沒有發現參與2018年半年度報告及摘要編制和審議人員有違反保密規定的行為和現象。

特此公告。

上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司監事會
二〇一八年七月二十七日

股票代碼：A股600663 B股900932 股票簡稱：陸家嘴 陸家B股 編號：臨2018-035

上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司 2018年第二季度房地產開發主要經營數據公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、误导性陈述或重大遗漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

根據上海證券交易所《上市公司行業信息披露指引第二號-房地產》要求，特此公告公司2018年第二季度主要經營數據如下：

1. 第二季度末，公司持有的主要在建物業總建築面積達260萬平方米，其中甲級寫字樓的總建築面積159萬平方米，高品質裝修的總建築面積33萬平方米，高品質物業的總建築面積44萬平方米，住宅物業的總建築面積9萬平方米，酒店物業的總建築面積15萬平方米。1-6月，公司實現房地產租賃收入為17.6億元，同比增加8%。

2. 第二季度末，公司在售的住宅項目主要為天津海上花苑二期、上海翠屏星府，以在面積為基礎計算的去化率約27%。1-6月，公司住宅物業銷售簽約面積15094平方米，合同金額70046萬元。1-6月，公司實現住宅銷售現金流入49110萬元，同比增加25%。

3. 第二季度，公司完成了浦東金融廣場1號辦公樓銷售預結算及交付，本次收款結算金額13.86億元，實現歸屬於母公司淨利潤約人民幣9億元。

由於房地產項目銷售過程中存在各種不確定性，上述數據可能與定期報告披露的數據存在差異，請投資者審慎使用，相關階段性數據以公司定期報告為準。

特此公告。

上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司
二〇一八年七月二十七日

公司代碼：600663 900932 股票簡稱：陸家嘴 陸家B股

上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司 2018年半年度報告摘要

一 重要提示

1.1 本半年度報告摘要由半年度報告全文，為全面瞭解本公司的經營成果、財務狀況及未來發展規劃，投資者應當到上海證券交易所網站等中國證監會指定媒體上仔細閱讀半年度報告全文。

1.2 本半年度報告、監事會及董事、監事、高級管理人員保證半年度報告內容的真實、準確、完整，不存在虛假記載、误导性陈述或重大遗漏，並承擔個別及連帶的連帶法律責任。

1.3 公司全體董事出席董事會會議。

1.4 本半年度報告未經審計。

1.5 經董事會審議的報告期利润分配預案或公積金轉增股本預案不適用。

二 公司基本情況	
2.1 公司簡介	
公司股票簡況	
股票種類	股票上市交易所
A股	上海證券交易所
B股	上海證券交易所
聯繫人和聯繫方式	
姓名	職務
王麗	副總裁
電話	傳真
86-21-33848801	86-21-33848801
辦公地址	D樓21樓
中國上海浦東東育路227弄6號前灘世貿中心(二期)	中國上海浦東東育路227弄6號前灘世貿中心(二期)
電子信箱	invest@ljz.com.cn
invest@ljz.com.cn	invest@ljz.com.cn

2.2 公司主要財務數據		單位：元 幣種：人民幣	
	本報告期末	上年末	本報告期末比上年末增減(%)
總資產	78,293,088,769.90	81,180,120,505.90	-3.56
歸屬於上市公司股東的淨資產	14,424,663,690.05	14,319,141,352.55	0.74
本報告期		上年同期	本報告期比上年同期增減(%)
1-6月		1-6月	
經營活動產生的現金流量淨額	1,000,442,000.86	-1,264,476,639.97	179.12
營業收入	6,610,946,329.56	5,623,392,695.22	17.56
歸屬於上市公司股東的淨利潤	1,838,651,204.74	1,153,682,662.79	59.37
歸屬於上市公司股東的扣除非經常性損益的淨利潤	1,803,287,691.84	1,109,674,670.48	62.51
加權平均淨資產收益率(%)	12.13	5.86	增加6.27個百分點
基本每股收益(元/股)	0.5469	0.3432	59.35
稀釋每股收益(元/股)	0.5469	0.3432	59.35

2.3 前十名股東持股情況表		單位：股	
截止報告期末股東總數(戶)		110,951	
前10名股東持股情況			
股東名稱	股東性質	持股比例(%)	持股數量
上海陸家嘴(集團)有限公司	國有法人	56.42	1,896,671,385
中國證券金融股份有限公司	國有法人	4.09	137,545,344
上海國慶集團資產管理有限公司	國有法人	3.05	102,401,096
中國工商銀行股份有限公司-中國上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司	未知	0.71	23,933,423
中國全產資產管理有限公司	未知	0.50	16,800,120
VANGUARD EMERGING MARKETS STOCK INDEX FUND	未知	0.45	15,033,843
LGT BANK AG	未知	0.44	14,918,000
ISHARES EDGE MSCI MIN VOL EMERGING MARKETS ETF	未知	0.41	13,904,780
NORGES BANK	未知	0.39	13,276,238
VANGUARD TOTAL INTERNATIONAL STOCK INDEX FUND	未知	0.38	12,685,835

2.4 截止報告期末的優先股股東總數、前十名優先股股東情況表	
適用/不適用	
2.5 控股股東或實際控制人變更情況	適用/不適用
2.6 未到期及逾期未付公司債情況	適用/不適用

債券名稱		簡稱	代碼	發行日	到期日	債券餘額	利率(%)
上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司開發行2018年公司債券(第一期)	18陸債01	143538		2018年3月26日	2023年3月26日	500,000,000.00	5.08

主要指標		本報告期末	上年末
資產負債率		73.43	75.11
EBITDA利息保障倍數		5.71	3.99

三 經營情況討論與分析

3.1 經營情況討論與分析

2018年，是中國改革開放40週年，是全面貫徹落實黨的十九大的開局之年，是決勝全面建成小康社會、實施「十三」五、規劃承上啓下的關鍵一年。上半年，公司以「浦東新一輪高水平對外開放」為契機，把握「穩中求進」的工作基調，抓改革、轉型、發展三個中心，優化產業結構、內抓管理、外拓市場，深耕浦東新一輪功能項目開發建設，持續推進「商業地產+商業零售+金融服務」的新業務格局。上半年，公司各項工作有序推進，圍繞「終點起點」目標，保持持續增長。

(一) 2018年上半年經營工作回顧

1. 上半年，實現營業收入6.61億元，其中：房地產業務收入5.91億元；金融業務收入6.93億元。

■香港文匯報記者 郭正謙

■香港文匯報記者 郭正謙