

負擔重 住屋難 20%青年唔生仔

團體倡津貼生育 改善人口結構

香港文匯報訊(實習記者 鄭錦蓉)香港人口持續老化,惟港人生育意欲卻持續偏低,出生率於2016年降至1.205,即每對夫婦平均僅生育約1.2名子女。一項調查發現,多達20%受訪香港青年表明無意生育,整體計劃生育數目亦明顯低於理想生育數目,主要是基於經濟負擔及房屋問題令他們不敢負起養育下一代的責任。負責調查的機構建議特區政府設立生育津貼、增加資助幼兒服務名額及設立有薪育兒假等,增加市民的生育誘因。

香港青年協會青年研究中心成立的青年創研庫於上月訪問了520名年齡介乎20至39歲的青年,結果顯示多達20%受訪者表明將來無意生育。

表示願意生育的受訪者主要基於希望有圓滿家庭(71.1%)、增加家庭樂趣(68.5%)及喜歡小孩子(66.8%),但他們計劃生育子女的平均數目為1.41名,亦明顯較他們的平均理想數目(1.84名)低,經濟能力、房屋等現實問題成為窒礙他們生育子女的主要因素。

逾七成成人憂育兒花費大

整體而言,71.4%受訪者表示,養育子女需要花費很多金錢;54.9%受訪者指需要考慮房屋問題。同時,64.8%受訪者認同「養育子女對家庭是一個經濟負擔」、56.7%受訪者認同「香港的居住環境並不適合有子女」。

青年創研庫社會與民生組別召集人葉梓聰指出,每對夫婦平均應有2.1名子女,才可達到人口結構的理想更替水平,低生育率會為香港整體社會及下一代帶來沉重負擔,包括導致整體勞動人口減少及老年人口撫養比率增加等,他認為特區政府有責任重新檢視青年生

育的意願並制定相應政策,提高生育率以紓緩人口老化所帶來的危機。

育兒支出花掉總收入20%

該組別成員李罡毅指出,最多受訪青年認為養育一個3歲以下的孩子,每月需花費的中位數為5,500元,若按政府統計處今年第一季家庭月入中位數為28,000元計算,該開支約佔家庭月入20%。同時,分別有64.6%及93.7%受訪者認為現時10星期產假及3天男士侍產假並不足夠,「若以中位數計算,他們認為產假應為16星期,男士侍產假應為12天。」

該組別另一成員廖家如建議香港政府參考新加坡等鄰近國家,設立俗稱「嬰兒花紅」的生育津貼,並指現時香港每年逾5萬名嬰兒出生,但資助幼兒中心每年卻只有783個名額,建議政府短期內於每區設一間資助幼兒中心,同時改善現有的家庭友善政策,如延長產假與侍產假,及立法設立「支援母乳餵哺工作間」和育兒假等,同時亦應加強向青少年宣傳子女對於家庭的重要性(見表),增加市民的生育誘因。

青年創研庫六點鼓勵生育建議

建議	主要內容
設立生育津貼	首兩名子女出生後18個月內可獲2.5萬元、第三名子女獲3萬元
增加資助幼兒中心和服務名額	短期內增加幼兒中心至每區一間
延長產假及侍產假	以14星期產假和5天男士侍產假作為起步點,長遠作定期檢討
設立育兒假	容許受僱滿1年、有6歲以下子女的家長額外享有6天有薪假期
立法設「支援母乳餵哺工作間」	容許僱員在分娩後的半年內,工作期間可有授乳時段
強化傳統家庭觀念	製作宣傳片或口號,加強向青少年宣傳子女對於家庭的重要性

資料來源:青年創研庫

整理:香港文匯報實習記者 鄭錦蓉



青年創研庫社會與民生組別成員(左起)李罡毅、林偉豪、召集人葉梓聰、廖家如,以及青協青年研究中心研究員何新滿。香港文匯報實習記者鄭錦蓉攝



有團體建議港府出台資助生育政策。圖為家長和子女一起製作機械人。資料圖片

熱點民議

生一個夠晒數 VS 寧養貓不生育

陳小姐: 我不打算日後生小朋友,如果因為喜歡小朋友便生育是自私的決定。香港的小朋友十分辛苦,每個家長都逼小朋友學習多項不同才藝,即使我不做「虎媽」,他們童年可以快樂地玩,長大後學會比較,可能會自覺比不上身邊朋友。

陳先生: 香港政治爭拗多,特首亦只是「打份工」,我個人對香港前景沒有太大信心,擔心如果日後有小朋友,他們長大後未必有良好的生活環境,所以婚後可能會選擇多養一隻貓,不打算生小朋友。

鄒小姐: 小朋友很可愛,跟他們玩很開心,但自己婚後未必一定會生小朋友,因為照顧自己的小朋友跟與其他人的小朋友玩是兩回事,我有朋友已經結婚生子,她指小朋友每晚都哭,照顧小朋友十分辛苦。

林太太: 我已經有一名女兒,結婚當然要生小朋友,這是中國人的傳統,但一個小朋友已經足夠,因為照顧小朋友的開支很大,女兒出生後家庭開支每月增加約1萬元,是很大的經濟負擔,而我亦因為要照顧她而不能如未生前一樣投入工作。

張小姐: 決定生小朋友前一定要做足準備,包括時間和金錢。我與丈夫亦是考慮過,認為自己已經準備好才決定生小朋友,但最多亦是生兩個,因為要照顧小朋友有很大壓力,不是請工人就可以解決問題;如果自己沒有能力、時間,就不應該生。



陳小姐 陳先生



鄒小姐 林太太

圖/文 香港文匯報記者 文森

房會將研延長居屋轉售年期

香港文匯報訊(實習記者 嚴杏意)房委會昨日舉行公開例會,房屋署署長應耀康在會上指出,今年出售的居屋在新屋政策下,將以五二折發售,但未來的定價可能高於或低於五二折。身兼房委會主席的運輸及房屋局局長陳帆表示,社會上有不少聲音要求再收緊居屋轉售限制,房委會資助房屋小組未來會討論延長居屋轉售年期,希望社會給予時間,有決定時會交代。

應耀康於會上說,特首曾公佈修訂資助出售單位的定價政策,集中修改了負擔能力測試中的兩點:一是不再參考白表入息上限,改為參考全港非業主住戶的家庭入息中位數;二是賺取這入息中位數的家庭可負擔的單位數量由最少50%增至最少75%,機制的其他環節則維持不變。

另外,有委員提出將公私營房屋供應的比例由現時的六四比改為七三比,應耀康指當局年底檢討時會充分考慮相關意見,以決定是否修改。

他認為,土地供應專責小組的公眾諮詢較難凝聚共識,但有關討論可讓社會知道香港面對土地供應的局限及挑戰,而以往香港曾透過填海發展新市鎮,故認同填海是長遠大規模造地的選項,「即使填海未

現無條件大規模重建公屋

不過,他指出,若進一步調高公營房屋在房屋供應中的比例,必然會減少私營房屋的供應,對私人市場的樓價和租金形成壓力,甚至會導致更多人不能負擔購買或租住私人單位,因此要小心考慮任何修訂這個比例的建議,確保在公營和私營房屋發展之間取得一個平衡。他續說,雖然重建高樓齡公屋長遠能夠提高公屋供應,但短期會減少可供編

制的單位數目,大規模重建更會凍結大量單位,令申請者的輪候時間更長,故現時並無條件進行大規模重建,個別重建建議亦需謹慎考慮。他並指,當局將於年底完成於公營房屋使用組裝合成建築法的研究及尋求房委會的意見,「將組裝合成建築法應用於房委會項目的額外效益相對較少,因為項目已採用預製組件,政府會一直尋找方法增加預製組件數量,包括正構思維預制走廊樓板及結構牆。」

張炳良:若填海 宜盡早

香港文匯報訊(實習記者 鄭錦蓉)土地供應專責小組正就填地建屋問題諮詢公眾,前運輸及房屋局局長張炳良昨日在一個電台節目上指出,公眾諮詢較難凝聚共識,但可讓社會知道香港面對土地供應的局限及挑戰。他強調,增加房屋供應非一朝一夕,認同填海是長遠大規模造地的選項,若要填海增加土地須現時決定,但特區政府應同時多管齊下應付短期及中長期的住屋需要。

張炳良指出,增加房屋供應時,興建公營房屋需要先諮詢地區意見,供應「到位」亦要料花上逾5年的時間。

料公眾諮詢難凝聚共識

他認為,土地供應專責小組的公眾諮詢較難凝聚共識,但有關討論可讓社會知道香港面對土地供應的局限及挑戰,而以往香港曾透過填海發展新市鎮,故認同填海是長遠大規模造地的選項,「即使填海未

能解決短期問題,但今天不作決定,中長期則將來會沒有土地供應。」

他認為,若要填海增加土地須盡快決定,同時亦要想方法去管理樓市需求,「政府不能永遠靠市場睇死你無招數。」

張炳良並透露,上屆政府曾考慮推行空置稅,但當時空置率正下降,故更直接採取徵收買家及雙倍印花稅。他指現時房屋供應未到位,建議政府採取需求管理措施,以免令市場認為政府無能為力,及導致樓市更瘋癲。



張炳良說今天不作填海決定,中長期將無土地供應。

鄉議局促交代重置棕地方案

香港文匯報訊(記者 文森)棕地發展是「土地供應專責小組」提出的短中期真地方向之一,鄉議局主席劉業強昨日率團到有大量棕地仍未發展的洪水橋新發展區考察。他指多個行業均需要使用棕地作業,強調棕地對香港經濟有貢獻而非閒置土地,批評政府一直未有清楚交代重置棕地方案。

營運建築材料公司的李先生自1999年起一直租用棕地作倉庫,存放大型建築材料,他指近10年要不斷覓地搬遷倉庫,但要找到合適的地方並不容易,認為政府如要收地發展,應提供有可讓大型貨車通過的道路等配套的土地作替代。

另一名棕地作業者江先生則營運吊臂機器公司,他指其公司現時租用佔地12萬方呎的倉庫擺放大型機械設施,但倉庫預料會受洪水橋發展影響而需搬遷,認為政府應及早接觸業界,商討賠償及安置問題。

倡閒置魚塘堆填區作重置

新界現時有約1,300公頃棕地,大部分都是荒廢農地。由於棕地相對平坦及多數位於較容易到達的地區,因而被用作露天貯物、工業工場、物流作業、回收場、建造機械及物料貯存等,但當中540公頃涉及古洞北、粉嶺北及洪水橋等正在規劃及推展的新發展區項目。

劉業強指棕地非閒置土地,作業者多年來為經濟帶來好處,建議政府可考慮將流浮山一帶閒置魚塘、修復堆填區等其他閒置土地批予棕地作業。