

4日升近千點 港股逼29000

憂貿戰拖累經濟 大市短期反彈恐難扭頹勢

恒指4日低位累升1175點



濠賭及地產股昨造好

名稱	股號	昨收(元)	變幅(%)
美高梅中國	2282	18.06	+9.5
新濠國際	0200	24.15	+5.0
金沙中國	1928	41.50	+4.4
澳博控股	0880	9.83	+4.4
永利澳門	1128	24.75	+4.0
嘉里建設	0683	38.55	+5.0
新世界發展	0017	11.10	+2.8
新鴻基地產	0016	120.80	+2.5
信和置業	0083	13.14	+2.3
恒基地產	0012	42.85	+1.7



港股連升四日，昨高開高收，惟成交金額回落至863.7億元。中通社

香港文匯報訊 國務院常務會議要求保持宏觀政策穩定，強調「積極財政政策要更加積極」，市場憧憬中央出手維穩利好經濟，加上隔夜美股升勢強勁，帶動港股昨日高開高收，全日收報 28,920 點，升 258 點或 0.9%，成交金額回落至 863.7 億元。大市已經連升四日，累升 910 點。不過有分析員認為，人民幣貶值和內地經濟放緩的壓力仍未解決，港股短期內難改頹勢。

恒指昨日高開 244 點，報 28,907 點，其後有所下跌，但很快收復失地，午後升幅擴大至逾 302 點，見 28,964 點高位，收市報 28,920 點，升 258 點。國企指數同升 0.91%，收復 11,000 點關口，報 11,074 點。凱基證券研究部主管鄺民彬昨接受香港文匯報訪問時表示，中央宣佈財政政策更加積極，起到穩定人心的作用，加上貿易戰在消息層面已經被市場消化，是本周港股連續上升的重要原因。

鄺民彬：難返高位 下望26000

不過，鄺民彬同時強調，在實際影響的層面，貿易戰對中國經濟以及股市的影響均未完結。目前看，中美關係在未來一段時間都難以好轉，下半年的經濟將會進一步變差，令不少企業的盈利表現也被拖累。屆時中央若無更多的維穩措施，港股恐又將下跌。他認為恒指已無法再見今年1月的高位，最差有可能跌到 26,000 點。

濠賭股受捧 金沙放榜前炒上

藍籌股普遍上揚，濠賭板塊表現最佳，

金沙中國 (1928) 今日將公佈中期業績，該股昨日提前炒上，盤中曾見 41.9 元升 5.4%，收報 41.5 元升 4.4%；銀河娛樂 (0027) 收報 64.7 元升 3.6%。「三桶油」走勢不俗，中海油 (0883) 收報 12.88 元升 3.5%，中石油 (0857) 和中石化 (0386) 分別升 2.5% 和 2.1%。地產股發力，恒隆地產 (0101) 收報 16.10 元升 2.55%。新地 (0016) 和信和 (0083) 升幅均超過 2%。

小米被股東場外減持套21億

上市不足一個月的小米 (1810) 遭主要股東減持。聯交所披露權益顯示，TMT General 上周五於場外減持小米 1.25 億股，每股作價 17 元，套現 21.33 億元，持股量由 18.72% 降至 17.93%。TMT General 間接控制由恒隆集團 (0010) 董事長陳啟宗的弟弟陳樂宗、小米非執董劉芹創辦的晨興集團，為小米第二大股东。恒隆集團收 21.65 元升 0.93%；小米收報 18.58 元，升 1.86%。

鄺民彬認為，投資者普遍覺得小米的估值偏高，雖然小米有不少發展計劃，但在

市況好時，故事才會有更多人聽。市況不好時，投資者情願等你轉型先。他估計，短期內小米的股價很難再升到 22 元，但若跌到招股價即 17 元附近時有較強的支持。

港交所押後企業不同權諮詢

港交所 (0388) 原訂於本月底前就容許企業同股不同權進行諮詢，但聯交所昨宣佈，暫時不會按原定計劃就容許企業持有不同投票權諮詢市場；將繼續就該建議與市場各持份者溝通。聯交所在新興及創新產業公司上市制度諮詢總結中提及，收到多方回應要求聯交所容許企業持有不同投票權。

聯交所已就擴大現有《上市規則》第 8A 章、以容許企業持有不同投票權的建議做了大量準備工作並取得顯著進展。然而，由於不同投票權上市機制只是最近才實施，聯交所認為就擴大該機制的問題應再深入考慮，並將繼續與各持份者溝通，冀達成更廣泛共識。因此，聯交所決定暫時不會按原定計劃展開企業持有不同投票權的市場諮詢；會適時再向市場公佈最新進展。

貝萊德：中國製造業優勢難取代



陸文杰(左)認為，貿易戰對中國影響不大。旁為貝琳達。黃懿汶攝

香港文匯報訊 (實習記者 黃懿汶) 貝萊德中國投資策略師陸文杰昨於記者會表示，因部分成本會轉向美國企業或其消費者身上，故中美貿易戰對中國影響不大。不過，貿易戰可能令中國科技行業受到不少衝擊。

貿戰打擊中國科技行業大

陸文杰指，即使美國向中國收關稅，中國製造業的地位仍然優越，能為企業提供低成本及有效方式生產，其他國家難以取代。他認為，貿易戰對中國的科技行業衝擊最大，若中國自主研發科技，短時間難以趕上其他國家，料內地政府將會加大對內地科研的開支，某些需要借助美國科技的企業亦可能會遷到其他地方。

人民幣將持穩 不會失速貶值

最近人民幣持續貶值，但陸文杰認為，只要人民幣不是單邊貶值就沒有問題。另外，內地金融去槓桿

化，令民營企業的信貸成本上升，可是他相信內地政府會繼續容忍信貸成本上升，同時也會透過其他方法補償，例如減稅或行政上審批的寬免等。

貝萊德對中國維持中性看法，認為中國政府會保持人民幣穩定，不會令人民幣失速貶值，又預測人民幣下半年可能進一步放寬貨幣政策。

新興市場基本面強仍看好

全球經濟方面，貝萊德亞太區主動投資策略部主管及基本主動型股票團隊新興市場首席投資總監貝琳達建議可增持新興市場及美國市場的股份，因美國經濟增長強勁已經正面影響新興市場，而且新興市場的基本因素強勁，因此看好新興市場。加上，美股盈利強勁，可選擇優質信貸資產，增持美國短期債券。她表示，歐盟政治難以預測，令政治風險增加，故建議減持歐洲市場股份。

富途推網上開戶 3分鐘完成



鄺必偉(中)稱，新服務大幅縮短開戶時間，便利新客戶。岑健樂攝

香港文匯報訊 (記者 岑健樂) 獲騰訊 (0700) 投資的本地互聯網證券商——富途證券昨宣佈推出全線上證券開戶服務，新客戶於富途牛牛軟件開戶頁面完成填寫個人資料與風險披露、上傳身份證與住址證明文件、綁定香港個人銀行戶口與向富途匯款 10,000 港元等步驟後，最快一日左右即可通過審核及開通戶口，而整個開戶過程最快 3 分鐘完成。富途證券行政總裁鄺必偉表示，新服務大幅縮短開戶時間，便利新客戶。

鄺必偉續指，富途證券為兩周前證監會發佈《致中介人的通函》在網上與客戶建立業務關係後，全港首家提供全線上證券開戶服務的證券商，而新服務有按照證監會的開戶要求來設計。不過他預期，由於其他券商將陸續推出類似服務，故新服務對促進公司業務的成效不

大，而公司將繼續提供高質量的產品與服務，藉以加強公司的競爭力。

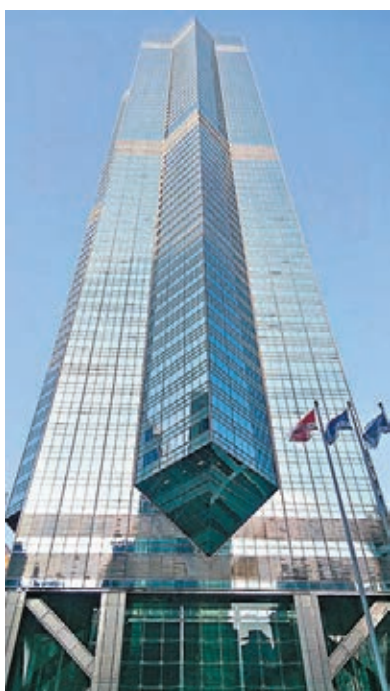
傾向港上市 暫無時間表

對於市場早前傳出富途證券將於香港或美國上市的消息，鄺必偉表示公司傾向於香港上市，但暫時未有上市的計劃與時間表。對於證監會有意收緊開展融資額度，鄺必偉表示風險管理對金融業而言相當重要。

券商定仔展額利風險管理

不過，他認為本港券商經歷八七、九七與金融海嘯等多次股災，已經累積不少風險管理的經驗，因此將開展融資額度上限交由券商自己決定，風險管理的效果可能會更好。

蔡志忠拆售中環中心 7千萬入場



中環中心 22 樓全層，擬日內分拆為 12 伙出售，面積由 1,600 方呎起，入場價約 7,000 萬元起。

香港文匯報訊 (記者 蘇洪鏞) 去年底天價易手而令市場矚目的上環中環中心，有業主部署拆售。消息指，亞洲地產創辦人蔡志忠所持的 22 樓全層，總樓面約 2.5 萬方呎，擬於日內分拆為 12 伙出售，面積由 1,600 方呎起，入場價約 7,000 萬元起。

另邊廂，利嘉閣工商舖最新報告指出，上半年整體工商舖交投按半年量升價跌，而踏入下半年後市場憂慮中美貿易戰衝擊經濟，今年第三季香港很大機會跟隨美國加息，料為市場增添壓力，故預期下半年工商舖買賣交投量將出現萎縮，按半年跌 12%。不過下半年料不乏大額全幅物業成交，令交投金額可望穩並微升 2%。

工商舖半年買賣 659 億降 20%

據土地註冊處資料顯示，截至 6 月 30 日止全港共錄得 5,290 宗工廈、商廈及店舖買賣登記，涉及登記金額達 659.15 億元，按半年分別上升 16% 及回落 20%。利嘉閣工商舖董事黃應年指出，量升主要受惠工廈拆售及商廈新項目推出，而登記金額回落主因是對上半年錄得較多巨額登記所致，主要是領展出售多個商場。黃氏預期，下半年工商舖物業成交量料回落

12% 至 4,680 宗水平；至於涉及成交金額方面，料下半年仍不乏大額的全層及全幢交投支撐下，可望靠穩並微升 2%，估計約達 675 億元。

內地資金對港甲廈仍然進取

然而，政府對住宅出招，或推使資金流向工商舖，同時隨着大灣區規劃漸趨成熟、大型跨境基建短時間出招，將仍利好下半年工商舖交投。由於中美貿易戰影響仍待觀察，內地資金對本港甲廈的進取並無減弱，料保持上半年的趨勢。

舖位下半年走勢方面，利嘉閣工商舖商舖、商業及投資部高級營業董事鄭得明料仍然審慎樂觀，民生區租售價可看升 10%，而核心區則表現平穩；至於整個下半年店舖買賣登記料穩守在 900 宗的水平，料僅較上半年微跌 2%，涉及合約金額則料微升 1%，冀達 200 億元水平。

下半年未必出現大規模散貨

近期有投資家族大手放貨，市值逾百億元，黃氏認為，目前投資物業市道尚好，投資者或伺機將非核心物業套現；不過下半年未必有更多投資者大規模散貨，因為市場上持有相當可售貨量的業主不多。

金管局：吸收虧損能力規則回應具建設性

香港文匯報訊 金管局昨發表有關金融機構吸收虧損能力規定的規則的諮詢總結，指已仔細考慮全部收集所得的意見，金融管理專員的回應已列載在諮詢總結內，並已在擬備《規則》草擬本時作出適當改動。金管局意向就「規則」草擬本與業界展開諮詢，然後以《條例》下的附屬法例形式向立法會提交《規則》草擬本，將在今年稍後時間進

行先訂立後審議程序。有關諮詢於今年 1 月 17 日至 3 月 16 日期間進行，諮詢期內共收到 10 份意見書，分別來自業界組織 (本地及國際)、認可機構及金融市場基建。金管局指，有關諮詢文件所載建議的核心在於一旦倒閉會對香港金融體系構成風險的認可機構，應規定它們有充足的吸收虧損能力，以在其陷入不再可持續經營狀況時，可以有秩序地倒閉。

收 10 意見書 無質疑基本原則

為此，規定認可機構維持充足吸收虧損能力是一項先決條件，以容許金融管理專員作為銀行的處置機制當局有效地運用其於《條例》所設立的處置機制下的權力，以避免影響金融穩定及減低公眾所受風險的方式，有秩序地管理日後一旦出現認可機構倒閉的情況。

金管局指，回應者就諮詢文件所載建議提出具建設性意見。雖然有回應者尋求所載建議更清晰的詳情，沒有回應者質疑諮詢文件提出的基本原則。

諮詢總結稱，根據金融管理專員的現行規則假設，待《吸收虧損能力規則》及《稅務(吸收虧損能力)(修訂)條例草案》生效後，會在 2019 年就總部設於非新興市場經濟體的具全球系統重要性銀行旗下的具本地系統重要性銀行作出分類。金融管理專員的意向是該等實體須在被列為處置實體或重要附屬公司 (以適用者為準) 後 3 個

月內，開始遵守與金融穩定理事會的最低總吸收虧損能力規定一致的吸收虧損能力規定。

認可機構須按時間表符合規定

至於其他相關認可機構，金融管理專員會在 2019 年內定出首選處置策略，並會在 2020 年 1 月 1 日前作出處置實體及重要附屬公司的分類。根據諮詢文件建議的實施時間表，該等認可機構須在分類作出後 24 個月內 (即 2022 年 1 月 1 日前) 開始符合吸收虧損能力規定。