「一國兩制」成功實踐呈現新氣象

——中聯辦主任王志民在慶祝香港回歸祖國21周年系列活動啟動禮上的致辭(全文)

（2018年7月1日）

香港文匯報訊 中聯辦主任王志民昨日出席香港各界慶典委員會舉辦的慶祝香港回歸祖國21周年系列活動啟動禮並致辭，全文如下：

尊敬的林鄭月娥行政長官、譚本宏司令員、陳良賢副省長、鄭耀棠執行主席、張廣軍首席會長，

各位嘉賓、各位朋友：

大家中午好！**今天是香港回歸祖國21周年紀念日**。每當這個時候，香港社會各界都歡欣鼓舞，舉辦各種各樣多姿多彩的活動，共同慶祝我們特區生日，充滿喜慶與歡樂。從中我們可以深深感受到香港與國家休戚與共、血脈相連，在同祖國永不分離、共同發展的寬廣道路上，取得了舉世公認的巨大成就，深深感受到香港同胞濃濃的愛國情懷和建設美好共同家園的滿滿正能量。「香港好、國家好，國家好、香港更好」，已經成為香港社會各界的共同心聲和行動。

今天也是林鄭月娥行政長官帶領新一屆特區政府施政一周年的特殊日子。一年來，林鄭月娥行政長官和特區政府依法施政、積極作為，全面準確貫徹「一國兩制」方針，堅守「一國」之本，善用「兩制」之利，以「志不求易、事不避難」的精神，聚焦發展經濟、改善民生，充分發揮香港的有利發展條件和獨特競爭優勢，積極對接國家發展戰略，推出一系列政策舉措，取得明顯成效，實現了良好開局。在涉及「一國」原則性問題上，堅守「三條底線」，立場堅定、旗幟鮮明，體現了我們香港同胞強烈的國家意識和責任擔當。同時特區政府加強同各界人士理性溝通，凝聚共識，促進社會和諧穩定，展現了「關懷」「聆聽」「行動」的管治新風格，推動香港社會形勢穩中向好。對此，中央高度肯定，香港社會各界廣泛認同，內地民眾普遍讚譽。我們相信，香港同胞一定會繼續發揚「愛國愛港、自強不息、拚搏向上、靈活應變」的香港精神，齊心協力支持林鄭月娥行政長官和特區政府依法施政，全力以赴把20年「成人禮」後的香港建設得更美更好更繁榮！

今天還是中國共產黨成立97周年的紀念日。中國共產黨是擁有8,900多萬黨員的國家執政黨。正是我們中國共產黨，在40年前作出了改革開放這個決定當代中國命運的關鍵抉擇，進而開闢了中國特色社會主義道路，帶領中華民族實現了從「站起來」到「富起來」的偉大飛躍，迎來了中華民族偉大復興「強起來」的光明前景。同時，也正是我們中國共產黨這一世界最大執政黨，以古今中外獨一無二的大包容大氣魄大智慧，創造性地提出以「一國兩制」方式解決歷史遺留的台灣、香港、澳門問題，並在香港回歸後將這一構想落實為嶄新政治實踐和管治模式，為人類政治文明作出了重大貢獻。「改革開放」和「一國兩制」由中國共產黨同期提出和同步發展，交相輝映並相互促進，統一於中國特色社會主義偉大事業，服務於中華民族偉大復興，充分彰顯中國共產黨「為人民謀幸福、為民族謀復興、為世界謀大同」的初心和使命。這是歷史事實，也是歷史必然，更是包括700多萬香港同胞在內的全體國人的歷史選擇。

各位嘉賓、各位朋友，去年的今天，習總書記在慶祝香港回歸祖國20周年大會上鄭重宣示，**「我們既要把實行社會主義制度的內地建設好，也要把實行資本主義制度的香港建設好」**，為新時代香港「一國兩制」事業賦予了嶄新的歷史使命和更高的政治定位。我們欣喜地看到，一年來，習總書記的一系列關心囑託和指示要求在香港「上岸、落地、落實」，引領「一國兩制」成功實踐呈現新氣象。當前，「融入國家發展大局」作為「兩個建設好」的重要戰略路徑，已成為特區政府和社會各界高度共識，並落實於推進「一帶一路」建設、粵港澳大灣區建設等重大發展戰略的嶄新實踐。特別是建設粵港澳大灣區是習總書記親自謀劃、親自部署、親自推動的國家戰略，香港特區第一次有機會全面和深度參與國家戰略規劃綱要的制訂，既惠商，也惠民，更惠青，必將推動大灣區成為廣大香港同胞特別是青年朋友盡展其才、安居樂業的共同家園。

最後，預祝慶祝香港回歸祖國21周年系列活動圓滿成功！

謝謝大家。

（註：標題為香港文匯報編者所加）

FUTURE STAR 未來之星

星動捷克 觀「帶路」碩果

往帕拉茨基大學孔子學院交流 中國駐捷大使囑體驗當地文化

「青春啟航·你好東歐——2018未來之星國際青年交流團」27日從香港啟程，開啟捷克、波蘭、羅馬尼亞三國的訪問行程。26名來自不同院校的香港青年首站抵達捷克布拉格，先後造訪中國駐捷克大使館及前往帕拉茨基大學的孔子學院交流。中國駐捷克大使馬克卿特別與一眾未來之星分享「一帶一路」在當地的碩果，寄語同學們多多體驗捷克的歷史文化，豐富自己的閱歷。

■香港文匯報記者 劉佳男

是次未來之星中東歐之行以促進文化交流、增進青年友誼、感悟「珍愛和平」為主題，活動對接了香港特區政府「國際青年交流資助計劃」，並得到中國駐捷克大使館、中國駐波蘭大使館、中國駐羅馬尼亞大使館的鼎力支持，行程中包括探索世界歷史文化遺產、中外青年聯誼、了解中資企業「走出去」的發展成就、參加中國大使館歡迎會並了解中國在世界舞台的重要作用等。

交流團由全國政協委員、香港大公文匯傳媒集團董事長、未來之星同學會主席團主席姜在忠任團長。而參與的26名港生均經過層層選拔，於500名應徵者中脫穎而出。

從香港到迪拜轉機前往捷克，歷經約14小時的飛行，未來之星交流團一行馬不停蹄，一下飛機便前往中國駐捷克大使館，交流會隨即展開。

馬克卿：體現合作共贏

馬克卿在會上致辭指，非常高興大學生們選擇捷克及捷克大使館作為了解世界的第一站。

她向同學們介紹指，自2014年開始，中捷關係突飛猛進地發展。自兩國建立戰略合作夥伴關係後，兩國經貿合作、人文交流、投資往來都越來越密切，體現了中捷雙方合作共贏和「一帶一路」的帶動效應。

馬克卿寄語港生們多多體驗捷克的歷史文化，豐富個人閱歷。

姜在忠勉拓視野增包容心

姜在忠致辭時表示，聽了馬克卿大使的介紹，大家都深深為自己是中國人而感到驕傲。他介紹未來之星同學會時提到，該會一直致力組織香港青少年進行各類國情交流活動，幫助香港青少年了解國家大政方針，此前未來之星已連續兩年組織「一帶一路」沿線國家訪問交流團，效果良好。

姜在忠強調，對國家發展規劃有了解，同學們才可以使自己的人生規劃和國家發展相結合，在參與國家發展建設的過程中，實現人生夢想。

他表示希望同學們珍惜此次難得交流機會，多學習多思考，多了解不同國家和民族的歷史文化，開拓視野，增加包容心，增加彼此之間的友誼與合作。

交流團甫抵捷克即受到中國大使館的歡迎，一行人獲帶領參觀大使館內部環境，隨後與使館青年外交官們進行了熱烈交談，大家深深感到「回家」的溫暖。

6月29日上午，交流團一行來到了捷克第二古老的帕拉茨基大學。該校成立於1573年，於1946年重新開放，是目前捷克唯一一所開設孔子學院的大學。

帕拉茨基大學孔子學院成立於2007年9月26日，由帕拉茨基大學、北京外國語大學和中國國家漢辦孔子學院總部合作共建，致力傳播與推廣中國文化。

黃小明：積極促多層面合作

孔子學院中方院長黃小明指，目前學院除了開設大學內的漢語選修課，亦有開辦供社會人士修讀的漢語班以及面向中學生的漢語興趣課。另外，孔子學院還積極促成兩國省州、高校、政府間的多層面合作，推動「一帶一路」和「16+1」合作倡議；未來還將協助大學的學科建設，開設新專業，尋求國際合作，例如目前暫擬的漢語翻譯研究生、中國經濟研究本科和碩士，及「一帶一路」與所在國家法律研究項目等。

■交流團全員與馬克卿大使及一眾外交官合影留念。 香港文匯報記者劉佳男 攝

■黃小明向交流團介紹孔子學院在當地開設的中國文化課程。 香港文匯報記者劉佳男 攝

■校方代表介紹帕拉茨基大學校園歷史。 香港文匯報記者劉佳男 攝

古今建築共聚 保育值得借鑑

特稿

走在布拉格古城區的大街小巷，可以看見市內各種不同形式的建築，當中有古有今，各具特色，整座城市猶如建築的博物館。布拉格被世人譽為「建築之都」，皆因這些建築跨越不同時代，無論是中世紀的聖維特大教堂，還是現代的「跳舞樓」，都以不同的姿態展示其最好一面。

古城區廣場中的自鳴鐘，從十四世紀起使用至今，保存良好，自鳴鐘每一小時就會鳴響，遊客不僅可以看到，還可以聽見其用盡心思的巧妙設計。

古城區的查理大橋建造多年，至今仍完好地擔當交通運輸橋樑的職責，可見舊時工藝之高超，建築耐用。

改建須向政府申請 過程繁複

事實上，布拉格古城區的成功與當地的保育工作有很大關係。古城區在1992年被聯合國教科文組織（UNESCO）列為世界文化遺產，當地政府也投放大量資源保育建築，保存其昔日風采。

筆者詢問了當地導遊，得悉有一些建築是不容改建的，如果改建，業主需要向政府申請，過程繁複，這些都值得我們借鑑。

布拉格古城區的文化遺產，我們不單要欣賞它的美觀，更要留意其背後是一代代人努力維護的成果，這些也都是值得大家參考學習的地方。

■未來之星學員 褚珏然

■未來之星同學們在布拉格大教堂內「打卡」。 香港文匯報記者劉佳男 攝

財爺盼空置稅送新宅入市場

香港文匯報訊（實習記者 鄺錦蓉）政府最近公佈6項房屋政策新措施，財政司司長陳茂波表示，留意到一些已落成但未售出的一手樓單位，在數量及潛在供應比例上有上升趨勢，希望透過「額外差餉」（空置稅）讓新落成單位有效地送到市場，促進市場競爭。

陳茂波昨日在網誌表示，坊間有意見認為一手空置單位數量並不多，質疑「額外差餉」措施的效用。

低成本售價未必「相宜」

陳茂波解釋，過去5年住宅落成量每年平均為13,500個，相信未來5年每年平均落成單位可達21,000個。他說，有關的政策是考慮到未來房屋落成的趨勢。

至於有意見擔心新增的「額外差餉」會轉嫁到買家身上，增加市民負擔。陳茂波回應說，影響樓價的因素多，發展樓宇和持貨的成本和將來出售的價錢並無必然關係，即使一些地價或發展成本較低的樓盤，發展商在開售時也不會以「相宜」價格發售，還是按照當時市況釐訂售價。

陳茂波昨日出席電視節目後會見傳媒，當被問到空置稅會否遠水不能救近火，陳茂波指當局已密切留意着市場的發展，而一手樓空置稅方面要通過立法會審批才能夠執行。

他表示不會擔心效力不足的問題，因為在立法會通過後刊憲的時候，將會由那時起，回看過去一年出了入伙紙的樓宇是否在一年內賣清及在一年內出租超過六個月，在審議期間空置稅的壓力已經存在。政府希望幫助當局確保土地在賣出後所興建的樓能夠及時有效地供應市場。

至於有地產商以一元象徵式價格出租單位來避稅，陳茂波指向立法會呈交這條條例審議時，屆時當局亦會向大家說清楚怎樣去堵塞這些可能出現的漏洞，望會確保這條條例通過後，能夠發揮到它應有的作用。

現階段「減辣」會火上加油

陳茂波又指，過去幾個月樓市升得頗急，交易量亦大，若現階段叫政府「減辣」的話，這樣會火上加油，把樓市和樓價再往上推，當局認為做法並不合適。

陳茂波表示，港人首次置業先導項目選了馬頭圍市建局的項目，因為目前項目是現成，很快就能夠推售，他希望透過這先導項目看市民大眾對於首置項目的反應，再決策下一步首置樓宇的力度或方向。

陳曼琪：港青須知國家發展方向

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）香港回歸祖國21年，可是仍有部分香港人對國家憲法、基本法認識不足。「就是敢言青年街訪」邀請了港區全國人大代表陳曼琪律師擔任嘉賓，向普羅大眾講解憲法、基本法如何與生活息息相關，呼籲市民積極認識法治。

「就是敢言青年街訪」訪問了多名年輕人，問及他們對「十九大」、「十九大精神」、「一國兩制」、「一地兩檢」的認知程度。

大部分年輕人理解這些概念，例如「一國兩制」是指香港屬於中國不可分割的一部分，香港是特別行政區實行資本主義制度，享有高度自治和「港人治港」；「一地兩檢」是在西九龍站一站式進行內地與香港的通關手續等。

陳曼琪表示，香港青年有必要知道國家的發展和方向，充分認識國家憲法。

她強調香港的所有法律源頭都是源自國家憲法，也就是說憲法是香港的基本大法。

她指出，憲法為香港提供了保障。根據國家憲法第三十一條，香港成立特別行政區，實行資本主義制度。

香港市民可享有行使自由的權利，但也要履行法律賦予的權利和責任，維護國家安全和公共秩序。

國家修憲成功 新時代到臨

她認為國家修憲成功意味着新時代的到臨，香港也融入國家新發展的進程，期待各界人士多認識憲法和基本法。