刊登廣告熱線：2873 9888

傳真：2873 0009

電郵：advert@wenweipo.com

城市規劃條例(第131章)

規劃許可申請

依據《城市規劃條例》（下稱「條例」）第16(2D)條，以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請，現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱－

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及

(ii) 新界沙田上禾輋路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第16(2F)條，任何人可就有關申請向城市規劃委員會（下稱「委員會」）提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞（香港北角渣華道333號北角政府合署15樓）、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第16(2I)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i) 及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245 或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網頁上查閱決定摘要。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：

(a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及

(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/I–LI/27	南丫島索罟灣丈量約份第10約地段第528號和毗連政府土地	擬議食肆，商店及服務行業及略為放寬建築物的高度限制	2018年7月6日
A/K14/758	九龍觀塘開源道60號駱駝漆大廈第3座地下（部分）	商店及服務行業	2018年7月6日
A/NE–LT/638	新界大埔林村新村丈量約份第19約地段第1148號餘段	擬議屋宇（新界豁免管制屋宇–小型屋宇）	2018年7月6日
A/NE–LT/639	新界大埔林村新村丈量約份第19約地段第1148號A分段	擬議屋宇（新界豁免管制屋宇–小型屋宇）	2018年7月6日
A/NE–LYT/671	新界粉嶺軍地丈量約份第83約地段第470號(部分)及毗連政府土地	臨時「公眾停車場(私家車)」用途的規劃許可續期（為期3年）	2018年7月6日
A/NE–TK/647	新界大埔船灣布心排村丈量約份第23約地段第637號A分段	擬議臨時露天貯物（電動工具）（為期3年）	2018年7月6日
A/NE–TKL/598	新界打鼓嶺坪輋路丈量約份第82約地段第1088號B分段(部分)	擬議臨時康體文娛場所（休閒農場）（為期3年）	2018年7月6日
A/NE–TKLN/12	新界打鼓嶺北丈量約份第80約地段第280號B分段餘段(部分)、第288號、第289號、第353號、第354號及第356號和毗連政府土地	擬議臨時農業創科中心連挖土及填土工程（為期3年）	2018年7月6日
A/NE–TKLN/13	新界打鼓嶺北較寮村丈量約份第78約地段第1499號	擬議臨時食肆及便利店（為期3年）	2018年7月6日
A/NE–YSO/7	新界大埔榕樹澳丈量約份第204約政府土地	擬議屋宇（新界豁免管制屋宇–小型屋宇）	2018年7月6日
A/YL–KTN/609	元朗錦田水尾村丈量約份第107約地段第1505號餘段	擬議臨時康體文娛場所(休閒農莊)（為期3年）	2018年7月6日
A/YL–KTN/610	元朗錦田水尾村丈量約份第107約地段第1750A2號餘段	擬議臨時康體文娛場所(休閒農莊)（為期3年）	2018年7月6日
A/YL–KTN/611	元朗錦田高埔村丈量約份第109約地段第283號A分段餘段(部分)	臨時商店及服務行業(家居日用品、五金貨品零售商店及汽車美容產品)連附屬辦公室（為期3年）	2018年7月6日
A/YL–KTN/612	元朗錦田江大路丈量約份第109約地段第1305號餘段、第1357號(部分)、第1358號餘段及第1361號	擬議臨時公眾停車場(貨櫃車除外)（為期5年）	2018年7月6日
A/YL–NTM/371	元朗牛潭尾石湖圍新村丈量約份第105約地段第625號（部分）、第626號（部分）、第627號（部分）、第628號（部分）及第629號（部分）和毗連政府土地	臨時輕型貨車及中型貨車車斗裝配工場（為期3年）	2018年7月6日
A/YL–PH/786	元朗八鄉打石湖丈量約份第108約地段第117號(部分)、第119號(部分)、第121號(部分)、第122號、第123號(部分)、第124號(部分)、第125號(部分)、第127號(部分)及第128號(部分)和毗連政府土地	臨時犬隻訓練場、犬貓寄養所及犬隻游泳康樂中心（為期3年）	2018年7月6日
A/YL–ST/527	新界元朗新田丈量約份第105約地段第56號餘段、第165號餘段、第166號餘段及第167號B分段餘段和毗連政府土地	臨時貨車及貨櫃車停車場和車胎維修場連附屬飯堂及寫字樓（為期3年）	2018年7月6日
A/YL–TT/432	新界元朗塘頭埔丈量約份第118約地段第1739號餘段(部分)及第1740號和毗連政府土地	擬議臨時零售及批發五金（為期3年）	2018年7月6日
A/YL–TYST/904	新界元朗唐人新村丈量約份第119約地段第1198號C分段(部分)、第1198號D分段(部分)、第1198號E分段(部分)、第1198號G分段(部分)、第1201號(部分)、第1202號餘段(部分)、第1210號F分段餘段(部分)、第1225號(部分)、第1226號(部分)、第1238號(部分)、第1239號(部分)及第1252號(部分)	臨時露天存放及貨倉存放傢俱、展覽用品、建築機械/材料及家居洗潔劑（為期3年）	2018年7月6日
A/HSK/86	元朗厦村丈量約份第125約地段第95號(部分)、第97號(部分)及第768號(部分)	臨時物流中心（為期3年）	2018年7月13日
A/K14/759	九龍藍田連德道東北面及將軍澳隧道收費廣場東南面的政府土地	擬議宗教機構（寺廟）	2018年7月13日
A/NE–HLH/32	新界打鼓嶺丈量約份第87約地段第184號A分段(部分)	臨時存放農用工具及機器及露天存放建築材料（為期3年）	2018年7月13日
A/NE–SSH/119	新界西貢十四鄉瓦窰頭丈量約份第165約地段第1445號、第1446號A分段及第1446號餘段	擬議臨時私人停車場 (私家車) (為期3年)	2018年7月13日
A/NE–TK/648	新界大埔汀角路丈量約份第17約地段第396號餘段(部分)及第398號(部分)、丈量約份第29約地段第1030號(部分)、第1031號、第1032號、第1034號、第1035號、第1037號A分段、第1037號B分段、第1038號、第1039號(部分)、第1045號(部分)、第1046號、第1047號、第1048號B分段(部分)、第1049號(部分)及第1050號(部分)	臨時燒烤場（為期3年）	2018年7月13日
A/NE–TKL/599	新界打鼓嶺坪洋村丈量約份第79約地段第164號A分段第2小分段、第164號A分段第6小分段、第164號B分段第3小分段A分段、第164號B分段第3小分段B分段、第164號B分段第3小分段D分段及第164號B分段第3小分段E分段	擬議6幢屋宇（新界豁免管制屋宇–小型屋宇）	2018年7月13日
A/SK–HC/296	新界西貢莫遮輋丈量約份第223約政府土地	擬議公用事業設施裝置（電線杆連變壓器和地底電纜）和挖土及填土工程	2018年7月13日
A/ST/959	新界沙田火炭坳背灣街33–35號世紀工業中心地下I2室	商店及服務行業（快餐店）	2018年7月13日
A/TP/651	大埔半山洲丈量約份第21約地段第416號S分段及第416號T分段	擬議屋宇（新界豁免管制屋宇 – 小型屋宇）	2018年7月13日
A/YL–KTN/613	元朗錦田水頭村丈量約份第107約地段第1781號及1782號餘段	擬議臨時公眾停車場(貨櫃車除外)（為期5年）	2018年7月13日
A/YL–KTS/792	元朗錦田丈量約份第106約政府土地(前石湖學校)	擬議臨時社會福利設施(老人及青年中心)（為期3年）	2018年7月13日
A/YL–TT/433	新界元朗僑興路入建花園第二期(丈量約份第120約地段第3049號及第3050號)	臨時私家車停車場及私人屋苑臨時更亭（為期3年）	2018年7月13日
A/YL–TT/434	新界元朗大棠村丈量約份第117約地段第1213號(部分)	臨時公眾私家車及輕型貨車停車場（為期3年）	2018年7月13日
A/YL–TYST/905	新界元朗白沙村丈量約份地段第119約地段第1275號A分段、第1279號B分段第1小分段D分段、第1279號B分段第1小分段E分段(部分)、第1279號B分段第1小分段餘段(部分)、第1279號B分段第2小分段及第1279號B分段餘段(部分)	擬議臨時建築材料商店及批發（為期3年）	2018年7月13日
A/H6/87	香港大坑道4–4C號(部分)及毗連政府土地	連接大坑道4–4C號住宅發展的擬議行車通道及公眾行人通道系統	2018年7月20日
A/H9/79	香港筲箕灣東旺道之上連接阿公岩村道3及5號	擬議商店及服務行業（行人天橋）	2018年7月20日
A/HSK/87	新界元朗洪水橋洪志路丈量約份第124約地段第1024號A分段餘段（部分）	臨時商店及服務行業（地產及物業代理）（為期3年）	2018年7月20日
A/HSK/88	新界元朗屏山丈量約份第127約地段第208號（部分）、第209號及第210號（部分）和毗連政府土地	臨時貨倉存放汽車及汽車零件（為期3年）	2018年7月20日
A/K5/797	九龍長沙灣青山道485號九龍廣場地下2號舖	商店及服務行業（銀行）	2018年7月20日
A/K12/41	九龍牛池灣村57號測量約份第2約地段第1636號A分段及第1636號餘段	擬議屋宇	2018年7月20日
A/K14/760	九龍觀塘鴻圖道1號地下部分7號工廠單位（7A號舖）	擬議商店及服務行業（快餐店）	2018年7月20日
A/NE–TKL/600	新界打鼓嶺坪輋丈量約份第84約地段第1號(部分)	擬議臨時汽車修理工場（公共工程承建商車輛）連附設地盤辦公室（為期3年）	2018年7月20日
A/YL–KTN/614	元朗八鄉大江埔村丈量約份第109約地段第942號B分段餘段及第942號C分段餘段	擬議屋宇（新界豁免管制屋宇 –小型屋宇）	2018年7月20日
A/YL–LFS/324	元朗流浮山輞井圍丈量約份第129約地段第1477號A分段、第1477號N分段、第1477號O分段及第1477號P分段	擬議分層住宅連商店及服務行業及略為放寬建築物高度限制	2018年7月20日
A/YL–LFS/325	元朗流浮山輞井村丈量約份第129約地段第1169號(部分)	擬議塡塘，以作准許的鄉事委員會會所/鄉公所(輞井村村公所)	2018年7月20日
A/YL–ST/528	元朗新田丈量約份第105約地段第52號餘段（部份）、第61號（部份）、第62號（部份）、第64號餘段（部份）及第65號餘段和毗連政府土地	臨時露天存放二手待售汽車場（包括中型貨車及貨櫃拖頭，但不包括拖架）及有蓋工場（為期3年）	2018年7月20日
A/YL–TT/435	新界元朗黃泥墩村丈量約份第117約地段第1064號餘段	臨時公眾私家車停車場（為期3年）	2018年7月20日
A/YL–TYST/906	新界元朗唐人新村丈量約份第119約地段第324號(部分)、第325號、第326號(部分)、第327號E分段餘段(部分)、第1420號餘段及第1421號(部分)	臨時露天存放回收物料(金屬、塑膠和紙張)及舊電器/舊電子產品和零件連附屬包裝工序（為期3年）	2018年7月20日
A/YL–TYST/907	新界元朗唐人新村丈量約份第119約地段第1523號(部分)、第1527號(部分)、第1530號(部分)、第1531號A分段、第1531號B分段及第1532號(部分)	擬議臨時貨倉存放建築材料、建築機械及五金廢料（為期3年）	2018年7月20日

城市規劃委員會

2018年6月29日

有關規劃許可申請的通知

現特通知新界十四鄉西沙大埔市地段第157號；丈量約份第165約地段第13號、第14號、第17號、第37號餘段、第37號B分段(部分)、第255號、第749號、第904號餘段(部分)、第909號餘段(部分)、第910號餘段(部分)、第914號 (部分)、第915號A分段餘段(部分)、第916號B分段(部分)、第918號餘段(部分)、第1122號、第1408號A分段H(部分)、第1408號E分段(部分) 、第1434號A分段第5小分段餘段(部分) 、第1435號D分段餘段(部分) 、第1484號(部分)；丈量約份第207約地段第19號(部分)；以及丈量約份第218約地段第54號(部分)、第55號(部分)、第56號、第57號、第58號、第59號(部分)、第60號(部分)、第63號、第68號A分段、第69號A分段、第69號B分段、第70號A分段、第70號B分段(部分)、第71號(部分)、第72號、第73號、第78號、第79號、第80號、第81號(部分)、第82號(部分)、第83號(部分)、第84號A分段(部分)、第109號(部分)、第125號、第127號A分段、第131號A分段、第135號A分段、第138號A分段、第183號、第193號A分段餘段(部分)、第195號(部分)、第196號A分段(部分)、第204號、第205號A分段、第262號(部分)、第581號、第587號餘段、第588號、第603號餘段、第731號餘段、第817號、第851號(部分)、第858號(部分)、第891號A分段、第960號 A分段、第1075號C分段餘段(部分)、第1075號餘段(部分)、第1078號(部分)、第1109號A分段第1小分段、第1109號A分段餘段、第1109號餘段、第1111號(部分)、第1116號(部分)、第1118號(部分)、第1123號餘段(部分)、第1123號B分段(部分)、第1124號餘段(部分)、第1124號A分段、第1126號(部分)、第1127號A分段第1小分段、第1213號餘段(部分)、第1213號A分段餘段(部分)、第1213號A分段第1小分段A分段(部分)、第1213號A分段第1小分段B分段(部分)、第1213號A分段第1小分段餘段(部分)、第1213號B分段餘段(部分)、第1213號B分段第2小分段A分段(部分)、第1213號B分段第3小分段(部分)及第1221號B分段的擁有人，和所有申請範圍內餘下的土地擁有人(如有)，和毗連政府土地，我們計劃根據城市規劃條例第16條申請規劃許可，修訂已批准的發展計劃(申請編號A/NE–SSH/61–2)作綜合住宅及康樂發展包括政府、機構或社區設施及略為放寬樓面面積及高度限制(下稱擬議發展)。擬議發展的地盤面積約748,400平方米及發展地盤面積約646,908平方米，興建46棟16至31層(住宅樓層)高的住宅，提供總住用建築樓面面積為不多於538,213平方米(即住用地積比約0.832)、總住客會所樓面面積為不多於13,466平方米、總商業設施樓面面積為不多於12,077平方米、總運輸交匯處面積為不多於9,000平方米、體育中心及附屬設施樓面面積為不多於17,500平方米及公眾停車場樓面面積為不多於9,000平方米，最大地面以上住用上蓋面積及非住用上蓋面積(15米以下)分別為不多於33.33%及80%。

Light Time Investments Limited

二零一八年六月二十九日

申請酒牌續期公告

Dishes

現特通告：倫偉基其地址為荃灣灰窟角街12–16號派龍中心10樓F室，現向酒牌局申請位於新界大埔科進路9號海鑽•天賦海灣地下5–9號舖Dishes的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。

日期：2018年6月29日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE

Dishes

Notice is hereby given that Lun Wai Kei of Unit F, 10/F., Pylon Tower, 12-16 Fui Yiu Kok St., Tsuen Wan, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Dishes situated at Commercial Units 5-9, G/F., The Graces Providence Bay, 9 Fo Chun Road, Tai Po, N.T. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 29th June 2018

申請酒牌續期公告

太子酒廊

現特通告：阮堅清其地址為九龍牛頭角彩盈邨盈安樓23樓2309室，現向酒牌局申請位於九龍旺角通菜街224–226號地下太子酒廊的酒牌續期，其附加批註為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2018年6月29日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE

PRINCE LOUNGE

Notice is hereby given that Yuen Kin Ching of Flat 2309, 23/F, Ying On House, Choi Ying Estate, PH1, Ngan Tau Kok, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Prince Lounge situated at G/F., 224-226 Tung Choi Street, Mongkok, Kowloon with endorsement of bar. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 29th June 2018

申請酒牌續期公告

酒吧街

現特通告：李納丞其地址為新界將軍澳運享路新都城一期六座38樓D室，現向酒牌局申請位於九龍旺角通菜街246號地下酒吧街的酒牌續期，其附加批註為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2018年6月29日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE

SOBER STREET

Notice is hereby given that Li Lap Shing of Flat D, 38/F., Block 6, Metro City Phase 1, Wan Hang Road, Tseung Kwan O, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Sober Street situated at G/F., 246 Tung Choi Street, Mongkok, Kowloon with endorsement of bar. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 29th June 2018