

小米傳超購8倍 11萬人捧場

名人光環不敵市況 反應遠遜新經濟新股

香港文匯報訊(記者 馬翠媚)本港首個同股不同權新股小米(1810)昨截止招股,市場消息指錄得逾8倍超額認購,凍資230億元,有11萬人入票,但無「頂頭槌」飛,小米招股價介乎17至22元,國際配售亦獲足額認購,但傳機構投資者訂單集中招股價下限範圍,料小米或將以中間價以下定價,意味小米集資規模將進一步縮減至最多425億元,比原本計劃集資最多479.5億元再削減逾11%,而不論認購人數、超購倍數或凍資額,小米認購反應均是新經濟新股中最差。



股份	超購倍數	凍資額(億元)	認購人數(萬人)	上市日期	首日掛牌表現
小米(1810)	8*	230*	11*	9/07/18#	-
平安好醫生(1833)	653	3,768	22	4/05/18	持平
閱文(0772)	625	5,200	41.8	8/11/17	+86%
易鑫(2858)	560	3,800	30	16/11/17	+6%
眾安(6060)	392	2,000	12	28/9/17	+9%
雷蛇(1337)	290	1,240	22.8	13/11/17	+18%

註：*為市場消息,官方數字尚未公佈;#為暫定掛牌日期 製表：記者 馬翠媚

小米作為本港首個同股不同權新股,上市前經歷一波三折,先後調低估值上市、延發CDR(中國存託憑證),雷聲大雨點小,招股前獲大部分證券界人士唱淡,但不少券商及銀行未敢怠慢搶客機會,在招股期間提供免息、免手續費、暗盤買賣免佣等優惠,同時亦傳出獲長和系李嘉誠、阿里巴巴主席馬雲、騰訊(0700)主席兼首席執行官馬化騰,都分別以基金及個人身份認購小米新股,但無助「銷情」,加上近期市況波動,散客反應冷淡,不少券商甚至出現「抽飛」情況。

集資或降至425億 再削11%

綜合13間券商數據,共為小米借出53.8億元孖展額,相對小米公開發售集資最多24.17億元計,超購約1.23倍。另外,由於公開發售認購未達到15倍以上,故無

須啟動回撥機制,公開發售佔比維持5%。小米或將以中間價以下定價,意味小米集資規模將進一步縮減至最多425億元,比原本計劃集資最多479.5億元再削減逾11%。

比較歷來集資額最高的新股:如工行(1398)吸引近98萬名散戶入票,中行(3988)亦有逾96萬人認購;如以近年上市的新經濟股作比較,閱文(0772)吸引逾41.8萬人認購,易鑫(2858)及雷蛇(1337)分別有30萬人及22.8萬人認購,相較之下,小米捧場客仍然較為少,甚至不足上述新經濟股認購人數一半。

繼後新經濟股上市恐受影響

而估值方面,自小米傳出有意上市消息後,市場對小米估值不斷削減,由千億美元削至600億至800億美元估值範圍,之後再削至500億至600億美元,如果定價

進一步降低,料估值將受影響。而市場對於小米定位眾說紛紛,有人認為小米是內地科技股或手機股等,而要數內地科技企業對上一次上市高潮是4年前,其中阿里巴巴及京東就在2014年接連上市,阿里巴巴當時集資規模達到250億美元,成為全球有史以來最大集資規模的新股。同時,市場亦關注小米是次上市表現,料將左右接下來新一輪新經濟股上市的計劃,包括美團和映客等。

最快今定價 擬下月9日掛牌

小米最快今日定價,擬下月9日掛牌。另外,輪證發行商亦已準備發輪。瑞萬通博香港上市產品銷售部主管翁世權表示,發行商可於即日起入紙申請發行小米輪,並可以與小米上市當天同步掛牌,當日發行商只可發行認購輪,而該行正在計算當日發行的認購輪數目。

六絕月應驗 港股累插二千點



香港文匯報訊(記者 周紹基)昨日期指結算日恒指先跌後反彈,但升幅不大,雖然6月還剩一個交易日,惟整個6月恒指已累跌1,971點或6.5%,令「五窮六絕」再次應驗。美國總統特朗普可能放緩使用直接措施限制中國對美國的投资活動,令金融市場鬆一口氣,也使港股扭轉昨午跌187點的頹勢,尾市倒升141點,收報28,497點,成交1,178億元。

不過A股繼續乏力反彈,縱使新華社「唱好」A股,滬指昨日仍要跌穿2,800點大關,是兩年來首次。新華社稱A股不少積極因素已顯現,中國證券報也稱股市的「七翻身」已進入倒數計時。惟市場未算受落,滬指沾壓仍沉重,全日跌近1%,連跌第四日。

在騰訊(0700)及友邦(1299)帶動下,恒指才得以倒升收市,其中後者大升2.9%,但國指仍要跌10點報10,868點。手機股及石油股反彈,瑞聲(2018)升2.3%,石油股則受惠於美國上周原油庫存大減,刺激油價一度急升3%創3年高位。中海油(0883)升近4%,是升幅最大藍籌。

油股受捧 內銀內房續拮据

不過,內銀及內房股沾壓未消,建行(0939)、工行(1398)分別連跌11日及14日,股價跌至半年及9個月新低。住建部等7部委,實施整治房地產市場的專項行動,恒大(3333)連跌第二日,昨再跌4.56%,收報18.42元;碧桂園(2007)則連跌第4日,昨再跌2.67%,收報12.4元,累計跌幅高達兩成,技術上同樣進入熊市。

恒指或處最後升浪前調整

獨立股評人陳永隆表示,中美貿易摩擦令全球股市出現一次深層調整,恒指也失守了牛熊分界線,大摩亦乘勢吹起「摩擦」,指港股或已步入熊市。他認為,若從基本因素分析,新興市場確有危機,但基本



因素轉差,不代表股市要立時見頂爆發,反而要留意的是,港股在每次出現不合理升勢前,都會在創出52周新高後向下調整,跌幅平均為12%,並下試250天牛熊線,然後才開始最後升浪。近日恒指從年內高位回調超過13%,他認為這可能是最後升浪前的調整。

人民幣弱A股不振 暫宜觀望

耀才證券研究部總監植耀輝指出,不少板塊本周均出現顯著下跌,當中便包括內銀及內房股,然而人民幣走弱加上A股不振,以及監管因素等,均對相關板塊帶來負面影響,故暫只宜繼續觀望。至於內地電訊股近期相對硬淨,分拆鐵塔公司確能帶來一次性可觀回報,特別是對規模相對較細之中聯通(0762)。不過,5G資本開支仍難以估計,政策推動「提速降價」等對未來發展極為不利,故亦只宜短線操作。

FXTM富拓研究分析師Lukman Otunuga表示,特朗普政府決定加強科技行業投資安全審核,而不是實施新的限制措施,這可能是美國緩解與中國貿易緊張關係的策略。如果貿易關係緩和帶動市場避險情緒回升,新興市場貨幣有望反彈。如果中美貿易關係開始緩解,人民幣可能反彈,而任何貿易戰升級的跡象將使人民幣承壓。投資者應密切關注美元/人民幣本周收盤能否有效突破6.6000元。如果多頭能夠攻克這一水平,那麼下一目標位見6.6175元。

公司名	興紡控股 (1968)	萬順集團 (1746)	福森藥業 (1652)	弘陽地產 (1996)	英恒科技 (1760)	齊魯高速 (1576)	其利工業 (1731)	Pacific Legend Group (8547)
發行股數(億)	1.6	2.5	2	8	2.5	5	2.8	2.5
招股價(元)	1.1-1.4	0.5-0.6	2-3	2.18-3.18	2.9-3.33	2.5-3.1	0.89-1.25	0.3-0.4
每手股數	4,000	4,000	1,000	1,000	1,000	1,000	4,000	10,000
入場費(元)	5,656.43	2,424.18	3,030.23	3,212.04	3,363.56	3,131.24	5,050.38	4,040.31
集資額(億元)	1.67	1.095	4.54	20.23	最多8.33	13.19	2.5	0.623
招股日期	6.28-7.4	6.28-7.4	6.28-7.4	6.29-7.5	6.29-7.5	6.29-7.9	6.29-7.6	6.29-7.6
掛牌日期	7.16	7.11	7.11	7.12	7.12	7.19	7.13	7.18

註：無特別說明集資總額取招股價中位數計

弘陽：看好大灣區已覓土地



弘陽地產今起招股,左起:非執行董事張宏武,執行董事兼總裁何捷,董事會主席曾煥沙,黃懿汶 攝



John Warren McLennan (中) 認爲,香港的樓市情況良好,可帶動傢俱業的前景。黃懿汶 攝

潛力,華南也是公司主要發展的地區,目前公司在華南地區找到合適的土地,但尚未落實,也會找對的時機,在內地發展各線項目,以輕資產模式推廣「弘陽」品牌。

Pacific Legend Group擴零售網

另外,傢俱及家居配飾銷售和租賃,及商業解決的Pacific Legend Group(8547)將於今天(29日)至下周五(7月6日)招股,招股價介於0.30元至0.40元。以每手10,000股計,入場費4,040.31元,預計7月18日於創業板掛牌;聯席保薦人為實德新源有限公司。

據招股書透露,集資淨額約6,230萬元,當中58.6%用作擴充零售網絡;14.6%用作增聘員工;10.4%增加庫存;8.4%用作一般營運資金。Pacific Legend Group執行董事兼董事長John Warren McLennan認爲香港的樓市情況良好,可帶動傢俱業的前景,他又指,看好內地市場,因此未來新店位置有3家在內地,他解釋,新店沒有計劃在香港開,是因為在今年5月已經有一家分店在元朗開幕,所以先考慮在其他有潛力的地方開店,公司未來亦會開發兒童產品的市場。

恒生擬末季推免入息等證明批網貸



關穎嫻(右)稱,恒生網貸已可做到由申請至批核都在網上完成。旁為鄭維章。莫雲芝 攝

香港文匯報訊(記者 馬翠媚)金管局早前發出指引,擬放寬銀行部分個人貸款時入息住址證明等要求,允許銀行應用新型信用風險管理手法,如大數據和行為模式分析,審批部分個人貸款。恒生銀行(0011)零售銀行及財富管理業務主管關穎嫻昨出席傳媒茶敘時表示,該行網貸已可做到由申請至批核都在網上完成,但客戶目前仍需要提交入息及住址證明等,現正研究可否再簡化有關流程,預計今年第四季將推出免入息住址證明要求的網貸服務。

針對現有客戶 新客不適用

關穎嫻表示,該行擬推出免入息住址證

明的網貸,主要針對該行現有客戶,包括可在大數據分析下涵蓋到的客戶,全新客戶暫時不適用,因為欠缺客戶資料下,難以進行大數據分析。至於有關網貸的訂價,她指免入息住址證明的網貸,與現有貸款的策略一樣,都是採用以風險為本訂價機制,但目前難以言明會否為每宗網貸銀碼設定上限,因為該行仍在研究有關風險管理策略中。

會否申虛擬銀行牌正研究

對於金管局年內擬引入首批虛擬銀行,關穎嫻表示,該行一直有投放資源發展金融科技,以提升數碼平台的方便程度,現正研究會否申請有關虛擬銀行牌照,如有牌照能否補充現有業務的不足,以及視乎市場及該行客戶的反應等。

流動理財交易首5月增150%

恒生銀行數碼銀行主管鄭維章表示,愈來愈多客戶使用該行的流動理財服務,在過去18個月,該行流動理財的活躍用戶人數增加近50%,另外,目前有逾45%的網上交易透過流動理財進行,比去年同期只有約30%佔比大幅上升。他又指,今年首5個月,透過流動理財進行的網上交易宗數按年增逾150%,期內透過所有數碼平台進行的交易宗數亦按年升70%。他透露,今年下半年會有新儲蓄相關保險產品推出,同時投資或貸款都有新產品推出。