

譚鐵牛勉測量師抓「帶路」機遇

香港文匯報訊 據中聯辦網訊，中聯辦副主任譚鐵牛本月21日走訪皇家特許測量師學會香港區，了解學會工作及測量師在香港和內地的專業發展情況，並與學會理事會座談交流，鼓勵學會抓住國家「一帶一路」和粵港澳大灣區建設等發展機遇，團結業界積極作為，幫助青年會員更好發展，推進香港與內地測量科技領域交流合作，共享國家改革發展成果。

皇家特許測量師學會(Royal Institution of Chartered Surveyors, 簡稱RICS)成立於1868年，

是一家以英國為總部、規管多個國家和地區特許測量師的獨立專業團體。

學會提供土地、房地產和建造業的專業資格認證，其專業領域涵蓋了土地、物業、建造及環境等17個不同的行業。

學會港區會員逾5000

學會香港區會員人數超過5,000人，目前在內地設有北京、上海、深圳、重慶4個辦事處，擁有內地會員近4,500人。



譚鐵牛與學會理事會合影。

中聯辦網站圖片

龍舟泛雨中 水戰情更濃

160 隊伍參賽遇黃雨 入場人數減稍嫌冷清

香港文匯報訊(實習記者 嚴杏意)由香港旅遊發展局主辦的「2018香港龍舟嘉年華」於昨日起、一連3天於中環海濱及維多利亞港舉行。今年共有160支龍舟隊參與賽事，但昨日天公不作美，天文台一度發出黃色暴雨警告，令入場人數減少，現場氣氛稍嫌冷清，惟依然無減龍舟隊的熱情。

旅發局成員兼產品及活動委員會主席龐建貽於大會開幕禮上指出，大會今年特設「大灣區盃」，由粵港澳大灣區內9個城市合共11支代表隊競逐。

新增「奶茶盃」4000杯免費派

龐建貽表示，除了以往每年都舉辦的「扮嘢大賽」外，今年更新增「奶茶盃」，由供應商免費提供4,000杯冰凍奶茶予大眾。

今明辦「黃昏音樂會」

他續說，今年嘉年華會有14輛美食車列陣，推出招牌美食優惠，更會在周六及周日黃昏時段舉行「黃昏音樂會」，而為了注入新元素，今年更打造夏日派對，特設人工沙灘。

旅發局節目及旅遊產品拓展總經理洪忠興表示，今年的人工沙灘佔地面積約為兩個籃球場，在區域內更提供太陽傘、沙灘椅及巨型水泡等設施讓公眾嘗試在鬧市內享受日光浴。

他指出，人工沙灘的概念來自年度會議時一名韓國同事的意見，「在眾人苦惱於嘉年華如何搞搞新意時，他建議做一個人工沙灘，起初被笑為異想天開，但後來發現這的確能讓市民在高樓大廈林立的環境下，享受到日光浴所帶來的放鬆心

情。」

借40噸沙建人工沙灘

洪忠興指出，計劃人工沙灘時遇到不少困難，例如沙的來源問題，「當初考慮過能不能直接從沙灘上挖沙借用至是次活動，但後來與政府有關部門溝通過後是行不通的，無奈下折衷方法是向沙廠租借40噸沙，活動完結後把沙清潔及消毒後還給沙廠。」

洪忠興表示，人工沙灘歡迎任何年齡層入內遊玩，本身預計整個嘉年華將可吸引7萬至8萬人次，無奈天有不測之風雲，單是昨日的黃色暴雨已令人流大幅減少，估計未來兩天繼續下雨，整體人流量將較去年下降。

建設銀行董事長江先周表示，今年繼續與香港展能藝術會合作，邀請他們設計「建行(亞洲)香港精神特色龍舟擺設」，同時會舉辦「陸上龍舟慈善活動」，讓市民體驗在陸上「划龍舟」的樂趣，實行邊做運動邊做慈善。

他希望通過龍舟比賽為中資企業的溝通與交流搭建平台，邀請他們多參與香港社會大型活動。

「水戰區」監督鄧小姐表示，由於天雨關係，昨日只有約80人到水戰區內玩耍，比預期少，水槍也只有5人購買。



一家大細玩水戰。

香港文匯報實習記者鄺錦蓉攝

市民讚人工沙灘概念佳



熱點民議

莊小姐：今次是第二次來參加，原本有打算玩人工沙灘可惜下雨，如果明(今)天是晴天，會考慮是否再來多次，我們喜歡晴天來，感覺更有氣氛。

李先生：我覺得人工沙灘的概念不錯，預計會逗留至晚上8時，也會帶小朋友玩水戰，今年是第一次來，預計下年會再來參加嘉年華。

張小姐：我是通過新聞報道得知有這個活動，故第一次來參與，亦正因為下雨所以不用擔心陽光猛烈及人多擠迫，惟人工



Carly一家人。

沙灘比想像中細，不像有兩個籃球場的大小。不過，新奇的是從未在其他地方見過龍舟賽外會有躉船圍繞着。

澳洲遊客Carly：今次是第一次參與活動，很享受今(昨)天的氣氛和活動，我們很喜歡這裡的美食和龍舟，覺得大家都很好和善，小朋友最愛的是水戰區，他們玩得很開心。雖然今(昨)天下雨，但不會影響我們的心情，這只是一件小事。

圖、文：香港文匯報實習記者 鄺錦蓉

天公不作美 美食車冷場

香港文匯報訊(實習記者 鄺錦蓉)是次龍舟嘉年華當中，14輛美食車進駐會場且各有主題，紛紛推出招牌美食吸客。其中，「公主車」推出主題美食火龍果冰沙，望讓顧客消暑解熱，兼健康有益。然而，由於昨日天氣不佳，美食車經理謝小姐指生意大受影響，由開鋪截至下午，只約有60名顧客，望今日天公作美，能吸引顧客消費。

美食車「七桌子」是第二年參與嘉年華，負責人岑先生表示，由於受天氣影響，銷情大減，原預計昨日有逾百單生意，但截至下午只有約40單，因此只能減



美食車「七桌子」。

香港文匯報實習記者鄺錦蓉攝

少入貨作為臨時補救措施。

他表示，昨日最熱銷的是「黯然銷魂漢堡」。

想做爸媽 男首超女

香港文匯報訊(記者 殷翔)香港生育率近年偏低，一項調查發現港人生育意願僅47%新低，當中以女性生育意願更低於男性。受訪者不想生育的主因包括房價與物價高企、居住環境擠迫及忙於工作難以照顧子女等。負責調查的婦聯建議政府推行五天工作周、彈性上班時間並加強託兒服務，以提高香港生育率。

港人生育意願僅47%新低

香港婦聯於上月以隨機電話問卷形式成功訪問了813名年齡介乎20歲至49歲的本港居民，發現他們的生育意願只得47%，是調查以來的新低。

香港婦聯副主席暨社會政策研究委員會召集人歐陽寶珍指出，57.1%受訪者表示沒有子女，他們整體生育意願隨着年齡的增長而逐漸下降，其中年齡介乎20歲至29歲者，57.4%表示願意生育，30歲至39歲群組降至52.8%，40歲至49歲群組進一步迅速降至只有31.9%。

香港婦聯副主席暨社會政策研究委員會委員林玉華指出，過去幾年的調查顯示男性的生育意願普遍低於女性，惟差距逐漸縮短，

是次更首度超越女性。

最多人因房屋問題唔想生

香港婦聯執委暨社會政策研究委員會委員林慧明指出，港人不願生育的原因最多人是由於房屋問題，83.2%受訪者認為家中空間不足，其次為是育兒經濟壓力大，不少年輕人的家庭收入只夠繳交房租及日常消費，養育小朋友奶粉、尿片、醫療、日常用品到興趣班、書簿費等所費不菲，對事業處於剛起步的年輕夫妻而言壓力不小。

排名第三是工作繁忙，無暇照顧子女。據2016年一項調查顯示，香港是全球工時最長的城市之一，每周平均工時為50.11小時。

同時，逾65%受訪者不生育的原因是崇尚自由，近60%受訪者則由於政府託兒服務不足，亦是影響港人生育的重要因素。

調查還顯示，男性最高生育意願的年齡段為30歲至39歲(61.1%)，生育意願較20歲至29歲者增加5.5個百分點。

歐陽寶珍相信，由於在傳統文化中，男士往往被視為家庭經濟支柱的來源，令港男需要工作一段足夠長的時間才敢生育，「對於生育孩子，女性需要付出更多時間、精力，



龍舟隊「獨木龍」。

香港文匯報實習記者鄺錦蓉攝



龍舟隊「馨懷」。

香港文匯報實習記者鄺錦蓉攝

特稿

2018香港龍舟嘉年華於昨日開鑼，觀眾於場內

能看到多個國際性及創意兼備的龍舟隊，其中除了香港的龍舟健兒外，還有來自台灣的隊伍不懼風雨與身體障礙。香港龍舟隊「獨木龍」負責人表示，參加龍舟賽已有五六年，隊伍中包含不同年齡層的隊員，他們經歷一個月、每周四五次密集式訓練準備比賽，惜昨日天氣不佳，令今年賽事氣氛冷淡。

來自台灣的龍舟隊「馨懷」，是由台灣馨懷乳癌關懷協會籌劃，隊伍中共有16名乳癌患者，年紀最大的參賽者為51歲。

上肢不活動 或酸痛僵硬

協會理事長陳火木表示，由於傳統治療觀念，乳癌患者擔心術後增加淋巴水腫，因此多不進行上肢激烈運動，惟長期不活動的結果，反而會造成上半身酸痛與僵硬，故此馨懷龍舟隊把划龍舟看成復健活動，每年不但會參與台北國際龍舟錦標賽，也會到各地參賽，望鼓勵乳癌病人憑毅力划向國際。

陳火木續說，協會成立3年，成立第一年就便受邀參加香港龍舟嘉年華，今年是第二次來港比賽，若明年再受邀請也會來參賽。

昨日天公不作美，他們在雨中划龍舟。陳火木指出，以往會在台灣的河比賽，今次來港卻要在海中划龍舟，海浪較大，加上乳癌病人於開刀後，手臂活動較為不便，「雖然划龍舟難度增加，但仍能完成5場比賽兼進入了總決賽，我很滿意結果！」

他預告7月返回意大利，參與全世界乳癌病友嘉年華，宣揚堅毅不屈的精神。

香港文匯報實習記者 鄺錦蓉



港人生育意願見新低，歐陽寶珍(中)建議政府推行5天工作周。

再加上傳統觀念認為女性應該對養育子女、照顧家庭負有更多責任和時間，令不少女性在適齡生育時不得不在事業和家庭中作取捨，生育意願因此下降。」

婦聯6招助增生育意願

歐陽寶珍代表婦聯提出6大建議，包括落實五天工作周、彈性工作時間、加強託兒服務；推行各項育嬰、教育津貼；增加房屋供應；為育有子女的家庭優先提供政府資助房；盡快落實女性14周全薪產假及男士5天侍產假；盡快落實標準工時；及增撥資源，建立更有系統、完善的幼兒支援服務。

市區重建局條例 (第563章)	
市區重建局開展項目公告：榮光街／崇安街發展項目	
根據《市區重建局條例》第23(1)條的規定，市區重建局(市建局)公布開展KC-014九龍城士瓜灣榮光街／崇安街項目(該項目)。根據《市區重建局條例》第23(2)條的規定，該項目開始實施的日期，是該項目的公告首次在憲報刊登的日期，即2018年6月22日。 該項目將會根據《市區重建局條例》第26條的規定，以發展項目形式進行。 該項目位於九龍城區士瓜灣，東北面毗連銀漢街，東南面毗連崇安街，西南面毗連榮輝大廈及西北面毗連榮光街。地盤總面積約3.016平方米，包括周邊的部分公眾行人路面及政府土地上的小巷。該項目界線內的現有建築物於1958至1961年間落成。 建議中的發展將會包括住宅及商業／零售用途。 按照《市區重建局條例》第23(3)條的規定，公眾人士可查閱： (a) 該項目的一般性質及影響的說明；及 (b) 劃定該項目的土地界線的圖則。 由本公告首次公布日期，即2018年6月22日起計的兩個月內，上述資料存放在下列地點，於下列的正常辦公時間內供公眾查閱： (i) 香港皇后大道中183號中遠大廈26樓市區重建局(星期一至五上午8時45分至下午6時)； (ii) 九龍紅磡崇安街17號陽光廣場1樓K及L室市區重建局九龍城地區辦事處(星期一至五上午8時45分至下午1時；及下午2時至6時)；及 (iii) 九龍紅磡利街42號九龍城政府合署低層地下九龍城民政諮詢中心(星期一至五上午9時至下午7時)。 上述資料亦可於市建局網頁 (http://www.ura.org.hk) 查閱。 根據《市區重建局條例》第24(1)條的規定，任何人如認為其將會受該項目所影響，並欲反對該發展項目的實施，可於公布期內將反對該項目的陳述書(反對書)送交本局。反對書須列明： (a) 反對的性質及理由；及 (b) (凡對發展項目作出修訂則該項反對即會消除)建議作出的修訂。 反對書須以書面及不遲於2018年8月22日送交香港皇后大道中183號中遠大廈26樓市區重建局。 任何打算提交反對書的人宜詳閱「市區重建局指引：就發展項目提交反對意見」(指引)。指引可於上述地點索取，或可從市建局的網頁 (http://www.ura.org.hk) 下載。 根據《市區重建局條例》第24(3)條的規定，市建局須考慮所有反對書，並於2018年11月22日前將下述項目呈交發展局局長考慮： (a) 有關發展項目； (b) 市建局對該等反對書所作的評議； (c) 任何沒有撤回的反對書；及 (d) 市建局對因實施該發展項目而相當可能會帶來的影響作出的評估，包括評估就因該項目的實施而被遷徙的人的居所而言，如並無現存的適當居所提供給該等人士，則能否在實施該項目所引致的上述遷徙發生前作出安排提供該等居所。 根據市區重建策略規定，市建局將根據《市區重建局條例》第24(3)條提交第一階段及第二階段的社會影響評估。第一階段的社會影響評估報告將於2018年6月22日至2018年8月22日存放於上述地點及市建局網頁供公眾參閱。而第二階段的社會影響評估報告將於2018年8月8日至2018年8月22日存放於上述地點及市建局網頁供公眾參閱。公眾可就該兩份社會影響評估報告提出意見，任何打算提出意見的人亦宜詳閱指引，並須不遲於2018年8月22日將意見提交市建局。 根據《市區重建局條例》第24(4)條的規定，發展局局長須考慮有關發展項目及沒有撤回的反對書，並決定是否授權市建局進行、修訂或拒絕授權市建局進行有關發展項目。 此公告只為公布該項目的開展日期，不應被視為市建局有責任或義務會進行該項目的正式陳述或保證。市建局在其認為適當的情況下有權不繼續進行該項目。	
2018年6月22日	市區重建局