

旺暴犯被判囚 36%市民嫌過輕

網議政事

多名在旺角暴亂期間掙扎傷人的暴徒近日被法院裁定暴動罪成，其中19歲的首被告判囚4年3個月。

「經濟通×晴報」聯合舉辦的網上調查發現，或至昨晚10時，有50%投票者認為判刑合理，認為過輕的亦有36%，只有13%聲稱判刑過重。

判刑後反對派突「佛系」收聲

「本土民主前線」前發言人梁天琦被判暴動罪成時，成班反對派就衝出嚟猛譴，但該班旺暴暴徒判刑後，佢哋就默不作聲，連同「港獨」分子都「親疏有別」。

據美國國務院報告提到香港拒絕

向美國移交逃犯的問題上，宛如「美國代言人」般即時撲出來「質問」特區政府的立法會保安事務委員會副主席、民主黨議員涂謹申，同樣默不作聲。

民記fb揶揄「你睇我唔到」

民建聯就在fb專頁製圖，用「佛系」嚟揶揄佢以至整個反對派，「不表態、不評論、不譴責，緣分到了，自然會現身。」

佢哋仲標註咗周星馳名句：「反對派：你睇我唔到，你睇我唔到……」「反對派又真係佛佛哋哋」、「最好下屆都睇你哋唔到」。

「Yipmlc Yip」就留言話：「不知所謂嘅反對派，梗係顧住自己先

啦，暴動佢哋都有支持參與架（㗎），現在（風緊）呀，真係契弟走得摩囉，仲點會理得呢班廢柴兼白痴呀！」

有網民更在網上post出各曾經力捧所謂「違法達義」嘅反對派中人同佢哋子女嘅合照，問：「他們的子女會參與『佔中』嗎？」

「Li Pik Kwan」就留言揶揄：「佢地（哋）既（嘅）仔女身驕（嬌）肉貴，點可以出現係（㗎）旺角呀金鐘呀果（㗎）種地方架（㗎）？佢地（哋）生出來就係去法國巴黎呀英國倫敦呀美國NY之類架（㗎），係要享受人生，唔係去示威暴動，更加唔會過精彩人生，大家唔好發夢！」

「Lam Wai Ki」亦話：「我已

經盡力為民主啦，有理由要我犧牲我嘅子女呀！我嘅仔女將來要做大律師，做高官嘅，點可以割花個底呢！你哋D（㗎）就吾（唔）同啦，又讀吾（唔）成書，又吾（唔）想工作，我而（嘅）家都係幫佢哋搵（搵）條出路啫！坐完出嚟就冇事啦！放心坐啦！」

「Lam Danilo」狠批：「認住這些×街父母，推人仔女去衝、去犯法、去坐監。自己就同仔女風流快活……你們一定有報應的，就算不在今時，但也必在以後！」

「Randy Cheng」嘆道：「如果香港人不反思，只會成為他人利用的政治棋子。」

■香港文匯報記者 陳川



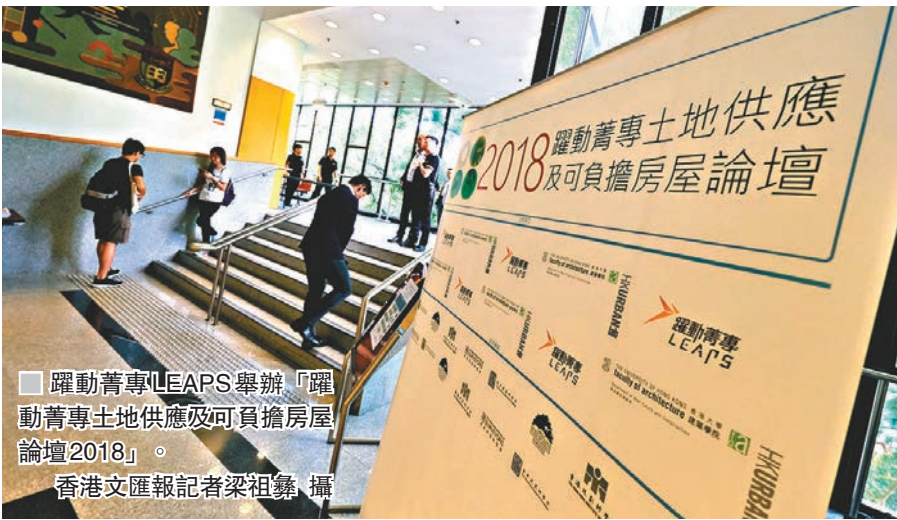
■民記製圖揶揄反對派。

fb 圖片

有地未必樓平 只租不賣遏炒?

土專組：完善租務市場 紓緩市民恐慌性入市

香港文匯報訊（記者 岑志剛）「土地大辯論」公眾諮詢踏入第二階段，土地供應專責小組在首輪巡迴展覽一共收回約900份問卷。小組主席黃遠輝與多名小組成員昨日出席論壇，探討土地供應如何提供可負擔房屋。有小組成員表示，只有確保土地供應充足，才可給予市民信心，減少恐慌性入市情況。亦有與會的房委會資助房屋小組成員認為，即使政府不斷推地亦無助抑制樓價，建議政府可撥地發展只限租住的樓宇。



躍動菁專LEAPS舉辦「躍動菁專土地供應及可負擔房屋論壇2018」。

香港文匯報記者梁祖彝 攝



黃遠輝昨日出席論壇，探討土地供應如何提供可負擔房屋。

香港文匯報記者梁祖彝 攝

出席論壇的土地供應專責小組成員、測量師學會土地政策小組主席劉振江表示，新界的整體規劃存在很多掣肘，政府和私人發展商均難覓地，導致出現恐慌性買樓的情況。他認為，土地供應和儲備要充足，並有一個較完善的租務市場，才能紓緩市民的恐懼。另一小組成員鄭廣榮指，如果政府土地供應充足，可給予市民信心，就不會出現恐慌性入市。

不過，房委會資助房屋小組成員、市建局前行政總監譚小堯則認為，即使政府不斷推地亦無助抑制樓價，認為「有地未必樓平」。

她指出，過去數年政府賣地價屢創新高，市民擔心樓市繼續攀升，即使樓價再貴也爭相入市，形容是「心理影響」炒熱樓市。譚小堯引述國家主席習近平「房子是用來住不是用來炒」的理念，指出內地已經實行措施，在賣地時規定發展項目的單位只可出租，不可買賣。

「租住先」冷卻樓市

她認為，樓價升幅較大，租金升幅則較溫和，建議香港政府可撥地發展只限租住的樓宇，讓市民「租住先」，毋須被迫買樓，相信對樓市有冷卻作用。

土地供應專責小組主席黃遠輝則表示，政府在考慮人口增加、家庭規模縮小、改善不適切居所等因素後，估算本港至2046年額外需約百萬個房屋單位。

他指出，長遠房屋策略建議公私營房屋比例為六比四，肯定已向公營房屋方面傾斜，但目前仍有很多香港家庭不符合申請公屋和居屋的資格，需要租住私樓，只能長遠調節公私營比例解決。

諮詢暫收約900份答卷

黃遠輝其後在會場外表示，在首輪土地供應巡迴展覽點的三個地點，每個地點每天平均收回100份問卷，一共收回約900份問卷，而派發的問卷是收回的3倍，即約2,700份，認為反應不錯。

黃遠輝：無理由改問卷形式

對於問卷被質疑有誤導性及預設立場，黃遠輝表示，每一個選項都會觸及持份者，利益直接受影響的持份者會強烈發表意見，因此會造成出現紛爭的印象。

他認為，透過過去九個月的報道和討論，已提升了社會對選項的認知，市民早已心裡有數，在填寫問卷時沒有太大困難，形容是「智慧在民間」。

他續指，由於小組已派出一定數目的問卷，收回的也為數不少，沒有理由更改問卷形式。

被問到短中期可利用的土地比例只有15%是否過少，黃遠輝指，有關比例由小組討論定出，認為相關比例合理及進取，原因是有許多技術因素需要克服，協助分析的香港大學團隊亦沒有異議。

收地例用於私地 須遵從基本法

官員有Say

行政長官林鄭月娥早前

指，若隨意運用《收回土地條例》，可能引起司法覆核，有立法會議員質疑政府誇大收回土地的困難。發展局局長黃偉綸指出，土地收回條例不能隨便應用在所有私人土地，必須遵從相關限制，而特首所提及的說法是準確的。

黃偉綸昨日出席一項活動後表示，自回歸以來引用《收回土地條例》收地，只有8宗引起司法覆核，官司最長亦只是一年。而特首早前回應議員時所舉的例子，並非涉及收回土地，而是涉及私有產權的案例，由於私有產權受基本法保障，因此有關官司可能涉及時間較長，政府亦未必有勝算。

不過，他強調政府過去運用有關條例，一直遵從法例精神和制約，因此涉及的官司都有勝算，而且不需要用上太長時

間。

黃偉綸：諮詢無框架結論

土地供應專責小組展開為期五個月的公眾諮詢，黃偉綸表示，政府對於諮詢並沒有框架結論，亦不會估算小組要收到多少問卷才算足夠。

他說，18個土地選項，社會有討論亦有批評，現時並非反駁的時間，而是要鼓勵大家提出不同意見，希望社會的討論向前看。

在有關尋找合適的用地發展組合屋方面，黃偉綸說，目前興建組合屋的機制是利用私人界別的力量，如果有社企或私人團體有意興建組合屋，可與運輸及房屋局商討，需要提供什麼幫助。

不過，他強調，如果有土地適合高密度和長遠的發展，當局會優先考慮作長遠建屋用途。

■香港文匯報實習記者 嚴杏意

水署料港用水供應足夠

香港文匯報訊（實習記者 嚴杏意）本港近日天氣持續酷熱，打破了5月的最長紀錄，並出現降雨量少、水塘儲水量下降等問題。早前更陸續有偏遠村落及離島的村民出現缺水情況，要靠政府運水解困。水務署署長黃仲良表示，現時東江水供應穩定，加上本港水塘儲水量達到總容量六成，相信本港今年會有足夠用水供應。

黃仲良昨日出席一個電台節目時表示，本港今年首5個月雨量偏少，目前水塘只有六成儲水量，但東江水供應穩定，加上6月至12月雨季會佔全年雨量的七成，相信本港今年會有足夠用水供應。

他續指，本港自2006年起採用「統包總額」方式購買東江水，先設定供水量上限，再按每月需求輸入東江水，避免因輸入過量水而需要排走。

他強調，本港食水水塘並無乾涸，只要總儲水量充足便沒有問題。

暫不必商東江水超限安排

他並指，現行的東江水供水協議，能夠滿足本港八成的用水需求，供水上限亦足以應付百年一遇的旱情，暫時未有需要與內地商討一旦東江水需求超過協議上限的後續安排。

黃仲良說，現時用來儲存食水的水塘沒有乾涸，傳媒報道出現乾涸的水塘，是用作儲水灌溉，濾水廠可以互相調節供水量，即使個別水塘儲水量低，只要各個水塘的整體儲水量足夠，就能確保供水穩定。

水塘減量留位接收雨水

對於有市民擔心下城門水塘的水量很低，黃仲良解釋，是署方刻意在雨季前將水位降低，以預留更多空間接收雨季的雨水，強調本港的供水沒有問題，市民不必過於憂慮。

香港氣象學會發言人梁榮武出席同一節目時表示，根據天文台季度預測，本港今年雨季的雨量是正常至偏少，但預測並非完全準確，需要視乎雨季帶來的雨量。

雖然本港5月份天氣極端，是氣候變化的警號，但不能以單一例子作為全球變暖的證據，他強調水資源非常珍貴，呼籲市民珍惜用水和減少排放，如減少洗澡時間等，以減慢氣候變化的速度。

黃偉綸：不會出現制水危機

發展局局長黃偉綸昨日出席一項活動後表示，本港水塘的儲水量的確比以往略低，但由於香港有七成水塘的水，都是來自6月份、7月份，而東江水現時的供應穩定，因此今年可以放心，不會出現制水危機。

黃仲良指出，因本港山比較多，令到供水時水管需要較高的水壓，比較容易出現爆水管的情況，但政府早年更換全港3,000公里老舊水管後，爆水管宗數已由每年超過2,000宗減至去年約80多宗。

署方表示會繼續以風險為本的方式監察重複爆水管的黑點，亦會研究減低部分地區的水壓，避免壓力太高引致爆喉的風險。

陸頌雄夜巡圍城 促嚴打非法賽車

區區大事

非法賽車和非法改裝車不單對道路使用者構成危險，亦會造成噪音問題，工聯會立法會議員陸頌雄昨日凌晨與警方到天水圍視察，要求警方加強打擊有關違法行為。

天水圍天恒邨附近是非法賽車黑點之一，陸頌雄昨日凌晨與警方交通部人員到天恒邨附近的天瑞路及天影路視察，要求

警方研究加強打擊非法賽車和非法改裝車所造成的噪音問題，以改善鄰近居民的生活環境。

警方代表回應表示，會透過加設路障及超速鐳射槍等方式進行執法行動，全面打擊非法賽車和非法改裝車等違法行為。

警方在昨晚的行動中雖然未有發現非法賽車，但就有發現懷疑非法改裝車輛，並已經即時處理。

■香港文匯報記者 文森



陸頌雄要求警方加強打擊天水圍的非法賽車及非法改裝車問題。

田北辰盼政府設委會查港鐵「短筋」

香港文匯報訊（記者 文森）港鐵沙中線紅磡站擴建地盤疑有鋼筋接駁位造假，港鐵連日來的解釋一直未能釋除公眾疑慮，有市民昨日致電電台，要求立法會引用權力及特權法調查事件，立法會鐵路事宜小組主席田北辰指現階段最希望政府能就事件成立獨立調查委員會，但亦不會排除以權力及特權法調查

的可能性。

港鐵工程總監黃唯銘星期五（6月1日）日間出席立法會鐵路事宜小組委員會會議時表示，港鐵是在2015年8月發現有5口螺絲被剪短，但至當日晚上又改口指，只是在其中一次巡查期間發現5口螺絲有問題。

田北辰昨日出席電台節目時批評，政

府與港鐵間的通報機制在今次事件中未能發揮效用，政府在今次事件中從報紙中取得資訊比港鐵提供的多，認為相關機制應進行檢討，訂明何事項向當局通報，並期望政府就事件成立獨立調查委員會。

不過，田北辰相信港鐵已經盡力把關，指港鐵現時要同時處理港深港高鐵及沙中線兩項大型鐵路工程不容易，認為現階段最重要的工作是找出事件成因是否涉及趕工而勉強接受不及格的工

程，還是外判商和承建商出現工程技術水平太差等問題。

引用特權法是最後手段

有市民亦對港鐵處理今次工程懷疑造假事件感到不滿，特地致電電台節目，表達希望立法會引用特權法設專責委員會進行調查，田北辰回覆指會慎重考慮，不排除採納有關建議，但認為引用權力及特權法應是最後手段。