

### 搵地最緊要快 諮詢重在求共識

土地供應專責小組在全港18區展開巡迴展覽及問卷調查，市民普遍認同解決土地問題緊要，搵地最緊要快。土地供應不足，影響居住環境，加重生活負擔，窒礙香港發展，加快覓地毋庸置疑已成社會共識；而發展郊野公園邊陲、公私合作開發農地等難度較小，可較快落實的辦法，亦得到大多數市民的支持。土地諮詢、辯論的目的在於讓公眾了解不同方案的利弊，以消除歧見、尋求共識，加快尋地建屋進度，而非受爭拗左右，令開發土地陷入議而不決的困局。

眾所周知，土地供應嚴重滯後，已成為導致經濟、民生等深層次矛盾日趨尖銳的根源之一。現時本港樓價屢創新高，「地王」頻生，包括不少中產在內的普羅港人根本難以置業。有調查顯示，即使「唔飲唔食」，本港每個家庭平均需要19年才能買到一個住宅單位，香港連續8年成為全球最難負擔樓價的地區，劏房日增，市民越住越小；公屋輪候要等5.1年才能上樓，創18年新高，全港有27萬戶苦苦輪候。土地供應不足，樓價租金高企，也大大增加本港的營商成本，製造業空心化，創新產業發展緩慢，削弱香港整體競爭力，年輕一代向上流動機會銳減。

盡快增加土地供應，是香港迫在眉睫的問題。政府預計，本港長遠欠缺最少1,200公頃土地，為解決供應不足，此次土地諮詢列出18個短中長期選項，政府也希望市民提出其他可行的選項。事實上，市民也知道，要大量供應土地，並非一至兩個

選項便可解決問題，不僅要多管齊下，而且政府應做得更快更好，土地問題光是諮詢而沒有行動，不僅損害市民自己的利益，也對不住下一代。

大多市民也認識到，開發土地牽涉千絲萬縷、錯綜複雜的利益關係，不同持份者對各種土地選項有不同看法很正常，大多數市民希望一些爭議較小的選項可先行，以先易後難的方式，打破土地供應不足的僵局。例如在維港以外填海、發展郊野公園邊陲、公私合作開發農地這幾項建議，受影響的公眾較少、能夠提供較多土地，都不失為可取的辦法。

不可否認，填海、發展郊野公園邊陲、公私合作開發農地亦面臨爭議，受到環保人士的反對，引起官商勾結的猜疑。但是理性的市民會認識到，看待土地諮詢、開發土地應用平衡、發展的目光，如果海不能填、郊野公園邊陲不能動、公私合作不考慮，任何建議都被否定，那土地諮詢將失去意義，覓地建屋、發展經濟、改善民生，只能淪為空談。這絕非大多數市民所願見的。

香港並不缺乏土地，缺的是開發土地的共識。此次土地諮詢的目的，是希望市民踴躍表達意見，通過辯論看清民意所向，哪些選項最符合大多數人的利益，完善方案，找出答案。土地諮詢不希望因為個別問題，例如粉嶺高爾夫球場的存廢爭議而令辯論失焦，令社會撕裂紛爭，這樣做違背土地諮詢的初衷，無助解決土地供應不足的難題，反而徒增困難。

### 港史融入中史 助樹正確歷史觀

本港初中中史和歷史課程修訂大綱日前出爐，將「文化特色」及「香港發展」內容編入相關中史的課題內一併教授。新課綱將香港史融入中國史，可展現完整的歷史面貌，有利學生建立正確的國家歷史觀，準確認識香港與國家的關係。新課綱全面聽取前線老師意見並獲認同，利於教學，將歷史教學與政治爭拗切割，體現專業判斷，值得肯定支持。教育局可考慮引入更多創新手法，激發學生學習中國歷史的興趣，適時在高中課程增加專題專修中史的內容。

中史課程大綱上一次修訂已是1997年，教育界普遍認為課程範圍太舊。去年中史科第二階段諮詢課綱稿，提出香港史成為獨立課題，但最終定稿把香港史融入各中史課題，即不再以獨立課題方式教授，但關於香港發展的課時並無改變，只是改變了教學方法，可讓教學更有連貫性，至少八成教師認同有關做法。

香港從來是中國的一部分，香港的發展歷史與國家緊密關聯。把香港史融入中國歷史，在中國歷史的背景和框架看香港的演變，是幫助香港學生建立正確歷史觀的重要一步。教育評議會主席何漢權指出，國家的歷史和香港的發展，「你中有我，我中有你」，將香港史融入中國歷史，可以展現完整的歷史面貌。

在新的中史課綱下，初中生能有系統地研習中國歷史，對國家建立深摯感情，培養歷史感，建立正確價值觀。學生從小建立正確歷史觀，就不

會輕易受到「港獨」等歪論所蒙蔽。此前本港高中歷史教科書審審引起爭議，「香港主權移交中國」和「中國收回香港主權」的提法，被評為措詞不恰當。歷史的事實是，英國從沒擁有過香港主權，英國以三個不平等條約佔領香港，歷屆中國政府從來不承認其合法性，中國從來沒有喪失香港主權。很顯然，如果從中國歷史看待香港問題，就不應存在「香港主權移交中國」、「中國收回香港主權」的爭議。

當然，本港仍有一些意見認為，不把香港史以獨立課題呈現是「矮化香港」，有些敏感歷史議題不突出來講，不尊重歷史。此次新中史課綱充分聽取了前線老師的意見，各個板塊課題分配得宜，包括中二、中三較多人物分析，有助提升學生學習中史興趣。大綱沒有把一些具爭議的歷史事件加入到課程中，而是交由教師自行決定是否教授，這種做法是尊重教師專業判斷和校本決定，更有效避免中史科捲入政治化爭拗。

加強歷史教育可讓香港下一代對中華文明有更多自豪與認同，擁有評價歷史的正確取態，具有歷史感和獨立思考能力，勇於承擔歷史使命。教育局有必要引入更多創新手法，激發初中生學習中史的興趣，同時，應考慮在高中課程中增加學生修讀歷史的比重，既承接初中課程，更可培養深具歷史感和承擔的香港新一代。

# 點卡騙徒扮台妹「生擒」急色仔

## 盜模特照訛稱財困做援交 遇拒恐嚇上門「爆大鑊」

假援交呢點數卡又有新招。騙徒靚準港男迷戀「台妹」溫柔嬌嗲，近期盜用內地及韓國模特兒相片扮台灣學生妹，在社交媒體及網站留言，先以交友為名再扮財困援交賺錢，開出「\$1,200兩小時全套服務」，待急色港男應約後，「台妹」就說怕警方「放蛇」，哄騙先購遊戲點數卡才肯現身，惟收到點數卡收據後即玩失蹤。香港文匯報記者聯絡「台妹」拒絕買卡，對方竟恐嚇上門「爆醜事」，乘機勒索。

港男對援交女存在無限遐想，有騙徒以往曾扮援交妹呢「水魚」買點數卡搵食，近日又再變招，專扮從台灣來港讀書的索爆女學生，「肉金」平於市價，吸引不少港男中伏。其中一名張貼多張性感照片，自稱「陳小X」的少女在fb發帖，表示「想搵一個男仔約會」，惟標籤(hashtag)卻寫是「#兼職女友」。她隨後不斷發帖更新，全是暗示性的字眼。

記者以男網友身份透過社交通訊平台聯絡對方，她自稱「小X」年僅21歲，當獲悉記者的年齡及婚姻狀況後，即表明會做兼職援交賺錢，開出「1200兩個小時」等條件，更聲稱來自台灣屏東，兼公開三圍數字。

### 「負責人」台妹「軟硬兼施

記者佯稱答允交易，相約對方在深水埗港鐵站出口見面。記者甫到步，她即要求記者拍下所在位置再傳相方便相認，接着又推說其「負責人」會來電確認「交易價格及安全」。未幾，一名操普通話男子來電，指為防警方「放蛇」，要求記者先到便利店買點數卡，才安排「小X」帶路上酒店。

記者拒絕購買點數卡，該男子則狂罵「搞事」，並警告已知記者手機號碼的登記資料，恫嚇會上門到辦公室和住所大爆假援交妹的醜事。「小X」更又傳來位置圖和自拍照作最後游說，當記者直言是騙局，即被對方大罵。

除在fb搵食外，亦有騙徒在網頁的留言區出沒，以「Sco ××××」為名，配以美女頭像，明言「加WhatsApp; 9025 ××××誠信交友」引獵物上釣。該名自稱「安娜」的女子亦聲稱由台灣來港讀書，收費僅800元2小時，游說記者到銅鑼灣交易。

記者以「陳小X」和「Sco ××××」的相片搜尋，發現前者疑盜用曾贏得內地胸模大賽總冠軍王明明的照片，而後者則盜用韓國模特兒金美歐的相片，相信有人借美人肖像扮台妹行騙。

### 專家：或犯罪最高囚5年

法律界人士梁永鏗表示，就以上盜用相片及呢點數卡等過程，有機會觸犯不誠實意圖而取用電腦罪，最高處罰監禁5年。

**1** {騙點數卡五部曲} 「小X」與記者閒聊期間，直言會兼職援交。

**2** 「小X」向記者發放性感照。

**3** 相約見面，要求記者拍下照片上傳位置

**4** 「小X」顯示自己位置圖，盡最後努力游說記者買點數卡。

**5** 騙徒疑盜女星相伺機在香港行騙。網上圖片

## 台妹更嬌嗲 港男易「落疊」

台灣女生被指普遍愛撒嬌，深得港男歡心並非新鮮事。有婚姻顧問公司顧問直指，「台妹嘅嬌嗲，香港女仔未必做到。」

紅線婚姻顧問公司顧問Edwina Yu指，曾有多名從台灣讀書回港的男會員向她表示，難以從香港女會員中挑選心儀女神，「佢哋指台灣女仔未必靚，但好識做，例如講嘢好聽好識聽人，連噏

交都會輪昇佢哋，香港女仔比唔上。」而騙徒利用台妹身份去欺騙港男，精神科專科醫生兼香港大學犯罪學碩士丁錫全表示，騙徒以自身的熟悉語言去扮演台灣或內地女士，較容易欺騙對方，「網上欺騙接觸面大，被騙者往往以一試無妨嘅心態，當騙徒博取到信任，就會提出要求或困難，尤其年輕人入世未深易於受騙。」

### 網戀騙案劇增 首季升逾兩倍

除了「扮台妹呢點數卡」外，近年網上情緣騙案亦大幅上升，受害者以女性為主，多為白領及專業人士。根據警方數字，本年首季共接獲119宗網上情緣騙案，損失金額達7,590萬元，相較去年同期升逾兩倍。

今年4月，一名42歲從事金融證券女子報案指，於2010年透過交友網站認識一名自稱是英國電影男導演，在

「結交」8年期間多次匯款予對方，涉款1,400萬元。

據知，兩人一直以社交通訊平台及電郵聯絡，未曾見面。警方將案件列作「以欺騙手段取得財產」，暫未有人被捕。

本月，警方拘捕兩名南亞裔女騙徒，疑假扮歐洲男子在交友網結識一名高學歷的單身港女，其間訛稱贈給她的禮物遭南美國家海關扣查，要



丁錫全 資料圖片

求先代繳付近4萬元清關費。女方付款後，又被求再轉賬款項，引起女方懷疑報警。

此外，警方去年亦揭發來自尼日利亞的詐騙集團，以「網上情緣」為名，用不同藉口騙取受害人金錢。

他們以學生簽證入境馬來西亞跨境犯案，並扮成歐美國家的專業男士，於社交網站與受害人發展感情。

去年兩地警方展開行動拘捕11人，共有56人被騙涉款近3,000萬港元，當中48名苦主為港女。

## 識網友要留神 中計速報警

假援交詐騙陷阱不斷變身，但手法萬變不離其宗，騙徒往往設法取得事主的個人資料，再伺機恫嚇勒索金錢。香港青年協會「青年違法防治中心」督導主任陳文浩稱，不少年輕人在社交平台或交友App，最初只想結識朋友，但騙徒會盡盡辦法，待取得事主信任後，假扮有財政困難，需要做援交賺錢。由於事主已放下戒心，很容易會聽從對方之言傳遞個人資料及購買點數卡，破財之餘更可遭威嚇勒索。

陳解釋，騙徒扮成台妹，就是想營造新鮮感，滿足港男的好奇心，令人感覺機會難逢。他提醒一眾港男在網上結識異性時刻要小心，切勿透過社交平台或交友App去尋找援交女生，因存有一定風險，撇除有機會染上性病外，一旦被對方取得相片、手機號碼或身份證等個人資料，很容易遭人挾勒索。

陳指，點數卡騙案的受害人，往往因受騙金額不大，羞於啟齒，不敢向他人求助。他呼籲港男若不幸遇上點數卡騙案，應主動報警求助，讓警方掌握線索跟進調查，免更多人受騙。