

排除干擾共同努力 加快覓地建屋

房委會公佈最新公屋輪候時間突破5年，達到5.1年的新高。特首林鄭月娥表示，公屋輪候時間惡化至5.1年，令人擔心，毫無疑問反映土地不足。另一方面，為期5個月的土地供應大辯論展開已兩周。解決香港房屋短缺問題，政府官員和社會有識之士應排除干擾，多向市民解釋土地供應問題的嚴峻程度，尋求各種加快覓地建屋的合理方法，並通過政府與社會各界人士合作，盡快紓解房屋短缺難題。

龍子明 全國政協委員 香港青年交流促進聯會創會主席



2.8年。公屋輪候時間惡化，問題在於用於建屋的土地供應不足，覓地建屋工作再不加快，公屋輪候時間只會有增無減。

土地供應不足公屋輪候更長

為期5個月的土地供應大辯論展開已兩周。土地供應專責小組就紓緩香港土地供應短缺問題提出18個選項，供市民發表意見，希望達成共識。土地供應策略選項包括發展棕地、郊野公園邊陲土地、填海、葵青貨櫃碼頭上蓋的發展、利用私人農地儲備，及發展佔地170公頃、擁有2600名會員的粉嶺高爾夫球場等。

反對派干擾和破壞的手法五花八門

反對派一邊催促政府增加土地和住屋供應，卻無法提出切實可行的方案，另一邊又以各種不同理由和藉口，阻撓和拖延政府覓地建屋，這完全是自相矛盾。反對派的干擾和破壞手法五花八門。例如，朱凱迪提出拆除解放軍軍營，還有人要求減少內地來港單程證配額等。城規會討論政府建議將軍澳五幅共11公頃

綠化地帶改劃為住宅用途，反對派要求城規會否決。此外，反對派對填海、地產商發展農地、發展郊野公園邊陲土地，都統統刁難和反對。反對派不是想要解決市民的居住問題，而是有意借土地辯論挑起香港社會內部矛盾、挑起內地與香港的矛盾、挑起中央與香港的矛盾，目的是要攪亂香港社會，好讓反對派渾水摸魚。

公私合作善用農地是最快最佳方法

土地供應專責小組諮詢文件指出，現時「大型發展商合共擁有不少於1000公頃的新界農地」。如何釋放這部分的土地資源，政府提出公私營合作方式，即由政府提供基建，合作開發由發展商所持有的荒廢農地。但提起「公私營合作」，反對派就將之與「官商勾結」、「利益輸送」掛鉤。早前特首林鄭月娥在立法會大會上遭到多名反對派議員質疑，稱土地供應專責小組提倡公私合作發展農地，是政府「無膽郁權貴」，要求林鄭向權貴、地產商和既得利益者說不，行使土地收回權力云云。

實際上，公私合作善用農地是最快最佳方法，2012/13至2016/17年度換地的住宅樓面面積共62萬平方呎。重點是補地價如何計算，如果是市價補地價，其實不存在讓地產商賺多了的問題。根據智經研究中心公佈的民調，有65%受訪市民同意政府提供誘因，吸引發展商和政府合作，利用發展商的土地同時發展私人房屋及資助房屋，顯示社會對此已

有主流共識。

特首林鄭月娥指出，公私合營有效釋放土地絕非「官商勾結」。李嘉誠在股東周年大會後見記者時被問到對公私營合作發展農地有何看法時直言：「好啊，我贊成。總之能夠解決到我們香港大部分受薪人士，能夠好好地居住。」香港願景計劃召集人曾鈺成直言，私人土地擁有者需補地價，不會對地產商特別有利，如果動輒批評官商勾結，土地就難以釋放。

社會普遍認同公私營合作可能更具效益，為釋除公眾對官商勾結的疑慮，應由獨立架構，制訂一套公平、公開及透明的機制，確保達至社會最佳利益。

大辯論要聚焦如何覓地建屋

香港土地房屋問題迫在眉睫，政府官員和社會有識之士應開誠布公，多向市民解釋土地供應問題的嚴峻程度，強調土地大辯論關乎下一代的未來，希望大家多從務實角度，思考如何增加土地供應。筆者亦希望社會能夠拋開成見，進行有建設性的討論，理性地尋求覓地建屋的合理方法，讓各種可能開發的土地變成市民安居樂業之所。

土地辯論的過程必定相當激烈，反對派干擾和破壞的手法也是五花八門，亦難免會觸及某些既得利益。但重要的是大辯論要聚焦在如何覓地建屋，並得出結論，不要讓反對派阻撓政府覓地建屋的企圖得逞，避免香港在覓地建屋路上繼續原地踏步。

提升港澳居民待遇 助青年抓住大灣區機遇

黃少康 全國政協委員

今年全國兩會，開啟了以習近平主席為領導核心的中國特色社會主義新時代，踏上了為中華民族偉大復興而努力奮鬥的新征程。這次具有里程碑意義的會議，令海內外中華兒女為之振奮，必將深遠影響中國乃至世界發展的進程。

作為全國政協委員，能夠親身在北京見證這次盛會，筆者深感榮幸和驕傲。回港後，為了傳達習主席會議期間的一系列重要講話精神，香港各大機構、團體舉辦了形式多樣的演講會、分享會、論壇等，引發了香港各界對此次會議的關心和關注。

習近平主席在會議期間的重要講話中表示，在嚴格按照憲法和基本法辦事的同時，還要支持特區政府和行政長官依法施政、積極作為。同時，十九大報告也指出，「香港、澳門發展同內地發展緊密相連。要支持香港、澳門融入國家發展大局，以粵港澳大灣區建設、粵港澳合作、泛珠三角區域合作等為重點，全面推進內地同香港、澳門互利合作，制定完善便利香港、澳門居民在內地發展的政策措施。」現時，粵港澳大灣區建設已上升為國家經濟發展戰略層面，伴隨着《粵港澳大灣區發展規劃》的出台，相信必將進一步推動香港與內地的互利合作，為港澳青年提供更廣闊的發展空間、拓展新的就業創業前景。

近年來，內地創業氛圍日趨濃厚，尤其是推動大眾創業、萬眾創新政策舉措，落實「互聯網+」等行動計劃，使得一大批青年人變身創客走上創業創新之路。其中尤以科技類創業企業的興起最引人注意，不僅為人們提供了更加方便、快捷的生活方式，也為青年人提供大展拳腳、施展才華的機會。如何幫助青年人實現個人理想，全方位助力港澳青年抓住國家的發展機遇，本人有如下建議：

一、成立粵港澳大灣區專項創業基金，為青年人提供資金支持。建議成立由特區政府牽頭，粵港澳三地高校及非政府機構參與的籌委會，並由籌委會選定企業投資或捐助來籌集建設資金，同時吸納工商企業、機構或團體及社會各界的投資，成立專注於大灣區轄內各地區的專項創業基金，並根據實際情況，資助有志創業的青年，幫助他們實現邁出理想的第一步。

二、制定大灣區學歷、專業互認機制，鼓勵港澳青年赴內地升學、就業。伴隨內地與香港在教育方面的合作與交流日益頻繁，越來越多的香港青年考慮到內地升學或就業。在此情況下，建議兩地應盡快推進相互承認高等教育學位證書的有關文件或專業資格，尤其是大灣區內高校或有關單位的互認機制，方便內地與香港的人才流動，促進兩地交流與合作的進一步發展。

三、試行便利港澳居民的措施，提升「準國民待遇」。習主席去年視察香港時表示，中央將積極研究出台便利香港同胞在內地學習、就業、生活的具體措施，國務院港澳辦去年也公佈了便利港澳居民措施。建議可於大灣區內先行先試，提升「準國民待遇」。例如出台置業優惠政策、放寬香港青年在內地的置業限制、銀行貸款限制等，以及享有基本養老及醫療保險、子女教育、落戶等一系列配套政策，為青年人赴灣區發展打造便利條件。

早前，中聯辦主任王志民在出席全國兩會精神分享論壇上曾表示，粵港澳大灣區建設為香港融入國家發展大局提供了戰略支撐和重要平台，也是香港融入國家發展大局最直接最現實的重要載體。青年人是社會未來的棟樑和希望，希望各界共同攜手，助力青年把握機遇，為香港和祖國的繁榮穩定，作出貢獻！

教科書爭議凸顯反對派對國情無知

雲天壯 新界社團聯會副理事長



近日，有關中學歷史教科書的審議引起社會爭議，教育局認為教科書提及「中國堅持收回香港主權」、「香港主權移交中國內地」是措辭不恰當，「中共一黨專政」被評為「用字不當，概念不清」，故要求修改用詞。反對派竟認為教育局「篡改歷史」，上綱上線，以政治化的手段抨擊特區政府，反對派的理據是站不住腳的。

事實上，香港與全世界一樣，在中小學的基礎教育階段，歷史科的課程綱領和教科書內容，必然依照憲制性文件和官方立場來制定，讓學生建立正確的歷史觀，這是合理合情，也符合社會需要，在全世界都不容置疑。

翻看基本法的「序言」，清晰地表示「確認中華人民共和國政府於一九九七年七月一日恢復對香港行使主權」，為什麼寫恢復行使主權呢？因為根據歷史和現實政治，中國

政府向來不承認有關香港的三個不平等條約，滿清政府和英國所簽訂的不平等條約，更不適用於新中國，故此條約是無效的。在聯合國的殖民地名單中，早於上世紀70年代已把香港和澳門剔除。可見，依據中國和聯合國的官方文件，中國從來都擁有香港的主權。反對派認為，歷史教科書維持寫「收回香港主權」或「主權移交中國」，這若非不懂基本法，便是拒絕承認基本法，而且刻意隱瞞歷史真相，誤導學生。

至於「一黨專政」的問題，依據國家憲法和其他正式文件，從來沒有「一黨專政」的說法，亦不符合內地政治現實。國家主席、國務院總理等國家領導人，都是由全國人民代表大會的代表一人一票選出來的，全國人大、國務院及各部委領導，皆有非執政黨的人出任，這又怎能說「一黨專政」呢？

國家重視法治，強調「依法治國」，任何黨、任何人均必須遵守法律，違法必究。反對派應多學習國情，不要再對國家的政制、情況產生誤解和偏見。

反對派包庇犯罪 立會亂象何時了

傅平

民主黨立法會議員許智峯在立法會大樓內公然搶走政府女職員手機事件，激起全港憤怒，抨擊之聲四起，譴責之言不絕。鑑於事態嚴重，警方已拘捕許智峯，並控以涉嫌普通襲擊、不誠實取用電腦、刑事毀壞及妨礙公職人員執行職務等4項罪名。許智峯落得如此地步，完全是咎由自取，因為他的行為、操守完全與議員的身份不相稱！

然而，在本港社會各界一面倒聲討許智峯違法行為的同時，反對派卻千方百計包庇、「死撐」許智峯。民主黨主席胡志偉竟公開質疑警方為何不以「預約拘捕」方式拘捕許，妄圖以議員的所謂「特權」為許開脫；

不僅如此，胡志偉還說什麼要等警方調查後「才決定是否支持譴責許智峯動議」。與此同時，公民黨的楊岳橋更在發言中反問建制派議員，是否個個都「符合尊貴議員的標準」。反對派如此露骨地為許智峯護短，簡直匪夷所思！

在反對派的「死撐」下，許智峯反咬一口，向私隱專員提出所謂「七問」，企圖為自己的犯罪行為轉移視線。這充分說明，許智峯迄今仍不反躬自省，不反思自己行為的違法魯莽。由此可見，反對派為許智峯「壯膽」，只能適得其反。人們不禁要問，長此下去，立法會亂象何時了？

「特金會」成事中國發揮關鍵作用

張敬偉

美國總統特朗普10日宣佈，美朝領導人會晤將於6月12日在新加坡舉行，意味着解決朝核危機的外交大戲進入高潮。

美國新任國務卿蓬佩奧兩次赴朝，既是探尋朝鮮底線，也是為了「特金會」打好前站，營造良好的外交氛圍。蓬佩奧10日訪朝歸來，隨機還帶返朝鮮釋放的三名美國公民，特朗普親到機場迎接，凸顯美朝兩國領導人會晤的時機已經成熟。

「特金會」將進入實質性外交博弈中。美國要是「全訪問、可驗證、不可逆」的無核化；朝鮮看重的則是國家安全。如果「特金會」能達成共識，即朝鮮「以無核化換和平」，那麼「特金會」將是兩國、東北亞皆大歡喜的結局。

外界希望美朝能夠抓住這一難得的歷史契機，真正解決朝核問題。更應看到，「特金會」成事，中國發揮了關鍵作用。

一方面，國家主席習近平應邀和特朗普通電話，朝核是兩國元首討論的核心內容。更重要的是，雖然目前中美面臨貿易摩擦，但在解決朝核問題上，中美合作良好。沒有中

國積極參與其中，充分發揮中國的特殊作用，就不可能有半島南北和解，美朝直接接觸的歷史性機遇。

另一方面，在朝鮮開啟韓朝、美朝領導人會晤前，金正恩首先訪華；在「特金會」確定日期之前，金正恩再次訪華。中朝領導人兩次會晤，重要性不言而喻，充分顯示，中國在解決朝核問題的外交進程中，發揮着不可替代的關鍵作用。

近日，特朗普宣佈退出伊核多邊協議，特朗普需要「特金會」的成果，不僅可以緩衝退出伊核協議的國內外壓力，彰顯自己的外交政績。

「特金會」能夠定下來，絕非美國主導的制裁所致，中國發揮的關鍵作用，特朗普心知肚明。可以說，沒有中國的幫助，不可能有「文金會」，更不可能有「特金會」。因此，「特金會」舉行前，特朗普也通過電話和習近平主席進行討論。

未來落實「特金會」的成果，實現朝鮮半島無核化，既要各方努力，更需要中國繼續發揮協調作用。

中南海外交「組合拳」令世界刮目

黃海振 資深評論員

中南海近期使出一套外交「組合拳」，穩定了朝鮮半島、東海、南海、印度洋等周邊局勢，讓世界刮目相看。

2018年5月8日19時，中央電視台報道了朝鮮領導人金正恩和國家主席習近平在大連散步、會談的新聞。19時30分，外交部接到來自白宮的信息：美國特朗普總統要求和習近平主席通電話。20點正，特朗普通過電話向習近平表示：十分感謝中方在朝鮮半島問題上的重要作用；美方高度重視美中關係和雙方合作，願致力推動美中關係向前發展。

繼國家主席習近平和印度總理莫迪在武漢「非正式會晤」後；總理李克強到印尼推動雙方互信和務實合作，實現兩國關係進一步發展，推進雅萬高鐵和印尼「區域綜合經濟走廊」合作，促進東亞經濟一體化。

李克強總理近期還和韓國、日本實現三國領導人會議，圍繞朝鮮半島局勢交換意見；三方一致同意抓住機遇，推動三國合作實現健康、穩定和可持續發展，合力維護本地區的和平與穩定；早日推進三國自貿區談判進程。

本世紀初，在中方倡議下，三國領導人同意就建立中日韓自貿區開展可行性研究；2012年11月，三國經貿部長宣佈啟動中日韓自貿區談判。隨後由於美國的插手、介入，導演了釣魚島事件，東亞局勢陷入緊張，三國自貿區談判中斷。李克強幽默地稱，三國自貿區談判「走了彎路」。

美國前總統奧巴馬推出的「重返亞洲」失敗後，特朗普上任後又推出「印太戰略」，凸顯華盛頓唯恐亞洲不亂的戰略企圖。「印太戰略」的實質是構建「亞洲北約」，目標是在亞洲重演、複製歐洲永不安寧局勢，只不過將俄羅斯換成中國，中國或因此捲入與周邊國家對抗的怪圈。破解「印太戰略」成為中國面對的重要議題。中印領導人近日在武漢舉行的「非正式會晤」，通過散步、喝茶、聊天，不僅完全化解了一年來洞洞對峙的緊張氣氛，中印又走向「做好鄰居、好朋友」的佳境。



■中國在推動朝鮮半島局勢緩和和發揮重要作用。圖為朝鮮領導人金正恩（右）與韓國總統文在寅（左）4月27日在韓朝邊境會面。