

香港文匯報訊(記者殷翔)工聯會屬會香港建造業總工會昨日召開記者會,公佈最新業內工友就業情況。工會調查了逾1,300多名工友,發現在2017/18年間,29%工友沒工開,另外29%開工不足,每周能開工足5天或以上的只佔42%。總工會理事長周聯僑批評,害得數萬工友無工開,主要因為立法會拉布嚴重,本財年原計1,300億元工程項目,迄今只批出256億元,不足總額的20%,嚴重影響本港建造業發展。

拉布累數萬建造業工友無工開

每周開工5天者僅42% 周聯僑促反對派「高抬貴手」



▲林先生指幾年來工程量大跌,行情驟冷驟暖。香港文匯報記者殷翔攝

◀建造業總工會公佈工友最新就業調查。香港文匯報記者殷翔攝

總工會呼籲反對派議員為數萬建造業家庭生計,為香港健康發展着想,在餘下兩個月立法會會期「高抬貴手」,切勿再拉布。

周聯僑介紹,總工會最近以電話訪問了1,023名工友,並在各大地盤問卷訪問了逾300名工友,發現2017年5月至2018年5月,幾乎無工開的工友達29%,平均每周開工4天的佔11%,開工3天的佔10%,開工2天的佔6%,開工1天的佔2%,能開足5天或以上工的只佔42%。

他指出,數萬工友生計無着落,並非由於香港工程量不足,其實香港有眾多大型基建工程在排隊上馬,每年的例行維修工程已近千億港元,但由於這幾年立法會拉布情況嚴重,令政府工程大面積延誤,人為導致工程量嚴重不足。

「一時餓死、一時飽死」怪現象

周聯僑說,每年到立法會會期最後階段,大批工程迅速批出時,又令業界無力承接,形成嚴重人手短缺,工程又被迫再度嚴重延誤,形成「一時餓死、一時飽死」的建造業怪現象。

他形容,業界大批工人長年開工不足,但到財政年末期又人手嚴重不足,屬於「世界罕見現象」。

成本時間增3倍以上

周聯僑力數拉布造成的惡劣後果。首先是工程的嚴重延誤,工程款項因此大幅上升,很多工程開了個頭,因為立法會批不出錢就暫停,等下期款項批下來,水泥早乾了,又被迫重做,因此增加的成本

和時間多達3倍以上。他又指,承建公司為大型工程租下的大型器械須按天付租金,因工程延誤增加的巨額租金,又只能計算入工程成本內。

令業界出現嚴重人才斷層

他續說,拉布令業界出現嚴重人才斷層,本港原本稱傲世界的建造水平可能因此下降。

他說,本港每年培養逾萬建造業相關專上學生,四五千學徒工,但因為開工不足,他們大量流失轉行,白白浪費政府的培訓資源。

周聯僑指出,38萬註冊建造業工人逾半年齡已超過50歲,未來數年建造業將迎來一個很大的退休潮。一方面新血大量流失,另一方面經驗工人又大量退休,不僅人手短缺更加嚴重,更將出現人才斷層,本港建造水準會因此大幅下降,重要發展計劃也難以如期進行。

他表示,為了數萬工友生計,自己曾經拜訪反對派議員,哀求他們別再拉布。「許多毫無爭議的小項目,都要爭吵數小時甚至一天,他們難道不知道,他們多開一天會,多少工友就可能要失業幾個月?」

可惜這些議員當面承諾會就事論事,加快審議,一回頭又拉布照舊。

他說,很多失業工友都很憤怒,要求去追堵拉布議員出入,工會很難辦才把他們「按住」,工會仍只是循合法、不干擾議員的方式表達意見而已。

師傅兼做雜工 學徒更感徬徨

特稿

3名工人代表和建造業總工會各分會負責人,

昨日在記者會上紛紛指出拉布造成的各種人為負面影響。有學徒工表示,近年只能開工三分之一,前途徬徨。有入行數十年、家庭經濟負擔沉重的大師傅,因為入不敷支,唯有去做雜工。他們希望立法會議員將心比心,勿再拉布。

2017年在建造業學院畢業的泥水工潘先生表示,自己本來十分看好香港建造業,因為政府已安排大量大型基建工程,而且建造業入行門檻低、收入高,晉升渠道明顯。

他希望憑雙手努力苦幹,一步步學習、晉升,成就自己的事業。畢業頭一年還能開工,每月二萬元、三萬元收入,比朋友們都好得多。

不料去年開始,開工日數愈來愈少,收入也隨開工不足而跌至一萬元左右,僅靠自己生活而無力給家用。

不過,他還是認為這行有前途,因為香港要發展,進行那些工程都是必須的,只要議員別再拉布就能恢復正

常發展,因此他決定守下去,暫時不考慮轉行。

釘板師傅魏先生入行20多年,以前都能開足工收入不菲,成家立業養育3名子女。這幾年因為立法會拉布情況嚴重,每月開工只有十餘天,收入劇減。而3名十餘歲的孩子正是花錢最多的時候。

釘板師傅日薪是1,600元,但找不到工作,唯有日薪1,000元至1,200元的工作也照做,深感生活壓力沉重。

釘板師傅林先生同樣入行20多年,他實在想不到本來一片好景的建造業,這幾年會工程量大跌,行情驟冷驟暖,有時「有人沒工開」,有時又「有工沒人做」。

最慘是自己的收入隨整體開工日數大降而劇跌,家中3名子女,長子18歲找不到工作,其餘兩個還在讀中學,不知如何是好。

邱華康憂引致失業潮

港九油漆業總工會理事長邱華康表示,由於油漆是建造業最後一道工序,目前開工情況較其他工種比較

好。不過,業內都看得到,未來會出現因去年拉布而導致政府工程量突然大跌的情況,都開始縮減人手,很擔心可能引致的失業潮。

連偉明:未來將現人為萎縮

建造業機械操作及維修專業人員協會副主席連偉明表示,大型機械是工程前期使用的工具,以往一直供不應求,但這兩年大型機械停滿倉庫,顯示未來建造業將出現人為的萎縮。

馮健中:無工程款累欠薪

建造業總工會會務主任馮健中表示,由於本港建造業是層層判頭制,工會主要工作是為工友追討欠薪,判頭們也是由於上層公司的工程款沒拿到,而拖欠工友工資。2015年以前總工會每年追欠薪維持在3,000萬元左右,2016年劇增至4,600萬元,2017年再升至6,800萬元,今年頭三季已逾3,000萬元,顯示受政府撥款遲滯拖累下,連鎖影響工友遭欠薪情況日益嚴重。

■香港文匯報記者 殷翔

「輪公屋」升破5年 特首籲齊心覓地

近年平均輪候時間

年份(3月底)	平均輪候時間(一般申請者)
2011	2年
2012	2.6年
2013	2.7年
2014	3年
2015	3.3年
2016	3.9年
2017	4.6年
2018	5.1年

資料來源:房委會
整理:香港文匯報記者 文森

■直至今年3月底,共有約27.2萬宗公屋申請,一般申請者的平均輪候時間達5.1年。
資料圖片



香港文匯報訊(記者文森、鄭治祖)公屋平均輪候時間升破5年大關。房委會昨日公佈,直至今年3月底,共有約27.2萬宗公屋申請,當中一般申請者的平均輪候時間達5.1年,再見歷史新高。行政長官林鄭月娥表示,數字令人擔心,再次清晰反映房屋供不應求,需求正在累積,希望不要說香港不用再覓地建屋,或要管制人口這類轉移視線的話題。身兼房委會資助房屋小組及土地供應專責小組主席的黃遠輝預料,數字將會惡化,又說土地短缺非常嚴峻,希望各界抱開放及包容態度,理性討論正展開公眾諮詢的各個土地選項。

房委會網頁最新公佈,在2018年3月底,約有153,300宗一般公屋申請,以及約119,000宗配額及計分制下的非長者一人申請。一般申請者的平均輪候時間為5.1年,較上一季的4.7年升0.4年,是首次突破5年大關,當中長者一人申請者的平均輪候時間為2.8年。

事實上,近年公屋平均輪候時間近乎「火箭式」上升,已遠遠拋離政府「三年上樓」承諾。在2011年及2012年,一般申請者的平均輪候時間,分別只有2年及

2.6年;到了2014年已迫貼3年,其後更節節上升,在2016年6月底突破4.1年,同年底更升至4.7年,創當時的新高。

林鄭:全力創造過渡住房應急

正訪問四川的行政長官林鄭月娥表示,數字清晰反映房屋供不應求、需求累積,希望土地辯論得出共識,不要再說香港不用再覓地建屋,或管制人口這類轉移視線的話題。她指出,目前整體房屋供應不足,短期有一定難度,會全面推動所有能創造過渡性住房的方法,包括由政府提供棄置土地、樓房,或由私人發展商暫時借用土地、樓房,再交由非政府機構發展成過渡性住房。

黃遠輝籲理性開放討論覓地

房委會資助房屋小組主席、土地供應專責小組主席黃遠輝認為,數字非常不理想,預料會惡化,直至有足夠土地興建公屋,即使今天解決到土地短缺問題,仍需要五六年的周期才可供應單位,短期內難以扭轉公屋輪候時間的現況。他又說,土地短缺非常嚴峻,尤其住在劏房及板間房的家庭,情況水深火

熱,希望各界抱開放及包容態度,理性討論正展開公眾諮詢的各個土地選項。

運房局:加強打擊濫用公屋

運輸及房屋局副局長蘇偉文表示,除希望各界支持政府覓地建屋,當局會透過打擊濫用公屋措施、檢討富戶政策等措施,增加回收公屋單位,以達到3年上樓的目標。

運輸及房屋局發言人表示,當局過去幾年一直致力增加公屋供應,而新建公屋單位亦有持續增加,但增加的速度未能更快消化多年來累積的公屋需求,當局會繼續努力增加公屋供應,2017/18至2021/22年度的5年,預計可興建74,700個新公屋單位,與之前4個五年期相比有持續增長。

公屋聯會倡建過渡屋幫基層

香港文匯報訊(記者文森、鄭治祖)公屋聯會總幹事招國偉昨日回應公屋輪候升至5.1年時表示,房屋供求問題未解決,加上未來數年房屋供應量仍會維持低水平,相信輪候時間有機會延長至6年。他又說,雖然今年申請者數目比去年底少,但數字仍屬高水平,建議政府善用閒置土地興建過渡性房屋,並考慮向有需要人士提供租金津貼。

柯創盛:供應勿再減

房委會資助房屋小組成員、民建聯立法會議員柯創盛表示,對數字非常失望及不可接受,形容對處於水深火熱的基層家庭是「惡夢」。他指出,5.1年是滯後的數字,若2023年起公屋供應出現「斷崖式」下滑,未來輪候時間可能升至七八年。

郭偉強倡等逾3年者享租津

同為資助房屋小組成員的工聯會議員郭偉強表示,數字是預期之內,質疑政府面對輪候時間不斷延長並無對策。要求政府將整體公營房屋供應的比例由6比4改至7比3,善用市建局用地和空置土地,及為已輪候3年以上的家庭,提供租金津貼。

民建聯立法會議員鄭泳舜表示,為了紓緩基層家庭的短期住屋需要,當局應主動向非牟利機構提供閒置的政府土地或設施清單,讓有關機構可以提供更多臨時房屋,作為基層家庭的過渡性住所。

西九管理局料財赤 政府暫不撥款

香港文匯報訊(記者文森)西九文化區內設施將陸續竣工,但西九管理局在未來3個財政年度預計會持續錄得赤字,金額更高達17億元。

累計赤字或高達17億

特區政府強調,現階段不打算再向管理

局提供撥款,以免打亂其財政自律性,管理局現時正考慮向外借貸。

立法會監察西九文化區計劃推行情況聯合小組委員會昨日開會,討論西九文化區的最新財務狀況和加強財務安排的最新進展,西九管理局透露未來3個財政年度的累計赤字或會高達17億元,管理局正考慮

向政府借貸或發行債券等貸款方式,以應對目前所面對的財務困難。

多名議員都擔心西九管理局需向外融資會影響西九文化區的興建進度,要求特區政府向管理局提供追加撥款,或改由政府直接斥資興建區內的文化設施,指有需要時政府可以收回相關設施的管理權。

不過,民政事務局長任秘書長謝凌潔貞強調,政府不打算向西九管理局提供追加撥款。她回應說:「我認為精神上不可取,因

為我們一向態度是要確保西九有適量而非過量的金錢。如果每次不夠錢用,政府就會隨時撥款,對我們長遠安排亦不好,希望他們能靈活運用及有自律性,「應使則使」。

謝凌潔貞籲「應使則使」

謝凌潔貞指特區政府只願向西九管理局提供貸款,表示如果西九董事局開會後決定由政府供錢,政府會按既定政策安排,但詳情要由董事局與相關決策局商討。

明年5個「長周末」 兩機會製9天長假

香港文匯報訊(記者文森)現時雖然只是5月,但明年的公眾假期日子已經公佈,打工仔可以開始計劃明年的外遊大計。香港市民明年將可以享有5個可以連放3天假的「長周末」,打工仔即使較同事遲申請在農曆新年、復活節及聖誕節前後放假,亦一樣有機會可以外遊過節。

特區政府昨日憲報公佈來年的公眾假期,由於明年的佛誕是在5月12日星期日,所以佛誕假期會安排在翌日。

除佛誕翌日外,重陽節和7月1日香港回歸紀念日亦是在星期一,連同在星期五的清明節和端午節,享受5天工作周的打工仔明年都可以享有5個能連續放假3天的「長周末」。

不過,明年9月雖然有中秋節,但中秋節翌日卻「撞正」星期六,對每周上班5天的打工仔而言或等同該月沒有額外假期。另外,打工仔在3月、8月及11月同樣會較為辛苦,只得星期日可以放假。

中秋撞正周六 清明復活「斷開」

至於有意自製長假的打工仔就可能感到失望,因為明年的機會將較今年少,2019年的清明節及復活節雖然同樣是在4月,但卻是分別在月初和月中,打工仔不能像今年一樣用請兩日假就將兩假期連在一起,一次過放7日,甚至請3天放10天。

打工仔如果一定要放長假,明年只得農曆新年及聖誕節兩個較佳機會。明年的農曆年年初一、年初二及年初三是在2月5日至7日,分別為星期二、星期三和星期四,打工仔在農曆新年前後仍能請兩日假,享受長9天的假期。

而聖誕節和聖誕節後第一個周日的假期則分別為星期三和星期四,假期較少的打工仔可考慮在27日請假,由聖誕節當日起連續放假5天至29日,或在27日、30日及31日請假3天,連同2020年的元旦一次過放假8天,甚至在23日、24日和27日請假,同樣是3天假期亦可連續放9天假。