

# 德基引入嘉里物流 拓「帶路」

香港文匯報訊 德基科技（1301）昨宣佈，公司上周五（4日）與嘉里物流（0636）訂立投資協議，同意向嘉里物流轉讓集團之間接全資附屬公司約28.57%股權，代價為現金137萬元人民幣及嘉里物流承擔就該28.57%股權應佔之註冊資本注資2,000萬元人民幣之責任。另外，嘉里物流同意認購建議增加目標公司註冊資本全部金額8,000萬元人民幣。於完成轉讓及認購事項後，目標公司將由德基及嘉里物

流分別持有約33.33%及約66.67%。

## 擁自行研發專利技術

德基科技執行董事及首席執行官蔡群力表示，德基作為中國領先的中至大型高端瀝青混合料攪拌設備製造商和服務供應商，我們一直致力發展中國及「一帶一路」沿線國家的道路建設項目，為當地提供由設計、生產、營銷、技術支援、海陸運輸及售後服務等一站式解決方案。集團擁有自行

研發的專利技術，近年業務迅速擴展至俄羅斯、哈薩克、阿聯酋、沙特阿拉伯、阿富汗、土庫曼、蒙古、印度、汶萊、泰國、馬來西亞、印尼等「一帶一路」國家，而早前中標的「中巴經濟走廊」建設項目，亦為集團發展「一帶一路」市場奠定穩固基礎。

她續指，透過是次戰略合作，德基科技預期與嘉里物流產生顯著業務協同效應，並促進其於「一帶一路」沿

線國家的業務發展。嘉里物流及德基科技均視「一帶一路」舉措為彼等各自業務的一項重要戰略支點，致力建立及拓展彼等於「一帶一路」沿線國家的分支機構。嘉里物流於目標公司的投資不僅會增強德基科技於融資租賃業務發展中的資本實力，同時亦是雙方根據「一帶一路」舉措探索合作機會的第一步。展望未來，德基科技會繼續密切關注潛在的戰略合作，把握「一帶一路」措施所帶來的機遇。

# 雅居樂14.9億人幣奪佛山商住地

香港文匯報訊 雅居樂（3383）昨宣佈，以總代價14.9億元（人民幣，下同）取得佛山市一幅商住地塊。地塊佔地面積為8.1萬平方米，預計建築面積為24.3萬平方米，當中包括自持租賃住房面積為2,400平方米，樓面地價約為每平方米6,120元。

## 位處未來城市核心

地塊位於佛山市西南部高明區西江新城板塊，為該區未來的城市核心，緊鄰佛山市南海區及三水區，前往佛山市中心僅需30分鐘車程，距離廣州市中心亦僅50分鐘車程。

# 平衡型基金抗波動更利投資



美中國貿易代表上週首次會面，市場樂見雙方就貿易議題進行討論，雖美方提出的諸多要求對中方而言難以接受，短期貿易問題仍將壓抑市場情緒。但兩國已進入實質談判階段，情勢可望日趨明朗，因貿易戰疑慮而波動加劇的亞股，基本面持續向好，金融、消費產業未來都望有所表現，此時正是相對較佳進場機會，適合透過平衡型基金穩健佈局。

■富蘭克林華美投信

受美國針對中國特定企業的制裁政策影響，4月份亞洲股市震盪幅度略有加重，不過富蘭克林華美亞太平衡基金經理人楊子江指出，今年亞洲企業盈利預估向上趨勢不變，其中循環消費的獲利預估增長幅度最大，且與金融同為內需市場導向，兩者不僅較不易受貿易紛爭干擾，更是大中華、印度與東盟等亞洲區域的重點優勢產業，考量新興亞洲未來一年預估市盈率低於成熟國家與全球平均，評價相對合理具有投資價值，同時應對美中貿易協商變數，宜透過平衡型基金的股債搭配組合分散風險，參與亞洲各區域增長題材。

楊子江指出，中國A股納入MSCI成分股權重即將公佈，預估金融與消費佔比高達近5成，在MSCI題材吸引海外資金影響A股投資風格，以及中國降準、資管新規有彈性實施等政策修復市場風險偏向下，估值相對較低並具有穩增長特性的金融、消費藍籌等類股可望受到青睞，A股幾個主要指數目前處歷史中位數水平，表現空間大且下調風險有限，此時正是相對較佳的佈局機會。

## 亞太金融消費產業增長看俏

新興亞洲投資題材豐富，印度家用冷氣、汽機車銷售增長，消費形態持



■新加坡今年金融業盈利預估有雙位數增幅，核心ROE持續提高。 資料圖片

續升級；東盟國家如新加坡，今年金融業獲利預估有雙位數增幅，核心ROE持續提高；印尼金融業放款回升，整體表現平穩；泰國為促進經濟發展，將啟動工業4.0革新規劃，鎖定自動化機器、航空與生技等五大新興產業，積極對外招商，目標創造長期經濟加速成長，都顯示亞太區域處於向上軌道，值得進場投資優勢產業。

富蘭克林華美投信建議，全球經濟朝復甦方向前進，新興亞洲更是耀眼光點，短線遭遇美中貿易紛爭亂流無礙整體成長前景，更帶來中長期佈局的較佳進場點，考量消息面或造成市場波動加劇，適合透過平衡型基金參與亞太區域金融與消費題材，股債分散佈局可望發揮抗震效果，更利中長期投資。

# 英鎊延續弱勢 關注周四議息

## 金匯出擊

英皇金融集團 黃美斯

本周市場人士將關注中美貿易談判後續進展，尤其是特朗普會見談判代表後的表態。據消息人士透露，在中美雙邊貿易磋商中中國已向美國提出，購買更多美國商品並降低包括汽車在內的一些美國商品的關稅，以解決正在升級的貿易糾紛。另一消息人士稱，中國還要求美國在國家安全審查中給予中國投資公平的對待，並停止發佈新的投資限制措施；中國要求美國停止根據301條款進行的智慧財產權調查，不要加徵25%的關稅。

英國央行將於本周四公佈利率決議、會議記錄及通脹報告，被市場稱為英國央行的「超級星期四」。而此次決議，由於事前加息預期的180度大轉變，故格外受市場矚目。此前，市場預計英國央行5月加息或已成定局，4月初投資者對英國央行即將加息25個基點的預期更高達90%。但近期公佈的經濟數據顯示，英國經濟增

長意外降至五年來的最低水平，GDP僅增長0.1%，加上通脹和服務業PMI等資料均不及預期，加息的預期已經下降至目前不到10%，衝擊對沖基金的英鎊存倉。

## 受制加息預期逐步降溫

英鎊兌美元在兩週內跌逾6%，周五跌至1月11日以來最低1.3485美元。媒體報道稱，支持退歐的資深英國議員要求首相文翠珊放棄退歐後與歐盟保持關稅合作的方案，令人擔憂英國政壇對於退歐談判缺乏統一立場，這亦打壓英鎊。

技術圖表所見，MACD下破訊號線，RSI及隨機指數維持走低，均示意英鎊兌美元仍處於走弱態勢中。目前位於1.37的另一組較長期的上升趨向線將為關鍵，上週初已見跌破此區，令弱勢更為加劇。250天平均線1.3410及去年12月低位1.33水平則為支持參考，下一級看至1.3220。上方阻力預估在1.3670及100天平均線1.3880水平。

## 今日重要經濟數據公佈

|       |     |                                     |
|-------|-----|-------------------------------------|
| 14:00 | 德國  | 3月工業生產月率，預測+0.8%，前值-1.6%            |
|       |     | 3月經季節調整貿易平衡，預測200億盈餘，前值192億盈餘       |
|       |     | 3月經季節調整出口月率，預測+1.8%，前值-3.2%         |
| 15:30 | 英國  | 3月經季節調整進口月率，預測+1.1%，前值-1.3%         |
|       |     | 4月Halifax房價指數月率，預測-0.2%，前值+1.5%     |
|       |     | 截至4月的三個月Halifax房價指數年率，預測3.3%，前值2.7% |
| 18:00 | 美國  | 4月NFIB小企業信心指數，前值104.7               |
| 20:15 | 加拿大 | 4月房屋開工年率，預測22.00萬戶，前值22.52萬戶        |
| 22:00 | 美國  | 3月勞工部JOLTS職位空缺，前值605.2萬個            |

■責任編輯：羅榮韻 版面設計：歐鳳仙



# 香港普寧同鄉聯誼會青委會周年聯歡

香港普寧同鄉聯誼會青年委員會日前假九龍旺角帝京酒店舉行周年聯歡，中聯辦黃小銳處長，普寧市委陳漢水常委，普寧市委統戰部王少雄副部長，普寧外事僑務局黃海濱局長蒞臨指導，該會出席首長有許義良會長、陳統金榮譽會長、張成雄榮譽會長、陳少洪副會長、陳仕溢副會長、蘇端通副會長、陳偉璇副會長、江極選永遠名譽副會長、陳登鋒榮譽顧問，青委會主任黃煥揚，副主任許旭麟、副主任陳志業、執行委員許恒健、黃家輝、陳銘濤、江卓泓、陳佳茵，青委會榮譽顧問陳裕偉、陳禮明、顧問許愛華、陳浩麟，嘉賓及會員90多人出席，氣氛熱鬧。



■香港普寧同鄉聯誼會會員大合照

青委主任黃煥揚致歡迎詞感謝大家出席支持，對青委是莫大的認同與鼓勵。今屆青委會的口號是「凝聚理想，同行並肩」，每個尋夢的青年，縱使目標不同，但所嚮往的、所追尋的，都是朝同一個美好方向前進。他希望凝聚更多普寧的青年朋友，發揮潮州人的團結精神，向夢想出發，同行並肩。今屆更成立了「青委之友」，希望能吸引多不同籍貫的青年人參與該會青委不同的活動，透過交流收集不同層面的意見，一同發揮潛能，築夢未來。

會長許義良致勉勵詞，表示青委會成立至今已10多年，歷屆青委主任及副主任均努力發展青委，舉辦活動團結普寧年青一代，秉承傳統潮州人的打拚精神，希望他們在社會上各範疇獨當一面，開啟全新的新時代。

常委陳漢水致詞，表示非常高興見香港普寧同鄉聯誼會青委會發展越來越成熟，相信他們為着國家的前途，民族的希望發揮所能，希望青委們多前往家鄉了解各項發展及鄉情，對各人的經濟發展定必有所裨益。

## 香港新葡萄基督使工慈善宴會圓滿舉行

香港新葡萄基督使工日前假深灣遊艇會俱樂部宴會廳舉行第五屆「香港新葡萄基督使工慈善宴會」，回顧過去發展成果，並闡述未來的展望與大計。是晚慈善盛宴更設置慈善拍賣環節，為香港新葡萄基督使工籌募服務經費。

活動當晚，大會不但邀得食物及衛生局局長陳肇始、香港新葡萄基督使工創辦人兼行政董事蕭正聲、香港新葡萄基督使工籌委會聯席主席蕭曾鳳群及香港新葡萄基督使工

董事及籌委會聯席主席李國銘蒞臨擔任主禮嘉賓，更榮獲各界善長包括梁愛詩、趙世曾、盛智文暨夫人、癌症基金會創辦人及總幹事羅莎莉、癌症基金會聯席主席羅啟良及阮偉文、蘇富比亞洲區行政總裁程壽康、藍鴻震暨夫人及吳克儉等現身支持，城中名人聚首一堂，星光熠熠，盛況空前。

大會更邀請香港知名女高音葉葆菁及爵士音樂隊Sara C.with Jazz Quartet擔任晚宴表演嘉賓，為慈善出一分力。

## 九龍青年商會舉行樂也融容啟動禮

九龍青年商會「港心·廣愛樂也融容啟動禮」日前圓滿舉行，除了邀請平機會主席陳章明主持啟動禮及星級嘉賓陳康健作分享及演唱，並舉行了問卷發佈會—香港首份針對年青人有關臉部平權的問卷結果。

九龍青年商會於3至4月，於香港中文大學及城市大學進行民調連同網上問卷共收集到600名市民的意見，有過半數的受訪者認為以貌取人的情況很普遍。平機會主席陳章明指出「歧視源於誤解」，很多人對於傳染病了解不足，當遇到顏損者時更誤以為這些是傳染病而避之則吉。調查結果發現有一半大專或大學教育程度的受訪者對於顏損者所患的疾病/銀屑病，神經纖維瘤，紅斑性

狼瘡，並沒有得到正確認知，會誤以為這些是傳染病，反映年青人對於傳染病認知不足。他續指香港應大力推動臉部平權，他本人是十分支持臉部平權這個概念，向現場顏損者打了一枝強心針。作為平機會主席，他亦很關注近期一些涉及歧視個案，例如有一位教師認為一個女學童外表不美而拒絕她申請舞蹈班，這都有機會觸犯殘疾歧視條例。



■九龍青年商會「港心·廣愛樂也融容啟動禮」日前圓滿舉行

九龍青年商會希望今次活動只是一個開始，教育大眾提高這方面的認知，從而喚醒大家的反思，一起創建一個共融和諧的社區。