

復星三亞亞特蘭蒂斯開業

香港文匯報訊(記者 孔雯瓊 三亞報道)由復星集團投資110億元(人民幣,下同)的休閒旅遊綜合項目三亞亞特蘭蒂斯正式開業迎客。該項目係水主題的一站式旅遊目的地,亦是復星旅文旗下首個標杆產品。復星方面透露,「五一」黃金周預訂情況火爆,對三亞亞特蘭蒂斯首年營收十分樂觀。復星國際(0656.HK)董事長郭廣昌表示,復星瞄準大旅遊發力,特別聚焦家庭休閒旅遊,冀開發打造創新型的旅遊產品和服務體驗,助力內地旅遊業的供給側結構性改革。

復星集團重組旅遊文化資源,並於去年正式成立復星旅遊文化集團後,在旅遊發展推進上寄予很大期望。郭廣昌在出席活動期間表示,復星旅文是復星「健康、快樂、富足」三大戰略業務之一「快樂」板塊的支柱。復星旅遊文化集團董事長兼總裁錢建農則直接表達了復星旅文集團要成為旅遊界的「沃爾瑪」、要當行業巨頭的願望。

郭廣昌:屬集團標杆項目

此次三亞亞特蘭蒂斯的開張,成為復星旅文開啟全新旅遊新時代的重要之舉。郭廣昌認為,這是復星旅文的標杆項目,亦為復星圍繞全球家庭客戶的休閒度假需求、進行全產業鏈佈局和全球化資源整合的關鍵一鏈。

三亞亞特蘭蒂斯項目業態眾多,除了共計1,314間房的酒店外,還有21家餐廳、購物中心、世界最大露天水族箱、水上樂園、海豚海獅表演區、演藝秀劇場、會展中心以及高檔物業等,成為海南首個體量巨大的樂園加酒店模式的休閒旅遊項目。

其中酒店一大特色是有5間水底景觀套房。據香港文匯報記者現場觀察,在臥室和浴室中便可直接觀賞到水族箱中8萬尾海洋生物共居,售價最貴超過10萬元一晚,和迪拜亞特蘭蒂斯酒店最貴房價不相上下。

水上樂園部分超過20萬平方米,可容納逾13萬遊客,水滑道總長度超過2,500米,並有眾多娛樂項目,不僅豐富了項目本身的遊玩體驗,並希望可吸引周邊高檔酒店的高消費者。

年內料吸2000萬遊客

對於三亞亞特蘭蒂斯的業績,復星方和酒店管理方均表現樂觀。亞特蘭蒂斯度假酒店及公寓首席運營官Serge Zaalof稱,項目未來一年或可吸引2,000萬遊客,其中外國遊客數量有望突破百萬,又指今年「五一」黃金周預定情況非常好。復星方面稱,三亞亞特蘭蒂斯在今年春節7天期間已經進行過試運行,當時就遊客和住客都呈現雙熱狀態,預計正式開業後會更火爆。



▲ 郭廣昌表示,三亞亞特蘭蒂斯是復星旅文的標杆項目。

▲ 由復星集團投資110億元人民幣的三亞亞特蘭蒂斯開業。圖為復星三亞亞特蘭蒂斯酒店部分外觀。

▲ 三亞亞特蘭蒂斯水上樂園部分。

▲ 售價最高逾10萬元人民幣一晚的酒店水底套房。

■ 圖為香港文匯報記者孔雯瓊攝

3月港人幣存款增38億



3月人民幣存款增加0.7%或約38億元。資料圖片

香港文匯報訊 香港金管局昨發表的統計數字顯示,今年3月份認可機構的存款總額減少0.4%。由於儲蓄存款的跌幅超過活期及定期存款的升幅,港元存款於月內減少0.5%。3月份外幣存款總額微跌0.3%,其中香港人民幣存款增加0.7%或約38億元,於3月底為5,543億元人民幣。跨境貿易結算的人民幣匯款總額於3月份為3,356億元人民幣,而2月份的數字為3,016億元人民幣。

外匯基金總資產減401億 另外,截至3月底,香港外匯基金總資產達41,501億港元,較2月底減少401億港元,其中外幣資產減少218億港元,港元資產減少183億港元。外幣資產減少,主要是因為已購入但未結算的證券減少,但有關減幅因發行負債證明書及外幣投資組合的估值收益而被部分抵消。港元資產減少,主要是因為財政儲備提取存款。

3月份貸款與墊款總額上升1.1%。貸款總額中,在香港使用的貸款(包括貿易融資)較2月增加1.2%,在香港境外使用的

港千禧園助推黔貨出山

香港文匯報訊(記者 周亞明 貴陽報道)「挖掘生態動力,助推黔貨出山。」通過蘋果醋、藍莓汁、獼猴桃汁等產品的打造,香港千禧園借力大數據,開啟深耕貴州生態產品。在香港千禧園投資貴州發佈會上,戰略諮詢師、聞智庫創始人龍河開說,黔貨要出山,最為關鍵的是經濟模型的構建和業態的設定,要在天大

數據和地上全域旅遊的基礎上形成中間聯動,把黔貨和人的因素在數據流量和旅遊流量中進行深度激活。千禧園集團中華區總裁楊勝東認為,在鄉村振興戰略的推動下,中國經濟已經進入鄉村財富的時代,鄉村經濟將從過去的「配菜」變為「主菜」,政府將在其中獲得動力,企業從中獲得商機。

亞太市場高股息成避風港



投資攻略

中美貿易戰續演,加上十年期美債殖利率突破3%,影響債市投資者信心,又隨着美債殖利率快速攀升,提高對股市的衝擊,歐美股市高位頻震,反觀亞太市場可望受惠中國資本接軌國際。此外,亞太企業盈利雙位數增長,以及估值面相對便宜之下,亞太資產相對成為資金避風港。

富蘭克林華美投信

受惠於亞太企業每股盈利年增長率遠優於成熟市場,觀察亞太高股息股票平均股利率高達4.33%,遠高於全球高股息的3.97%、美國高股息的3.18%,對於爭取資本利得與股息雙收益空間的投資人,建議可將亞太資產納入今年投資組合之中。

看好大中華東盟及印度

富蘭克林華美亞太平衡基金經理人楊子江表示,從總體來看,亞太地區經濟增長高於全球,預估2018年GDP、企業每股盈利年增長率分別近6%、達14%,加上預期今年六月A股正式加入MSCI編制的新興市場指數,

產生的資金效應可望外溢至鄰近大中華、東盟與印度等共榮圈,加以東盟不少國家如泰國、印尼等消費實力升級,印度則持續對金融與財政落實改革等,皆可支撐亞太企業高速且旺盛的獲利發展。

隨着企業獲利向上趨勢延續,今年行情可望自科技產業分散並擴及至循環性消費、醫療保健、公用事業、金融等多元產業面向。楊子江表示,估計2018年亞太地區的循環性消費企業獲利預估值約22.2%、成長性最高;其次是醫療保健產業預估值為18.2%、公用事業的17.5%、資訊科技的17.2%等,一來顯示亞太地區消費實力增長,也



▲ A股加入MSCI指數,料長線對A股與港股有正面刺激。資料圖片

有賴於新興產業與人口紅利發展的相得益彰,二來這些內需型產業較不易受貿易戰干擾,也是大中華、東盟與印度的重點建議佈局產業。

股債平衡佈局搶時機

楊子江表示,雖然近期全球市場

美元續強勢 聚焦議息決議

金匯出擊

英皇金融集團 黃美斯

上周在美債收益率攀升和強勁美國數據等因素提振下,美元創11周以來最大周線漲幅。美元指數上周最高一度觸及92.00關口,為過去五周錄得第四周攀升,並創下今年最佳周線表現。數據顯示,美國今年首季經濟增長放緩,因消費者支出增速為近五年最慢,但在就業市場狀況收緊和減稅的情況下薪資上升,暗示增長放緩可能是暫時。美國商務部公佈,首季國內生產總值(GDP)環比年初初值為增長2.3%,也受到企業設備支出和房屋建築投資放緩的牽制。在周五公佈的另一份報告中,美國勞工部稱,首季薪資大漲0.9%,為2007年首季來最大增幅,去年第四季增幅為0.5%。

本周市場將迎來美聯儲決議和美國非農報告,另外中美貿易談判將於本周正式開啟。市場普遍預期由主席鮑威爾領導的美聯儲決策者們本周將保持政策不變,由於美聯儲本周三會議後不會有最新的經濟預測,也不會召開新聞發佈會,投資者料將密切關注聯邦公開市場委

員會委員(FOMC)發佈的會後聲明。另外,據CNBC報道,美國國家經濟顧問庫德洛表示,美方代表團可能將於5月3日、4日左右到訪北京,中美貿易談判將正式開啟。此外,5月1日是美國對歐洲鋼鋁關稅豁免的到期日,一個月前,美國決定對進口鋼和鋁分別加徵25%和10%的關稅,但給予歐盟、北美自由貿易協定(NAFTA)夥伴加拿大和墨西哥,以及阿根廷、巴西、澳洲和韓國暫時性的豁免,豁免到5月1日結束。

歐元下一個支撐料為1.2關

歐元兌美元上周五跌至1.2053,為1月12日以來最低水平。技術走勢所見,近三個月以來,歐元兌美元處於區間橫盤,下方底部大致在1.2150至1.22,二月至今已多次探試這底部,上周已出現較顯著跌破,歐元料即將開展一輪下跌行情。下一個支撐料為1.20關口,此區同時亦為200天平均線,再而失守歐元弱勢或見加劇,下一級參考則在250天平均線1.1860水平。至於上方阻力將會回看1.2150及1.22水準。

今日重要經濟數據公佈

06:45	新西蘭	3月經季節調整建築許可月率,前值5.7%
07:30	澳洲	4月AIG製造業表現指數,前值63.1
08:30	日本	4月Markit/日經製造業採購經理人指數(PMI)終值,前值53.3
12:30	澳洲	5月央行利率決定,預測1.5%,前值1.5%
16:30	英國	3月消費者信貸,預測增加15.00億,前值增加16.47億
		3月抵押貸款發放金額,預測增加35.50億,前值增加37.18億
		3月抵押貸款批准件數,預測63,000件,前值63,910件
		3月M4貨供額月率,前值-0.3%
20:30	加拿大	4月Markit/CIPS製造業採購經理人指數(PMI),預測54.8,前值55.1
		2月國內生產總值(GDP)月率,預測0.2%,前值-0.1%
		4月經季節調整RBC製造業採購經理人指數(PMI),前值55.7
		4月Markit製造業採購經理人指數(PMI)終值,前值56.5
21:45	美國	3月建築支出月率,預測0.5%,前值0.1%
		4月供應管理協會(ISM)製造業指數,預測58.4,前值59.3
		4月供應管理協會(ISM)製造業投入物價分項指數,預測78.3,前值78.1
		4月供應管理協會(ISM)製造業就業分項指數,預測57.4,前值57.3
22:00		4月供應管理協會(ISM)製造業新訂單分項指數,前值61.9

觀望美財長訪華 加元暫橫行



美元兌加元上週初在1.2750附近獲得較大支持後升幅擴大,重上1.28水平,上週尾段曾走高至1.2900附近3周多以來高位,本週初大部分時間窄幅處於1.2830至1.2860水平之間。

加拿大央行4月18日會議明確表示首季經濟弱於預期之後,加元近兩周持續保持反覆下跌走勢,而隨着美元兌加元連番受制1.2900附近阻力位,加上美國首季經濟增長年率放緩於2.3%,遜於第4季的2.9%升幅,部分投資者上週尾段傾向先行回補加元空倉獲利,反而帶動美元兌加元一度回落至1.2825附近。

另一方面,美國聯儲局將於本週二及週三連續兩天舉行政策會議,預期會議後的聲明內容將傾向強硬,增加聯儲局在6月份加息的機會,不排除美國10年期長債息率經過上週尾段的下調,稍後將會再次重上3%水平,繼續支持美元兌加元的短期表現。

雖然加拿大央行上月的會議聲明預示本週二公佈的2月份經濟表現可能偏弱,但市場正觀望美國財長姆努欽本週四訪華對貿易戰的影響,部分投資者現階段對過於擴大加元匯價的波幅抱有戒心,加元短期有機會處於橫行走勢。預料美元兌加元將暫時上落於1.2750至1.2950水平之間。

美元指數反覆上升 金價受壓

上周五紐約6月期金收報1,323.40美元,較上日升5.50美元。現貨金價上週三顯著失守1,330美元水平後走勢偏軟,雖然上周五持穩1,315美元水平後曾反彈至1,320美元之上,不過本週初再度走勢偏軟,一度回落至1,316美元附近。

美元指數經過連續兩周反覆上升,本週初有進一步持穩91水平傾向,不利金價短期表現,不過現貨金價過去4個月均守穩1,300美元水平,有助限制金價跌幅。預料現貨金價將暫時活動於1,305至1,335美元之間。

金匯錦囊

加元:美元兌加元將暫時上落於1.2750至1.2950水平。
金價:現貨金價將暫時活動於1,305至1,335美元之間。