

習近平：建設生態宜居鄉村 不搞「形象工程」

香港文匯報訊 據新華社報道，中共中央總書記、國家主席、中央軍委主席習近平近日作出重要指示強調，要結合實施農村人居環境整治三年行動計劃和鄉村振興戰略，進一步推廣浙江好的經驗做法，建設好生態宜居的美麗鄉村。

習近平指出，浙江省15年間久久為功，扎實推進「千村示範、萬村整治」工程，造就了萬千美麗鄉村，取得了顯著成效。我多次講過，農村環

境整治這個事，不管是發達地區還是欠發達地區都要搞，但標準可以有高有低。要結合實施農村人居環境整治三年行動計劃和鄉村振興戰略，進一步推廣浙江好的經驗做法，因地制宜、精準施策，不搞「政績工程」、「形象工程」，一件事情接着一件事情辦，一年接着一年幹，建設好生態宜居的美麗鄉村，讓廣大農民在鄉村振興中有更多獲得感、幸福感。

浙江省自2003年實施的「千村示

範、萬村整治」工程有力支撐浙江鄉村面貌、經濟活力、農民生活水平走在全國前列，為我國建設美麗中國、實施鄉村振興戰略等帶來實踐經驗。截至2017年底，浙江省累計有2.7萬個建制村完成村莊整治建設，佔全省建制村總數的97%；74%的農戶廁所污水、廚房污水、洗滌污水得到有效治理；生活垃圾集中收集、有效處理的建制村全覆蓋，41%的建制村實施生活垃圾分類處理。



■浙江鄉村整治卓有成效，習近平要求各各地借鑒經驗，以實幹振興鄉村。圖為浙江省烏鎮鄉村春色。新華社

習近平主持政治局會議：加強關鍵核心技術攻關

香港文匯報訊 據新華社報道，中共中央政治局昨日（23日）召開會議，分析研究當前經濟形勢和經濟工作。中共中央總書記習近平主持會議。會議要求深化供給側結構性改革，加強關鍵核心技術攻關，積極支持新產業、新模式、新業態發展。

會議認為，今年以來，面對錯綜複雜的國內外形勢，各地區各部門按照黨中央部署，堅持穩中求進工作總基調，按照高質量發展的要求，以供給側結構性改革為主線，銳意進取，扎實工作，經濟運行延續了穩中向好態勢。一季度主要指標總體穩定、協調性較好，內需拉動作用增強，工業和服務業協同性較好。結構調整對經濟發展的支撐作用明顯，供給側結構性改革不斷深化，新產業成長和傳統產業轉型升級態勢良好，經濟運行內在穩定性有效提升，質量效益保持較好水平，推動高質量發展取得良好開端。

增強憂患意識 直面發展問題

會議強調，中央財經委員會召開第一次會議，對打好防範化解重大風險、精準脫貧、污染防治「三大攻堅戰」進行部署。博鰲亞洲論壇2018年年會成功舉辦，我國宣佈擴大開放新的重大舉措。黨中央決定支持海南建設自由貿易試驗區、逐步建設中國特色自由貿易港，釋放深化改革開放強烈信號。

會議指出，我國經濟周期性態勢好轉，但制約經濟持續向好的結構性、深層次問題仍然突出，「三大攻堅戰」還有不少難題需要攻克，世界經濟政治形勢更加錯綜複雜。要增強憂患意識、堅持問題導向，着力解決突出矛盾和問題。

讓高質量發展「有跡可循」

會議強調，完成全年目標任務需要付出艱苦努力。關鍵是要主動同高質量發展的要求對表，對得上的加緊推，對不上的及時改。要加強頂層設計，抓緊出台推動高質量發展的指標體系、政策體系、標準體系、統計體系、績效評價、政績考核辦法，使各地區各部門在推動高質量發展上有所遵循。要支持各地區結合實際積極探索推動高質量發展的途徑。

推動股市樓市健康發展

會議要求，各地區各部門要全面貫徹黨的十九大和十九屆二中、三中全會精神，以習近平新時代中國特色社會主義思想為指導，認真落實中央經濟工作會議和政府工作報告各項部署，做好下一步工作。首先要全力打好「三大攻堅戰」，同時要堅持積極的財政政策取向不變，保持貨幣政策穩健中性，注重引導預期，把加快調整結構與持續擴大內需結合起來，保持宏觀經濟平穩運行。要深化供給側結構性改革，更多運用市場化法治化手段化解過剩產能，加強關鍵核心技術攻關，積極支持新產業、新模式、新業態發展，繼續簡政放權，減稅降費，降低企業融資、用能和物流成本。實施好鄉村振興戰略。要更加積極主動推進改革開放，深化國企國資、財稅金融等改革，盡早落實已確定的重大開放舉措。要推動信貸、股市、債市、匯市、樓市健康發展，及時跟進監督，消除隱患。要加大保障改善民生工作力度，加強基本公共服務，解決好群眾關心的關鍵小事。

繼續完善邊海防力量體系

會議審議《關於新時代加強黨政軍警民合力強邊固防的意見》指出，黨政軍警民合力強邊固防是我國邊海防的獨特優勢。新時代鞏固黨政軍警民合力強邊固防，對於加強黨對邊海防工作集中統一領導，實現建設強大穩固現代邊海防戰略目標具有十分重要意義。要統一思想，凝聚共識，增強責任擔當和進取精神，加緊推進各項工作，為建設強大穩固的現代邊海防奠定堅實基礎。

會議強調，要加強黨的集中統一領導，沿邊沿海各級黨委要落實主體責任，抓好黨的邊海防方針政策貫徹落實，完善集中統一領導的制度機制，強化重大工作的頂層設計、總體佈局、協調推進，切實將各方面各領域力量融起來、工作統起來。要強化統籌協調、健全制度機制、搞好齊抓共管、推進依法治邊，進一步完善邊海防力量體系，走開軍民融合共建邊海防的路子，推動軍地聯防聯管，落實相關保障措施。要統籌強邊固防和「一帶一路」建設、脫貧攻堅、興邊富民、生態保護等工作，促進邊境地區經濟社會發展和對外開放，維護沿邊沿海地區和管轄海域安全穩定與繁榮發展。

會議還研究了其他事項。



■中共中央總書記習近平昨日主持召開中共中央政治局會議。會議要求加強關鍵核心技術攻關，積極支持新產業、新模式、新業態發展。圖為習近平2月11日下午在成都中電熊貓顯示科技有限公司考察。資料圖片

建設「城市－組團－社區」三級體系 雄安公共服務設施突出人性化

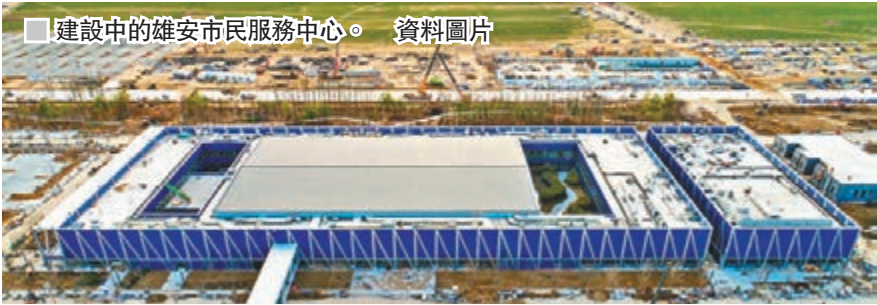
香港文匯報訊 據新華社報道，中共中央、國務院對《河北雄安新區規劃綱要》的批覆全文日前公佈，引起廣泛關注。京津冀協同發展領導小組辦公室主要負責人受訪時提出，作為北京非首都功能疏解集中承載地，雄安新區將建設「城市－組團－社區」三級公共服務設施體系，形成多層次、全覆蓋、人性化的基本公共服務網絡。

相關負責人指出，雄安新區空間佈局有一個顯著特點，就是改變了以往單中心「攤大餅」式發展模式，實行組團式

發展，使生產、生活、教育、醫療等有機銜接，實現創業就業與居住功能均衡。城市級大型公共服務設施佈局於城市中心地區，主要承擔國際交往功能；組團級公共服務設施圍繞綠地公園和公交樞紐佈局，主要承擔城市綜合服務功能。社區級公共服務設施佈局於社區中心，主要承擔日常生活服務功能。構建社區、鄰里、街坊三級生活圈。

謹遵「宜居宜業」初心改善民生

規劃建設雄安新區的目標之一是，到



■建設中的雄安市民服務中心。資料圖片

2035年建成「宜居宜業」的現代化城市。在教育、醫療、社會保障等民生方面，雄安新區將佈局高品質學前教育、義務教育、高中階段教育，培育建設一批國際學校、國際交流合作示範學校，以新機制、新模式努力建設世界一流的雄安大學；高標準配置醫療衛生資源，建設集臨床服務、醫療教育、醫學科研和成果轉化為一體的醫療綜合體，國際一流、國內領先的區域衛生應急體系和專科醫院，以及標準化基層醫療衛生機構，形成完整的醫療衛生服務體系；建立完備的公共文化服務體系，在數字網絡環境下高標準佈局建設博物館、圖書館、美術館、劇院等，在街道、社區建設綜合文化站和文化服務中心，合理佈局文化產業，推動公共文化服務與文化產業融合發展；創新社會保障服務體系，建立健全社會保障基本制度，完善服務項目，提高服務標準，建立勞動就業服務制度，提供多層次公共就業服務。

雄安「組團式」格局三大特點

綜合考慮新區定位、發展目標和現狀條件，「無單一中心」的雄安新區規劃形成「一主、五輔、多節點」的空間形態。

「一主」：主城區選址容城、安新兩縣交界區，作為「起步區」先行啟動建設。

「五輔」：雄縣、容城、安新縣城及寨里、昝崗五個外圍組團，佈局高端高新產業。

「多節點」：佈局若干特色小城鎮和美麗鄉村，美麗鄉村規劃用地規模約50平方公里。

來源：新華社

海南：加強樓市調控 實施全域限購

香港文匯報訊 據中新社報道，海南省政府22日晚召開新聞發佈會，公佈《中共海南省委辦公廳海南省人民政府辦公廳關於進一步穩定房地產市場的通知》（以下簡稱《通知》），海南即日（22日）起在已出台限購政策的基礎上，實施全域限購。

防炒樓：住房五年內禁轉讓

《通知》指出，五指山、保亭、瓊中、白沙四個海南中部生態核心區市縣建設的住房，只能向本市縣居民家庭銷售。海口、三亞、瓊海已實行限購的區域，非本省戶籍居民家庭購買住房的，須提供至少一名家庭成員在該省累計60個月及以上個人所得稅或社會保險繳納

證明。上述區域之外，非本省戶籍居民家庭購買住房的，須提供至少一名家庭成員在該省累計24個月及以上個人所得稅或社會保險繳納證明。

《通知》明確，自本《通知》發佈後戶籍遷入海南省的居民家庭只能購買一套住房，並須提供至少一名家庭成員在該省累計24個月及以上個人所得稅或社會保險繳納證明。非本省戶籍居民家庭不得通過補繳個人所得稅或社會保險購買住房。

海南要求非本省戶籍居民家庭購買住房，申請商業性個人住房貸款首付款比例不得低於70%。居民家庭或企業單位、社會組織在該省購買的住房，取得不動產權證滿5年後方可轉讓。

多渠道保障本地居民住房

該《通知》稱，海南將通過建設公共租賃住房、共有產權住房、限售商品住房、租賃住房以及實施棚戶區改造，妥善解決好本地居民基本住房需求問題。

此外，海南建設用地供應將向建設自由貿易試驗區和中國特色自由貿易港亟需的基礎設施、產業發展、社會發展、民生需求等傾斜，大幅減少直至停止供應外銷商品住宅項目用地。

《通知》稱，關於引進人才的住房政策由海南省政府另行制定。

努力擺脫房地產依賴

《中共中央國務院關於支持海南全面深化改革開放的指導意見》明確，海南要建立和完善房地產長效機制，防止房價大起大落。

海南省自2017年至今多次出台樓市調控政策，旨在建立和完善房地產長效機制，堅決防範炒房炒地投機行為。今年3月，該省出台《關於做好穩定房地產市場工作的通知》，明確非本省戶籍居民家庭在海南省範圍內只能購買1套住房，申請商業性個人住房貸款首付款比例不得低於70%。

海南正在努力擺脫房地產依賴。海南省政府18日介紹，今年第一季度該省房地產開發投資佔固定資產投資比重為48.1%，佔比同比減少3.7個百分點。