

港交所爭取長沙企業來港IPO

深化長港合作 共推跨境融資發展

香港文匯報訊(記者 張美婷)港交所與湖南省長沙市人民政府昨日簽署合作備忘錄。長沙市委常委、副市長付勝華，港交所董事總經理兼內地業務發展主管毛志榮分別代表雙方簽署備忘錄。據悉，這是香港交易所首次與內地省會城市簽署合作協議，也是香港交易所所有關上市制度改革後首次與內地政府簽署合作協議。

雙方將基於長沙市地區實體企業的實際需求，共同研討跨境直接融資的業務發展，以服務長沙市實體經濟；同時亦鼓勵及歡迎長沙市內企業到香港上市融資、債券融資和併購重組。港交所行政總裁李小加昨日於簽署儀式上表示，滬港通和深港通的開通令投資者增加投資渠道，期望未來可吸引更多內地獨角獸企業來港上市發展。

加強資訊交流 培訓雙向人員

港交所是次與長沙市人民政府的合作，將會通過主題講座、培訓班，以及座談會等形式，為長沙市內企業提供香港上市要求的資訊，期望可加強雙方資訊交流。同時將積極開展雙向人員培訓安排，根據對方業務需求與雙方合作需要確定培訓內容，並選派資深業務人員作為培訓教師。李小加表示，內地與香港的經濟合作極為重要，期望A股和H股的平台，可給予投資者多元化的

投資渠道。

胡衡華：長沙上市企業領跑中部

湖南省委常委、長沙市委書記胡衡華表示，長沙市於中央政府的領導下，經濟發展逐步起飛，去年全地區生產總值約一萬億元人民幣，按年增長9%。長沙市統計局指出，長沙市已成為中部第二個、中西部第四個GDP突破萬億大關的城市，經濟總量居全國大中城市第十三位、省會城市第六位。

他還提及，去年長沙市的企業於A股市場上市的数量領跑中部，優秀的成績令人興奮，期望未來可保持競爭力。

另外，胡衡華表示，去年年底港交所在上市規則上進行修改，認為有關舉措將對長沙市帶來正面作用；加上十九大提及有關科技創新等議題，期望長沙市加大資本市場的科研發展，與港交所一起建立平台，讓企業上市有更多選擇。



▲左二起：長沙市委常委、副市長付勝華，湖南省委常委、長沙市委書記胡衡華，港交所行政總裁李小加，港交所董事總經理毛志榮。香港文匯報記者梁祖彝攝

人民幣短期有望挑戰6.2元關

香港文匯報訊(記者 張豪、倪巍晨 上海報導)中美貿易爭端引發人民幣兌美元匯率大幅波動。昨天人民幣兌美元中間價大升377個基點或0.60%，升幅為「8·11」匯改以來新高；離岸人民幣一度升至6.2361。午後即期曾升破6.25元引發恐慌，導致市場大幅波動，之後由於歐元先揚後抑和英鎊大幅下挫，提振美元指數回歸89上方，人民幣隨後亦回吐部分漲幅。不過市場預計，人民幣兌美元依然會向上升方向運行，短線有望挑戰6.20關口。

人民幣兌美元中間價連升兩個交易日，昨天更大升377個基點或0.60%，報6.2816；在岸市場人民幣兌美元即期成交官方下午4點30分收盤價報6.2728，較上日漲0.19%或121個基點；但到了傍晚5點09分報6.281，在岸人民幣兌美元基本持平。傍晚5點13分，離岸人民幣兌美元下跌0.23%，報6.2682元，在岸與離岸人民幣價差報128基點。

美匯表現弱 人幣料續升

外匯交易員稱，中間價大漲並無意外，即期匯價繼續追隨美元指數波動；午後人民幣上行並升破6.25元關口，市場恐慌導致美元多頭止損，人民幣衝高後回吐部分

漲幅。隨着人民幣突破前期波動區間，短線有望挑戰6.2元關口阻力位。

交易員指，中美貿易戰擔憂緩解，助力風險偏好回升，美指借勢回落，人民幣匯率更多是受間接影響。後續美元走向仍是判斷人民幣走向的關鍵。有中資行交易員表示，人民幣短期大概率還是偏向逐漸升值方向運行，因為美指表現偏弱。

貿易戰緩和 紓市場情緒

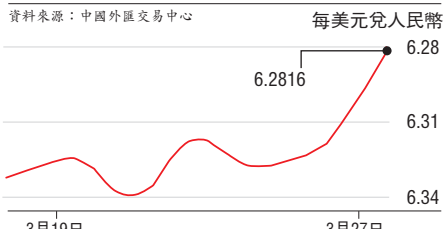
全球匯市方面，貿易爭端出現緩和跡象，隔夜美元類券，歐元昨天曾漲至五周新高，之後回吐漲幅，英鎊則大幅下挫至日內低點。

交銀金研中心首席金融分析師鄂永健表示，美國政府宣佈對中國進口商品徵稅當日，美元指數便現跌勢，人民幣兌美元亦小幅貶值。這表明當時市場認為貿易戰或為人民幣匯率構成更大的貶值壓力，「市場可能出現了過度反應」。

人民幣預期 悲觀轉中性

鄂永健稱，留意到近期有媒體指「中美已開始就貿易問題進行磋商」，上述消息可在一定程度上紓緩市場緊張情緒。另外，德國央行關於「歐央行升息」的言

人民幣兌美元中間價昨日大漲377點



論，以及英國央行或於今年5月升息的預期，已令歐元和英鎊開始對美元升值，進而帶動美元指數開始下跌。

中金公司首席經濟學家梁紅表示，鑑於其他發達經濟體將「追趕」美國貨幣政策中性化的步伐，美元與其他主要國家貨幣政策「預期差」收窄意味着美元指數或處於下行通道。基於上述因素判斷，市場對人民幣匯率的預期或繼續從此前一致的「悲觀」轉向「中性」。

梁紅指出，中國經濟增長的韌性，及相對弱勢的美元，或對未來人民幣匯率及中國外匯儲備構成有效支撐，預計今年中國資本流動大體保持平衡，甚至出現溫和的淨流入。全年看人民幣兌一籃子貨幣有望保持大體穩定，但兌美元或有所升值。



貿易戰憂慮減 A股勁彈

香港文匯報訊(記者 章羅蘭 上海報導)美國財政部官員稱，中美兩國正在洽談貿易和投資事宜，令投資者對貿易戰的憂慮有所緩和。跟隨全球股市反彈步伐，加之人民幣兌美元匯率中間價大幅走強，A股在周二強勢復甦，滬綜指、深成指與創業板指分別漲1.05%、2%和3.6%。

早市三大股指全線高開，滬綜指開市升0.99%，深成指與創業板指開市升幅均超過1%。市場做多情緒高漲，國產軟件和5G等題材概念十分活躍。午後大市雖有一波小幅回落，尾盤重拾升勢，快速拉升。

截至收市，滬綜指報3,166點，漲32點

或1.05%；深成指報10,775點，漲211點或2%；創業板指報1,844點，漲64點或3.6%。兩市共成交5,404億元(人民幣，下同)，較周一放量近700億元。

盤面上，所有行業分類均以紅盤報收，其中船舶製造、軟件服務和電信營運領漲，整體升幅皆達5%；貴金屬、安防、材料、交運設備和文化傳媒股亦漲超3%。銀行、保險和釀酒股升幅居末。

新「妖王」萬興科技停牌

巨豐投顧提醒，昨日創業板綜合表現強於主板，近期重點或需跟蹤創業板，但目

前還不能確認市場風格已經完全轉換。另外，午後萬興科技的停牌對於近期強勢股不是好消息，短期需要留意個股風險。

投資者稱為新「妖王」的萬興科技，在過去39個交易日內大漲4倍多。深交所昨午間公告稱萬興科技交易異常，於下午開市起停牌，待公司披露核查公告後復牌。萬興科技停牌前漲停，股價收於125.99元，換手率35.78%。

因波動加劇，近期A股人氣似在下降。中證登公司27日公佈的最新數據顯示，中國證券市場3月19日至23日新增投資者數目37.82萬，較前值38.3萬減少1.25%。

萬科轉型城鄉建設與生活服務



■郁亮指，房價單邊上漲的歷史已一去不復返。香港文匯報記者 李昌鴻攝

香港文匯報訊(記者 李昌鴻 深圳報導)萬科(2202)董事會主席郁亮昨在業績會上表示，萬科進行戰略轉型，將從過去的城市服務配套商轉為城鄉建設與生活服務商，保持健康可持續和行業領先發展。今年擬增10萬間泊車。

行業新時代 告別舊思維

對於為何將定位從城市配套服務商轉為城鄉建設與生活服務商，郁亮說，國家的發展已從高速增长階段轉化為高品質發展階段。房地產經歷20年的高速發展後，住房全面短缺時代已經結束，行業進入了新的時代，萬科要告別舊思維，必須要作出改變。

他稱，目前深圳城中村仍然居住着800萬人，萬科的「萬村計劃」就是要改造城中

村，提升居住品質，從「配套服務」升級到「生活服務」。以往「配套服務」更多是硬件，「生活服務」不僅包括硬件，也包括軟件。萬科未來要做到領先行業發展、創新之先等。

在租賃住宅和舊城改造方面，首席營運官張旭稱，去年萬科持有超10萬間的租賃資源，開業3.2萬套。萬科泊車目前覆蓋29個城市，獲取10萬間，已開業96個項目，在2018年希望新增10萬間。

張旭並表示，萬科將繼續深耕倉儲，聚焦在城市圈、中心城市和核心城市佈局。將與普洛斯探討協同發展，除了倉儲之外，還希望能發展冷鏈物流。

萬科去年銷售金額達5,299億元(人民幣，下同)，同比增長45.3%；股東應佔利潤280.5億元，增長33.44%。

農行續加大不良資產處置力度

香港文匯報訊 農業銀行(1288)管理層表示，強監管將成常態。未來農行將持續加大不良資產的處置力度，並會在信貸和債券資產配置上保持持續穩定的增長，在同業業務領域和資管領域保持相對穩定。

早前農行非公開增發A股集資1,000億元(人民幣，下同)，行長趙歡昨天解釋稱，集資是因為農行的資本充足率比另外三大國有商業銀行低，從來沒有通過增發普通股去融資，且農行的資本充足率雖符合監管要求，但緩衝空間不大。增發A

股是要支持該行的長遠資產業務發展，為股東創造更好的價值。他說，定向增發後，該行一級資本比率(CET1)可上升0.8個百分點。

育金融科技新增長點

農行年報顯示，該行去年撥備覆蓋率達到208.37%，按年增加35個百分點；核心一級資本充足率為10.63%，一級資本充足率為11.26%，資本充足率為13.74%。管理層並稱，未來將持續加大不良資產的處置力度，加大新金融科技環境下的新增長點培育。

對於該行的派息政策，趙歡指每年維持在30%以上，未來會維持相對穩定的派息水平，為股東提供長遠回報。

農行副行長張克秋指，今年中國將保持一個中性的貨幣政策，預期今年的存款增長因競爭激烈有壓力，存款成本有所上升，未來希望擴大優質客戶，改善分層存款定價。

早前有指中國銀監會放寬下調銀行撥備覆蓋率及貸款撥備率，並實行「一行一策」。張克秋指，分類施政有利加強處理不良貸款的力度。