李小加料港能享CDR外溢效益

內地股市開放 沙美擱置海外上市 港交所周跌6%

香港文匯報訊（記者 周紹基）內地早前宣佈將推出CDR（中國預託證券）制度，國務院總理李克強昨在記者會上指，內地將採取措施鼓勵已在海外去上市的科網股回歸境內上市。本港目前也正在着力吸引內地新經濟股來港上市，面對內地競爭，港交所（0388）行政總裁李小加並不擔心，他昨日更藉此恭賀深交所及滬交所，強調中國愈開放，為本港帶來的「外溢效應」愈大，本港就愈能發展。不過，CDR的消息為港交所股價帶來壓力，昨日逆市再跌1.1%。

李克強昨於記者會上要求採取包容及審慎方式監管，下一步要採取更多推動「互聯網+」的新措施，比如說過去一些「互聯網+」的企業總是到海外去上市。現已要求各有關部門，完善內地或者是境內上市的措施，歡迎企業回歸境內。總理的說話與內地早前宣佈將推出的CDR制度一脈相承，目的是鼓勵已到海外去上市的中國科網股回歸境內上市。

李小加昨出席論壇時強調，隨着內地市場擴張，內地交易所與港交所的發展之間，並非零和遊戲。他續指，有關CDR的細節尚待落實，而以往公司於內地上市，需要一段時間排隊，隨着CDR的起草，新經濟公司或可加快在內地上市的進程，惟仍需要時間觀察相關發展。

他又認為，本港市場的眼光不應太狹窄，且需要有自信，多觀察自己的成果，強調中國愈開放，本港就愈能發展，因為內地與本港是「兄弟」關係。

另外，據《華爾街日報》報道指，沙特政府計劃縮減國營石油公司沙特阿美的上市規模，計劃明年僅在沙特本土上市，海外上市計劃暫時擱置。李小加表示，港交所會做好準備，有信心當沙特阿美重啟海外上市時，可成功招攬該集團來港掛牌。但連番的不利消息，令港交所近日捱沽，該股昨日再跌1.1%報274元，較一周前高位約292元，已跌逾6%。

南向「債券通」盼今年登場

瑞銀發表報告，指內地正計劃容許在海外上市的科技公司，以CDR形式在A股上市，除了阿里巴巴、京東、微博、攜程及網易等股份外，連騰訊（0700）、舜宇（2382）也將被選中加入試點計劃，這會削弱港交所近期在「同股不同權」方面改革的正面影響。

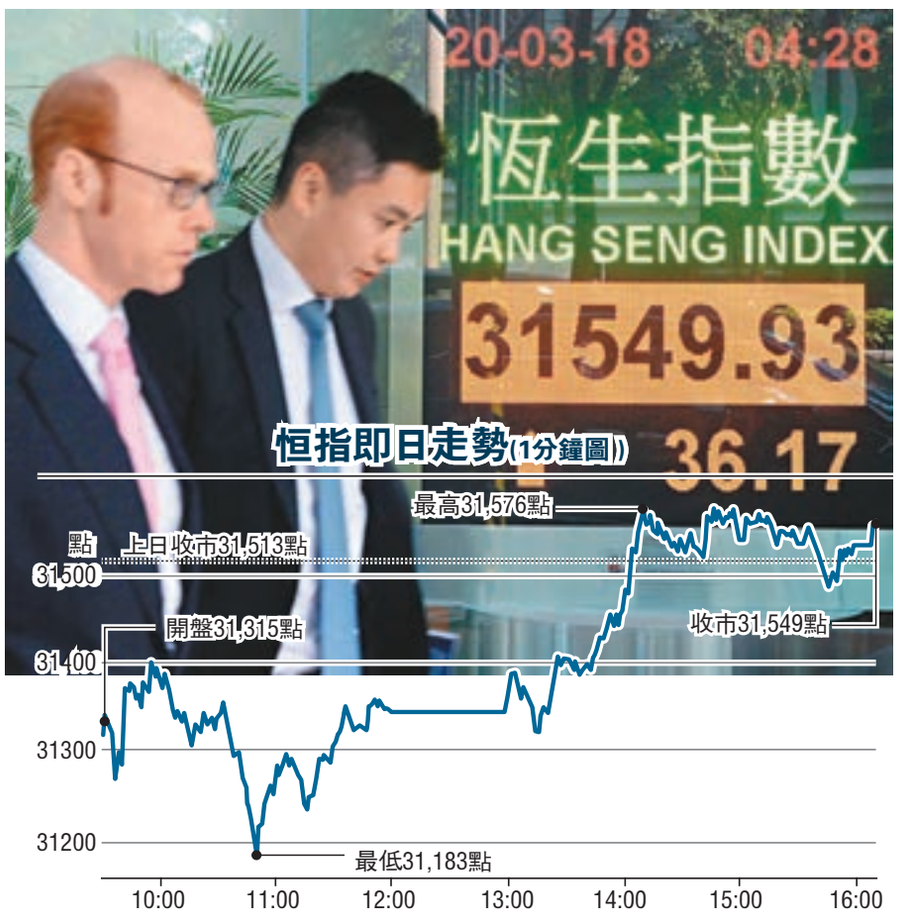
對於有報道指新加坡交易所本月也會發表「同股不同權」上市機制，最新方案中，計劃放寬日落條款，同時移除市值要求等上市門檻。李小加回應指，各個市場均都在改革，但本港只會以中國內地及美國兩個市場作為參考基準。

今年中，A股將被納入MSCI新興市場指數，李小加認為，市場對A股的衍生產品有需求，隨着A股「入摩」，相信監管方面會有正面反應，期望今年可推出A股衍生產品。他亦期望「債券通」的南向部分，可於今年稍後登場。他又指，「倫港通」亦是港交所的長期發展戰略之一，但未必可以於今年展開；「新股通」需要取得更多共識，因此拒絕評論太多。

成交近千三億 科藥股主導

港股方面，受隔夜美股大跌拖累，大市先跌後回穩，全日高低波幅近400點。恒指昨日收報31,549點，升36點，成交超過1,239億元。國指則跌63點，報12,597點。業績股主導大市，舜宇的分析員會議被市場肯定，股價創過161元上市新高，全日升8.6%，其他手機股亦受帶動。碧桂園（2007）及潤地（1109）公佈業績後股價回穩，但SOHO（0410）不派息，股價急挫7.4%。石藥（1093）業績後獲大行上調目標，股價大升11.4%創上市新高，也推動一眾醫藥股造好，今日派成績表的騰訊亦升1.04%，收報466.6元。

■港交所行政總裁李小加昨出席論壇談及CDR對香港股市「外溢效益」。彭博社



李克強總理談歡迎科網股回歸

■「互聯網+」作為新事物，它也有這樣那樣的問題，我們關鍵是要趨利避害，採取包容審慎的監管方式。對於「互聯網+」，不能怕惹事、圖省事，出現了某些問題就一巴掌打死；也不允許利用「互聯網+」搞坑蒙拐騙，敗壞「互聯網+」的聲譽。

■「互聯網+」催生的新動能，有效避免了中國經濟硬着陸。現在要求有關部門完善境內上市措施，歡迎互聯網企業回歸A股上市，同時為境內的創新創業型企業上市創造有利的、符合法律規定的條件。

■我們還要推進「互聯網+」來拓展「智能+」，把它和醫療、教育、政府服務等結合起來，推動數字經濟、共享經濟向前發展，既快又健康。

毛記孖展超購3200倍 紀錄坐二望一

香港文匯報訊 (記者 張美婷) 近期又掀起抽新股熱。經營《100毛》雜誌及「毛記電視」網站的毛記葵涌 (1716) 認購熱烈，昨日孖展認購截止，公開發售部分錄得逾3,200倍超額認購，篤定晉身史上第二大超購新股。綜合多間券商統計，共承造近260億元孖展額，相當於公開發售部分超額認購3,203倍，已超越早前超購約2,600倍的奶茶股賓仕國際 (1705)。毛記今日中午截止認購，或有機會挑戰超購3,558倍的奧克斯國際 (2080)，成為「超購王」。

頂頭槌飛1100張 涉44.6億

據市場消息透露，毛記葵涌的頂頭槌飛逾1,100張，涉資44.6億元。其中承造較多頂頭槌票的為耀才 (486張)、輝立 (430張)、時富 (160張)。

耀才證券 (1428)行政總裁許繹彬表示，是次毛記葵涌公開發售股數較賓仕國際少，故相信認購200萬元以上才穩中一手。他建議，該股一手難求，若未能抽中的人士，其暗盤價處於20%至30%升幅以下投機性買入。

另外，上海實業環境 (0807)公佈，將以介紹形式在香港作雙重第一上市，不涉及發行或出售股份，目前該股在新加坡交易所第一上市，預期股份於周五(23日)主板掛牌，每手單位1,000股。獨家保薦人為瑞信。

呂志和冀港府拓棕地農地建屋

■嘉華國際主席呂志和看好粵港澳大灣區發展機遇。 香港文匯報記者 岑健樂 攝

香港文匯報訊（記者 岑健樂）嘉華國際（0173）主席呂志和昨日在業績發佈會上表示，集團看好粵港澳大灣區發展機遇，早於去年8月與10月於江門江海區投得兩幅相鄰地塊，改變集團過往側重投資廣州與東莞等地的做法。他相信大灣區為年輕人提供很多創業機會，若年輕人能把握此黃金機會，將來可獲益不少。

談到香港樓市的發展時，他感慨：「西貢仲有很多土地，由元朗至新界東北與深圳接壤邊境，亦有大把空地曬緊太陽，政府點解唔用嚟發展呢？」他冀政府以發展棕地及農地解決土地供應不足的問題。

他並認為由於香港營商環境是全球「數一數二」，故將有愈來愈多人移居本港，住屋需求因而上升。他認為現時未有足夠土地發展解決居住問題，令樓價居高不下。

勸青年莫勉強置業

此外，呂志和表示，今年樓市將平穩發展，短期不會有重大調整。因此，呂志和認為年輕人若有需要自住，同時擁有高收入與不少儲蓄的話，仍然值得買樓，「不過能力不足就唔好啦，勉強無幸福」。另一方面，呂志和稱現時政府已推出多項樓市「辣招」，所以「炒樓就無謂啦」。

談到早前就海航集團再度出售啟德地皮時，呂志和認為，交易屬於商業決定，「作為行家，我冇咩嘢好講」。他續指，雖然集團在同一區域亦擁有地皮，惟集團現時未有與海航商討購買海航餘下的地皮，或與其共同合作發展啟德地皮的事宜。

嘉華國際末期息13仙

另一方面，嘉華國際財務總裁林鋈鎏表示，去年集團債務上升主要是因為增加買地所致。他相信隨着賣樓收入增加令資金回籠，今年集團的債務水平可望下降。此外，他表示過去3年集團銷售額都超過100億元，期望可以維持，並做到「貨如輪轉」。

嘉華國際（0173）昨公布去年業績，賺39.06億元，按年增長23%，至於扣除投資物業公平值收益後的核心盈利則為25.17億元，末期息維持每股派13仙，與去年持平，股東可選擇以股代息。

「唔想坐等日出日落」

花絮

長和（0001）主席、「超人」李嘉誠上周五宣佈退休，呂志和會否效法？呂志和昨日則笑言：「呢個問題，你哋過往已經問咗我好多次啦，我唔想再講啦。」不過，他隨即又表示，現時自己仍然健康，故希望以繼續利用自身的經驗，為集團發展給予寶貴意見，故暫時沒有退休的打算，又表示「我唔想坐喺屋企度等日出日落」。

至於會否趁此機會，增加與「超人」的日常交流？呂志和表示，不介意與「超人」飲茶見面「Say Hello」。他稱讚李嘉誠是高智慧的人，因為「超人」投放不少資金在教育與創新科技，幫助年輕人發展事業與推動社會進步。 ■香港文匯報記者 岑健樂

■英國保誠集團亞洲區總部執行總裁黎康忠。 香港文匯報記者周曉菁 攝

保誠料亞洲收益五年倍增

香港文匯報訊（記者 周曉菁）英國保誠（2378）近日宣佈分拆出M&G Prudential，前者將專注於亞洲、美國等地區的國際業務，後者獨立處理英國及歐洲業務。亞洲區總部執行總裁黎康忠昨於記者會上表示，公司明確列出亞洲地區為重點發展區域，會加快區內的部署和執行步伐，預計亞洲區的收益規模有望五年後翻一番。

黎康忠指出，隨着亞洲人口的健康意識漸提高，亞洲區業務增長迅猛，尤其是中國內地，去年新業務的利潤增加逾1倍，新銷售額上升43%。目前公司業務遍佈內地77個城市，未來會不斷擴張業務規模。提及內地將放寬外資保險公司持股的上限，他回應，公司有興趣增持，惟仍需平衡合作夥伴的想法。

今年香港科研費10億

香港方面，去年新業務利潤亦有16%的增長，黎康忠指，自由開放的資本市場和不斷創新的健康、醫療產品，是在香港購買保險最吸引客戶之處。公司今年計劃投入3億英鎊作科研，其中9,000萬英鎊（約9.9億港元）即近三分之一的資金，會用於本港的金融科技發展。

煤氣多賺12% 十送一紅股

香港文匯報訊（記者 吳婉玲）中華煤氣（0003）昨公佈，截至去年12月底止全年股東應佔稅後溢利82.25億元，按年增12.05%；每股盈利58.8仙；派末期息23仙，同時一如既往送紅股，每十股現有股份可獲派送一股新股。

期內，營業額324.77億元，按年增13.72%。公司指，2017年環球經濟穩步復甦，本港經濟亦錄得理想增長，就業狀況良好，訪港旅客人次上升，有利於本地消費市道，加上受惠於工商業煤氣銷售量上升，去年本港煤氣銷售量較上年度上升0.8%，達290.49億兆焦耳；而全年爐具銷售量逾27.5萬台，與上年度相若。截至2017年底，客戶數目達188.34萬戶，較上年度輕微上升1.3%。

主席李兆基在業績報告中預計，2018年本港客戶數目將保持平穩增長。他指出，今年初本港經濟維持穩健發展，就業狀況良好，訪港旅遊業興旺，帶動本地需求及消費。本港煤氣業務亦受惠於特區政府致力增加土地及房屋供應，預計客戶數目於未來數年將維持穩定而理想的增長。

李兆基又指出，煤氣收費中燃料調整費跟隨國際油價從低位略為回升，但不影響煤氣在能源市場特別是對電力之競爭優勢。惟本港人力成本及營運支出不斷上升，令經營成本增加，2017年8月1日生效的煤氣標準收費上調有助集團抵消部分增加成本。集團將繼續致力提高營運效益，令本港煤氣業務得以維持穩健之發展。

美麗華基礎溢利增32%

另外，同系美麗華酒店(0071)去年純利15.19億元，按年增長19%；每股盈利2.52元；末期息36仙，全年共派息59仙。扣除投資物業公允值及出售中環物業之一次性淨收益，年內基礎溢利7.64億元，增長32%，每股基礎盈利1.27元。

集團旗下的酒店及服務式公寓業務於期內受惠於訪港旅客及過夜旅客回復增長，錄得收入約為6.62億元，按年上升約4%。收租業務去年表現穩步上揚，租金收入錄得8.59億元，EBITDA錄得7.54億元，兩者均較去年上升4%。

集團展望來年，在中國內地政經穩定興盛的局勢下，儘管金融市場在利率回升和貿易摩擦的陰霾下會出現較大波動，但在通脹保持低企及消費信心仍然蓬勃的局面下，環球經濟將能保持穩定擴張，為香港經濟繼續提供有力支持。