景順推首隻「帶路」債券基金

潛在債息率達8% 入場費約1000美元

中國的直接對外投資（FDI）源源不斷輸入「一帶一路」沿線國家，為基金業的長期增長帶來新商機。景順昨宣佈推出「景順一帶一路債券基金」，據稱是全球首隻「一帶一路」零售基金，該基金潛在債息率可達3%至8%，入場費約為1,000美元至2,000美元。

帶路掃描

■香港文匯報記者 周曉菁

景順大中華、東南亞及韓國區行政總裁潘新江昨介紹，「一帶一路」沿線國家的政府美元債收益率較高，主權評級亦會有所改善。相關債權擁有可觀的收益率及資本增長潛力，相信投資者能藉此機會「飲到頭啖湯」。

「帶路」基金重投資潛力

潘新江強調，與傳統投資不同，「一帶一路」基金最看重的是投資的機會和潛力。他舉例，有些大型企業與「帶路」沿線國家簽訂諒解備忘錄（MOU）的總額，幾乎佔據該國全年GDP的30%至50%，對於這個國家而言就如同「天文數字」。中國的外匯儲備穩定在3萬億美元左右，根據中國主要機構宣佈作出逾6,000億美元「一帶一路」相關的融資承諾來計，他預測中國每年向「一帶一路」沿線國家投資1,500億美元至2,000億美元，其實只佔外匯儲備的5%左右。

潘新江續指，FDI主要投資於「一帶一路」沿線國家的基建、港口、鐵路、開礦和石油運輸等。顯而易見，投資能大大提高當地經濟活動的活躍度。除此之外，他認為輸出資金和技術，也能為內地的產業升級和環境改善帶來幫助。例如在「帶路」沿線國家建廠，利用當地的勞動力和原材料，能大大節省運費，部分產業遷移能減少國內部分地區的環境污染，部分新工廠的技術和設備還能更上一個台階。

看好主權國家美元債券

景順亞太區固定收益首席投資總監胡嘉林補充，FDI進入「帶路」沿線國家，最快從中受惠的便是當地政府。他相信，隨着合作和生產力的增長，大部分國家的償付能力及流動性將有所改善，從而增加其主權信貸評級被上調的機會，故最看好主權國家的美元債券。相關國企或政策銀行發行的美元債券也會隨之向好，政府及非政府債券發行人，均需就融資進一步發行債券，一些當地企業的融資需求或會大大增加。部分「帶路」地區的新發行債券與傳統債券市場中信貸評級及到期日相若的債券相比，將提供較高的收益率。

該基金主要目標是「一帶一路」地區沿線發展中國家的政府債券，及已發展和發展中國家的非政府債券，以構建出由主權、半主權國家及企業債券所組成的多元投資組合。

胡嘉林進一步指出，該基金的潛在回報率為3%至8%，主要投資標的是國際債券市場以主要貨幣（美元、歐元、英鎊及離岸人民幣）計價的債券。考慮到美國加息周期對利率環境的影響，今年只會投資於美元債券，並以「打新債」為主。基金的目標波幅率為4%，管理費每年1.25%。

■潘新江（左）指，「帶路」基金最看重的是投資的機會和潛力。旁為胡嘉林。 香港文匯報記者周曉菁 攝

景順分析「帶路」投資機會

關注範圍	相關企業
交通運輸和電訊網絡	西歐和中國相關公司
大宗商品	農業、能源、鋼鐵公司，某瑞士水利公司亦能受惠
消費	相關房地產公司，一法國食品公司46%的收入來自「帶路」沿線國家
經濟走廊	新疆是能源輸入的關卡和連接中亞各國的鐵路樞紐，當地相關企業有發展潛力

註：除「帶路」沿線國家的政府債券，亦看好其他地區相關企業發行的美元債券

整理：香港文匯報記者 周曉菁

■唐家成鼓勵市民參加投資者教育中心的活動。 香港文匯報記者張美婷 攝

唐家成：投資同股不同權股份風險大

香港文匯報訊（記者 張美婷）港交所（0388）有意引入新經濟企業以同股不同權的架構上市。證監會主席唐家成昨日出席投資者教育中心「香港理財月2018」啟動禮時提醒，一些新經濟及高科技企業回報高但風險大，要明白投資相關企業的風險是最重要的事。他鼓勵市民參加投資者教育中心的活動。

忌為高回報不理風險

對於港交所研究容許以公司身份持有同股不同權，唐家成表示，該構思屬於較新的意見，證監會對此並無異議，未來會積極留意諮詢後市場反應。投資者教育中心主席黃天佑補充，若未來引入同股不同權公司上市後，最擔心一般投資者不理會風險，只追求回報的投資行為；雖然中心不會作出針對性的投資者教育，但期望可提高市民對投資產品的認識及風險。

另一方面，唐家成表示，證監會一直與中證監商討債券通「南向通」開通問題，料等待北向通穩定後，才開通南向交易，強調雙方溝通並無問題。他續指，新一份預算案推出債券資助先導計劃，有助本港債市蓬勃發展，只要本港債市規模不斷擴大，有利推動債券南向通。

投資者教育中心昨日推出「香港理財月2018」活動，向市民推廣良好的財務規劃和財務健康之重要。理財月以「計劃『你』財，成就未來」為主題，延續去年首屆理財月活動的成果，鼓勵市民採取行動管理自己的財務狀況。理財月匯集了逾30個機構所舉辦的超過90項活動及資源，當中包括商場活動、財務規劃研討會投資講座、網上學習機會以及比賽，老少咸宜，適合學生、在職人士、投資者、退休人士和弱勢群體等參加。

傳小米內地香港雙重上市

香港文匯報訊（記者 張美婷）新股市場持續造好，小米上市可能會以A+H股進行，預計於今年第三季於本港掛牌，成為本港首批同股不同權的上市公司之一。內地傳媒引述消息透露，目前小米底層資產估值540億美元（約4,212億港元），上市後保守估計市值1,000億美元（約7,800億港元）。同時亦有消息指，雷軍目標為小米市值定為2,000億美元（約1.56萬億港元）。據報，目前小米IPO事件中，投行摩根士丹利和摩根大通均已入場。若小米來港上市成事，小米將成為2014年阿里巴巴（4,772億美元）赴美上市以來，上市規模最大的科技類公司。

元力暗盤一手賺1560元

其他新股方面，內地電力行業信息技術服務供應商元力控股（1933）今日上市，昨日其暗盤股價造好，最高賺1,560元。據耀才暗盤交易中心透露，該股最高1.54元，最低報1.23元，收報1.34元，較招股價0.95元，高收0.39元或41%。不計手續費，每手賺1,560元。至於輝立交易場顯示，該股最高1.5元，最低報1.2元，收報1.33元，較招股價高0.38元或40%。不計手續費，每手賺1,520元。元力控股昨日公佈上市詳情，該股招股價定為0.95元，為招股範圍0.72元至0.96元接近上限定價，料集資淨額約5,981萬元。10%公開發售獲近259倍超購，啟動回撥機制令公開發售佔比增至50%，申請一手4,000股中籤率僅3%。

工銀國際：恒指已見今年低位

香港文匯報訊（記者 張美婷）新任美聯儲主席鮑威爾日前出席眾議院金融服務委員會聽證會，暗示當地有機會加息4次。美股受言論拖累下挫，近日也影響到港股表現。工銀國際研究部副主管涂振聲昨日表示，近日股市波動也與企業業績期和全國兩會有關，相信股市調整後市場將會逐漸回穩。他認為，今年恒指低位已見，年底前恒指可上試34,000點至35,000點高位。

涂振聲續指，雖然鮑威爾暗示美國有機會加息4次，相信市場已消化相關資訊，故對股市長期影響不大。去年企業盈利普遍增加，部分尚未反映於市場，預料業績公佈後會持續帶動相關公司股價，亦有利港股向好。不過他重申，3月股市仍然波動，建議投資者入市時應注意注碼。

城市規劃條例(第131章)
葵涌分區計劃大綱草圖編號S/KC/28的修訂

城市規劃委員會(下稱「委員會」)已依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第7(1)條，對《葵涌分區計劃大綱草圖編號S/KC/28》作出修訂。

修訂項目載於修訂項目附表內。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《葵涌分區計劃大綱草圖編號S/KC/29》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

依據條例第7(2)條，顯示該等修訂的《葵涌分區計劃大綱草圖編號S/KC/29》，會由2018年1月19日至2018年3月19日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱 –

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
(ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
(iii) 新界沙田上禾輋路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
(iv) 新界荃灣西樓角路38號荃灣政府合署27樓荃灣及西九龍規劃處；以及
(v) 新界葵涌興芳路166至174號葵興政府合署2樓葵青民政事務處。

按照條例第6(1)條，任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述須以書面作出，並須不遲於2018年3月19日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書。

按照條例第6(2)條，申述須示明：
(a) 該申述所關乎的在任何有關修訂內的特定事項；
(b) 該申述的性質及理由；以及
(c) 建議對有關草圖作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據第9條就有關的草圖作出決定為止。任何打算作出申述的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」。上述指引及有關表格樣本可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

收納了有關修訂的《葵涌分區計劃大綱草圖編號S/KC/29》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會指引的規定作下列用途：
(a) 處理有關申述，包括公布申述供公眾查閱，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及
(b) 方便「申述人」與委員會秘書／政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據《城市規劃條例》(第131章)
對葵涌分區計劃大綱草圖編號S/KC/28
所作修訂項目附表

I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

A1項 – 把一幅位於新葵街、大連排道及葵涌道交界處的土地，由「政府、機構或社區」地帶改劃為「住宅(甲類)2」地帶及訂定建築物高度限制。

A2項 – 把一幅位於新葵街及葵涌道東面的土地由「鄉村式發展」地帶改劃為「住宅(甲類)2」及訂定建築物高度限制。

II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

(a) 修訂「工業」地帶的規劃意向。

(b) 在「工業」地帶，以及「其他指定用途」註明「商貿」地帶及「住宅（戊類）」地帶附表II的第一欄用途內，加入「藝術工作室（直接提供服務或貨品者除外）」，及相應把上述地帶第二欄用途的「康體文娛場所」修改為「康體文娛場所(未另有列明者)」。

城市規劃委員會

2018年1月19日

業務轉讓通告

依據《業務轉讓(債權人保障)條例》（香港法例第49章）第4及第5條

茲通告Ironmonger Events Limited（"**出讓人**"），其註冊地址為香港中環士丹利街22號登寶大廈902室，從事活動策劃業務，已同意將其全部活動策劃業務（"**有關業務**"）與用於有關業務的資產轉讓予Ironmonger Group Limited（"**承讓人**"），其註冊地址為香港中環士丹利街22號登寶大廈902室。

上述有關業務的轉讓將於2018年4月4日（"**轉讓日**"）進行交割。承讓人有意於轉讓日後於香港中環士丹利街22號登寶大廈902室以"**Ironmonger**"的名稱經營有關業務。

出讓人於轉讓日及之前（包括轉讓日）就有關業務產生的一切債項、責任及義務，皆由出讓人完全承擔及支付。

茲通告除非在本通告作出最後一次刊登後的一個月內有人提起法律程序，否則在該一個月屆滿時，承讓人即憑藉《業務轉讓（債權人保障）條例》終止負有法律責任承擔出讓人在經營業務時所欠下的債項和所產生的義務（如有）。

日期：2018年3月2日

Ironmonger Events Limited
出讓人

Ironmonger Group Limited
承讓人

遺失股票啟事－第三次通告

敬啟者：下開之H股股票，經已宣佈遺失。

登記持有人	申請人	股票編號	H股股份數量
中國銀行股份有限公司（公司編號：3988）			
Yeung Mi Han Elizabeth	如左	BNC00507619	1,000
同上	如左	BNC00806080	10,000
同上	如左	BNC70161668	1,003
中國建設銀行股份有限公司（公司編號：0939）			
Yeung Mi Han Elizabeth	如左	CCB00345045	14,000
中國人壽保險股份有限公司（公司編號：2628）			
Yeung Mi Han Elizabeth	如左	CIA00298732-5	@1,000
同上	如左	CIA00298736	245
洛陽栾川鉬業集團股份有限公司（公司編號：3993）			
Fok Jung Shing & Fok Chung Sing	如左	CM070002741	20,000
同上	如左	CM070002742	100,000
中國太平洋保險（集團）股份有限公司（公司編號：2601）			
Cheung Yuet Hing deceased	如左	CPG00005630	200
中國工商銀行股份有限公司（公司編號：1398）			
Lau Yuen Ling deceased	如左	ICB00178587	1,000
Mok Man Yin	如左	ICB00249024	1,000
此啓	證券登記處：香港中央證券登記有限公司啟		
中航國際控股股份有限公司（公司編號：0161）			
Kwong Chau Wong	如左	00006682	2,000
此啓	證券登記處：香港證券登記有限公司啟		

由本通告第一次刊登日起，九十天內仍未有任何人士向本公司要求為上開股票之持有人時，則上開股票宣佈無效及作廢，同時另發新股票以代替之。

茲証明上述公司已將上述通告之副本送交香港聯合交易所，而香港聯合交易所之負責人亦已書面向該公司證明已將上述通告之副本根據該公司章程之規定張貼於交易所內，為期九十天。

日期：二零一八年三月二日

申請會社酒牌續期公告
ZENSE

現特通告：湯家俊其地址為新界將軍澳康盛花園第三座9樓J室，現向酒牌局申請位於香港銅鑼灣謝斐道460–462號楊耀熾商業大廈4樓Zense的會社酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2018年3月2日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF CLUB LIQUOR LICENCE
ZENSE

Notice is hereby given that Tong Ka Chun of Flat J, 9/F., Block 3, Hong Sing Garden, Tseung Kwan O, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Club Liquor Licence in respect of Zense situated at 4/F., Yeung Iu Chi Commercial Building, 460-462 Jaffe Road, Causeway Bay, Hong Kong. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 2nd March 2018

提昇傳媒專業操守 你我監察齊攜手

香港報業評議會
有限公司 HONG KONG PRESS COUNCIL LIMITED

www.presscouncil.org.hk 電話：2570 4677
enquiry@presscouncil.org.hk 傳真：2570 4977