日日

日

美元兑加元上周四受制 1.2760 附近阻 力後走勢偏弱,上周尾段跌幅擴大,一 度向下逼近1.2610水平,本周初表現偏 軟,大部分時間窄幅處於1.2615至 1.2660水平之間。加拿大統計局上周四 公佈12月份零售銷售值按月下跌 0.8%,是4個月以來首次下跌,同時1 月份就業職位顯著下降,加上美國聯儲 局1月份會議記錄引致美國10年期長債 息率觸及4年高點,該些因素遂帶動美 元兑加元上周四攀升至1.2760水平兩個 月以來高位。

加國通脹仍有上行風險

雖然加拿大上周五公佈1月份消費者 物價指數按年升幅放緩至1.7%,但按 月卻急速攀升0.5%,升幅明顯高於12 月份的0.1%,反映通脹仍有上行風 險。隨着美國長債息率上周五顯著下 跌,美元指數失守90水平,而紐約期 油亦連日反彈,重上每桶63美元水 平,美元兑加元反而掉頭回落至1.26水 平。此外,日本10年期長債息率近日 徘徊 0.039%至 0.041%水平之間的 2 個 月以來低點之際,美元兑日圓過去1周 皆守穩106水平,日圓升勢有暫時放緩 傾向,將減輕加元兑日圓交叉匯價的下 行壓力,而加元兑日圓上周四自83.85 附近8個月低位迅速反彈,重上84水 平,亦有助加元短期表現。預料美元兑 加元將反覆回落至1.2530水平。

金價料上試1350美元

上周五紐約4月期金收報1,330.30美 元,較上日下跌2.40美元。美國10年 期長債息率自上周三的2.957%4年高點 逐漸回落至本周初的2.851%水平之 後,美元指數連日反覆下跌,現貨金價 迅速從上周四的1,321美元水平反覆走 高至本周初的1,341美元水平。美國聯 儲局主席鮑威爾將於本周二及本周四發 言,若果其言論一旦較聯儲局1月份會 議記錄溫和,則金價將有機會進一步上 升。預料現貨金價將反覆重上1,350美 元水平。

金匯錦囊

加元:美元兌加元將反覆回落至

1.2530水平。 金價:將反覆重上1,350美元水平。

南非幣强漲 市場回歸基本面



高利率、高波動的南非幣,近年深受內地投資者喜 愛,更成了境外基金投資中,規模增長幅度最大的貨

幣。日前在受市場青睞拉馬福薩出任新總統後,政治

利多推升南非幣強漲,今年來位居新興市場貨幣漲勢第一強,但隨着 政局走穩,南非幣近期回吐部分漲幅,後續走勢將與基本面連動,在 ■鉅亨網投顧 波動可能加大下,投資者也可適度調整投資比重。

★非市場長期受到政治問題所影 基本面亦步亦趨。 總統上任,成為推升股匯雙漲的動 能。回顧當年巴西前任總統下台時, 從下台前14周到下台當周,巴西里爾 兑美元升值近1成,而這次祖馬下台前 14周到下台當周南非幣兑美元大幅升 值將近2成。

不過當年巴西里爾在總統下台後半 年迎來一波貶值,之後隨着經濟數據 轉佳,巴西里爾才又回到升值趨勢, 預期南非幣未來走勢,也將與其經濟

關注經濟數據能否改善

巴西與南非同屬新興市場及原物料 出口國,因此目前南非幣走勢將與巴 西當時的走勢相似,獲利了結的 活壓 將減緩南非幣升值速度。

若改革政策的推出時間或幅度不如 預期,南非幣的沽壓將更為沉重,南 非幣可能由緩升轉成緩貶,待經濟數 據確認景氣基本面無虞後,才再回到 升值趨勢中,未來南非經濟數據能否

改善、財政赤字有無控制,將是投資 **今年漲幅前十強新興市場貨幣** 者必須密切注意的關鍵。

鉅亨基金交易平台總經理朱挺豪表 示,2017年南非出口金額近1.2兆南非 幣,其中逾5成為礦產、金屬及寶石等 出口,全球對原物料需求將透過原物 料價格影響南非出口及經濟,而南非 景氣領先指標與原物料價格走勢相 仿,全球原物料價格的高低將左右南 非景氣狀況的好壞。

根據IMF的預估,今年全球經濟成 長率為3.9%,為2011年以來最好的表 現,更強勁的全球經濟有利於南非景 氣的持續擴張,並支撐貨幣長線走

朱挺豪建議,2017年南非財政赤字 佔GDP比重恐高達4.8%,南非新財政 部長將面臨如何於財政赤字與經濟成 長間取得平衡的艱困任務,任何財政 赤字失控的消息都會壓抑南非幣走

21:30

22:00

23:00

貨幣	漲跌幅(%)
南非	7.13
墨西哥	5.95
哥倫比亞	5.14
智利	4.06
泰國	3.55
馬來西亞	3.27
捷克克朗	3.18
羅馬尼亞	2.76
波蘭	2.68
中國	2.67

資料來源: Bloomberg,資料日期: 2018/2/23,鉅亨基金交易平台整理

勢。南非幣短期波動度加劇機率較 高,建議投資者視自身風險承受度, 調整南非幣佔資產配置比重。

美元反彈受制 聚焦鮑威爾國會作證

金匯出擊

英皇金融集團 黃美斯

美聯儲新任主席鮑威爾於周二在眾議院金融服 務委員會就貨幣政策進行半年度作證。他將討論 政策問題,並接受參眾兩院議員的質詢。估計較 受關注的是鮑威爾會否暗示,美聯儲2018年傾 向於實施四輪緊縮政策。美國實施税改之際,正 值薪資創下2009年以來最快增速,故此,投資 者將仔細審查鮑威爾的國會證詞,以證明他身為 美聯儲主席時是否會比耶倫更為鷹派。

日本政府上周任命央行總裁黑田東彥在4月結 束當前任期後繼續下個五年任期,這暗示該央 行的政策框架不會有重大改變,不過黑田的最 大挑戰將是為超寬鬆政策退場鋪路。這一任命 基本未扭轉日圓兑美元近來的升勢。目前日本 央行可能還需繼續實施超寬鬆政策,部分是為 了避免近期的市場震盪及日圓走升損害經濟復 甦。在任命黑田東彥的同時,政府還任命理事 雨宫正佳任副總裁,另一個副總裁職位將由學 者若田部昌澄擔任。

日本長期量寬代價不斷上升

此外,日本上周五公佈了通脹數據,數據顯 示1月核心消費者物價指數(CPI)的同比漲幅與 上月持平,表明經濟轉強尚未促使企業提價。 最近的一項路透調查顯示,超過半數的日本企 業不計劃在今年的年度薪資談判中提高底薪 而最近股市遇挫可能讓企業更有借口推遲漲 薪。這將導致日本央行總裁黑田東彥更加難以 撤出刺激政策,即便長期維持寬鬆政策的代價 不斷上升。

美元兑日圓走勢,相對強弱指標及隨機指數 均見重新回落,料美元短期仍見下跌壓力。此 外,去年9月8日低位107.31,原先被視為一支 撐依據,並為雙頂形態的頸線位置,直至本月 中明顯破位,料匯價將延續弱勢,雖然上周自 低位回升,但若此趟反彈未有明確扳回此區上 方,則估計美元仍見探低風險,支持先看至200 個月平均線105.70以至105關口。向上較大阻 力預估在108及110關口,進一步看至250天平 均線111.40水平。

今日重要經濟數據公佈

1月耐用品訂單月率,預測-2.2%,前值2.8%

|1月扣除運輸的耐用品訂單月率,預測0.4%, 前值0.7%

1月扣除國防的耐用品訂單月率,前值2.2%

1月扣除飛機的非國防資本財訂單月率,預測 0.5%,前值-0.6%

1月商品貿易平衡初值,前值531.2億赤字

1月批發庫存月率初值,前值0.4%

12月聯邦住房金融局(FHFA)房屋價格月率,前 值0.4% 美國 12月聯邦住房金融局(FHFA)房屋價格年率,前

值6.5% 12月聯邦住房金融局(FHFA)房價指數,前值

256 |12月CaseShiller 20個城市經季節調整房價指

數月率,預測 0.6%,前值 0.7% 12月CaseShiller 20個城市未經季節調整房價

指數月率,前值0.2% 12月CaseShiller 20個城市房價指數年率,預

測6.3%,前值6.4% 美國2月消費者信心指數,預測126.3,前值

資金面仍有壓力 市場波動維持高位

最近市場有較大的反彈,但我們對近期市 場仍較為謹慎。兩地市場資金面仍有壓力。 A 股方面, 1 月的貨幣信貸數據顯示去槓桿 平,美聯儲的會議記錄顯示加息動力有所上 的政策目標十分堅決,新入場資金有限。港 股方面,目前港幣與美元之間已經出現套息 交易的空間,金管局隨時可能發行票據提高 港幣利率。

從海外市場來看,美元利率的快速上漲, 以及進一步加息預期的上升,遲早會給目前 全球估值高企的股市帶來壓力。此外,近期 全球市場的大漲和大跌,會使得兩地市場的 波動性持續在較高水平, 我們預計 2017 年 全球市場持續上升的趨勢在未來將難以持 邱志承 工銀國際研究部執董兼策略師

上兩周的美國整體經濟數據維持較好水 升。此外,美國的 2019 年預算的赤字將大 下,美元利率出現了大幅上升,在 2018 年,美元國債利率已經上升了40個基點左 右。人民幣方面,春節期間人行在公開市場 繼續投放資金,人民幣利率穩中略降。目 前,人民幣與美元之間的利差水平持續下 降,現已接近到最近三年的最低水平。這也 使得人民幣兑美元匯率在近期難繼續走強, 雖然最近美元指數仍較弱。

對未來經濟預期明顯恢復

全球市場經歷了1月末到2月初的大幅 下降之後,近兩周明顯反彈,此輪反彈後全 下降較多的新興市場反彈幅度更大。全球商 品價格也同步上升,原油價格暴跌後出現暴 漲。中國的南華商品指數也明顯反彈,而且 再創近期新高。商品市場對於未來經濟的預 期明顯恢復。

港股近兩周也大幅反彈,收復了之前大部 分失地。之前下跌較多的內地股票反彈較 多,小盤股也表現更為突出。如我們之前報

告所預期的,除非實體經濟 出現重大危機,否則港股市 場不會繼續大跌,企穩與反 彈的概率較大。雖然港股市 場反彈,但近兩周交易日較 少,日均交易額也低,成交 額明顯縮小。在港股通方 面,因為春節期間交易額與 業表現方面,所有港股一級 行業都有所上升,之前下跌 較多的材料和能源板塊反彈 最多,IT 與房地產也有不 錯表現。

A股資金面仍然有待改善

近兩周 A 股市場也有明顯的回升,考慮

到之前跌幅,反彈力度相對較 低的,下跌較多的小盤股,反 彈幅度更小。A 股資金面未有 好轉。從兩融來看最近兩周仍 有較大下降,且交易額也大幅 的下降。不過,上述數據受假 日影響較大,趨勢還難判斷。 A 股的各一級行業也都出現了 普漲,能源與材料板塊上周表 現較好,而醫療板塊表現相對 偏弱。從最近3個月的市場表 現看,A股市場大部分一級行 業都有下跌。



雖然最近兩周兩地市場都有較大的反彈 但我們對於近期市場仍比較謹慎,主要是因 為兩地市場的資金面都存在着壓力。A 股方 面,1月的貨幣信貸低於預期,顯示了去槓 桿的政策目標十分堅決,短期人民幣市場利 率的下行,未帶來資金流入 A 股。港股方 面,目前港幣與美元之間已經出現了套息交 易的空間,金管局隨時可能通過發行票據的 方式來提高港幣利率,影響港股市場的流動 性。從海外市場的來看,美元利率的快速上 漲,以及進一步加息預期的上升,遲早會給 包括新興市場在內的全球估值已經高企的股 市帶來壓力。從經驗上看,近期全球市場波 動性的上升,會帶來未來市場波動性持續處 在高位。可以預期,兩地市場的近期波動仍 會較高,2017年全球市場持續上升的趨勢 將難以持續。

(本報有刪節)

股票代碼:A股600663 B股900932 股票簡稱: 陸家嘴 陸家B股 編號: 臨2018 - 004 上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司

轉讓上海前繡實業有限公司50%股權的進展公告 本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏,並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

重要内容提示

關於控股子公司上海前灘實業發展有限公司公開掛牌

- 上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司(以下簡稱「公司」)控股子公司上海前灘實業發展有限公司(以下簡稱「前灘實業」)通過上海聯合產權交易所公開掛牌轉讓全資子公司上海前續實業有限公司(以下簡稱「前續實業」)55%股權(以下簡稱「文易標的」),掛牌價格為人民幣134,865.296236萬元。太古地產有限公司 Swire Properties Limited间接擁有之全資附屬公司 醫辦官學院公司 Scill-Fame Development Limited(以下簡稱「譽都發展」)以人民幣134,865.296236萬元的價格摘牌受讓上述
- 股權。

 本次交易未構成關聯交易。

 生世 電子 資產 『
- 本次交易未構成闡标交易。本次交易未構成重大資產重組交易實施不存在重大法律障礙
- 公司於2018年1月10日召開第七屆董事會2018年第一次臨時會議,審議通過了《關於公司控股子公司上海前濺實業發展有限公司擬公開掛牌轉讓上海前繼實業有限公司50%股權的議案》,同意公司控股子公司前濺實業以經上海市浦東新區資產評估工作管理中心准予備案的前續實業50%股權的評估價值人民幣134,865.296236萬元為掛牌底價,通過上海聯合產權交易所公開掛牌轉讓 前繍實業50%股權(具體內容詳見公司公告臨2018-001)
- 2018年1月15日至2018年2月9日,交易標的於上海聯合產權交易所公開掛牌,掛牌價格為134,865.296236萬元。經上海聯合 全地位于17月1日主经16年2月3日、安徽縣門於上戶時日產權文易所公內海州。海岸區相關154,60512506306为2。陸上海聯日產權交易所確認,譽都發展為受讓方,成交價格為人民幣134,665296236萬元。 2018年2月26日,公司與譽都發展簽訂了《產權交易合同》。公司與受讓方將按照產權交易程序及時辦理交易標的的相關支付及過戶手續。
- 本次交易不構成關聯交易,亦不構成重大資產重組
- 三、 交易對方基本情況 譽都發展是太古地產有限公司 Swire Properties Limited(以下簡稱「太古地產」)間接擁有之全資附屬公司
- 公司名稱:譽都發展有限公司 Citi-Fame Development Limited 公司類型:外資企業
- ム 可規型・ 가貝 正宗 註冊資本:10,000港元 成立日期:2007年3月1日 註冊地址:33rd Floor, One Pacific Place,88 Queensway, HongKong 四、 交易標的基本情況
- 交易標的具體情況以及評估情況詳見公司於2018年1月11日刊登在上海證券交易所網站的《關於控股子公司上海前灘實業發展 有限公司公開掛牌轉讓上海前繡實業有限公司50%股權的公告》(編號:臨2018-002)
- 五、 產權交易合同的主要內容
 - (一)交易雙方: 甲方:上海前灘實業發展有限公司 乙方:譽都發展有限公司 Citi-Fame Development Limited
- ○方: 營都發展有限公司 Citi-Fame Development Limited (二) 轉讓標的: 上海前續實業有限公司50%股權。 (三) 轉讓價款: 人民幣134,865.296236萬元。 (四)支付方式: 雙方約定一次性付款。こ方應在產權交易合同生效之日起5個工作日內,將產權交易價款(除乙方已支付的保證金外)支付至上海聯合產權交易所指定銀行賬戶。若乙方以外幣支付,乙方應在產權交易合同生效後的5個工作日內,將產權交易價款(除乙方已支付的保證金外)支付至上海聯合產權交易所指定銀行賬戶,價款按照中國人民銀行外匯牌價於付款當日確定 的人民幣對該外幣的匯率計算。已付至上海聯合產權交易所的產權交易價款在上海聯合產權交易所為本次股權轉讓出具交易憑證後
- 六、 對公司的影響 1、太古地產在從事發展和管理商業、零售、酒店及住宅物業組合項目方面具有豐富經驗。本次合作,雙方將發揮各自優勢,協同開發前繡實業持有的位於上海前灘國際商務區25-01地塊商業項目。該項目規劃總建築面積約21萬平方米,其中地上建築面積約10萬平方米。該項目位於上海前灘國際商務區核心位置,該區域將打造成為上海浦東「重點區域整體開發」的示範區、「中央 公共活動區」的樣板區、上海加快通信「全球城市」的試驗區。 雙方將致力提升該項目的品牌影響力和市場競爭力,將其建設為具有區域輻射效應的商業品牌項目,為打響「上海購物」品牌發揮積極引領作用。
- 2、本次交易完成後,預計實現歸屬於母公司淨利潤約人民幣5.6億元(具體數據請以審計報告最終確認金額為進)。前續實業 將成為公司控股子公司前灘實業的合營企業,前灘實業與譽都發展將各持有其50%股權,前繡實業將不再納入公司合併報表範圍
- 《上海市產權交易合同》 特此公告。

上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司 二〇一八年二月二十七日

城市規劃條例(第131章) 就草圖所作出的申述

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第6(1)條,城市規劃委員會 (下稱「委員會」) 收到就附表載列的圖則所作出的申述。按照條例第 6(4)條,有關申述現於正常辦公時間內在下列地點供公衆查閱

香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及 (ii) 新界沙田上禾輋路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處

按照條例第6A(1)條,任何人可就有關申述向委員會提出意見。意見須 示明該意見所關乎的申述。意見須不遲於附表指定的日期,以專人送遞、 郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或 2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.

info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書 任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市 規劃條例提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」。上述指引及有 關表格樣本可於上述地點,以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號 北角政府合署15樓)索取,亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/ tpb/)下載

按照條例第6A(4)條,任何根據第6A(1)條向委員會提出的意見,會於 正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公衆查閱,直至行政長官會同行政會 議根據第9條就有關的草圖作出決定為止。

有關草圖的複本現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處 港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該 圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以 根據條例及相關的城市規劃委員會指引的規定作下列用途: (a) 處理有關意見,包括公布意見供公衆查閱,同時公布「提意見人」

的姓名供公衆查閱;以及 (b) 方便「提意見人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡

附表 就申述提出意見的 所收到申述的數目 屯門分區計劃大綱草圖 2018年3月6日 4412 編號 S/TM/34

城市規劃委員會 2018年2月27日

申請酒牌轉讓公告 **GASTROBOX**

現特通告: 蒲美容其地址為九龍紅磡邨 紅昕樓1001室,現向酒牌局申請位於九 龍金馬倫道33號1樓101號舖Gastrobox 的酒牌轉讓給譚秋亮,其地址為九龍牛 頭角樂華北邨普華樓2404室。凡反對是 項申請者,請於此公告刊登之日起十四 天内,將已簽署及申明理由之反對書, 寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市 政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期:2018年2月27日 **NOTICE ON APPLICATION FOR** TRANSFER OF LIQUOR LICENCE **GASTROBOX**

Notice is hereby given that Po Mee Yung of Room 1001, Hung Yan House, Hung Hom Estate, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for transfer of the Liquor Licence in respect of Gastrobox situated at Shop 101, 1/F., 33 Cameron Road, Kowloon to Tam Chau Leong of Room 2404, Po Wah House, Lok Wah North Estate, Ngau Tau Kok, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 27th February 2018

申請酒牌續期公告 **LA KAFFA CAFE**

現特通告:羅宇駒其地址為新界沙田馬 鞍山西沙路599號銀湖天峰第3座60樓 H室,現向酒牌局申請位於新界沙 田馬鞍山烏溪沙路8號迎海薈2樓4舖 LA KAFFA CAFE的酒牌續期。凡反對是 項申請者,請於此公告刊登之日起十四 天内,將已簽署及申明理由之反對書, 寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓 4樓酒牌局秘書收

日期:2018年2月27日 **NOTICE ON APPLICATION FOR** RENEWAL OF LIQUOR LICENCE LA KAFFA CAFE

Notice is hereby given that LAW Yu Kui of Flat H, 60/F., Block 3, Lake Silver, 599 Sai Sha Road, Ma On Shan, Shatin, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of LA KAFFA CAFE situated at Shop No. 4, 2/F., Double Cove Place, 8 Wu Kai Sha Road, Ma On Shan, Sha Tin, New Territories. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 27th February 2018