

揸專營巴士日限10個鐘

特別更不超12小時 車長休息增至40分鐘

香港文匯報訊(記者 高俊威)運輸署昨日與巴士工會會面,交代建議修訂巴士車長工作、休息及用膳時間指引。署方表示,經過全面檢討,決定將最長更次時間及最長駕駛時間,分別由現時不應超過14小時及11小時,縮減為不應超過12小時及10小時。車長休息時間,亦由現時30分鐘增至40分鐘。運輸署預計,專營巴士公司在本年第二季逐步實施修訂,希望明年第二季全面落實。

運輸署助理署長關翠蘭指出,運輸署在過去數月多次與各專營巴士公司及工會會面,積極討論及深入探討優化現行指引內的安排。經全面檢討後,運輸署計劃對有關指引作出修訂。她表示,主要的修訂包括:最長更次時間及駕駛時間,分別由現時不應超過14小時及11小時,縮減為不應超過12小時及10小時。車長駕駛6小時後的休息時間,則由現時30分鐘增加至40分鐘。

考慮到巴士公司需維持編排部分車長較長的更次時間,運輸署建議增加新規定,讓巴士公司可適度安排車長特別更次時間超過12小時,惟最長更次時間仍不應超過14小時,而駕駛時間上限亦不應超過10小時。為確保車長有足夠休息,新增規定即指定特別更次內應有一段不少於連續3小時的休息時間。

為免車長被安排連續工作數日而沒有足夠休息時間,運輸署新增規定,除特別更次外,巴士公司在編排車長在三個相連更次內的總休息時間,不應少於22小時。

她表示,各專營巴士公司須敲定編更細節安排,又需向車長解釋實施細節,故目標是於本年第二季開始陸續實施修訂指引,並可望於明年第二季內全面實施。

九巴及龍運巴士對新指引表示贊同,並會繼續遵守。新巴城巴對新指引表示歡迎,會在下星期與勞資協商會員工代表及各工會講解新指引對現有更次之影響,及對推行新指引之安排計劃。

汽車交通運輸業總工會第一副主席張子琦表示,在新指引下巴士公司編更時可能有困難,變相或會削減司機一轉車,若公司不增加薪酬,對車長

收入必有影響。他又認為巴士公司在新指引下必須聘請更多人手,相信需提升薪酬福利以吸引新人入行。

劉國勳:已兼顧實際操作

民建聯立法會議員劉國勳認為,是次方案雖只稍微縮減車長工時上限,增加休息時間,但相信已兼顧現時實際操作下取得的平衡,巴士公司、車長及各方都能較易接受。不過他留意到,在新指引下部分以往想額外增加收入而主動加時工作的司機,收入會相應減少,希望巴士公司儘快調整和提升車長待遇。

鄭泳舜:或出現脫班

民建聯副秘書長鄭泳舜表示,對任何改善車長薪酬及休息時間的安排均表示歡迎,但新指引實施後,預期可能出现巴士脫班等情況,促政府及時監察。



運輸署表示,經過全面檢討,決定將最長更次時間及最長駕駛時間,分別由現時不應超過14小時及11小時,縮減為不應超過12小時及10小時。

「發展新界北」方案最多容納35萬人

香港文匯報訊(記者 文森)政府委託顧問公司進行的「發展新界北部地區初步可行性研究」近月完成,建議可探討兩個發展方案,分別可容納25.5萬人及35萬人,同樣提供超過21萬個職位,兩個方案發展年期分別長達22年及26年。民建聯立法會議員劉國勳表示,新界東北將來有多個大發展區,預料未來人口會增加近一倍,建議政府先做好交通基建及就業配套。

該研究擬訂了三個發展方案並進行評估,最終僅採用了當中兩個方案。方案一建議發展一個容納25.5萬人口和21.5萬職位的生產型都會,就業人口比例約為84%。顧問公司建議在維持現有重點鐵路和公路的運作水平下,盡量提高發展程度,並需要興建一條南北方向鐵路,以及連接香園圍至附近的新市鎮。

顧問兩方案需時逾20年

方案一將分兩期發展,第一期發展善用擬議的北環線所帶來的發展潛力,全面發展落馬洲具發展潛力地區,預計新界北西部和東部的第一期發展,將提供共9.5萬人口與11.9萬個職位。第二期則建議用南北方向鐵路連接至附近的新市鎮,覆蓋皇后山、坪輦、打鼓嶺和龍運坑,以帶動新界東北部的進一步發展,預計可增加16萬人口和9.5萬個職位。顧問估計,兩期發展需時約22年。

方案二則採用較高的發展密度,住宅地積比達7.5倍,與九龍都會區的地積比率相若,人口可

增加至35萬人,職位數目則維持21.5萬,就業人口比例約為61%。顧問公司建議分三期發展,估計需時約26年。第一期發展與方案一相同,提供9.5萬人口與11.9萬個職位。

第二期會透過鐵路線覆蓋香園圍、打鼓嶺、坪輦和皇后山並連接至附近的新市鎮,進一步帶動新界東北部的發展,增加16萬人口,包括龍運坑一帶位於擬議環市道路以東約16公頃的土地。

第三期會透過鐵路線延伸發展龍運坑餘下的88公頃土地。顧問報告提到,額外的人口會無可避免帶來額外的道路交通需求,需要更嚴格的交通需求管理措施或新的運輸措施,例如興建新公路,以減輕交通影響。

成本方面,顧問報告指方案一及方案二的擬議發展只屬概念性建議,若將來推行新界北發展,詳細的成本估算仍需視乎屆時的詳細設計。

至於第三個方案,可容納的人口雖然達39萬7千人,但由於會產生更多人次往返市區,對交通的影響較大,因此不建議考慮。

劉國勳籲先做好交通基建

本身是北區區議員的民建聯立法會議員劉國勳表示,新界東北將來已有多個大的發展區,目前元朗、北區、洪水橋一帶均有大型發展計劃,預料未來北區人口將接近200萬人,增加多達一倍,而港鐵東鐵線及吐露港公路使用量亦已飽和,認為政府先做好交通基建及就業配套,才可繼續發展新界北區。

新界北部地區發展可行方案

	方案一	方案二
特點	均衡人口,最高就業人口比例,最低的基礎設施需求	高人口,較低就業人口比例,較高的基礎設施需求
人口	255,000	350,000
職位	215,000	215,000
發展年期	22年	26年

資料來源:發展新界北部地區初步可行性研究
製表:香港文匯報記者 文森

粉嶺高球場最多建1.32萬伙

香港文匯報訊(記者 文森)「發展新界北部地區初步可行性研究」顧問報告同時從技術角度檢視粉嶺高爾夫球場的潛力。研究檢視了局部發展及全面發展兩個發展方案,分別可提供4,600個和1.32萬個住宅單位,分別可容納1.3萬人及3.7萬人。

粉嶺公路以東可供4600伙

根據顧問報告,局部發展方案會把位於粉嶺公路以東的部分改作發展用途,保守估計能提供4,600個住宅單位,容納約1.3萬人。全面發展方案則會建議發展整個粉嶺高爾夫球場作住宅、零售商業、政府、機構或社區設施、休憩用地,及旅遊或消閒用途,估計能提供1.32萬個住宅單位,容納約3.7萬人。

顧問報告指兩發展方案發展密度及佈局已考慮粉嶺高爾夫球場主要發展限制,包括大型生長經年和成熟的樹群,涉及約3萬棵樹幹直徑超過150毫米的樹木,及可能符合納入古樹名木準則的大樹或受保護品種樹木和次生林地。

報告又指,球場內零散分佈的祖墳、文物建築,以及擴闊粉嶺公路需涉及大量砍伐樹木和遷移東江水管所遇到的困難,都構成發展粉嶺高爾夫球場的重大限制。

報告指球場目前由香港哥爾夫球會私人遊樂場地契約形式持有,應否由政府收回並釋出作其他用途,取決於私人遊樂場地契約政策檢討結果,當局亦會於檢討中考慮包括粉嶺高爾夫球場在體育發展貢獻上的角色等重要因素。



公屋聯會建議政府重推為公屋租戶代繳租金、放寬首次置業人士按揭成數、繼續為業主寬免差餉等。

公屋聯會推免租至少一個月

香港文匯報訊(記者 岑志剛)

新年度財政預算案推出在即,公屋聯會建議政府重推為公屋租戶代繳租金、放寬首次置業人士按揭成數、繼續為業主寬免差餉等,並促政府為「綠置居」制定獨立建屋需求,適度增加居屋白表配額比例,長遠亦應考慮居屋售價與市價脫鈎。

庫房水浸 應惠基層

財政司司長將於下周公佈新年度財政預算案。公屋聯會主席文裕明昨日表示,今年會再次檢討公屋租金,預料會加租一成,既然政府坐擁龐大的財政盈餘,就應該讓基層市民享受經濟成果。

倡放寬首置按揭成數

他們促請政府為公屋租戶免租或代繳租金至少一個月,並建議放寬首次置業人士按揭成數,繼續為業主寬免差餉等。

新一期居屋約4,400個單位料下月接受申請,惟長沙灣、啟德兩個市區盤平均呎價均衝破萬元大

關。文裕明表示,新一期居屋平均呎價近萬元,家庭申請者入息上限上調至5.7萬元,令較高收入人士也加入競爭,可能影響真正有需要的市民上樓。

他認為現時樓價太高,新一期居屋折扣有下調空間,應以市價六折定價,長遠亦應考慮居屋售價與市價脫鈎。

就房委會表示,不排除就「綠置居」另覓選址,公屋聯會總幹事招國偉表示,現時「綠置居」算入公營房屋供應,並使用公屋土地,被認為會拖慢公屋輪候,建議政府為「綠置居」制定獨立建屋需求,並適度增加居屋白表配額比例。

他並提到,土地供應專責小組預計3月就各選項進行公眾諮詢,認為小組應該同時提供短、中、長期的土地供應策略,而提高地積比率、填海都是可行的方向,甚至可以考慮收回粉嶺高爾夫球場和葵涌貨櫃碼頭用作建屋。

申低津如「盲頭烏蠅」 貧戶試8次始成功



關注學童發展權利聯席發現近九成受訪家庭認為低津申請條件苛刻。香港文匯報記者何寶儀攝

香港文匯報訊(記者 何寶儀)政府前年推出低收入在職家庭津貼(低津),惟申請人數遠不如預期,成效不彰。關注學童發展權利聯席昨日公佈《低津對紓緩跨代貧窮成效調查報告》,結果發現,近九成受訪家庭認為其申請條件苛刻。有申請者嘗試8次才能成功申請津貼,「好似盲頭烏蠅,又沒有諮詢處讓我們查詢。」

關注學童發展權利聯席在今年1月起,以問卷形式在上水、深水埗及天水圍等地區進行調查,訪問236個基層家庭。結果顯示,僅36.4%受訪家庭指現時有申請低津。

不過,僅一成受訪者指沒有申請的需要,其餘九成人因不同困難未能成功領取,當中最大困難為「未能提供家庭入息文件」(50.7%)及「未能以工時證明文件證明工時」(44.7%)。

只有兩成受訪者完全符合申請條件,並有逾七成多人不能完全提供所需的申請文件。

來自上水的新來港人士秀蕾表示,一家5口依靠任職建築業的丈夫,月入約1.2萬元維持生計。她說,至今成功領取兩次低津,認為申請手續繁複,「第一次申請了8次,第二次都申請5次才成功。」

除了手續,她認為申請的工時門檻過高:其夫去年曾失業及轉工,有3個月未符工時要求,因而未能領取低津,「有了低津就多一兩餐新鮮魚肉吃。」她續指,低津亦可作子女的補習費用。

入息文件須呈數十元轉賬記錄

任職外判公司的張生曾申請低津,被拒後旋即放棄。他指,遞交申請後被「彈」回頭,要求證明入息文件中數十

元、數百元的轉賬記錄。即使入息連同該項碎的私人轉賬也不超申請的入息上限也失敗。

團體促簡化申請手續

雖然政府已簡化申請表,以及讓未能從僱主領取工時證明文件的申請人以自述書代替。不過,關注學童發展權利聯席幹事何汝瑛指,政府會多次要求申請者向僱主索取工時證明後,才向申請人派發自述書表格,「很多人可能都會因此而放棄。」

特區政府月底將公佈新年度財政預算案,他們要求勞務局加大對基層學童的支援,並簡化低津的申請手續,包括以自述書或宣誓方式申請。

團體又希望勞務局及教育局能協調,把兒童津貼從低津勾出,加入書簿津貼一併發放。