

司馬文僭建十年懶理

寧釘契不拆除 參選後才補鑊



立法會補選

一個違規搭出僭建物、被地政總署警告、釘契10年依然不肯清拆者，竟然參加建築、測量、都市規劃及園境界補選？已報名參選該界別的司馬文，被揭發其住所有5處違規僭建，更有霸佔官地之嫌。他在事件被揭發後才聲言自己「從來無意對外隱瞞」，並稱「明白到公眾對從政者的要求」，故在決定參選後處理僭建問題，惟未有解釋霸佔官地的疑問。同一界別的參選人謝偉銓對此表示震驚，並批評對方知法犯法。

香港文匯報記者 甘瑜、文森



司馬文被揭發其位於西貢清水灣道五塊田的村屋，因天台有僭建物而被地政總署發信警告，甚至於2008年釘契，但事隔10年仍不肯拆除，至宣佈參加補選後才着手清拆。除了天台僭建物，其住所還有4處小型僭建設施，另其村屋後方亦有一幅被人用白色英泥填平的後園，有霸佔官地之嫌。

兼涉霸官地 被踢爆先解畫

雖然香港社會在上月初已十分關注僭建問題，但上月中才宣佈參選的司馬文，隻字未有講過自己有僭建，至事件被傳媒揭發後，才於前晚深夜在fb發文解釋，第一句就聲稱自己「從來無意對外隱瞞」。

司馬文承認，自己於2006年購入五塊田的村屋作自住之用，並於遷入前在天台建造了一個玻璃上蓋。雖然西貢分區地政處於2008年要求他拆除該僭建物，他卻視作等閒地稱：「當時我考慮到生活上需要，決定不拆除，『接受』物業釘契。」

他續稱，自己於2011年已響應屋宇署的僭建物申報計劃，將天台僭建物與其他4件小型設施，包括石凳、熱水爐、廚櫃及玻璃圍欄申報。不過，該些僭建物一直未有拆除，而是當他決定

參加補選後，才開始聘人清拆，又聲言自己「明白」公眾對從政者的要求，「我為本人有違規搭建物一事誠意向公眾道歉。」

謝偉銓批離譜 自辱身份

另一建築、測量、都市規劃及園境界參選人謝偉銓批評，司馬文早於10年前已知被釘契，但現在才「急急腳」拆除，「簡直離譜！」至於司馬文涉嫌霸佔官地，他認為對方有很大嫌疑，應當親自解釋。

謝偉銓並批評，立法會議員的工作之一就是立法、監察政府，而司馬文參選的是建築、測量、都市規劃及園境界立法會議席，但他知法犯法，選民對此應當擦亮眼睛，在選舉時投票選為業界服務，同時物業並無僭建的參選人。

在昨晚的選舉論壇上，謝偉銓批評司馬文早於10年前已接獲通知指住所的玻璃上蓋屬於違例搭建物需要拆除，卻遲遲未清拆，「收信10年也不拆，知法犯法，侮辱區議員（身份）！」

謝偉銓助選團在提問時就批評司馬文知法犯法，包括在官地上任意傾倒泥頭等。司馬文對此避而不談，只稱自己已就僭建事件道歉，還發現其住所的一些工程未獲授權，已「即時跟進、處理」。



司馬文在決定參選後才處理僭建問題。 fb圖片

文匯報

WEN WEI PO www.wenweipo.com

政府指定刊登有關法律廣告之刊物
獲特許可在全國各地發行
2018年2月 星期四
1 星期
41897001360013
訂戶：二月六十九號 氣溫7-13℃ 濕度：50-75%
港字第24793 今日出紙3疊10張半 港幣8元



雲報紙



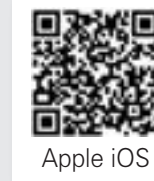
Android



文匯網



早安香港



Apple iOS



文匯報微信

各界批知法犯法無誠信

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）就司馬文僭建事件，立法會建制派議員批評，司馬文10年來不理政府警告，是知法犯法，而他在報名參選後才處理僭建，其誠信令人質疑。

經民聯立法會議員梁美芬質疑，司馬文處理物業僭建物的手法簡直是「匪夷所思」。她解釋，僭建對政治人物來說是「政治炸彈」，司馬文已在政壇打滾多年，多次參加選舉，並當選南區區議員，是有經驗的從政者，應該對

此有警覺，但他明知其住宅有僭建物也遲遲不清拆，證明他明知故犯，刻意違規。

民建聯立法會議員葛珮帆批評，司馬文在10年前已被地政總署發信警告，但一直拒絕理會，將政府的警告當作耳邊風，直到補選截止報名前才急忙清拆僭建物並道歉，只是企圖蒙混過關。身為建築、測量、都市規劃及園境界補選的參選人，他的處理手法有欠妥當，道歉亦欠真誠。

她續指，司馬文在事件上明顯是知法犯法，其誠信有虧。特區政府必須重視有關問題，無論誰涉嫌僭建都應一視同仁，依規處理，不能因身份地位的差異而有不同的標準。

工聯會立法會議員郭偉強批評，身為專業人士、從政多年的司馬文，不可能不知僭建問題的嚴重，但他選擇漠視問題10年，到參加補選後被傳媒揭發才公開交代，處理手法極有問題，並希望反對派不要雙重標準，包庇司馬文的違規行為。

反對派護短 竟諉過「制度問題」

特稿

反對派一直「對人嚴，待己寬」，在住宅僭建問題上，對其他人就窮追猛打，自己人就非常「包容」。當「自己友」司馬文被揭發其住宅有僭建，且在遭地政總署發信警告會「釘契」的情況下，拖延10年仍拒絕修葺。有反對派議員因拒絕絕評論，有人就聲稱，司馬文已「主動」及「開誠佈公」地交代，不涉誠信問題，有人更將責任推向政府人手不足未有處理，及推到「制度問題」上。

「民主派會議」召集人、資訊科技界議員莫乃光在接受香港文匯報查詢時聲稱，需要了解詳情後才能回應事件。就司馬文在傳媒查詢後才披露自己的物業有僭建物，在參加補選後才鬼崇拆除，是否涉及誠信問題而不適合參選時，他先稱「現在補選提名期已經截止，沒有退選機制」，其後稱一切應由司馬文自己決定，自己沒有補充。

「專業議政」會計界立法會議員梁繼昌稱，據知司馬文已向其競選團隊匯報有關事件，不希望影響到選情。儘管司馬文鬼崇地暗中拆除了有關僭建物，是在傳媒揭發查詢時才「公諸於世」，惟梁繼昌稱，對方已「主動披露」及「開誠佈公」交代，並希望這已是事件的全部，又轉移視線稱要提醒全港獨立屋的住戶，要小心留意物業是否有僭建的部分，但他不得不承認，這並非開脫的藉口。

民主黨議員林卓廷的辦事處此前也被揭發有「上手僭建」的支架，並為此向公眾道歉。他稱，司馬文僭建事件的重點在於是否涉及誠信問題，是刻意隱瞞還是「坦誠認錯」。

不過，地政總署早於2008年已去信司馬文，但對方一直沒有理會，被質疑至今被傳媒揭發後才處理，林卓廷未有正面回應，只稱「應該早些處理好點」，更聲言問題「主要是地政總署人手不足，才導致遲

遲不理」云云。

公民黨立法會議員郭榮鏗竟為司馬文戴高帽，稱其處理手法「恰恰顯示公職人員或有意從政者應有的處理手法」，但他亦同意，司馬文應及早處理問題會「比較理想」。

陳淑莊顧左右而言他

身為司馬文的「好朋友」、公民黨立法會議員陳淑莊拒絕評論事件，更以亂噏轉移視線，聲稱建制派議員在立法會回應此事，是使用立法會資源去評論個別補選參選人，或會影響選舉公平云云。

「自決派」立法會議員朱凱迪稱，司馬文的處理手法較同樣有僭建的律政司司長鄭若驊「好少少」，又聲言「大家（反對派）並非要定鄭若驊死罪」，只是不相信「她不知道自己在僭建屋內」，又轉移視線圖為司馬文開脫稱，導致僭建問題的元兇，是「制度出了問題」云云。

香港文匯報記者 鄭治祖

奇華全新賀年糕品

蔗汁馬蹄糕
新鮮蔗汁與爽口馬蹄
巧妙搭配，口感清甜
爽滑，滋潤不膩。

鮮香味美，
口感豐富。
配以奇華鮮肉臘腸
越南原粒腰果，
嚴選上等金華火腿與

金華火腿腰果糕

圖片只供參考

客戶熱線：2785 6066 www.keewah.com