



■大量共享單車湧現，有市民質疑屬違法擺放兼阻街。香港文匯報記者曾慶威攝



■共享單車在將軍澳隨處可見。香港文匯報記者彭子文攝

共享單車

「燒錢」搶港市佔

學
者
分
析

一眾共享單車進軍本港，除了車租便宜，部分更以免費作招徠，盈利模式一直引起業界疑問。有學者認為共享單車競爭激烈，或需「蝕住補貼」，但相信這些公司醉翁之意不在酒，目的根本不在於賺車租，最終目標是為未來上市鋪路，甚至利用大數據資料庫與其他公司合作圖利等。

短期目標擴大用戶群

城大經濟及金融系助理教授李景景接受香港文匯報訪問時，分析這些共享單車公司的營運模式。他認為共享單車用戶註冊時需繳付按金，只要有

足夠多人註冊，意味着該公司在背後可累積一定資金作其他投資。這些共享單車在短期內或將價錢定於極低位，作用是擴闊整個用戶群，只要用戶群夠大，就可以再調整收費，「（公司）未必太着重短期收益，最後目的可能是上市」。

李景景認為，投資者投資在共享單車公司或非一門蝕本生意，最終目標可能是「做靚盤數」後上市集資，屆時投資者即可套現。這些共享單車亦可收集使用者大量數據，日後有機會將這些數據「打包」出售，或建立大數據後將用戶群導向其他飲食商和零售商等，相信有關收入較車租更為可觀。

「共享經濟」在過去一年風頭一時無兩，既能成就一門生意，同時亦粉碎無數間初創企業。面對內地共享單車泛濫汰弱留強，一片片單車墓塚橫生，投資者開始放眼其他城市。香港自去年中引入首間共享單車公司，大半年內即吸引更多投資者爭相加入「燒錢」搶生意，這些公司最終會殺出血路，抑或結業收場？

■香港文匯報記者 馬翠媚

小店生意受損 舒適車款吸客

本港單車市場有限，投資者參與熱情卻無限。有共享單車公司在元旦日推出一連五天免費踩單車活動。有單車租賃店舖直言生意大受影響，「因為價錢平啊嘛」，斥對方舉動是以本傷人。

難敵共享單車免費活動

在沙田城門河經營單車租賃生意的添好



■共享單車經常推出活動吸客。香港文匯報記者曾慶威攝

運單車，負責人Ken表示，自首間共享單車公司進駐後，對生意帶來周期影響。尤其是有共享單車公司以免費作招徠，收費單車生意難免大受打擊，「如果你係消費者，你都會想試，誰會與錢鬥氣？」對於各大共享單車平台「燒錢」做生意，問及會否靜觀其變看鹿死誰手，Ken則認為這些公司通常背後有更大財團的注資，根本志不在此不憂慮蝕錢，又或有關生意只是集團旗下某一部分業務。他不相信這些共享單車會貿然倒閉或離場。

Ken透露，該公司單車日租為60元，時租為25元，與現時一眾共享單車收費有差異。他指公司有不同類型的單車選擇，加上坐墊等設計亦相對現有共享單車舒適，相信可以迎合市場上不同的需求。

本港首間共享單車公司

Gobee.bike在去年開業後，社會聲音各異，有使用者認為可以便利生活，但亦有不少人覺得單車涉嫌違泊阻街兼犯法。面對陸續出現單車失竊、政府沒收，以及維修費用支出增加等令經營成本上升，卻無損一眾投資者爭相加入市場的信心，部分共享單車的租金收費更不加反減。有人質疑這些重資產公司的盈利模式，同時擔心這種「燒錢」宣傳，資金源於投資者，日後一旦交不出成績，公司「門水喉」，使用者付出的按金或受影響不能退款。

公司獲融資 有錢打硬仗

的確，不少公司在獲得融資後有本錢打硬仗，包括最新加入本地市場的ofo，本身是內地兩大共享單車龍頭公司之一。其去年中獲得由阿里巴巴和弘毅投資等領投超過7億美元（折合約54.6億元）的融資。Gobee.bike在去年中亦獲得阿里巴巴香港創業者基金等參與的首輪融資達900萬美元（折合約7,020萬元）。

儲用戶資料 收集大數據

香港文匯報比較本港現有5間共享單車公司（見表），全部在使用前均需要投入按金，金額介乎99元至399元。收費方面則大多為按每30分鐘收費，介乎3元至5元，相對現時傳統單車租賃時租約25元計算，最多便宜近76%。至於分佈區域，擁有較長單車道的地區，如沙田及將軍澳等，相對更吸引共享單車公司進駐，競爭亦較為激烈。

要使用這些共享單車，需先透過手機應用程式（App）預約，再以信用卡等繳付按金及充值。單車本身沒有指定的停泊地點，需透過定位裝置提供實時地點予使用者尋找。當使用者找到有關公司的單車後，需透過手機掃描單車上的二維碼解鎖，使用完畢後按下鎖桿以結束租用。

這些手機App大多會收集用戶資料，例如電話號碼、行車路線、朋友資料或生活習慣等，觀乎內地做法，這些資料日後有機會組合成大數據。

強佔單車位 違法泊路邊

沙田是共享單車其中一個重要「戰場」，Gobee.bike、LocoBike及oBike均見蹤影，當中以Gobee.bike數量最多。該區不少單車停泊處幾乎全由這些共享單車霸佔，多出的共享單車則再佔據路邊位置；至於單車道上使用共享單車的人並不多。有市民表示，由於共享單車價格便宜，會考慮一試，但不清楚這些公司的背景詳情，「邊問平就試邊問」。

內地去年起有約20間涉足共享經濟領域的企業倒閉，當中7間為共享單車公司，主要因為失車嚴重止蝕離場。



■共享單車的盈利模式成疑。香港文匯報記者彭子文攝



■共享單車須配合智能手機使用。香港文匯報記者曾慶威攝

本港現有共享單車公司

名稱	Gobee.bike	HobaBike	LocoBike	oBike	ofo
顏色	綠色	白色	藍色	銀灰色	黃色
按金	399元	368元*	99元	350元	99元**
租金	5元/30分鐘	3元/30分鐘	3元/30分鐘	3元/15分鐘	3元/30分鐘
推出日期	2017年4月	2017年6月	2017年10月	2017年9月	2017年12月
數量	首推1,000輛	首推100輛	首推1,000輛	-	-
集中地	馬鞍山/沙田/大圍/大埔/屯門	將軍澳/沙田/大圍/大埔	沙田/大埔	東涌/元朗/屯門/將軍澳	屯門/沙田

*一個戶口可租用兩部單車；**推廣期

整理：香港文匯報記者 馬翠媚

—保險解碼—

善用壽險規劃人生

近年社會積極鼓勵年輕人做好「人生規劃」，透過訂立及實踐短、中、長期的人生目標，豐富自己的人生。在人生規劃中，筆者認為全面保障和財富管理均是不可或缺的一環，因為年輕人將會經歷不同的人生階段，每個階段有不同的需要，例如結婚、置業和進修。所以應該及早計劃，為未來打好基礎。

對經濟基礎還未穩定的年輕人來說，可先從人壽儲蓄保險入手。此類保險兼具人壽保障及儲蓄成分，在計劃期內提供人壽保障及保證現金價值。不但如此，一般更有機會派發定期紅利，讓年輕人享有額外回報，所派發之紅利亦可供選擇留於保單內積存以賺取利息。由於儲蓄期愈長，複息效應愈大，資本增值潛力自然更高。因此，年輕人愈早開始投保就愈能賺取更大潛在回報。

另外，市面上還有定期壽險及投資相連壽險，前者提供純人壽保障，並無儲

蓄及分紅成分，適合需要人壽保障卻又預算有限人士。至於另一類則涉及基金投資，雖然潛在回報較高，風險亦相對較大。因此筆者建議，年輕人可待經濟能力穩定後才考慮購買。

平衡保費及收入比例

筆者亦想提醒各位，在投保前應先考慮自己的負擔能力，因為儲蓄壽險的計劃年期一般較長，假如中途斷保，保單所累積的現金價值有機會低於已繳交的保費供款，故建議保費支出宜佔每年收入一成左右，以保持資金流動性。此外，保險的繳費方式一般可分為年繳、半年繳及月繳，前兩者通常會提供保費折扣，月繳方式則彈性較高，同時可培養定期儲蓄的習慣。投保人可按個人經濟狀況，選擇最適合自己的人壽保障產品及繳費方式。（保險產品須受有關保單的條款及細則約束）

■AXA安盛首席壽險產品總監 左偉豪

—財技解碼—

中央經濟工作會議分析



中央經濟工作會議去年12月18日至20日在北京舉行，會議總結十八大以來中國內地經濟的發展歷程，分析當前經濟形勢，以及部署2018年經濟工作。投資者可以從會議中把握明年中央政府的工作重心，充分挖掘其中蘊含的價值資訊，捕捉機會，規避風險。會議以下幾點內容值得關注：

一、高層對中國經濟現狀的表述與定調明顯樂觀。會議對中國經濟發展現狀的定調是：經濟實力再上新台阶，成為世界經濟增長的主要動力源和穩定器；經濟結構出現重大變革，經濟更具活力和韌性。良好的經濟狀況將為中國經濟轉型與改革提供前提條件。

二、推動高品質發展成為政策制訂和宏觀調控的根本要求。2018年經濟工作會議是承上啟下「開局之年」的重要會議，從增長到發展，從速度到品質，高品質發展是未來3年到5年的核心任務，「唯GDP論」將會轉變。預計明年的經濟增長目標，中央政府不會像去年一樣，要求在實際工作中爭取更好的增長目標。

此次會議並未提及擴大總需求，反映了中央政府將追求高品質增長的訴求。

三、財政政策積極取向不變，貨幣政策繼續保持「穩健中性」的基調。預計未來財政支援將向結構轉型重點領域傾斜。從當前中央對經濟形勢的樂觀判斷，在沒有看到經濟出現失速、預期明顯轉向悲觀的環境下，難以對貨幣政策作顯著調整。因此預計2018年央行還將維持流動性的結構短缺，依然較大概率採取隨行就市的公開市場手段。

四、防範化解重大風險、精準脫貧和污染防治是未來3年的三大攻堅戰。其中防風險的重點是防範金融風險，主要是指金融服務於供給側結構改革，促進形成金融與實體、金融與房地產，以及金融體系內部的良性迴圈。污染防治是經濟品質提高的環境保障，環保重點是藍天保衛與能源結構調整。要「使主要污染物排放總量繼續明顯減少，生態環境品質總體改善」，意味着環保限產將成為常態。同時會議提出「調整運輸結構」，可能意味着未來的運輸結構更側重於低排放和環保的方式。

五、供給側改革的內涵進一步深化。從去年「三去一降一補」進一步升級為「破」「立」「降」，表達了中國經濟結構調整，從中國製造向中國創造轉變的決心。特別需要關注的是，圍繞高品質發展推進供給側結構改革，供給側改革將從對低品質過剩產能的淘汰逐步進入對高品質產能的增量階段。同時特地提及深化電力、石油天然氣及鐵路行業改革，這三個領域国企改革有望加快推進。

六、對房地產政策側重點由調控房價向長效機制轉移。強調租購並舉的制度與租賃市場的發展，對如何發展住房租賃市場給予明確的方向指引。相比上一年經濟工作會議，本次會議對地產長效機制的要求從「加快研究建立」到「完善促進」，這表明地產長效機制建設已經從研究探討層面步入實際操作階段。

預計2018年地產調控將保持「連續性和穩定性」，未來住房租賃，尤其是長租市場的發展將在平抑房價和地產投資的短周期波動方面發揮積極作用。

■太平金控·太平証券（香港）研究部主管 陳義明