

「帶路」中心研推港青商界機遇

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)由全國政協副主席梁振英擔任主席的「一帶一路」國際合作香港中心和大灣區香港中心,在成立短短3個多月以來,已開展兩個工作計劃,包括在兩年內為多達一萬個東莞白內障病人恢復視力,以及資助千名香港學生到「一帶一路」沿線的發展中國家考察。

他昨日透露,兩間中心正策劃新項目,包括到「一帶一路」國家開展研究工作,供國家及香港投資者參考,並將重點向香港青年、工商和專業界人士介紹粵港澳大灣區和「一帶一路」的機遇。

冀3月在東莞首施白內障手術

「一帶一路」國際合作香港中心在去年11月與東莞市衛生局、亞洲防盲基金會及新加坡協會等簽署協議,計劃用兩年時間為東莞東莞省多達一萬名因白內障致盲的病人恢復視力。梁振英表示,兩輛流動手術車正在建造,希望在3月可以為東莞病人做第一個手術。

同時,「一帶一路」國際合作香港中心也開展了「香港青年新跑道計劃」,全數資助香港100間學校約1,000名學生到「一帶一路」沿線的發展中國家探訪華商,了解他們的工作和生活情況,作為

為年輕人生涯規劃的參考。梁振英指,目前已有超過30間學校參加,部分學生已經返港。

至於大灣區香港中心的工作,梁振英表示,中心成立以來,集中做「G2B」和「B2B」的工作,即促進香港企業和廣東省各級政府和企業合作,使香港不再單打獨鬥,而是成為大灣區一員,強強聯手,和廣東省及澳門形成有廣泛競爭力的合作團隊。

梁振英:港可做很多事

他更透露,除加強目前工作外,兩個中心還準備策劃一系列新項目,包括到

「一帶一路」國家開展研究工作,深入了解當地的國家和地方政治問題、經濟問題、勞工問題和環保問題等,供國家和香港的投資者、經營者參考;促進與「一帶一路」國家的文化交流,用不同方式說好中國故事;向香港的各界朋友,尤其青年、工商和專業界人士廣泛介紹大灣區和「一帶一路」發展機遇。

總結過去3個多月的經驗,梁振英認為,這說明了在「一帶一路」和大灣區兩個重大策略上,香港可以做的事很多,得益也可以很多,「接下去兩個中心的工作將相當繁重,還需大家支持和提點。」



梁振英

資料圖片

小蠔灣填海倡住教混合

拓3488伙低密度住宅 擬建隧道連接梅窩東大嶼

香港文匯報訊(記者 文森)政府近年提出在小蠔灣填海發展,土木工程署日前公佈小蠔灣發展及相關運輸基建的技術性研究報告,建議在小蠔灣採取「住宅與教育混合發展」模式,發展低密度住宅,提供3,488個住宅單位,同時會發展教育設施、電腦及數據中心和實驗室等,並建議興建隧道連接小蠔灣與梅窩及未來的東大嶼都會。

研究報告建議採用住宅及教育混合(Mix of Residential and Education)的發展方案,認為在平衡性方面較發展高密度住宅或旅遊和高等院校的方案為佳。報告建議打造高生活質素和知識地帶(Quality Living cum Knowledge Zone),發展密度較低的住宅和教育設施,以滿足地區的住房需求,並為不同行業支柱提供大量教育或培訓機會。

擬設數據中心 醫學實驗室

報告指出,小蠔灣發展包括15.6公頃住宅用地,合共可提供3,488個單位,可容納9,279名人口;12.1公頃土地作教育用途;19公頃用作電腦或數據中心、醫學實驗室等用途,可提供2.66萬平方米樓面面積;1.3公頃用作商業用地,可提供2.73萬平方米樓面。

報告估計,有關發展可創造2,300個就業機會,並可容納1.27萬名學生。

研「不浚挖」填海減影響海岸

報告指填海會導致約82公頃的海洋棲息地永久性喪失,而小蠔灣附近的水域一直延伸到北大嶼海岸線,曾經是中華白海豚非常重要的棲息地,尤其是深水角地區,更是中華白海豚在北大嶼山最為重要的覓食熱點,因此將擬議填海範圍縮小,與大小磨刀海岸公園保持150米的距離,填海時或需要一系列緩解措施減少對海岸公園的影響,例如以不浚挖方式填海。

交通影響評估方面,報告預計北大嶼山公路於2031年的車流量,將超出可控制的擠塞程度。

為了滿足北大嶼山長遠發展所帶來的



土木工程署發表研究報告建議,在小蠔灣採取「住宅與教育混合發展」模式,發展低密度住宅,提供3,488個住宅單位。

交通需求,有需要增建策略性的道路。報告同時認為,東涌線更新信號系統後可提升載客容量,足以應付小蠔灣發展需要。

報告認為,可研究在北大嶼山北部與東南部之間修建公路及隧道,經梅窩連接未來東大嶼都會。

鐵路方面,報告指初步評估鐵路接駁點設於未來增設的東涌東站,以連接梅窩以至東大嶼都會是較好的做法,認為在路線長度、規劃和土地用途、交通/服務人口方面等方面表現較佳,可服務到更多東涌的人口,亦可將鐵路延伸到港珠澳大橋香港口岸和屯門。

團體料「套丁屋」近萬 地署:屬違法必查

香港文匯報訊(記者 文森)有團體聲稱花上逾年時間利用電子地圖、查冊及實地考察等方式去搜尋新界懷疑「套丁」丁屋,結果發現該些個案大多屬集團式及屋苑化發展,屋苑化丁屋外觀一模一樣,更由此「推斷」香港有近萬幢懷疑「套丁」個案,佔約224公頃香港土地。地政總署署長陳松青昨日強調,「套丁」屬違法行為,必會調查,如有懷疑個案將交由執法部門跟進。

「本土研究所」昨日公佈的報告稱,香港至少有9,878幢丁屋是疑似以「套丁」方式興建,當中46%來自元朗區,是疑似「套丁」情況最嚴重的地區,其次是北區(約佔19%)。

情況最嚴重的村落是北區上水鄉坑頭,牽涉299幢丁屋數目。

團體聲言「套丁」情況嚴重,有違丁屋政策原意,損害公眾利益,並指政府早於30年前已察覺「套丁」問題,而審計署多次在審計報告中顯示有不少丁屋要求轉讓,但地政總署往往只巡查而沒有執法,對分割地段、合併興建再拆牆出售等做法視而不見,沒有相應的刑事調查。

陳松青昨日在一公開場合上回應說,要先看過報告內容才可作回應。

不過,他重申「套丁」非法,地政總署會審慎調查跟進任何懷疑「套丁」,若證實「套丁」將轉介執法部門跟進。

侯志強批法例欠清晰

鄉議局成員侯志強指,有錢有地便可建屋是很平常的事,並非新界原居民獨有,早於丁屋政策推行前即已如此,又稱「套丁」是普通買賣,不應有「可買不可賣」的道理。

他批評現時法例不夠清晰,不少原居民在簽署合同或協議時並不知道是違法行為,令原居民誤墮法網,認為政府應檢討有關政策。



「亞洲城市聯賽」於周日選出冠軍隊伍,代表香港與深圳、廣州及珠海三地的勝出隊伍將一決高下。

香港文匯報訊(記者 翁麗娜)專供業餘電子競技玩家參加的「亞洲城市聯賽」(ACL),昨日起展開一連4天比賽,周日(7日)出爐的冠軍隊伍將於今年上半年代表香港出戰,與深圳、廣州及珠海三地的勝出隊伍一決高下,決出首季總冠軍。舉辦ACL的電競公司「環球電競」行政總裁文健鋒期望ACL能成為常賽事,連同香港在內共11個大灣區城市,發展以粵語為基礎的電競地區。

文健鋒表示,目前常見的職業聯賽參賽門檻高,往往只有職業選手才符合資格,屬於大多數的業餘選手只能參與缺乏延續性的比賽,「面對有時有,有時無的困境」,於是決定舉辦首屆ACL,為苦無參賽平台的業餘玩家提供平台,亦冀藉比賽推廣「全民電競」概念,提高玩家參與度。

文健鋒稱,現時與深圳商量舉辦ACL賽事,至於廣州及珠海方面仍未有時間表,但有信心今年上半年能完成首季賽事,並於下半年舉辦第二季比賽,吸納佛山、中山及順德等更多大灣區城市參與。

港有條件發展「粵語電競區」

他相信,隨著港珠澳大橋開通,香港與內地交流愈見頻繁,大灣區內的城市互通,有條件發展以粵語



文健鋒期望香港與內地大灣區城市,發展以粵語作基礎的電競地區。

他續說,香港具有優勢發展電競,因香港年輕人語文能力較高,能接觸一手歐美資訊,可將外國潮流融會貫通,與內地互相關注,加上內地市場大,能帶動電競市場發展,「希望將賽事做到好像NBA一樣,每季都有比賽。」

今次ACL共有173支參賽隊伍、逾千人參加,由八強賽至四強賽時,共累積40萬人次觀看。賽事亦在Viu TV、Twitch及Facebook轉播,讓許多觀眾收看。

玩具展拍張相 用LEGO砌你個樣



連鎖玩具店玩具反斗城昨日舉行「Toy Fair」啟動禮,由即日起至本月14日,把尖沙咀海運大廈的分店打造成大型室內遊戲展。



居於深圳的潘小朋友說,香港的樂高款式較新及多。

香港文匯報訊(記者 文森)玩具陪伴小朋友成長,有玩具連鎖店將旗艦店打造成大型玩具展,以便顧客於購物之餘,亦能一家大小盡情玩樂,免費入場。

展場內共有18個玩具品牌並加入大型裝置,當中包括全亞洲首部LEGO(樂高)「Mosaic Maker」,場內亦設有即影即有照相機,只消數分鐘,便能打印自己樣子的專屬馬賽克模型出來。

連鎖玩具店玩具反斗城昨日舉行「Toy Fair」啟動禮,尖沙咀海運大廈分店由即日起至本月14日化身成大型室內遊戲展。大會指出,是次活動與多個玩具品牌合作,包括港人熟悉的LEGO(樂高)、4M、Globber及The Jelly Bean等,讓顧客免費玩場內的遊戲。



來自廣州的鄧先生(左)指出,內地有不少類似的玩具店亦設有大型遊戲區。

參與遊戲中以LEGO(樂高)「Mosaic Maker」最為矚目,也是首次登陸亞洲。有興趣者需於網上預約,並到該部照相機拍下照片,等待數分鐘後便能有一盒獨一無二的LEGO模型。

每盒模型售價約2,000元,盒內共有5種顏色、4,500塊積木。

內地客:遊戲區可吸客

場內亦設有長1.5米的Majorette戰車賽道、高2米的Super Wing巨型模型、長5米的Globber跑道等多款大型裝置,同場亦展出多個互動遊戲,包括Slimy鬼口水系列,小朋友可即場創作不同形態的設計,發揮創意;Zipex Speed Pipes,玩家可於現場自由配搭出理想的賽道;並以虛擬實景技術製作



LEGO「Mosaic Maker」首次登陸亞洲,玩家需要到照相機拍下照片,等待數分鐘後便能有一盒獨一無二的樂高模型。

香港文匯報記者梁錫彝 攝

來自廣州的鄧先生(左)指出,內地有不少類似的玩具店亦設有大型遊戲區。

香港文匯報記者文森 攝

的4M AR Dino,模擬暴龍復活。

來自廣州的鄧先生指出,內地有不少類似的玩具店設有大型遊戲區,相信會吸引更多顧客。他續說,兩地玩具的價格相若,雖然港幣匯率折算下較便宜,惟不便運送到內地,大型玩具不會在港購買。

居於深圳的潘小朋友說,自己是樂高迷,香港的樂高款式較新及多。

玩具反斗城亞洲大中華及東南亞區首席商務官何楚媽表示,亞洲的家長傾向親自接觸玩具,確保產品的質素及享受與小朋友於實體商店內購物玩樂的過程。

她指出,集團現於本港有15間分店,過去5年亦每年於亞太區內開設40間分店,對未來經濟有信心,將繼續於區內擴充業務開設實體商店。