

美國萬通推全新年金計劃



■香港首位職業西洋拳拳擊手曹星如Rex(左)，聯同美國萬通亞洲常務董事兼總裁鄭慶藩出席記者會。

香港文匯報訊(記者 莊程敏)美國萬通亞洲昨推出全新年金宣傳企劃，首席市務總監蕭莉玲於記者會指出，公司2002年率先在市場推出終身年金計劃，過去五年的年金保單平均保費一直穩定增長，增幅達51%；同時，愈來愈多年輕人選擇以年金作為退休策劃方案，現時20歲至29歲的年青客戶群佔比達38%，其平均每月保費增長迅速，升幅達94%，成為增長表現最突出的客戶年齡層。

越早開始供款會越輕鬆

蕭莉玲指，現時年輕人追求財務自由，受年金計劃的複式效應所吸

引，選擇每月供款，以邊做邊供的方式籌備退休後的資金。她解釋，因複息效應，年金計劃越早開始供款便會越輕鬆。相比政府推出的即享年金計劃需要付100萬元保費，美國萬通採用每月供款形式較受年輕人歡迎，每月供款可少於1,000元。

出任品牌大使的香港首位職業西洋拳拳擊手曹星如亦是美國萬通亞洲年金持有人，同時亦出任品牌大使。曹星如指出，拳擊與策劃未來共通之處，就是要目標清晰和及早做足準備。

他認為，應該趁年輕時開展年金計劃，「現時每月只需供千多元，

退休後就能收萬多元」，這樣就毋懼因長壽而坐食山崩。

年金權益選擇多至7款

據美國萬通亞洲介紹，公司提供多種的終身年金計劃，包括延期年金及即享年金計劃。有別於只在「固定年期」派發金額的儲蓄計劃，美國萬通亞洲的年金計劃保證年金終身派發，並提供市場上最多的年金權益選擇，多至7款，以配合不同客戶的退休需要。

此外，旗艦年金產品「目標必達終身年金保」，保證無論經濟環境狀況，長期客戶亦享有至少3%年

華置132億掃恒大料賬面賺97億

香港文匯報訊 華人置業 (0127) 昨公佈，截至2017年12月31日，一共購入恒大 (3333) 8.5754億股份，總代價約132億元(包括交易成本)，預期其未變現受益為97億元。恒大股價昨漲4.64%收報28.20元。華置公告又披露，完成出售盛京銀行(2066)股份，並將錄得來盛京銀行股份收益，當中包括盛京銀行股份的公平值變動之已變收益21億元錄為其全面收益，以及股息收入淨額1.467億元將列入本年度綜合全面收益報告中。

馬莎百貨出售港澳零售業務

香港文匯報訊(記者 莊程敏) 馬莎百貨(Marks & Spencer Group PLC)宣佈，將其零售業務轉售至長期合作的特許經營夥伴Al-Futtaim，涉及分店數目為27間。該交易於去年12月30日完成，Al-Futtaim亦成為馬莎香港及澳門全新的獨家特許經銷商。馬莎在香港的採購部仍會維持馬莎全資擁有。

金匯動向

油價持續上行 加元升幅擴大

馮強

美元兌加元上上周早段失守1.27水平後跌幅擴大，上周五曾向下逼近1.2515附近10周低位，本周初走勢偏軟，大部分時間窄幅處於1.2520至1.2550水平之間。加拿大11月份就業數據顯示工資增長加速，同時紐約期油過去6個月持續反覆攀升，加拿大央行迅速在12月政策會議上預期通脹短期內偏向上行。隨著加拿大統計局公佈11月份消費者物價指數按年上升2.1%，為去年1月份以來高點，並觸及加拿大央行的2%通脹目標水平，加上紐約期油本周二攀升至每桶60美元水平近兩年半以來高點，增添央行今年首季加息的機會，該些因素將有助加元的短期表現。

另一方面，美元指數過去兩周持續反覆下跌，本周二更回落至3個月以來低點，失守92水平，市場氣氛轉為不利美元，而美元兌加元上上周四輕易跌穿過去兩個月位於1.2620至1.2630之間的重要支持位後，跌幅有擴大傾向，將加重美元兌加元的下行壓力。此外，加拿大統計局本周五將公佈12月份就業數據，若果數據顯示工資增

幅有加速傾向，則不排除加拿大央行有機會提早在本月17日政策會議進一步緊縮其貨幣政策。預料美元兌加元將反覆走低至1.2430水平。

現貨金價上周持穩1,273美元水平後走勢持續轉強，衝破1,300美元關位後升幅擴大，本周初曾向上逼近1,313美元水平的3個多月來高位，並延續自12月中旬開始的反覆上行走勢。

中東局勢添憂 金價走高

美元指數過去兩周持續反覆回落，近日跌勢有加劇傾向，將有助金價短期表現，而伊朗多日來的示威，增加市場對中東局勢的憂慮之外，更引致原油價格連日攀升，同時帶動現貨金價本周初持穩1,300美元之上。預料現貨金價將反覆走高至1,320美元水平。

金匯錦囊

加元：美元兌加元料走低至1.2430水平。
金價：將反覆走高至1,320美元水平。

市場是否對美國經濟過於樂觀？



美國作為全球最具活力及最重要的單一國家經濟體系的地位仍維持不變，特別是投資者對此深信不疑。美國經濟的強勢現已大致反映在金融市場估值方面。這在股市尤為明顯，美國一直引領持續多年的牛市，而債券孳息率已升至偏高水平。其中一項關鍵支持來自於經濟實力。自2009年以來，美國經濟增長已持續101個月。這是有記錄以來第三長的經濟增長期，而歷史上最長的增長期持續120個月(直至2001年3月因科網股泡沫爆破而結束)，其次為1960年代持續106個月的增長期。 ■施羅德基金

經濟增長通常不會因持續時間長而結束，但我們很難反駁本輪美國經濟復甦很可能已進入尾聲的觀點。鑒於經濟增長本身的強勢以及經濟周期的現實，這是極有可能出現的結果。

消費者及企業情緒依然強勁

目前的市場估值及極低的波動性意味着市場未有預見現狀將受到任何干擾。然而，若經濟及政治環境維持現狀，通脹壓力將會逐漸加劇，並開始變成一個需要由聯儲局作出反應的問題。

多項指標顯示美國經濟周期已經成熟。家庭財富/收入比率正處於670%的歷史高位，而此前的高位分別為2007年的657%及2000年的613%。該指標反映金融資產佔家庭收入的比例，這表示個人投資者在金融市場的參與率很高。

消費者及企業情緒強勁。據芝加哥聯儲銀行表示，即使經過四次加息之後，金融環境仍處於2004年以來最寬鬆的時期。

失業率處於4.4%，接近歷史最低水平。去年每月新增職位的數量已較勞動力增長多100,000。若維持這種增長率，未來12個月的失業率將會跌至3.5%。在美國部分大都會區域，失業率已升至該水平，工資增長率為4%。

周期成熟或會對市場造成干擾

若這種趨勢的範圍擴大，則目前令聯儲局主席耶倫亦感到困惑的低通脹問題將會迅速消失。除此之外，總統特朗普繼續推動大規模的財政改革計劃。即使美國經濟未達到出現通脹問題的程度，財政刺激或會導致通脹升溫。

多元資產管理基金經理Robin McDonald認為，這種情況或會促使市場

預期發生重大轉變。McDonald表示：「現時利率仍處於極低水平，而股市仍氣勢如虹。市場認為經濟增長不會帶來通脹，亦不會對債券市場構成威脅。」他表示：「若工資增長開始升至4%，聯儲局或會採取行動，我認為債券或股票市場尚未對此作出反應。這將對債券造成重創，並對股市中表現領先的資產造成嚴重的不利影響，但這對價值股有利。」

價值股基金經理Nick Kirrage表示，現時美國股市為價值投資者提供的極為利好的機會已經枯竭，僅有零售業仍存在一些機會。Kirage指出現時標準普爾500指數的每股有形資產賬面值高企(現為24倍)，高於歷史標準及其他地區的水平。日本TOPIX指數(金融除外)的每股有形資產賬面值現為1.9倍1。

Kirage認為市場中有大量「傳言」正向我們發出警告訊號，例如嘉信理財零售賬戶的現金持有水平跌至30年最低，而VIX波動指數持續低企。

(摘錄)



■美國作為全球最具活力及最重要的單一國家經濟體系的地位仍維持不變，股市亦受刺激屢創新高。圖為美國證券交易所交易路透社

商品價格上漲支撐澳元

金匯出擊

英皇金融集團 黃美斯

2018年第一個交易日，美元兌一籃子貨幣在三個月低點附近徘徊。2017年全年計算，美元指數跌逾9.8%，創下2003年以來最差年度表現。美元2017年下跌，部分因美國以外地區經濟成長加速，其他國家央行趨向於收緊貨幣政策、降低美聯儲和其他央行間利率走向的背離程度。

美聯儲將於周三晚公佈12月貨幣政策會議紀要。在12月的會議上，美聯儲進行了2017年第三次加息，其中兩名FOMC票委投了反對票。美聯儲主席耶倫在會後新聞發佈會上的表態偏向鴿派，對美國政府的赤字表露了擔憂，同時承認通脹有可能維持低迷。會議紀要料不會暗示美聯儲之後會否更快收緊貨幣政策，但是委員們對於經濟復甦步伐的觀點以及對11月PCE通脹資料走高的反應料將影響後市走勢。

關注美國周五公佈非農數據

此外，本周五美國將公佈備受市場矚目的12月非農就業數據，市場預計12月份美國非農將增加18.9萬個崗位，而前一個月則為22.8萬；預計失業率將保持在4.1%不變，而平均薪資也可能保持穩定，12月份同比料增長2.5%。倘若非農就業報告表現強勁，則有望為疲軟的美元重新注入活力；但若數據稍遜預期，則有機會給予市場又一個藉口去進一步拋售美元。

大宗商品出口前景備受看好

澳元兌美元周二走強，因中國製造業活動調查數據意外表現樂觀，同時美元全面走軟，預示大宗商品出口前景良好。澳元兌美元創兩個月高點至0.7840美元上方。財新中國2017年12月製造業PMI指數創四個月新高，得益於產出指數和新訂單增長強勁；信心指數止降回升但仍處低位，就業指數亦三個月來首次輕微上升。整體來看，12月製造業運行狀況改善，顯示2017年經濟運行回升已成定局。這被解讀為中國對大宗商品的需

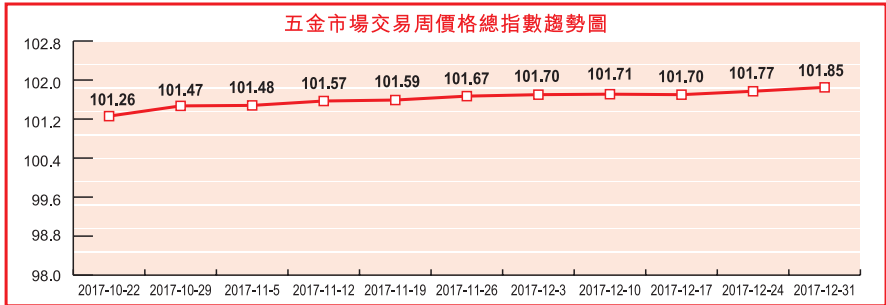
求將持續的利好消息。

今日重要經濟數據公佈

16:30	瑞士	12月製造業採購經理人指數(PMI)。預測64.6。前值65.1
17:00	德國	12月經季節調整失業人數變化。預測減少1.2萬人。前值減少1.8萬人 12月未經季節調整失業人數。前值增加236.8萬人 12月經季節調整失業率。預測+5.5%。前值+5.6% 12月經季節調整失業人數。前值增加247.6萬人
17:30	英國	12月Markit/CIPS建築業採購經理人指數(PMI)。預測52.7。前值53.1
20:00	美國	前周MBA抵押貸款市場指數。前值379.2；貸款再融資指數。前值1,240.5
22:45	美國	12月ISM-紐約企業活動指數。前值753.5 11月建築支出。預測+0.6%。前值+1.4%
23:00	美國	12月供應管理協會(ISM)製造業指數。預測58.2。前值58.2；投入物價分項指數。預測65.0。前值65.5；就業分項指數。預測59.0。前值59.7；新訂單分項指數。前值64

中國·永康五金指數

2017/12/31 期中國·永康五金市場交易周價格指數評析



一、五金市場交易周價格總指數概述

據監測，「中國·永康五金指數」五金市場交易周價格總指數上周(2017年12月25日至2017年12月31日)收於101.85點，較前一周小幅上升0.08個百分點。

二、五金市場交易主要分類商品指數簡析

上周，五金市場交易周價格指數，在十二個行業中，表現為九個行業指數小幅上漲，一個行業指數小幅回落、兩個行業價格指數持平。「五金工具及配件、廚用五金、機械設備、機電五金、電子電工、門及配件、建築裝潢五金、通用零部件、安防產品」等行業不同程度上漲，其中「通用零部件」類上周價格指數漲幅居首，其價格指數為103.41點，環比上升0.39個百分點；「日用五金電器」類行業小幅下降，其價格指數為102.12點，環比下降0.15個百分點；「車及配件、運動休閒五金」行業指數與前一周基本持平。據調查資料顯示，上周場內交易額與交易量持續同步上升，預計下期五金城交易價格保持穩中上行的態勢。

三、五金市場交易分類商品價格指數運行簡析

(一)通用零部件市場交易價格指數，小幅回升

「通用零部件」上周價格指數收於103.41點，環比上升0.39個百分點，漲幅值位居十二大類之首。「通用零部件」周價格指數的上漲主要是受該類別下類中的「閥門」等商品價格環比上升的拉動，本周「閥門」交易價格指數環比上升均為1.27個百分點。

(二)五金工具及配件市場交易價格指數，持續上升

「五金工具及配件」上周價格指數收於104.0點，環比上升0.28個百分點，漲幅值位居十二大類第二，「五金工具及配件」周價格指數的上漲主要是受該類別下二級分類中「其他五金工具與手工工具」周價格指數的拉動，其上周市場交易價格指數環比上升分別為0.79與0.72個百分點。

(三)安防產品市場交易價格指數，小幅反彈

「安防產品」上周價格指數收於96.37點，環比上升0.13個百分點，漲幅值位居第三。該類別價格指數主要受其類別下二級分類中的「防盜裝置」類商品價格指數帶動，周價格指數收於97.17點，環比上升0.28個百分點。

(四)廚用五金市場交易價格指數，小幅上升

「廚用五金」上周價格指數收於102.81點，環比上升0.11個百分點，漲幅值位居第四。該類別價格指數主要受其類別下二級分類中的「餐具」類商品價格指數帶動，周價格指數收於105.1點，環比上升0.57個百分點。

(五)建築裝潢五金市場交易價格指數，微幅上升

「建築裝潢五金」上周價格指數收於100.31點，環比上升0.11個百分點，漲幅值位居十二大類第五。該類別價格指數的上升主要受其類別下二級分類中「水暖五金」類商品價格上升的帶動，上周其價格指數收於103.28點，環比上升0.45個百分點。

(六)日用五金電器市場交易價格指數，小幅下降

「日用五金電器」上周價格指數收於102.12點，環比下降0.15個百分點，跌幅值位居十二大類第二。該類商品周價格指數的下降主要因素是受二級分類中的「文具/校具/辦公用品」價格波動的影響，上周其「文具/校具/辦公用品」價格指數收於95.6點，環比下降1.83個百分點。

五金市場(分大類)交易價格指數漲跌幅表

指數類型	本周指數	上周指數	漲跌幅(%)
總價格指數	101.85	101.77	0.08
門及配件	100.99	100.92	0.08
車及配件	98.02	98.02	0.00
五金工具及配件	104.00	103.71	0.28
運動休閒五金	105.05	105.05	0.00
日用五金電器	102.12	102.27	-0.15
廚用五金	102.81	102.70	0.11
建築裝潢五金	100.31	100.20	0.11
機械設備	100.75	100.71	0.05
機電五金	102.04	101.98	0.06
電子電工	102.55	102.48	0.07
通用零部件	103.41	103.01	0.39
安防產品	96.37	96.25	0.13

五金商品(分中類)交易價格指數漲跌幅前十位排名表

漲幅前十類商品(%)			跌幅前十類商品(%)		
1 閥門	1.27	1	文具/校具/辦公用品	-1.83	
2 模具	1.06	2	盆、盤	-0.57	
3 氣動元件	1.06	3	清理設備	-0.47	
4 電工儀器儀表	0.85	4	廚具電器	-0.25	
5 其他五金工具	0.79	5	衡器及儀表	-0.23	
6 手工工具	0.72	6	電動機	-0.19	
7 變速器(機)	0.71	7	電線、電纜	-0.14	
8 高壓電器	0.69	8	施工材料	-0.13	
9 餐具	0.57	9	其他機械設備	-0.09	
10 五金生產設備	0.54	10	焊接、切割設備	-0.09	

製作單位：中國·永康五金指數編制辦公室
浙江中國科技五金城集團有限公司

中國科技五金城官方微信平台：



網址：http://www.ykindex.com/ http://www.ykindex.org.cn/
電話：0579-87071566 傳真：0579-87071567

第九屆中國(永康)國際門業博覽會
將於2018年5月26日—28日在浙江永康國際會展中心舉行
世界門都 合作共贏