

水晶球與吉卜賽卡預測2018年香港運勢

旅遊業旺盛 投資機會多 轉型年 利個人化創業

明天就是2018年，代表新一年的開始，相信今晚大家都會倒數歡呼，而大家最熱切想知道的，料也是來年的運勢如何？香港經濟、樓市、社會環境等又如何？今期，我們請來著名西洋玄學家、Merlin西洋魔法學院院長Benny為大家解開疑團，他在筆者面前使用水晶球及吉卜賽占卜卡作占卜，就香港整體運勢作預測，尤其是針對香港經濟樓市、社會民生及營商潮流趨勢等，同時他亦建議了一些香味小魔法秘技，為大家增強人緣和財運，或可作為大家來年運程的參考。

文、攝：吳綺雯

從水晶球裡看到，首先在樓市上，來年依然持續上升，但同時亦看到一些「旋渦」，即代表一些改變及轉變，意味着未來香港會慢慢轉型。舉例說，樓市是向好的，而升幅屬於穩健但不至於太劇烈攀升。其實，很多香港人不是沒有錢買樓，而是會謹慎買樓，多了人樓換樓，不是用一筆錢去買一間樓，而是用了取代的形式，以替換來慢慢追上樓市。

所以，樓市銷情依然理想，着重小型甚至3至4人家庭，不過來年的配套設計會比往年更吸引，以吸引更多年輕買家，所以不少發展商多了很多配套，趨向精品酒店形式的住宅買賣，會以一條龍生活配套為主。

港人海外投資多

整體來說，在市場上的經濟配套上屬於慢熱，但看到有一個行業是熾熱的，這就是旅遊業。來年旅遊業確有上升的趨勢，無論是長途或短途，都多了人去旅行，或許與樓市升幅有關，年輕一代追不上樓市的通脹，寧可去旅行減壓，或者去看其他發展的商機。

所以，Benny都看到海外投資多了，例如配套上多了，有不同國家及地區的產品來港給予港人選擇，吸引港人到那地方投資，如樓宇、車位、集資（投資民宿、餐廳等）、外幣、珠寶等，周邊海外配套吸引港人到海外投資，不再只局限於樓市中。總之，與旅遊業有關的都旺盛。

在社會民生上，大部分市民仍有隱憂，這主要的壓力可能是來自通脹的問題，以及大部分公司的人工升幅不算太

大，生活必需品都會昂貴了，亦因為這樣當有假期就向外，選擇出埠，從而也看看海外有否商機。

鼓勵年輕人創業

從吉卜賽卡來看來年做生意的情況，正如水晶球都看到通脹依然熾熱，就看看占卜卡的顯示，是否真的「工字不出頭」，或者創業趨勢會如何？從這九張占卜卡得出，大部分香港人尤其是年輕人處於不太滿足及不開心的狀態，甚至想多一點注意，目的想發揮其創意，但奈何如環境、家庭、經濟的限制，令他們的創意未必能夠得一展所長。

較早一兩年，市場上的確流行市集，但由於變得太濶，沒有個人特色的元素，很多都千篇一律，炒高了市集的租金，形成了一些阻撓。於是，來年市集會收窄，汰弱留強，從而帶動個人特色化，如個人護理品、個人特色的裝飾品等有很好的發展空間。加上，預計香港政府亦有團隊關注這班年輕人，協助這班年輕人達成創業夢，如資助成本、提供不同場地，以相對較平的地方讓他們一展所長，所以來年應該多了推廣及提倡青年創業。

消費模式重個人特色

明年，跟往年不同，非必需品，即奢侈品大行其道，港人會選擇用錢，用得享受舒服，故不一定只買必需品，所以多了中高檔次的主题特色餐廳，或者寵物界的用品，形成港人消費的模式。來年，港人趨向精明消費，所以如年輕人要創業，要有個人主题，清楚知道自己

從占卜卡中，可看到來年創業的趨勢。

賣點是什麼，盡量個人化，不一定要有質素，反而要有質素，製造更多樣化的成品，令市場百花齊放。

虛擬世界變實體店

來年原先高檔次的商場，舉辦多了市集式攤檔，會搭建季節性主题的買賣檔，加上個人特色玩法，吸引更多人逛其商場，從而讓更多年輕人都多了一些地方推廣其產品。2018年營商的氣氛算強，會出現更多新興的東西，所以亦看到大部分有正職的同時，都會有一份副業，如做一些投資，或小型的創業等。

因此，2018年是轉型的一年，香港在慢慢轉型中，消費層真的不同了，着重質素，潮流趨勢賣個人特色，賣弄性格。現在，由於多了假的東西，網店已沒有往年這麼熱熾，網絡只是宣傳主要渠道，來年流行「實體」的東西，所以出現更多Pop-up、Corner副舖、跟人Share舖等，或者如大型百貨公司般，要給人看到實在的東西。總括來說，2018年，流行個人化，只要有特色，就可以留低，已不側重某類產品了。



Benny Wong利用水晶球預測來年香港的社會經濟情況。

香味小魔法秘技

在2018年，如想增強人緣及財運的話，Benny建議了一些香味小魔法秘技，如多用肉桂、薰衣草、天竺葵香薰，可混合或獨立使用，有助增強個人人緣和吸引力。至於財運方面，則多用佛手柑、甜橙、薄荷，這三種香味有提神作用，提供正能量，改善新陳代謝，從而加強動力搵錢，在玄學角度有助趨旺財運發展，同樣地可混合或獨立使用。



大家可選擇適合的香薰，以增強人緣及財運。

名家檔案

香港著名西洋玄學家 - 藍眼眼鏡治 (Benny Wong)

專訪及撰寫星座、塔羅、生肖等專欄見於香港各大傳媒、雜誌、報章、電視、電台等，更被傳媒朋友稱譽為「西九龍神算」、「摩登靈媒」、「愛情魔法師」等，更是香港富豪們的御用靈媒，並善於魔法香薰療法，兼國際認可香薰治療師，更是全港首間的Merlin西洋魔法學院院長。這個魔法學院的創立是Benny的理想，因為香港有很多有能力的占卜家、治療師不容許做這個行業，故希望開設一個中央平台，令這些人士發揮所長及推廣文化。這地方有不同主题的房间：西式占卜房、中式算命房、治療室及教室，來自西洋魔法學院的Benny，招攬不同占卜師、師傅等，如同Harry Potter似的，可算是中西薈萃的魔法學院。



增強人緣的香薰



增強財運的香薰

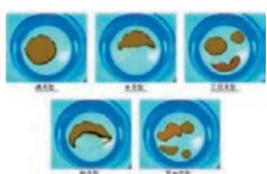
- 1 Receiving a Gift
表示大型商場願意配合，提供場地給予年輕人買賣其創意產品。
 - 2 Court Person
法官裁判，即代表政府有相關部門給予機會。
 - 3 Rich Girl
2018年，多了中高檔次餐廳及奢侈品。
 - 4 Unexpected Money
卡中顯示耕田、播種元素，代表了很多人會選擇營商，即使正在打工的都會考慮副業，以賺取更多金錢。
- Facebook:Merlin西洋魔法學校



香港著名西洋玄學家，天生一對藍瞳目，能靈視你的未來，擅於各類西洋占術，超過二十年的占卜經驗，更獨創數字占卜命盤——「BT9型格」，親授之學生遍佈世界各地，亦得「導師中的導師」美譽。

咖啡占卜——詮釋參考

- 步驟1：慢慢地品嚐完咖啡，然後將盤子蓋在咖啡杯上。
- 步驟2：將杯盤稍微搖晃一下，心中想着要占卜的問題，然後再將杯盤小心地倒扣回來。
- 步驟3：將杯盤靜放於桌上，等待杯底的溫度冷卻。
- 步驟4：將杯子小心地打開，就可以針對杯中的圖案進行占卜了。
- 步驟5：最後也可以用盤子上的水流，進行許願占卜。



滿月型：表示今天無比幸運的一天，幸運之神將堅定不移地站在你這邊，無論什麼事情只要努力去做，就一定能成功。

半月型：今天將是順利的一天，能夠與別人順利配合，完全按照事先計劃完成工作，如果今天把握機會還可以發一筆小財。

三月型：工作生活將出現一些小小的不順，只要調整好自己的心情，把不順的事情放下，還是能夠達成目標。

新月型：極其不順的一天，萬事皆要小心，切記遇事冷靜，以免性急壞事，導致一發不可收拾。凡事以平常心對待，耐心、謙虛可保不出問題。

其他類型：任何事情都沒有徵兆，天知道會發生什麼，總之這一天驚險刺激，但只要平常心，就不會有壞事發生。

塔羅星座

文：BENNY WONG



不用灰心和氣餒，只要有恒心，守護天使們是會助你渡過難關的。



小心留意身邊事情的發展，不然是非留言可是滿天飛呢。



小小苦楚等為激勵，不要因一時的起落而失信心，成功就在前面了。



清楚地知道你想要的，並以堅定不移的信念專注其中。



開始要對你的生命作出檢視，並決心去改變或治療任何不平衡的部分。



你的點子正是由神聖所引導的，請採取行動，讓你的想法去開花結果。



懂得關懷愛護別人是一種福氣呢，施比受更有福。



憂慮是對自己殘酷的刑罰，不要再自我封鎖，放開懷抱吧！



天生我才必有用的處，不要咁快就打定輸數呢，天使們是很喜歡作弄人的。



是時候你要清除堵塞之物，並淨化在你周圍的地方能量，必要時可運用風水的。



吃健康的飲食，有充足的睡眠，並規律地運動，保持最佳健康狀態。



柔軟你的心，帶著虔敬來看待這個情況和涉及其中的所有人，包括你自己！

話說風水



夕陽情

許多從小飄洋過海的人，年紀漸長，思鄉情懷也隨着倍增，尤其那些兒時在家鄉還有留戀的心上人，更想回去一圓美夢或重續未了緣。

鄭老太五十年前隨父親經香港後赴台灣定居，在那裡受大學教育，結婚生兒育女。兩岸通航之後，她一直盼望回家鄉探親，但由於丈夫久病臥床，直至她2011年過世，她始首次踏足故土。

幾天前，她剛於家鄉探親路經香港，於女兒家小住。熱心的鄭老太帶來鄉下老朋友的家居相片。正確說，是鄭老太出錢幫鄉間青梅竹馬舊情人蓋的一幢樓宇。

這是一幢造型奇特的三層樓村屋，標明朝向180度，即坐北向南，前面有一大片平地。她說這塊地也買下了，以後可以種樹乘涼或者建水池養魚。鄭老太雖上了年紀，但對美學的追求却非常獨特前衛。她說這樓是請台灣建築師朋友設計的，問我意見。

這幢樓上闊下窄，給人頭重腳輕的不穩感覺，對比周邊質樸的傳統鄉村建築顯得怪異及格格不入。這種設計適合用於公營機構，但不宜住宅。

鄭老太皺了皺眉頭：「如果從風水角度看，入住後會出現什麼情況？」

「住者整天心神不寧，且常有無謂錢財耗損，今年病符臨門，住者易有病患。」我依圖分析。

「是啊！入住後他健康日差，今年出現病變，經常出入醫院。」她問有沒化解辦法？

陽宅風水講究後有靠山，左右有砂手方能藏風聚氣，故提議建圍牆作青龍白虎砂，圍牆更可以阻擋煞氣。而想化解就一定要改變格局，最直接的辦法是用假牆掩蓋樓下凹入部分，使樓宇變回方正，不再上闊下窄。

本來以為鄭老太會執着樓宇原設計，想不到為了個「情」字，竟願意犧牲自己的偏愛，她表示只要能使男友住得舒服，同意拿我的意見找設計師研究，盡量將樓宇改造至符合風水條件。

文：勞斯