

# 盈喜兼加價 茅台勁彈8%

## 全年利潤料增58% 明年營收再升10%

香港文匯報訊(記者章蘿蘭上海報道)貴州茅台昨公告料2017年利潤總額增58%，且預告明年將提價18%。震盪許久的茅台A股，受亮麗業績提振再度重振旗鼓，全日高開高走，收市飆升逾8%，重上700元大關(人民幣，下同)，報718.69元，總市值達到9,028億元。



袁仁國 資料圖片

茅台公告顯示，2017年度生產茅台酒基酒約4.27萬噸，同比增長9%，期內茅台酒銷量同比增34%，料實現營業總收入逾600億元，同比增幅達50%，利潤總額增58%。此外，茅台將力爭在2018年度，實現營業總收入增長10%以上。

### 營收及利潤均創下歷史高位

據報道，同日召開的茅台全國經銷商聯誼會上，茅台集團董事長袁仁國透露，截至11月集團已全面超額完成全年度主要目標任務，且貴州茅台利潤總額已突破300億元，營收及利潤均創下歷史最高水平。聯誼會上茅台亦發佈了雄心勃勃的發展規劃。

茅台集團黨委書記、總經理李保芳表示，2018年茅台集團要實施「跨八計劃」，力爭實現銷售收入800億元以上，預計利潤超過400億元。對照會上透露茅台集團今年1至11月已實現銷售收入654億元，「跨八計劃」意味着明年銷售收入有望同比增长20%。

### 明年起出廠價平均上調18%

茅台同時決定，自2018年起適當上調茅台酒產品出廠價，平均上調幅度約為18%。袁仁國解釋，調價旨在實現持續發展、維護市場秩序、兼顧廠商利益、調節供求關係、平衡市場價格。據稱，這是長達5年的時間裡，首次調整茅台酒的價格。



茅台A股昨收718.69元人民幣，逼近前期最高價719.96元人民幣，大幅飆升8.21%，總市值亦再度突破9,000億元關口至9,028億元人民幣。資料圖片

展、維護市場秩序、兼顧廠商利益、調節供求關係、平衡市場價格。據稱，這是長達5年的時間裡，首次調整茅台酒的價格。茅台上一次價格調整是在2012年9月1日，彼時的平均上調幅度為20%至30%。

早前機構接棒抬升茅台目標價，被監管層叫停，亦令氣勢如虹的茅台迅速陷入回調。但近期茅台又有發力跡象，周線已經三連陽，只是炒家信心大不如前，致股價走勢反覆。

茅台昨日發佈公告預告盈利增長及產品提價，無疑被注入「強心劑」，股份早盤高開3.44%，之後稍稍回落就疾步向上，一鼓作氣突破700元。

截至收市，茅台A股大幅飆升8.21%，股價報718.69元，逼近前期最高價719.96元。總市值亦再度突破9,000億元關口，至9,028億元。當日股份共成交86.57億元，換手率為0.99%。滬股通淨買入4.86億元，為今年第二大金額單日淨買入，並包攬貴州

茅台近兩成的成交總額。

### 釀酒板塊出現「雞犬升天」

茅台發力，釀酒板塊亦是「雞犬升天」，板塊昨天升幅近2%。諸多個股隨茅台大漲，沱牌捨得升幅亦高達7%，洋河股份、瀘州老窖、古井貢酒、水井坊、五糧液升幅約為4%，山西汾酒、老白干酒等漲3%。

白馬股領頭羊重振，滬深主板亦造好。早盤滬綜指低開0.11%，之後整體呈震盪走高。至收市，滬綜指報3,296點，漲20點或0.63%；深成指報10,974點，漲62點或0.58%；唯有創業板指數微幅下探，收報1,745點，跌0.22點或0.01%。兩市共成交4,243億元，較周三放量143億元。

盤面上多數行業板塊飄紅，除釀酒板塊外，有色、鋼鐵、貴金屬、煤炭、券商等亦漲，僅有公用事業、石油、環保、船舶、軟件服務、電信、化肥、家電、玻璃陶瓷等少數板塊收綠。

## 外資以分配利潤直接投資免預繳稅

香港文匯報訊 財政部和商務部等四部委聯合發出通知，為鼓勵境外投資者持續在中國投資經營，對境外投資者從中國境內居民企業分配的利潤，直接投資於鼓勵類投資項目，凡符合規定條件的，實行遞延納稅政策，暫不徵收預提所得稅。

上述通知自2017年1月1日起執行，換言之，境外投資者在2017年1月1日或以後取得的股息、紅利等權益性投資收益可以免繳10%所得稅。按中國現行企業所得稅法，對非居民企業取得來源於中國境內的股息、紅利等權益性投資收益，實行源泉扣繳，減按10%的稅率或按稅收協定優惠稅率徵收預提所得稅。

據有關通知，境外投資者以分得利潤進行的直接投資，包括境外投資者以分得利潤進行的增資、新建、股權收購等權益性投資行為，但不包括新增、轉增、收購上市公司股份(符合條件的戰略投資除外)。具體指：新增或轉增中國境內居民企業實收資本或者資本公積；在中國境內

投資新建居民企業；從非關聯方收購中國境內居民企業股權；財政部、稅務總局規定的其他方式。

境外投資者分得的利潤屬於中國境內居民企業向投資者實際分配已經實現的留存收益而形成的股息、紅利等權益性投資收益。

### 外資：可視為應對美減稅之舉

境外投資者用於直接投資的利潤以現金形式支付的，相關款項從利潤分配企業的賬戶直接轉入被投資企業或股權轉讓方賬戶，在直接投資前不得在境內外其他賬戶周轉。

境外投資者用於直接投資的利潤以實物、有價證券等非現金形式支付的，相關資產所有權直接從利潤分配企業轉入被投資企業或股權轉讓方；在直接投資前不得由其他企業、個人代為持有或臨時持有。

路透社認為，中國政府此舉，可視為美國大規模減稅方案通過後，中國為吸引外商投資留在中國的應對之舉。

## 外資行代客境外理財業務擬免審批

香港文匯報訊 為進一步擴大對外開放，中國銀監會就修改外資銀行行政許可事項實施辦法徵求意見，擬取消外資銀行開辦代客境外理財業務、代客境外理財託管業務、證券投資基金託管業務、被清算的外資金融機構提取生息資產等四項業務的審批，實行報告制。

### 統一中外資銀行市場準入標準

根據刊於銀監會網站的新聞稿，修改的主要內容還包括：增加關於外資法人銀行投資設立、入股境內銀行業金融機構的許可條件、程序和申請材料等規定，為外資法人銀行開展對銀行業金融機構的股權

投資提供了明確的法律依據。

同時，進一步統一中外資銀行市場準入標準：合併支行籌建和開業審批程序，僅保留支行開業審批；優化外資銀行募集發行債務、資本補充工具的條件；簡化高管資格審核程序，對於同類外資銀行機構間的平級調動或改任較低職務的情形，由事前核准改為備案制。

銀監會指出，修改後的實施辦法全面體現了進一步擴大開放、簡政放權以及加強審慎監管的理念。銀監會將繼續支持外資銀行積極參與中國市場、提供金融服務，為中外資銀行創造公平、透明的政策環境。

## 廣州港集裝箱吞吐量破2000萬



2017年廣州港第2,000萬個集裝箱，昨在南沙港區舉行起吊儀式。

香港文匯報訊(記者方俊明廣州報道) 隨着一個集裝箱被起吊至「地中海白蘭德」貨輪上，廣州港集裝箱2017年度吞吐量突破2,000萬標準箱。

昨日在慶祝廣州港集裝箱吞吐量突破2,000萬標準箱儀式上，廣州港集團總經理李益波說，集裝箱年吞吐量2,000萬標準箱，在港口行業是一個里程碑式的數字，目前世界上也只有屈指可數的港口能突破。

經過多年發展，廣州港已擁有一批設施先進的大型集裝箱和專業化深水碼頭和散貨碼頭，目前廣州港集裝箱航線197條，已開闢歐洲、美洲、澳洲、中東等

91條國際遠洋幹線集裝箱班輪航線；國際海運通達世界100多個國家和地區的400多個港口，成為非洲、地中海航線核心樞紐港。2017年，廣州港預計可完成貨物吞吐量5.85億噸，集裝箱吞吐量2,030萬標準箱；南沙國際郵輪港年接待旅客將突破40萬人次。

### 2020年力爭達2500萬標準箱

廣州港務局局長陳洪先表示，下一步將加快南沙港口加強與國際班輪聯盟和班輪公司合作，計劃到2020年，廣州港口貨物吞吐量達到6.3億噸，集裝箱吞吐量力爭達到2,500萬標準箱。

## 前三季度經常賬金融賬呈雙順差



國家外管局公佈的國際收支平衡表三季度終值數據顯示，內地今年前三季度經常賬戶和非儲備性金融賬戶均呈現順差。

香港文匯報訊 中國今年前三季度經常賬戶和非儲備性金融賬戶均呈現順差。國家外管局公佈的國際收支平衡表三季度終值數據顯示，中國三季度經常賬戶順差405億美元(初值為順差371億美元)，資本和金融賬戶順差142億美元(初值為逆差371億美元)。其中，資本賬戶順差0.2億美元，非儲備性金融賬戶順差441億美元，儲備資產增加299億美元。

外管局網站刊登的答記者問指出，2017年前三季度，經常賬戶順差1,098億美元，資本和金融賬戶順差531億美元。其中，資本賬戶逆差1億美元，非儲備性質的金融賬戶順差1,121億美元，儲備資產增加589億美元。

### 前三季度外儲增加589億美元

對於各方關心的外儲資產變化，外管局新聞稿稱，前三季度中國儲備資產因國際收支交易(不含匯率、價格等非交易因素

影響)增加589億美元，上年同期為減少2,941億美元。其中外匯儲備增加598億美元，在國際貨幣基金組織的儲備頭寸等減少9億美元。

外管局指出，隨着全球經濟持續回暖帶來外需增長，國內經濟在合理區間運行，金融市場進一步對外開放，預計未來中國國際收支將繼續呈現基本平衡的格局。

### 9月末全口徑外債餘額1.68萬億美元

另外，外管局公佈，截至9月末，我國全口徑外債餘額為16,800億美元(不包括香港、澳門和台灣對外負債，下同)。從期限結構看，中長期外債餘額為5,861億美元，佔35%；短期外債餘額為10,939億美元，佔65%，短期外債比例保持穩定。短期外債餘額中，與貿易有關的信貸佔37%。

從機構部門看，廣義政府債務餘額為1,548億美元，佔9%；中央銀行債務餘額為253億美元，佔1%；銀行債務餘額為8,392億美元，佔50%；其他部門債務餘額為4,453億美元，佔27%；直接投資：公司間貸款債務餘額為2,154億美元，佔13%。

## 交行：中資商銀非利息收入首現負增長



交通銀行首席經濟學家連平。

香港文匯報訊(記者章蘿蘭上海報道)交通銀行昨天發佈的《2018年中國商業銀行運行展望》顯示，受制於強監管影響，今年中資商業銀行非利息收入首次出現負增長，料將同比

減少3.5%，但2018年的業績或優於今年，多項指標有望進一步回暖，預計歸屬於母公司淨利潤增長6.5%。

報告指出，2017年上市銀行淨利潤增速預計為4%，淨息差逐步企穩，料全年淨息差收窄7個基點，資產配置向貸款、投資類傾斜。稅收減免政策，帶動淨利潤增長1.9個百分點。

但值得注意的是，非利息收入受制於強監管影響首次出現負增長，料將同比减少3.5%。2018年強監管料將繼續，特別是即將正式實施的資管新規。

### 受制強監管 按年料減3.5%

不過，交行首席經濟學家連平分析，2018年的非利息收入在2017年低基數水平上，可能有所改善，保守預計非利息收入貢獻淨利潤增長1個百分點。

其餘多項指標同樣有望在2018年進一步回

暖，連平預計，淨息差受貸款利率上行影響將企穩小幅回升，貢獻利潤增長1.6個百分點；規模穩中趨緩與稅收優惠政策對淨利潤增長分別貢獻1.8、1.3個百分點。

2017年商業銀行不良貸款規模增長放緩，料全年不良貸款率約為1.74%，資產質量呈現企穩趨勢，報告預計2018年商業銀行全年不良資產率將介乎1.7%至1.75%。

### 信用風險狀況將持續改善

連平認為，隨着宏觀環境趨於穩定和經濟結構調整效果繼續顯現，商業銀行信用風險狀況將持續改善；銀行資產質量進一步企穩向好。

此外，在樓市調控從嚴的大環境下，隨着三四線城市商品房銷售的衝高回落，2018年商品房銷售同比增速大概率負增長，報告估算，2018年新增個人住房貸款約較今年大約減少8,000億至10,000億元人民幣。

## 業界：住房租賃市場旺10年

香港文匯報訊(記者孔雯瓊、李昌鴻)近日於上海舉行的易居研究院年終論壇上發佈的有關住房租賃市場報告指出，我國住房租賃市場長期以來未得到足夠重視與發展，隨着未來政府大力發展租賃市場，10年後內地將形成54億方租賃需求，租金收益近4萬億元(人民幣，下同)的規模，租賃市場亦將迎來黃金發展的十年。

報告指，在過去房地產行業快速發展的15年間，租賃市場未得到與銷售市場同等速度的發展，但根據人口規模、存量房源以及租賃需求等，估算出到2027年，全國城鎮租房市場將形成54億平方米的有效租賃面積，相較2017年增長59%；租賃房源總面積將達66億平方米，比2017年增長60%；租金收入將達3.9萬億元，相比2017年更是大增了138%。

此外，報告還顯示了房租和房價的關

係：2017年第三季度，50個典型城市租金房價比為2.6%，環比減少6%，同比减少19%。這主要是由於房價漲幅過大，租金上漲速度小於房價上漲速度。展望未來，隨着調控政策不會放鬆，預計租金房價比將在2018年下半年企穩。

### 中國金洋昨推千套長租公寓

中國金洋集團(1282)旗下公司深圳邦凱新能源股份昨天推出10萬平方米公寓，第一期推出悅趣人才公寓1,000套，為租戶提供集中管理、全方位生活服務、交互平台的智慧社區型公寓，同時也能滿足園區企業職工需求。

中國金洋集團執行董事、副總裁李敏斌表示，公司的長租公寓將配備全新傢具、家電、智能化物業，24小時圖書館、DIY廚房、咖啡吧等多彩社區，為客戶提供更安全、私密、更時尚的居住生活。