

2017香港經濟十大新聞

2017年全球經濟持續復甦，雖然美國三度加息，但無礙美股續創新高，本港市場亦現「新大時代」，港股曾一度突破3萬點大關，樓市更創新高紀錄，市場一片榮景，港府上調全年經濟增長預測至3.7%。年內，多項有關香港長遠發展的規劃，如與粵澳簽署「大灣區建設框架協議」、與東盟簽署自由貿易協定、港交所決定明年推出「同股不同權」上市架構、金融監管機構聯合推出金融監管沙盒等等的相繼落實，將有助擴闊本港的發展空間，增強本港的競爭力。香港文匯報財經部根據事件的標誌性、社會關注度、對今後經濟發展的推進作用等標準，選出本港2017年十件經濟大事。

■香港文匯報記者 周曉菁 吳婉玲



1 恒指十年來首越3萬點 騰訊倍升



2017年港股出現「新大時代」，下半年再現全民抽新股熱潮，在北上加速流入，及股王騰訊(0700)等科技股帶動下，大市牛氣十足。11月22日，恒指十年來首次重上3萬點，當日最高見30,199點，距31,958點的歷史高位不足2,000點，全日收報30,003點，當日總成交金額1,574億元。港股總市值於11月22日創下336,464億元的新高。

港交所數據顯示，截至12月15日，港股成交額連續30日超過1,000億元，

是自2015年3月以來成交額持續過千億的最長期間。滬港通及深港通成交量顯著增加，北向總成交21,820億元人民幣，按年增加195.7%；南向總成交21,570億元，按年增加173.7%。

在「新大時代」下，藍籌股普遍造好，新經濟股亦受到追捧。其中重磅股騰訊屢創新高，自年初開始一路走高，11月21日曾高見439.6元，較年初首日開市價(188元)勁升1.33倍，市值超過4萬億元，相當於港股總市值的1/10有奇。

6 新經濟股登場 閱文凍資5200億最勁



2017年港股迎來一股新經濟股上市熱潮，熱潮由號稱「香港首隻FinTech股」的眾安在線(6060)

帶起，獲近392倍超額認購，逾12萬市民認購，9月28日掛牌當日逆市升9.21%。其後，還有騰訊(0700)分拆的閱文集團(0772)、具「三馬概念」的汽車交易平台易鑫(2858)，以及獲李嘉誠入股的電競品牌雷蛇(1337)上市。其中，閱文獲逾40萬市民認購，超購逾623倍，凍資約5,200億元成為本港新股史上第二大新股「凍資王」，11月8日首日上市18分鐘速成「紅底股」，當日收市勁升86%，投資者一手賬面賺9,480元，成為歷來第四大最賺錢新股。據了解，小米、騰訊旗下QQ音樂、平安保險旗下陸金所等多隻新經濟股，有意2018年來港上市。

2 證監叫停多宗IPO 廉署介入查「謎網股」



香港貴為國際金融中心，但也是鱷魚潭，「老千股」橫行，香港證監會2017年初已叫停多隻新股上市，掀起了這輪「監管風暴」的序幕。到5月份，獨立股評人David Webb 5月列出「50隻不能買的港股」名單，這些上市公司交叉持股且關係複雜，形成一張撲朔迷離的「關係

網」。之後，多隻「謎網股」被勒令停牌，目前被證監會勒令停牌或自動停牌的「謎網股」已達8間。

12月7日，事件再次升級，廉政公署與證監會聯手，拘捕康宏環球(1019)3位高層及1位前高層協助調查，懷疑他們涉嫌貪污，該股亦主動申請停牌，康宏正是「謎網股」風暴中的核心股。正當廉署還在調查當中，好戲在後頭，12月19日，康宏以民事方式入稟高院，向曹貴子等24人及四家公司追討損失。

7 比特幣瘋漲 兩地先後叫停ICO



2017年炒風最誇張的「虛擬貨幣」，由2017年年頭的約1,000美元水平，到年尾一度升穿2萬美元，升幅高達19倍。內地民眾自2015年人民幣走弱之時，已經開始熱炒比特幣，帶動比特幣

價格一路上升，許多打着區塊鏈技術的「首次代幣發行」(ICO)項目湧現，在市場圈錢。9月4日，人行協同內地多個部門聯合發佈《關於防範代幣發行融資風險的公告》，定性ICO為非法公開融資行為，要求比特幣交易平台及各類代幣融資活動立即停止。9月5日，香港證監會亦發表聲明提醒部分ICO活動受到本港證券法例的規管。自此，內地的「虛擬貨幣」炒風頓時煞停，部分炒賣活動轉到海外。目前美、日、韓等的炒風更烈，美國芝加哥期貨交易所及芝加哥商品交易所更分別於12月10日及18日推出比特幣期貨合約。

3 引入同股不同權 25年來最大變革



2017年12月15日，港交所公佈《有關建議設立創新板的諮詢文件》諮詢總結，放棄設立創新板，改為在《主板規則》新增兩個章節，三類公司可用同股不同權形式在港上市，港交所行政總裁李小加形容這是1993年引入H股以來大約25年裡該所在上市制度方面作出的最大變革。

三類公司都必須符合「新經濟定義」、並要達到規定的市值要求：一、新上市公司上市市值最低為100億元，並有10億元收入；若市值達400億元，則不設收入要求。二是已在美英上市的同股不同權企業來港作第二上市，市值要求是100億元。三、生物科技公司，上市市值最低15億元，容許未有收入，惟公司不能在極初期的研發階段。

同時，同股不同權最多「1股10票」，特別投票權設退場條款，持有人離任、身故或賣股，特別投票權就會喪失。港交所最快2018年第三季有同股不同權公司在港上市。

8 推金融監管沙盒 促金融科技發展



為推動香港的金融科技及創新，證監會、金管局及保監局於9月29日同時宣佈推出新措施。證監會宣佈推出「監管沙盒」，讓券商及初創企業可試行金融科技。金管局則推出7招推動本港金融科技發展，包括升級版的「沙

盒」、推出快速支付系統及研究虛擬銀行發牌等，與銀行、科技界等邁向「智慧銀行新紀元」。另外，保險業監管局亦推出保險科技沙盒及快速通道兩項先導計劃，以推動香港保險科技的發展及應用。

4 擴區域經濟 加入大灣區 簽東盟自貿協定



香港2017年在融入區域經濟方面取得重大進展。李克強總理於2017年3月在《政府工作報告》中提出研究制定粵港澳大灣區城市群發展規劃。7月1日，在國家主席習近平見證下，國家發改委與粵港澳三地政府簽署《深化粵港澳合作 推進大灣區建設框架協議》。

另外，香港與東盟於11月12日在菲律賓簽署《自由貿易協定》和相關《投資協定》。12月14日，行政長官林鄭月娥訪京期間，再與發改委簽署關於支持香港參與「一帶一路」建設的協議。

5 樓價屢創新高 超人高價賣中環中心



2017年樓市熾熱，雖然年中經歷美國加息和地緣政治等外圍因素衝擊，以及本港金管局出招及政府換屆影響，不過樓價仍然升勢強勁，多個新盤賣樓出現萬人空巷的誇張場面。

樓價指數2017年屢創新高，CCL由1月初的144.28點，升至最新的165.3點，

升幅14.6%。樓價高之餘，2017年香港還誕生多個百億地王。

商廈價格亦不遑多讓，其中最受市場矚目的是李嘉誠旗下長實11月1日宣佈，以402億元出售所持75%中環中心權益，創出本港史上最貴商廈成交，以所持樓面約122.27萬方呎計，呎價32,877元。

9 債券通開通 互聯互通再邁步



繼2014年推出滬港通、2016年推出深港通後，2017年7月3日，「債券通」正式開通，兩地資本市場互聯互通再翻新篇章，進一步突顯香港是內地市場

和投資者與國際接軌的橋頭堡的作用。在「債券通」正式開通之後，境外機構明顯加大了對人民幣債券的增持力度，連續刷新歷史新高。

人行資料顯示，截至2017年10月末，境外機構在中國銀行間債券市場債券託管餘額創下11,056.58億元人民幣的歷史新高。2017年前十個月，境外機構已累計增持人民幣債券3,059億元人民幣。

在國家的政策支持下，香港作為風險可控的「試驗田」，協助國家有秩序地推進人民幣國際化。與此同時，香港的離岸人民幣業務領先全球，擁有最大的離岸資金池，亦負責處理境外約70%的人民幣支付交易。

10 訪港旅遊業復甦 港經濟提速



世界主要地區的經濟在2017持續復甦，亞洲地區表現尤其理想，本港隨着全球經濟環境向好，2017年首季經濟增長4.3%，第二季增長3.9%，第三季增長3.6%，為連續四個季度增長幅度高於過去十年每年2.9%的趨勢。2017年首季經濟增長達到3.9%，主要是因為貿易及貨

運都往來暢旺，而且訪港旅遊業復甦，讓服務輸出增長加快，而內部需求亦保持穩健。政府上調2017年經濟增長預測至3.7%，高於8月時公佈的3%至4%預測範圍的中間點。若香港2017年全年經濟增長能達3.7%，將會是近6年來最高增幅。