

立法會由亂入治關鍵一役 建制派負重任

王國強 全國政協文史和學習委員會副主任 香港廣東社團總會榮譽主席兼首席會長

立法會正在進行的議事規則修訂，不單要堵塞議事規則漏洞，防止反對派繼續無止境拉布癱瘓議會，更是立法會撥亂反正，由亂入治的關鍵一役。立法會近年的亂象，肇始於前幾年個別激進派議員開始在立法會發動拉布，企圖通過拖垮政府施政進行政治勒索。對於這種損人不利己的拉布行為，立法會並沒有果斷制止，結果令激進派議員有恃無恐，其他反對派議員也跟着拉布的指揮棒起舞，最終嚴重窒礙了香港的發展，也令立法會內耗不斷。這次議事規則修訂當然不可能令拉布永遠絕跡，但卻顯示出整頓立法會秩序的決心，讓拉布議員知道議事廳不是他們可予取予求之地，議員有權監察政府卻無權癱瘓政府。

議事規則修訂是立法會由亂入治關鍵一役，在主流民意支持下，建制派肩負重任，更應堅守陣地，步步為營完成修訂，讓立法會重回正軌。對於議事規則修訂，反對派仍在垂死掙扎，大肆擾亂秩序，不單單點點法定人數，更多次高叫口號、拍打桌面，阻礙他人發言；有人更

衝到主席台前發難示威，令議會一再失序；「人民力量」議員陳志全被保安抬離會議廳時，民主黨立法會議員許智峯更拍打保安員，導致現場一片混亂。反對派目的是通過破壞議會秩序，令會議難以進行以達到其拉布拖延目的。然而，反對派的拉布行動注定徒勞，主要

有三個原因：

反對派阻礙修訂注定徒勞

一是反對派議員繼續衝擊立法會議事廳，甚至阻礙其他議員發言、阻撓會議進行，將觸犯《立法會（權力及特權）條例》。反對派如果繼續阻礙會議，建制派議員應立即報警，控告反對派違反《立法會（權力及特權）條例》，讓他們自作自受。

二是反對派不但在人數上處於劣勢，而且在主席果斷合併修正案辯論後，反對派拉布的空間已不多，就算每名議員都用盡15分鐘時間，只要大多數議員在席，會議沒有流會，必定可以在聖誕節前完成表決，反對派已是黔驢技窮。

三是民意不在反對派這一邊。過去，反對派總自恃有民意支持、佔據道德高地，但現時社會反拉布、撐修訂的民意十分明確，中文大學香港亞太研究所近日的民調顯示，過半數市民反對立法會

拉布，近半受訪者更支持修改議事規則剪布。近日大批團體在立法會外支持修訂，但卻沒有人支持反對派拉布。就是些支持反對派的人，都開始懷疑拉布的作用，更不想見到立法會繼續內鬥內耗，窒礙香港經濟的發展。

建制派要堅守崗位打好這仗

經過多年拉布的慘痛教訓，市民對反對派的拉布已是忍無可忍。今個立法會年度，反對派拉布變本加厲，由今年10月至今，立法會共舉行了8次會議，卻還未能通過一項法案。拉布不僅浪費公帑，更成為香港發展的絆腳石。近年香港發展停滯不前，連評級機構也就拉布作出示警，正說明拉布對香港的禍害。議員監察政府沒有問題，但現在反對派並不是在監察政府，而是要癱瘓政府；他們身為立法會議員，職責卻不是開會，而是故意缺席製造流會，事後還要沾沾自喜。香港的發展不能因為少數議員的拉布而停滯不

前，立法會更不能讓少數議員騎劫。因此，修訂議事規則已是刻不容緩。

如果成功完成修訂，將可對外發出強烈的信息：立法會不會再容許少數議員拉布搞事，更不容議員癱瘓議會。完成議事規則修訂，反對派拉布空間將會大幅壓縮，更不容易屢屢製造流會，修訂亦賦予主席更大的權力合併修正案、決定會議日期，減少拉布對會議的影響，令立法會重返正軌。必須指出的是，這次修訂得到主流民意支持，對反對派也發出了嚴正警號：如果繼續肆無忌憚地拉布，必將遭到民意反撲。唯有在立法會上立規矩、樹界線，方可令議會回復正常運作，只有立法會由亂入治，方可配合特區政府依法施政，為民謀福。這一役，香港必須打贏，建制派更要眾志成城，堅守崗位，打好這一仗。



棄地稅引龍頭設產業園 建構科創文創人才搖籃

許楨 博士 中大未來城市研究所副首席

愚以為，以科創、文創推動之「新經濟」，關鍵在人才不在資金。香港創業人才尚待磨練，主要不是本地基礎、專上教育不足，而是潛能創業者，得以在行業龍頭浸淫、累積、探究新思路的機遇，遠遠無法與海內外同輩比肩。因此，在港府徹底擺脫土地財政前，本地巨企斷難轉型為新一代創業家孵化器。只有透過產業園方式，引入海內外「新經濟」龍頭及人才，才能讓年輕港人在相關領域，找到更多刺激、出路、市場，以及最重要的發展夥伴。

承前所論，中、美大幅降低消費稅、入息稅，勢將壓縮本港稅務優勢。當中關鍵，在於香港稅賦主要由賣地、釐印、差餉構成；而利得稅、薪俸稅的大宗來源，亦涉及「地產金融」之企業和個人。顯然，本港傳承自港英時代的稅制，既欠彈性，其公平性、可持續度亦不高，連同「地稅」結合考慮，香港稅制對創業者、小家庭、小商戶而言，實屬畸形的極高負擔。

「土地財政」造成「實質高稅」

當外國、內地的消費稅、入息稅高企時，香港的「實質高稅制」，尚可利用「低標準稅率」來遮遮掩掩。如今，中、美「稅改」勢掀環球「競爭性減稅潮」，實揭穿香港「土地財政」的「國王新衣」。與此同時，港府爭取「沙特阿美」來港集資固然進取也可取，但值得反思者，此舉反映我們仍為固有發展模式所困，尚未走上「新經濟」的大道。須知道，哪怕在筆直老路上跑得再快，香港也會被後來者「彎道超車」，繼星、滬之後，深、穗亦追將上來。

本欄所主張的「城市發展四大層次」當中，爭取特大項目落腳香港，只屬第四層；其上是產業導向，再其上是人力發展；這三層都應從屬於總體的「生活願景」。過去20年，接二連三有中外巨企來港融資，卻始終停留在利用香港作為國際平台的形式。

港人、港企所謂「成功」，仍然來源於「過河濕腳」的盈利模式，相關利益卻難以讓各階層均沾，更如上所述，近年已因寫字樓租金高企而陷於停頓。後者明顯發展到頭，更凸顯其壟斷、排他性質。房地產的巨額利潤，基本在極少數企業主之間流轉，行內各式專業人士到前線勞工，除個別人士外，地產從業員由行業利潤所得分成極低。

眼前香港諸產業，效益最佳者數金融，規模至大者數地產。前者的職位容量仍待擴充卻始終有限，且如上所述，近年已因寫字樓租金高企而陷於停頓。後者明顯發展到頭，更凸顯其壟斷、排他性質。房地產的巨額利潤，基本在極少數企業主之間流轉，行內各式專業人士到前線勞工，除個別人士外，地產從業員由行業利潤所得分成極低。

「地產金融」非現代主流

此乃現代房地產已近資本運作，並非傳統生產業的行業本質使然。「開發商—放貸服務」二合一，大勢如水銀瀉地，有其內在動因，無法扭轉。「地產金融」是封建社會「代收稅人」的變種，而不入現代環球金融主流。

在全球化浪潮下，一度以開放、進取、靈活見稱的港人、港企卻未見乘時而起。本土銀行和發開商，業務十之八九仍舊留駐香港。在在說明「地產—金融」在本港具壟斷性質，卻未必有足夠的競爭力、適應力，在國內、海外攻城掠地、為港日取斗金。

房地產的惡性膨脹，導致統計學上，本地GDP繼續持續增長，但如上所述，行業特性和極端生態導致利潤集中在少數企業主手中，未能轉化為廣大市民的消费力，也就讓轉入2000年來，本港人均可支配收入增長，遠低於新加坡、首爾，更不能與北、上、廣、深相提並論。

上述各地政府無一不制約房地產惡性膨脹，且受惠於「新經濟」。顧影自憐，香港創科或文創企業不只未能做大做強，從上世紀80年代到2000年，再至今，相關行業、企業幾度起伏，反見萎靡不振。以通俗小說、漫

畫、影視、音樂、舞台表演所構成的香港多元流行文化，從告別黃金時代就無力再起。

另一邊廂，以「博學堂」為代表的網購，以「八達通」為代表的電子貨幣，要麼假旗息鼓、要麼裹足不前。可見，香港科創、文創的根基不但不淺，不少創業者、創作者更屬東亞、東南亞的先行者。問題並不在於港人、港企沒有建立知識型「新經濟」的決心和勇氣，而是受制於深層經濟制度和既有商業網絡。特首林鄭月娥力爭於其任內，本港科研投入從GDP0.5%上升至1.5%，縱然意圖清晰，卻又談何容易？

棄「土地財政」釋放潛力

過去二三十年來，港府成也地產、敗也地產。「土地財政」造成了畸形的路徑依賴，既阻礙人才培養、也制約企業拓展、產業發展，最終，從港英時代之末到數任特首，幾度向「新經濟」衝鋒都闖關不成。愚以為，果敢放棄「土地財政」，讓土地成為企業、尤其是科創、文創企業的發展依託，而非公共財政最大直接來源，才符合港人長遠利益，才能在國家及印太區域大發展中，發揮香港的潛藏實力。

以此為依據，才能在5到10年內，引入中、美、歐、日、印的科創、文創龍頭及相關技術、管理、營商人才。由此建構平台，讓本港新一代企業、企業家，有孕育、發育的土壤與生態系統，從而推動發展模式的根本轉化，讓香港繼續擔當人才流、資訊流、資金流進出全國的智慧型國際都會。

綜上所論，相比起GDP膨脹、企業純利水平和融資規模，「高薪—高薪」職位的質、量齊升，才是衡量港府發展策略成敗的唯一標準。以產業園形式招徠海內外科創、文創龍頭來港設立地區、國際總部，實屬至為便捷之道。以此為準繩與標的，港府應當如何善用儲備、改革稅制？如何制定土地開發及人力發展政策？後文再敘。（三之二）

必須修議事規則阻拉布

雲天壯 新社聯副理事長



連日來立法會就議事規則修訂，建制派與反對派進行了攻防戰，但戰場除了議會之內，還要積極爭取議會外的普羅大眾支持。畢竟，普羅大眾始終是議員的老闆，市民的聲音永遠是議員的導航。

過去反對派策動流會或拉布還算是有些分寸，只在一些重要議題上才會拉布。但到了今天，情況已惡化至反對派無時無刻不在拉布或缺席會議，幾近於失控狀態，為拉布而拉布，拉布不但成了手段，更成為了目的，為香港帶來了巨大損失！

反對派經常批評公共工程超支，更聲言要問責到底，然而他們自己又有多大責任呢？最近身兼行政會議成員的立法會議員張宇人指出，單計他擔任財委會主席的2014/15年度，拉布行動便導致多個項目因通脹而多花了28億港元，這是

拉布導致的直接公帑損失。

間接的損失則是議會因拉布而空轉，立會秘書處資料顯示：上屆立法會大會在過去4年會期內，共有近1,500次點人數，最少虛耗約220小時，造成18次流會，損失近230小時會議時間，以每小時會議需耗用21.6萬元計算，合計浪費接近一億元公帑。而且議會時間有限，議會所損失的時間是無價的，反對派又如何向港人補償？反對派拉布拉了這麼久，為香港帶來了什麼益處？

反對派得意忘形，認為立法會補選是囊中之物，肆意拉布，擾亂議會運作。有不少市民甚至憤怒指出，立法會的反對派為市民做過什麼正經事？在傳播技術發達的今天，任何人都能夠翻看議事堂的直播或錄音，反對派的醜態可謂無所遁形，市民的眼睛是雪亮的，肯定會在下次選舉作出最正確的選擇，讓議會撥亂反正，堵塞拉布漏洞，重回正軌。

尋找良方避免港鐵工程超支

李世榮 民建聯中委 新社聯副理事長 沙田區議員



港鐵沙中線再次超支165億，可能不少讀者也會認為意料之內。不少反對派可能也如獲至寶，預計未來也會成為拉布藉口，對此窮追猛打。筆者認為，本着是其所是、非其非的態度，若果反對派真的以非理性的態度盲目拖延，不但於事無補，更只會產生更多問題最終使已支付的近800億付諸東流，甚或讓市民支付更多。不過，這並非說港鐵再因此蒙混過關，政府必須盡快查原因，應負責的便要負責，避免再有工程輕易超支。

港鐵解釋沙中線超支之時，曾直言認為分屬必然，並指出數個原因，包括：需要改動基建，為政府預備在會展站上蓋發展作準備；在宋皇臺站附近發現古井；灣仔北一帶因事延遲或未能交付工地等，直指7成為外在因素。在此雞蛋裡挑骨頭的一句，是否港鐵最少要負責其中3成的內在因素？更甚者，想當初以擁有權模式發展其他鐵路項目之時，港鐵要自負盈虧，又如何見得鐵

路工程會嚴重超支？今日在經營權模式下，政府需要承擔興建費用，便見一再嚴重超支，試問市民豈會心服口服？

就此，如以反對派的一貫作風，定必會未審先判，以工程超支為由，蓄勢待發地打算對追加撥款加以反對甚或拉布。雖然你我均對如此超支深感不滿，不過反對與否確實仍言之尚早。與其沒頭沒腦地一味盲反，更重要的是查找原因，對症下藥，讓日後更多公帑可以節省。當然，現時政府必須加以調查超支是否涉及任何過失，不過更重要的是，負責監察工程的官員也必須檢討為何未能及早發現問題避免超支；另外，誠如前運房局長張炳良也認為經營權模式為發展鐵路項目帶來「深刻的教訓」，政府必須要積極考慮調整經營權模式，甚或向港鐵提供誘因，例如以部分物業發展權，換取港鐵需把工程費用核算準確，讓超支情況得以杜絕。

總括而言，盲目行事最終只會懲罰市民和自己，要改善問題，節省納稅人的金錢，最重要是找出治病良方，讓公帑得以妥善運用。

青年人勿淪為機會主義者

彭智文 教育工作者

今天，走在政治前沿的所謂「社運青年」，很快便冒起，然後被某些別有用心的人士操弄，捧為所謂「明日之星」。在傳媒報道下不停曝光，組織攻圍，乃至被推許為立法會候選人，究竟是打算真正服務社會，還只是機會主義者，貪名圖利？

去年旺角暴動，鼓吹「港獨」的「本民前」領導人物，候審的黃台仰和李東昇棄保潛逃。黃昔日揭槩「寧為玉碎，不作瓦全」，一時義憤填膺，好不英雄。暴動當晚，他站在車蓋，指手畫腳，追隨者眾。如今，面對囚十年的暴動罪名，竟然夥同黨逃竄匿匿，試問過去的壯志豪氣，以謊言煽惑同輩的霸氣，振振有詞的模樣在哪裡？現在，只淪為鼠輩、喪家犬而已。自私自利、自以為是、不學無術、推卸塞責，這就是所謂「社運青年」的真正面目。更不堪的是，竟然在世界上、香港社會裡還有那麼些之士，不分皂白，保釋期間，屢次邀請他們出訪演說，給予厚遇，把他們當成「政治犯」云云。

青年人一時走上歪路，只要迷途知返，勇於承擔，改過遷善，社會還是會給予自新機會的。然而，逃避罪責，一走了之，正是一錯再錯，連基本的品格也沒有了。筆者希望，他們所謂的支持者，應立即認清二人真面目，勿再受其迷惑。青年人對社會有抱負，甚至渴望參政論政，

當然是好事。但先決條件是要腳踏實地，充實自己的知識和涵養，要從基本做起。更重要的是培養謙遜的人格，還要自知自量。一位連大學也未畢業的女生，未經社會磨練，對社會各方面政策，尤其是金融經濟，認識多少？仰賴一時「知名度」，受到追捧，就圖一步登天，參選立法會，難道要把立法會當成「學生會」嗎？若真要服務社會，可從社區做起，多做義工，接觸不同階層的市民，假以時日，才能築構對社會民生政策的看法和觀點，知道社會議題的複雜性，既非「二元對立」，更不是受人咬擺，喊一兩句口號便成。

廿多歲青年人一旦成為「機會主義者」，為了參選，不擇手段，煞是可怕。好像近日宣佈參選的前中大學生會會長張秀賢，在一個研討會上，堅決否認自己曾主張「港獨」，但就給傳媒揭發過去曾發表多次「港獨」言論，有片段佐證。張氏舉措，不難理解，就是如今看到「港獨」沒有市場，便看風轉舵，不惜「睜大眼睛說大話」。倘若他認為過去主張是錯誤的，何不坦坦認錯，悟以往之不諫，尋求社會原諒呢？如斯瞎扯謊，乃「政棍」所為，連自己的過去也不敢面對，本質上跟潛逃的黃、李二人無異。有言「為政以德」，連德行也欠奉的話，侈言從政，誠失笑於市民！

特朗普需惡補《三字經》

黃海振 資深評論員

從美國總統特朗普承認耶路撒冷是以色列首都的時間起，中東「火藥桶」就被點着，憤怒的巴勒斯坦民眾持續舉行抗議示威。面對不一般的「起義」，聯合國安理會開會緊急磋商，對這個舉世公認的「世紀難題」又被特朗普「打了死結」痛心疾首。聯合國中東特別協調員、埃及、瑞典代表發言批評美國違反國際法，俄羅斯、英國、法國、歐盟代表均反對美國的決定，美國代表成為孤家寡人，整個會議變成一場針對美國的特別批鬥會，特朗普也就成「千夫指」。凸顯四面樹敵的特朗普需惡補中國的「三字經」，避免將中東、世界拉入「更黑暗時代」。

特朗普在多個國際場合反覆提及「美國優先」，使其辦事的公平、公正性倍受質疑。不顧國際社會、白宮和五角大樓官員以及中東伊斯蘭國家的強烈反對，無視前幾任總統的苦心，一意孤行充當「英雄好漢」，冒天下之大不韙承認耶路撒冷是以色列

的首都，得罪了全世界。信口開河，當自己天下第一，隨便指責、奚落、諷刺中小、特別是發展中國家，甚至對美國的鐵杆老友也不放過，成為「千夫指」。兒戲般對前任總統奧巴馬已經簽署過的多個國際協定說退出就退出，喪失了超級大國的起碼誠信。特朗普的所作所為將其自己推向四面楚歌的孤島之中。

需要學習「仁義禮智信」

縱觀特朗普的言行，很容易覺察到作為領袖，缺少起碼顧及他人基本尊嚴和包容的胸襟，缺少高瞻遠矚的深層次謀略。他反覆無常、隨意辭退自己親自選定的白宮高級官員，將美國國家的最高權力機構當作自己的家族生意，以至在他身邊工作的官員感到人人自危，更談不上調動大家的積極性。

他當自己是天生救世主，經常說過頭話，今天要制裁這個國家，明天要某個政府倒台，搞得世界充滿火藥

味；結果四面樹敵，如不吸取教訓，好好反省，惡補其外孫女熟讀的《三字經》，學習什麼叫做「曰仁義，禮智信；自修齊，至平治」，將永遠受制於道德高點。

耶路撒冷問題是巴以爭端的核心問題，涉及宗教感情，複雜敏感。通過對話解決耶路撒冷最終地位，是國際社會的普遍共識。美國歷屆政權都採取暫緩策略以維持穩定，特朗普改變這一立場的決定意味著美國將徹底喪失中東和平談判的「中間人調停角色」而靠邊站。

縱觀國際社會對特朗普「耶路撒冷」事件的反應，顯示特朗普唯我獨尊、完全隨自己意來辦事，將自己的「理所當然」凌駕在國際法之上。特朗普的惡習已經讓其在在中東、乃至全球、以及聯合國安理會中成為眾矢之的。如果特朗普有認真研習中國的《三字經》和被美國西點軍校定為特別教材的「孫子兵法」，領略當中精髓，就不會有當今的「千夫指」。