

工聯促落實禾峯臨時街市

要求領展速與商戶談續約 裝修期內免長者跨區買餅

香港文匯報訊(記者 文森)領展出售旗下公屋商場一直為人詬病,據報領展將於明年3月底收回禾峯街市,並打算將街市裝修後重新放租。工聯會立法會議員陸頌雄及新界東辦事處總幹事鄧家彪擔心此舉影響禾峯邨長者日常生活,要求領展盡快落實於裝修期內設立臨時街市的安排,盡快與商戶商討有關續約的安排,並促管理公司盡早交還租戶的按金。

工聯會立法會議員陸頌雄、新界東辦事處總幹事鄧家彪及當區區議員余倩雯,昨日聯同禾峯商戶聯會及當區居民舉行記者會。他們指出,最近收到禾峯街市商會、商戶及禾峯邨居民求助,指領展將於明年3月31日收回禾峯街市,並打算將街市裝修後重新放租,要求領展盡快公佈續約安排,並於裝修期間設立臨時街市以減輕對住戶的影響。

商戶只獲續約至明年3月

工聯會指,禾峯街市連商場外的店舖現時約有150個商戶,據悉商戶原於下月31日交約,惟今年10月份查詢續約時,領展

回覆指會與商戶短續兩個月租約至明年3月31日,並將收回所有舖位以進行裝修工程。不過,當商戶再查詢後,領展至今仍未有回覆裝修後續約的任何安排以及否會在裝修期內設立臨時街市。

鄧家彪表示,禾峯邨已落成40年,邨內居民多年來主要依靠禾峯街市購買日常生活食材用品,現時大部分居民亦已年老,難以跨區前往其他街市,附近的沙田街市亦離禾峯邨大約20分鐘路程,對長者及居民造成負擔,「加上沙田街市附近亦有數個公共屋邨及私人屋苑,難以負擔多一個屋邨需求;鄰近的瀝源街市主要為當區居民提供服務,亦難以再額外為禾峯邨居民



工聯會新界東辦事處總幹事鄧家彪(左五)要求領展盡快落實於裝修期內設立臨時街市的安排。

提供服務。」

陸頌雄建議分段裝修街市

陸頌雄表示,明白到有關於街市環境有改善的空間,但有更佳的方法去處理維修問題,例如可分段裝修街市;在未有裝修的位置設置臨時攤檔,讓居民能在區內繼續購物,維持基本需要。他又提到,區內的

商戶均為小本經營,很多店舖均為社區服務多年,深受居民歡迎,呼籲領展盡快與商戶商討續約安排。

工聯會要求領展盡快落實於裝修期內設立臨時街市的安排,以減輕對當區居民的影響,並盡快與商戶商討有關續約的安排;管理公司亦應盡早交還租戶的按金,以免造成商戶損失。

彭鴻昌倡降病人藥費分擔上限

香港文匯報訊(記者 文森)長期病患者關注醫療改革聯席早前與食物及衛生局局長陳肇始會面,提出多項改善醫療政策及服務的意見。聯席成員彭鴻昌昨日在一個電台節目上表示,聯席建議政府將醫療經常性開支由現時17%增至20%,並於每年增加6%醫管局撥款及檢討病人藥費分擔機制,將病人分擔藥費上限,由現時家庭成員可動用財務資源的20%減至10%。彭鴻昌引述陳肇始回應指,聯席提出的改革建議與政府方向相對一致,惟增加撥款等事宜,需待財政司長考慮。

彭鴻昌指陳肇始於會面中表示,政府在增加醫療資源應對人口老化,改善藥物資助制度等方面,與聯席的相關提議方向一致。聯席代表認為,若未來政府落實增撥醫療資源,或需考慮調整稅率及稅階。

彭鴻昌指出,現時針對部分長期或罕見病,關愛基金昂貴藥物資助計劃或撒瑪利亞基金資助,均有嚴格審查標準,通常患者每年藥費佔家庭財務資源的20%時,才能獲得資助,對患者家庭造成沉重醫療負擔。聯席建議政府將患者每年藥費佔家庭財務資源的比例,由20%減至10%便能獲政府資助。

本身患強直性脊椎炎的聯席成員、病人互助組織B27協進會主席李國光出席同一節目時,建議政府考慮推出措施,協助有生命危險的病人渡過難關。

全港88%住戶可睇數碼電視

香港文匯報訊(記者 文森)立法會資訊科技及廣播事務委員會昨日開會,討論本港推行數碼地面電視廣播的最新情況。政府根據委託顧問於今年8月至10月進行有關數碼電視滲透率的公眾調查初步資料指出,本港約88%,即逾220萬住戶已接收數碼電視服務,餘下約12%非數碼電視住戶當中,約7%住戶仍使用模擬電視,其餘約5%住戶家中沒有裝置電視機。

商務及經濟發展局副局長陳百里昨日在會議上指出,政府正就終止

模擬電視廣播服務的工作目標日期進行檢討,會全盤考慮各項因素,包括數碼電視的滲透率,與內地商討頻率協調工作的進展等,政府計劃於2017年至2018年內完成檢討,隨後向委員會匯報結果。

陳百里續說,整體而言數碼電視的滲透率進展平穩向上,隨著市面只提供數碼電視產品,加上港台會繼續建設更多發射站,以期在2019年提升使其數碼地面電視服務覆蓋全港99%人口,相信有關滲透率會繼續增長,政府會繼續監察數碼電

視的觀摩滲透率,並留意相關的市場發展。

民建聯立法會議員葛珮帆在會上表示,關注到數碼電視覆蓋率既然已超過90%,加上5%住戶家中沒有裝置電視機,但政府仍估計要至2020年底才取消模擬廣播服務,詢問政府能否提早取消,以早日騰出頻譜作其他用途。

陳百里回應指出,取消模擬廣播訊號需要通過與鄰近地區協調,因為雙方可能使用同樣頻道而有干擾,若單方面取消對騰出頻譜沒有大幫助。他續說,取消模擬廣播所騰出的出頻譜,並非國際所建議的未來5G頻譜。



民建聯和小巴業界代表促請政府將紅巴納入兩元優惠計劃。

紅Van自投「綠」網 盼納交津願受管

香港文匯報訊(記者 殷翔)民建聯立法會議員劉國勳與陳恒鑌,昨日聯同代表全港近80%公共小巴的業內團體負責人召開記者會,促請政府將紅巴及紅色小巴納入2元乘車計劃之內,並建議推行紅巴轉綠巴先導計劃。他們表示,此舉既可令紅巴乘客享有同樣權益,亦令政府能加強對紅巴的監管。政府雖然一直希望紅巴轉綠巴,但礙於條例,轉綠巴路線需重新招標,令紅巴路線經營者卻步。民建聯建議政府准許合資格紅巴路線直接轉綠巴,並保留原經營者的經營權,令全港紅巴能盡快轉成受政府有效監管的綠巴。

民記倡保留原有者經營權

出席記者會的小巴團體包括公共小型巴士總商會主席凌志強、香港專線小巴持牌人協會會長馬僑生、香港專線小巴持牌人協會主席黃靈新、香港專線小巴持牌人協會秘書長陳文俊等。他們表示,香港現時約有4,350部小巴,當中綠巴逾3,000部、紅巴逾1,000部,近10年紅巴轉綠巴的進展十分緩慢。

業界大部分人都希望紅巴能轉成綠巴,同樣納入2元優惠和交通補貼計劃,在車程和票價同樣受到政府有效監管,既能讓所有公共小巴在公平環境下競爭,又讓所有小巴乘客享有同樣的受惠,也能提升小巴的

服務質素,一舉三得。

承諾安裝八達通機

目前有10條已經經營多年的固定紅巴路線約400部紅巴,自願接受政府監管,希望加入「紅轉綠」先導計劃。小巴業願意簽署接受政府「交通補貼」計劃規管的承諾書,包括安裝八達通機、訂立固定服務線路及定下較穩定的車資收費。

劉國勳指出,民建聯與業界建議的先導計劃包括安裝八達通機、行駛固定路線一年以上、得到該線所有車主的同意、提供服務詳情表包括收費、班次時間及所有行駛該線的小巴車牌、向運輸署提出申請後無人反對等條件,「這些條件令轉綠紅巴自願受到與綠巴同樣的政府監管。」

他舉例指,現行《船務條例》規定申請行駛某航線的船隻,只要申請後無人反對,即可運行而無須公開招標拍賣該路線,可見保留原有路線經營權並非不可行。

陳恒鑌表示,上周與劉國勳約見了相關部門官員,官方對建議表現正面,他們會繼續跟進建議,希望政府能夠更加積極有為,盡快落實這些百利而無一害的新計劃。

欣安邨擬建院舍提供百安老宿位

香港文匯報訊(記者 文森)香港人口老化,資助安老院舍宿位緊張。政府計劃於馬鞍山欣安邨興建零售及社福大樓內,增設一所安老院舍。勞工及福利局副局長徐英偉表示,項目落成後將能提供100個宿位。他續說,社署已在27個發展項目中預留位置興建安老院舍。

立法會福利事務委員會昨日開會討論於馬鞍山恒泰路欣安邨擴建項目。徐英偉指出,政府致力加強院舍供應,社署於27個發展項目預留的用地,預料自2017/18年度起將陸續推出2,400個安老宿位。他續說,社署一直推廣私人土地作福利用途特別計劃,鼓勵非資助政府機構透過擴建及重建善用土地,料提供7,000個安老宿位。

社會福利署助理署長彭潔玲表示,欣安邨的新建安老院舍分別提供60個資助及40個非資助宿位,安老院佔地1,096平方米,營運金額約1,542萬元。她指出,工程將於明年第一季開展,至2021年第四季完成,接着會招標找機構營運,預計2022第四季至2023第一季批出合約。

最快2024年投入服務

勞工界立法會議員潘兆平表示,現時有逾萬名長者

正輪候資助安老院舍宿位,工程於2018年第一季開始,最快要2024年才投入服務,希望政府能加快程序,盡早提供安老服務。

彭潔玲指出,社署須待工程完成後,批出入伙紙才能招標程序。她並指,即使獲批入伙紙,亦不代表完全「收樓」,社署已盡量壓縮時間,希望於2022年第一季批出營運合約,「我們也不敢說一定能壓縮到時間,文件上預計2022年末或2023年初的說法較保守。」

工聯會議員陸頌雄關注認知障礙症患者問題,指部分社區已有機構提供早期的支援及評估,查詢局方會否一併納入資助範圍及於全港進行普及的認知障礙症測試。他續說,長者人口急升,政府卻未有提供專有的認知障礙症患者的服務,希望成立專門處理的中心。

社署續覓地補充院舍需求

對於有議員批評院舍2023年才完成招標程序進度緩慢,指有部分正輪候宿位的長者至離世時仍未等到宿位,要求設立長遠的院舍規劃。徐英偉強調,社署會繼續尋找可用的土地,補充對院舍的需求,「社署會一併考慮土地、服務、照顧者及人手的需要。」

新田購物城

商舖落成 暨 盛大招商

嶄新Shop-n-Play 遊·購體驗

42萬呎戶外商場 盡攬中港消費人流

逾200間仿貨櫃式商舖 場內廣設遊樂設施

落馬洲管制站

往皇崗口岸

新深路

新田公共運輸交匯處 (皇巴站)

青山公路-新田段

聯絡方法

查詢電話: 2482 9912

地址: 元朗新田村路300號

電郵: info@theboxes.com.hk

遊玩·購物新體驗

A Playful 零售·展銷新據點

Shopping Destination

詳情亦可登入新田購物城網頁: www.theboxes.com.hk

Lactalis 奶粉全球回收 港代理稱未進口

香港文匯報訊(記者 文森)法國嬰兒奶粉廠商Lactalis及法國衛生部日前宣佈,因部分產品受沙門氏菌污染,決定全球回收旗下多款奶粉品牌。

Lactalis香港代理表示,香港並無進口該品牌的嬰兒奶粉及嬰兒食品。據悉,法國已出現26例嬰兒,

因飲用該廠商生產的奶粉而出現身體不適,該廠商坦承部分嬰兒奶粉可能受污染,但受影響嬰兒均已痊癒,無人死亡。

報指,受影響的地區遍佈全球,包括內地及台灣、阿富汗、伊拉克、羅馬尼亞、秘魯及蘇丹等。