



## 第二十一屆京港洽談會特輯

# 擴大開放 深化合作 融合發展

# 朝陽香港再攜手 戮力合作新商機

2017年11月28日，第21屆北京、香港經濟合作研討洽談會在香港會議展覽中心盛大開幕。在本屆京港會上，北京市朝陽區人民政府再次攜多項項目來港，借是次盛大交流平台，既為「引進來」推介朝陽區投資環境，同時亦「走出去」促朝陽企業投資香港。近3年來的京港洽談會上，朝陽區共簽約8個項目，簽約金額近244億元（人民幣，下同），位居北京市前列。

一直以來，京港兩地有着很好的產業合作。香港背靠祖國、面向世界，服務業尤為發達，有着許多有利發展條件和獨特競爭優勢，自改革開放伊始，香港資金就格外青睞北京市朝陽區。據統計，朝陽區目前共有港資企業3,457家，投資總額達1,037億美元，已成為香港企業家投資北京的主要區域。

此次來港的朝陽區相關負責人表示，「借新一輪服務業開放試點政策帶來的各項紅利，朝陽區將與香港深入溝通兩地間產業投資合作機會，在高端服務業的廣闊藍圖中兩地一定會優勢互補、精誠合作」。

### 借服務業擴大開放紅利 冀與港融合發展高端商務服務

朝陽區的高端商務服務業非常發達，全區共有7.3萬家商務服務業企業，匯聚了6家世界十大諮詢公司、近40家百強品牌人力資源服務機構、世界三大評級機構、世界十大律師事務所等眾多國際知名龍頭企業。

朝陽區相關負責人表示，接下來，朝陽區將用足用好用新一輪服務業擴大開放試點政策，推動商務服務業更寬領域、更深層次的開放，香港的商務服務業發展基礎實力雄厚，法律、會計、審計服務業一直是發展較快的行業之一，朝陽區非常希望能與香港業界朋友強強聯合，攜手開拓新的商機。

### 緊抓亞投行總部落戶朝陽契機 推動兩地金融優勢互促

作為全球領先的國際金融中心，香港擁有豐富的金融資源和健全的金融市場，而朝陽依託北京CBD建設，着力打造國際金融主集區，吸引了北京市三分之二的外資金融機構匯集於朝陽，世界銀行、國際貨幣基金組織、亞洲開發銀行等國際性金融組織均在朝陽設立了代表處。

朝陽區相關負責人表示，朝陽區將緊抓亞投行總部落戶朝陽契機，在「一帶一路」框架下，與香港的銀行、保險、證券等金融企業開展合作，推進京港兩地金融優勢互促。

### 唯一國家級文化產業創新實驗區 願香港文創企業到朝陽

2014年，以北京市朝陽區「北京商務中心區（CBD）」——定福莊一帶為核心區，採取部、市合作方式，共同規劃建設全國首個、也是目前唯一一個國家文化產業創新實驗區，為區域文化創新發展注入了新的活力和源泉。目前，國家文創實驗區核心區範圍內已聚集了包括北京國家廣告產業園、萊錦創意產業園、慈隆文化產業創意園、郎園Vintage、惠通時代廣場、東郎影視文創園、吉裡國際藝術區、半壁店一號產業園、尚8設計園等在內的50餘家文化產業園區（基地），形成了錯位、協同、融合的發展格局。

據悉，圍繞北京市建設全國文化中心，朝陽正在研究全國文化創意產業引領區建設方案，還將出台一批在中國具有示範帶動作用、可複製可推廣的措施。朝陽區相關負責人表示，香港長期以來是知名的時尚文化中心，在亞洲乃至全球都具有一定的影響力，香港文創企業在朝陽區投資的也非常多，但是，朝陽區還是希望能夠有更多香港的文創企業到朝陽發展。

### 加大科技創新領域投入 歡迎香港科技企業、人才到朝陽

為了服務好北京建設全國科技創新中心，朝陽區也持續加大科技創新領域投入，更加突出國際研發優勢，聚集了北京市29%的國際研發機構，吸引了阿里巴巴、蘋果、默沙東等世界500強企業研發中心入駐。

朝陽區相關負責人表示，「在未來的發展中，朝陽區將進一步聚焦以移動互聯網、物聯網、雲計算與大數據、新一代信息終端設備等為主的新一代信息技術產業，加快培育『人工智能+』生態型新興產業，重點關注以新一代基因組技術、互聯網+醫藥製造、醫療器械等為支撐的新醫藥產業。香港在金融科技、大數據、人工智能等前沿領域聚集了全球領先的創新資源，積累了大量先進經驗。可以看到，兩地間的合作潛力巨大，誠摯歡迎香港的科技企業、頂尖人才和創業團隊到朝陽發展，共同推動新技術、新產品、新商務模式的聚集和產業化。」

勝利召開的中國共產黨第十九次全國代表大會描繪了中國實現「兩個一百年」奮鬥目標的宏偉藍圖，按照形成全面開放新格局的戰略部署，中國內地接下來將出現更多更好的投資商機。朝陽區是北京市經濟發展大區，經過多年的發展，產業國際化、高端化、融合化趨勢日益凸顯，作為北京市僅有的兩個服務業擴大開放綜合試點示範區之一，已經形成了一批中國領先、北京首創的開放創新成果。未來，朝陽區將加快構建支撐首都「四個中心」功能的產業體系，鼓勵商務服務、金融、文化創意、高新技術等高端產業發展。



## 「五個優化」持續發力 朝陽區打造國際一流營商環境

早在2009年，朝陽區就被聯合國開發計劃署評選為「中國跨國公司最佳投資城區」。但為了吸引更多優質高端企業來朝陽發展，近年來，圍繞外商投融資、產業政策、人才發展、政務服務、宜居宜業等方面，朝陽區持續加大工作力度，以期為在該區投資經營的企業提供更優質、更便捷的服務，打造國際一流的營商環境。

### 優化外商投融資環境 外籍股東足不出戶辦執照

朝陽區繼續發揮對外開放優勢，進一步創新政策措，簡化辦事程序，為外商企業到朝陽發展提供更加便利的投融資環境。

據了解，朝陽區將圍繞科學技術、文化教育、金融、商務和旅遊、健康醫療等服務領域實施新一輪開放政策，降低外資准入門檻，並試圖打造一批可視化亮點項目。此外，朝陽區將對本地公司及外商一視同仁，全面推行外商投資企業設立全程電子化，使外籍股東足不出戶辦執照，逐步實現行政辦理人員與企業申請人「零見面」。

據了解，為提高投資審批效率，朝陽區將在北京市率先試行外資審批登記一體化，可以減少審批時限20個工作日，對納入綠色通道的投資審批項目，審批時限更短。

### 優化政策扶持環境 100億基金支持項目落地

今年以來，結合新形勢和�要求，朝陽區圍繞商務服務業、金融業、文化創意產業、高新技術產業及企業上市、中小企業發展等領域出台了一攬子的產業政策，資金總額達到6個多億。此外，為了撬動更多的社會資本，朝陽區亦着手研究設立朝陽區高精尖產業發展引導基金以及文化創意、科技創新等專項引導基金，規模在100億以上，以更加市場化的手段，為項目落地提供更有力的資金支持。

除資金方面出台相關政策外，朝陽區作為全國直轄市中首個國家知識產權示範城區，建立了北京市首個知識產權快速維權中心，為企業提供更加快捷高效的知識產權服務。

### 優化人才發展環境 按照「類海外」環境提供配套服務

為在全球範圍內吸引國際頂尖科學家、工程師技術家和企業家到朝陽創新創業，除了落實國家「千人計劃」和北京市「海聚工程」之外，朝陽區還出台了「鳳凰計劃」，出台了一系列資金獎勵、辦公租房補貼、貸款擔保和貼息等政策優惠。針對重點企業高管、國際高端人才，朝陽區也有個稅獎勵、進京指標、人才公租房、子女入

學等相應支持政策。近年來，朝陽區提出打造「類海外」發展環境，用心於提供符合國際人才需求的生活配套服務，據了解在外國人居住集中的望京區域，將建設望京國際人才社區以及國際人才公寓項目，「類海外」發展環境致力於提升國際人才的居住品質。

朝陽區的國際學校和國際醫療機構分別佔北京市的90%和65%，據悉該區將繼續加大力度，提高國際人才聚集區域的服務設施密度，協調解決經認定的高端人才子女就近入學需求，探索建立國際高端人才子女就學教育直通車，提供國際化高端專科、國際化高端健康管理和國際化高端社區衛生服務，形成完備的高端服務體系。

### 優化政務服務環境 300家企業將得到點對點服務

為進一步提升服務精確度，朝陽區制定了「三個一百」企業服務計劃，在項目選址、登記註冊、投資運營等重點環節，將為100家經濟貢獻突出企業、100家高成長性准規模企業和100家擬引進高精尖目標企業提供點對點服務。據了解，朝陽區將規劃建設國際人才政務服務中心，目前已在北京市率先建成的外國人出入境服務大廳，這裡可以為外籍高層次人才申請永久居留、辦理居留許可和簽證提供高效便捷的「一站式」服務。

### 優化宜居宜業環境 綠水青山就是金山銀山

為實現建設國際一流和諧宜居之都的目標，以「綠水青山就是金山銀山」為指導，朝陽區不斷加大投入力度，加快補足環境短板，着力提升城市發展品質。

在綠化環境方面，目前北京市正在規劃建設的溫榆河公園，總面積逾44平方公里，其中在朝陽區有18.4平方公里，建成後將是亞洲最大的城市人工濕地公園，成為首都生態文明建設的「金名片」。

在水環境方面，蕭太后河、亮馬河、壩河將打造成為具有國際化都市特徵的城市景觀河道，水清岸綠、景美蘊深的畫面將成為靚麗的城市風景線。

在城市景觀提升方面，按照國際一流的標準，打造「文化三里屯」等一批標誌性時尚文化街區，圍繞北京CBD、使館區、奧運功能區等重點區域勾勒出嶄新的城市天際線。

此外，朝陽區為進一步增強城市包容性和親和力，鼓勵24小時書店、深夜食堂、健身房等生活設施建設和連鎖化經營，提升城市品位和文化內涵。

## 朝陽區：力爭2020年全面實現城市化

朝陽區位於北京城區東部，全區總面積470.8平方公里，是北京市面積最大、人口最多的城區，是首都核心功能的重要承載區和國際交往的重要窗口，也是連接首都核心區與北京城市副中心的重要廊道。

2016年，朝陽區GDP突破5,000億元大關，佔北京市比重穩定在20%左右。這得益於在之前的五年裡，朝陽區緊緊抓住冬奧會籌辦、北京市服務業擴大開放綜合試點、國家文創實驗區建設、農村城市化推進等重大歷史機遇，使得經濟社會呈現持續健康發展的良好態勢，年均增長為10.6%。

朝陽區是全國世界500強企業和跨國公司地區總部集中度最高的區域之一。區內跨國公司地區總部累計達到116家，佔北京市總量的70%；外資金融機構達312家，佔北京市的比重

為65%以上；國際組織和機構佔北京市80%。同時，朝陽區國際經貿樞紐功能不斷提升，2016年，朝陽區進出口總額為1,178億美元，實際利用外資額佔北京市57.2%。有專家稱借亞投行總部落戶朝陽區這一歷史機遇，朝陽區的區域國際影響力將會得到進一步提升。

一直以來，朝陽區的投資總量穩居北京市首位。2016年，朝陽區完成投資1,258億元，佔北京市比重為15%。儘管如此，朝陽區仍不斷優化區域投資結構，房地產開發投資總量比重持續下降，商務服務業、金融業、文化創意產業、高新技術產業等重點產業形成支撐。

在10月舉行的中國共產黨第十九次全國代表大會上，朝陽區區委書記吳桂英代表曾談道，「作為首都的中

心城區，朝陽區要突出做強國際化功能，聚焦國際交往中心建設，依託國際交往重要窗口的獨特優勢，引進來、走出去並重，發展更高層次開放型經濟。提升奧林匹克公園中心區國際交往功能，吸引國際組織落戶，發揮走向世界舞台的大國首都的國際化窗口作用。突出生態文明建設，堅持人與自然和諧共生，緊緊抓住疏解非首都功能這個「牛鼻子」，大體量疏解，大幅度擴大綠色生態空間，打造生態環境建設「金名片」。

她特別提到，朝陽區將圍繞落實新版北京城市總體規劃，以「一綠」為城市化試點為抓手，補短板，強弱項，強化基礎設施建設，建立健全城鄉融合發展體制機制，推進城鄉協同發展，努力爭取到2020年全面實現城市化。



# 文匯報

WEN WEI PO  
www.wenweipo.com

政府指定刊登有關法律廣告之刊物  
獲特許可在全國各地發行  
2017年11月 星期一  
28 4897001360013  
丁酉年十月十一日 星期六 氣溫20-24°C 濕度:70-85%  
港字第24728 今日出紙3疊 13大張 港售8元