

學者：港品牌發展須與時勢互動

香港文匯報訊（記者 周曉菁）「2017香港品牌發展論壇：新時代·新思維」昨於港舉行，香港中文大學劉佐德全球經濟及金融研究所常務所長莊太量在演講時表示，在新經濟時代下，本港品牌發展要與時勢互動，在打入內地市場時要靈活進取，切合內地人的品味，主動引導其消費需求。



香港中文大學劉佐德全球經濟及金融研究所常務所長莊太量。香港文匯報記者 周曉菁攝

莊太量指出，互聯網的興起改變了企業的經營文化，現時創新、科技、互動及設計等高增值元素，既是新品牌的代名詞，也為經典品牌增添競爭力。本港品牌在進入內地市場時，適應兩地文化差異並取得平衡是最大難題。

莊太量：市場定位要準確

他建議，品牌要進行準確的市場定位，尤其要切合內地人的品味，或者「主動引導」消費者的需求，尤其可以細分市場需求，針對不同年齡、收入群體制定不同的行銷管道。他舉例，屈臣氏進駐內地市場時，在市場定位和消費者定位方面都做得非常成功。快時尚品牌 ESPRIT 雖在 1992 年就進駐內地，享受過一段興盛時期，但在大量快時尚品牌湧入

後逐漸失去了市場主導地位，存貨增加，多旗艦店陸續關閉。

打入內地市場需切合品味

他相信，在新經濟發展下，本港品牌也要抓準內地盛行的電子消費模式，如手機支付、網上購物等，為品牌拓寬更多發展渠道。同一場合，《品牌·成就·非凡香港》電子書舉行首發儀式，品牌局主席黃家和在致辭時介紹，這本書總結及透視了自開埠以來香港品牌的發展歷史，分析不同時期代表性品牌的特色及成功經驗，加上各個品牌掌舵人的經歷及專家的見解，讓讀者領略香港品牌的傳奇故事，也能從中領會到「香港精神」的真諦。

3 奧地利完成收購 Tele2

香港文匯報訊 3 奧地利昨宣佈完成全資收購 Tele2。合併後 3 奧地利的商業客戶市場份額大幅提升，在奧地利每四家企業（當中三家乃大型企業）便有一家選用其服務。除原有的流動電訊、互聯網及電視服務外，3 奧地利將增添固網服務及資訊科技解決方案。

銷售額料增逾 10 億歐元

3 奧地利行政總裁 Jan Trionow 表示，

是次收購的主要目標是銷售額增長，預料可增加超過 10 億歐元，並藉著新增的商業客戶，成為市場領導者。於今年首 6 個月，Tele2 的銷售額增加 1% 至 5,900 萬歐元，未扣除利息支出與其他融資成本、稅項、折舊及攤銷前盈利 (EBITDA) 增加 13% 至 1,100 萬歐元，及未扣除利息支出與其他融資成本及稅項前盈利 (EBIT) 也倍增至 600 萬歐元。

新城 2020 年開百座吾悅廣場

香港文匯報訊（記者 章蘿蘭 上海報導）新城控股(1030)昨在第四屆商業年會上發佈最新發展戰略規劃，據新城控股集團聯席總裁陳德力表示，2017 年吾悅廣場年租金總體目標定為 10 億元（人民幣，下同），來年新城商業將繼續深化全國化佈局戰略，並計劃至 2020 年，實現

開業百座吾悅廣場的目標。據悉，今年上半年吾悅廣場銷售額達 111.59 億元，實現租金及管理費收入 3.44 億元，出租率達 97.07%。截至目前，新城控股已在全國 45 個城市佈局了 53 座吾悅廣場，其中已開業 17 座，主要分佈在上海、南京、青島、海口等內地大中城市。

美日央行政策分歧 日圓跌幅擴大

金匯動向

馮強

美元兌日圓上周早段在 112.95 至 113.00 之間獲得較大支持後走勢偏強，反覆攀升至 114 水平，本周初曾向上逼近 114.75 附近 7 個多月高位。日本央行上周二會議維持貨幣政策不變，將今年度的經濟增長預測稍為調高至 1.9%，同時把核心通脹評估下修至 0.8%，低於早前的 1.1%，會後聲明指出工資增長等因素將有助通脹率在 2019 年左右達至央行的 2% 通脹目標，會議結果顯示日本央行偏向長時間保持寬鬆政策不變，加上美國聯儲局頗有機會在下次加息，遂帶動美元兌日圓反覆重上 114 水平。

日本 9 月份扣除新鮮食品的核心消費者物價指數按年攀升 0.7%，連升 9 個月之後，日本厚生勞動省本周二公佈 9 月份實質工資增長年率下跌 0.1%，連續 4 個月下跌，不過 9 月份人均工資卻按年顯著上升 0.9%，連續兩個月回升，更是去年 7 月份以來最大升幅，數據配合日本央行對工資增長的預期。此外，市場不排除特朗普的減稅計劃仍有機會在本月下旬獲得國會通過之際，美元兌日圓過去 1 周持續企穩 113 水平，將有助美元兌日圓反覆向上衝破近 8 個月以來位於 114.70 至 114.90 之間的主要阻力位區。預料美元兌日圓將反覆走高至 115.50 水平。

中東局勢升溫 金價上試 1285

現貨金價本周初走勢偏強，在 1,266 美元附近獲得較大支持後逐漸反彈，不過受制 1,283 美元附近阻力後走勢偏軟，本周二曾回落至 1,275 美元附近。由沙特阿拉伯率領的聯軍宣佈封

美元兌日圓



鎖也門的海陸空口岸，同時沙特與伊朗支持的黎巴嫩關係惡化，中東緊張局勢有升溫傾向，現貨金價本周初迅速重上 1,280 美元之上。雖然美元指數周二回升至 95 水平，但中東局勢趨於緊張，減輕金價下行壓力，預料現貨金價將反覆走高至 1,285 美元水平。

金匯錦囊

日圓：美元兌日圓將反覆走高至 115.50 水平。
金價：現貨金價將反覆走高至 1,285 美元水平。

雙 11 零售旋風 部署大中華基金



由阿里巴巴發起的地表規模最大購物日「1111 光棍節」（雙 11）本周六登場。分析師指出，今年淘寶天貓雙 11 光棍節銷售額料達 1,540 億元人民幣，為迎接新零售旋風，以及火燙燙的人工智能配送商機，建議投資人以主動式基金，掌握 A 股當中的相關題材。

去年中國雙 11 期間，消費者購物支出佔估達美國「黑色星期五」、「網路星期一」和感恩節加在一起的 3 倍，中國消費力度之強，可見一斑。根據花旗最新分析，阿里巴巴今年 11 月 11 日總成交額可望較去年同期成長 24% 到 31%，來到 1,500 億到 1,580 億元人民幣，去年則為 1,207 億元人民幣。

今年成交額料逾千五億

德信大中華基金經理人陳舜津分析，隨著「新零售」的推進，阿里巴巴已經加大了基礎設施升級、行銷活動、線上及線下整合等方面的投資，以擴大推動商務、供應鏈、數字和雲業務的成長。

陳舜津進一步表示，上證綜合指數上周在 3,400 點上下震盪，整體格局維持高檔整理，本周應有機會展開向上反彈走勢，投資人可觀察能否站上 3,410 點，若能，上攻力度可望獲得確

認。

內地結構轉變消費強

國泰君安報告指出，今年以來，消費的強韌性是支撐中國經濟和消費業績的重要力量，這主要源自於結構的三大巨變：一、消費主體上，今年三四線農村消費力量正在快速增長；二、消費對象上，服務業持續繁榮，去年來服務業採購經理人指數 (PMI) 一直維持在 53 左右；三、消費者信心指數創下近 20 年來新高。

消費股業績料超預期

陳舜津提醒，中國消費升級趨勢下，消費由商品轉向服務，消費類型由中低端走向高端、大眾化走向個性化；消費龍頭股變預期將持續升溫，強者恒強，本季消費股業績有望超乎預期，投資人不妨趁「雙 11」之前部署大中華股票型基金，掌握行情。

天貓雙 11 銷售額預測



資料來源：新浪、花旗、保德信投信整理，2017 年 11 月

英鎊探底未破 延續爭持態勢

金匯出擊

英皇金融集團(香港)營業部總裁 黃美斯

圍繞美國稅改提案的不確定和聯邦公開市場委員會(FOMC)的未來仍未明朗，令投資者對美元轉趨謹慎。美國眾議院上周發佈首份稅改計劃草案，如果得到通過，這將是美國自 1980 年代以來最大規模的稅務改革。

美國眾議院籌款委員會周一開始修訂該提案，預計將對多個個人和公司稅改革提議進行微調或一些重大修改。另一方面，紐約聯邦儲備銀行周一證實，其總裁杜德利希望於 2018 年中退休。他是金融危機期間以及危機結束後最有影響力的貨幣決策者之一。這對美聯儲領導層帶來另一個未知之數，在不到一周前，美國總統特朗普宣佈了接任美聯儲主席提名人。

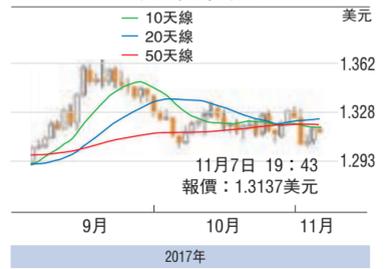
周末續商歐歐

在英國方面，投資者在關注圍繞英國和歐盟未來關係的磋商，這不僅對企業信心和經濟增長造成衝擊，也可能對未來再次加息帶來影響。上周英國央行宣佈加息，央行總裁卡尼表示，計劃未來三年再進行兩次加息，但英國退歐磋商的结果仍是未來利率政策形成的一個因素。英國本周末進入下輪英國脫歐磋商，期間，英國和歐盟將首次商討未來貿易關係的重要議題。不過，英國政治也出現不穩定，英國政府正應對國防大臣因涉嫌騷擾辭職，這對首相文翠珊領導的保守黨本已是微弱多數的優勢帶來威脅。

回調支持 1.3015

技術圖表而言，英鎊兌美元自年初以來反覆走高，並促成一上趨向線，構成重要支持位於 1.3060，近日已多番下探此區，但尚未可作出明確突破，以至現階段尚處爭持狀態；需留意若後市明確地跌破此區，可能會扭轉轉過上升形態。以年內的累計漲幅計算，38.2% 及 50% 的回調水平為 1.3015 及 1.2820，擴展至

英鎊兌美元



今日重要經濟數據公布

06:30	澳洲	10 月 AIG 建築業指數。前值 54.7
07:50	日本	10 月外匯儲備。前值 12,663 億
15:45	法國	9 月流動賬平衡。前值 15 億赤字 9 月經季節調整的貿易平衡。預測 48 億赤字。前值 45 億赤字 9 月經季節調整進口。前值 443.3 億 9 月經季節調整出口。前值 398.1 億
20:00	美國	前周 MBA 抵押貸款市場指數。前值 389.8 前周 MBA 抵押貸款再融資指數。前值 1,297.0
21:15	加拿大	10 月房屋開工年率。預測 21.10 萬戶。前值 21.71 萬戶
21:30	加拿大	9 月建築許可月率。預測 -0.2%。前值 -5.5%

61.8% 則為 1.2620。另外，250 天平均線目前位於 1.2770 亦為一重要依據。上方阻力預估為 1.33 及 1.3450 水平。

配戴麗明珠 Hair Piece 局部型真髮
夢幻設計 · 信心重現

專業設計的女裝局部型真髮及假髮，適合頭髮有較多白髮及脫髮的人士使用，配戴後可延緩脫髮，並且減少頭內脫落，有助頭髮健康生長，手工精巧，款式新穎，令你信心重現，加上優質服務態度，力臻完美，贏得顧客一致口碑。

營業時間
星期一至五：11:30 am - 7:00 pm
星期六：11:30 am - 3:30 pm
星期日及公眾假期休息

麗明珠 Hair Piece 專業中心
www.beautifaircentre.com

九龍尖沙咀金馬倫道 23-25A
金馬倫廣場 16 字 B & C 室

比華利中港酒店
集團管理 · 自置物業
牌照號碼：H/0277 H/0278

尖沙咀 · 中港酒店 灣仔 · 比華利酒店
日租 450 元起 日租 750 元起

訂房專線：9509 5818

中港酒店：九龍尖沙咀白加士街 11-11 號 1 & 2 樓全層
電話：2730 1113 傳真：2723 5398
比華利酒店：香港灣仔駱克道 175-191 號京城大廈 4 樓全層
電話：2507 2026 傳真：2877 9277
網址：www.bchkhotel.hk

刊 · 登 · 廣 · 告

熱線：2873 9888
2831 1781
傳真：2837 0009
電郵：advert@wenweipo.com

申請酒牌續期公告 海港酒家

現特通告：唐明惠其地址為九龍新蒲崗六合街 29 號宏輝工業大廈 3 字樓，現向酒牌局申請位於新界元朗天水圍天華路 30 號天頌苑頌富廣場第一期二樓 L224 號舖海港酒家的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街 8 號大埔綜合大樓 4 樓酒牌局秘書處。

日期：2017 年 11 月 8 日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE VICTORIA HARBOUR RESTAURANT

Notice is hereby given that Tang Ming Hui of 3/F., Wang Fai Industrial Building, 29 Luk Hop Street, San Po Kong, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Victoria Harbour Restaurant situated at Shop No. L224, Second Floor, Chung Fu Plaza (Phase 1), Tin Chung Court, 30 Tin Wah Road, Tin Shui Wai, Yuen Long, New Territories. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 8th November 2017

申請酒牌續期公告 海港燒鵝海鮮酒家

現特通告：陳楚韓其地址為九龍新蒲崗六合街 29 號宏輝工業大廈 3 字樓，現向酒牌局申請位於新界沙田大圍美田路 30 號美林邨美林商場 2 樓 S1 號舖海港燒鵝海鮮酒家的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街 8 號大埔綜合大樓 4 樓酒牌局秘書處。

日期：2017 年 11 月 8 日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE VICTORIA HARBOUR ROASTED GOOSE & SEAFOOD RESTAURANT

Notice is hereby given that Chan Cho Hon of 3/F., Wang Fai Industrial Building, 29 Luk Hop Street, San Po Kong, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Victoria Harbour Roasted Goose & Seafood Restaurant situated at Shop No. S1, 2/F., Mei Lam Shopping Centre, Mei Lam Estate, 30 Mei Tin Road, Tai Wai, Sha Tin, New Territories. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 8th November 2017

申請酒牌續期公告 悅來酒店

現特通告：袁學超其地址為荃灣荃華街 3 號悅來酒店 3 樓，現向酒牌局申請位於新界荃灣荃灣市地段 312 號荃華街 3 號悅來酒店 3 樓(部份)、4 樓(部份)及 5 樓(部份)的酒牌續期，其附加批註為酒吧/跳舞/酒店。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街 8 號大埔綜合大樓 4 樓酒牌局秘書處。

日期：2017 年 11 月 8 日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE PANDA HOTEL

Notice is hereby given that Yuen Hok Chiu Stephen of 3/F, Panda Hotel, 3 Tsuen Wah Street, Tsuen Wan is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Panda Hotel situated at 3/F (portion), 4/F (portion) & 5/F (portion), Panda Hotel, 3 Tsuen Wah Street, TWTL 312, Tsuen Wan, N.T. with endorsement of bar/dancing/hotel. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 8th November 2017