

# 恒大第三輪增資涉 600 億

香港文匯報訊 中國恒大(3333)昨公佈，為恒大地產引入第三輪策略融資，規模600億元(人民幣，下同)，佔恒大地產經擴大後股本約14.11%。恒大集團向第三輪投資者承諾，在2018年至2020年三個財政年度，恒大地產的淨利潤(扣除非經常性損益)將分別不少於500億、550億及600億元。

中國恒大昨公告稱，凱隆置業及恒大地產以及公司的控股股東許家印，與第三輪投資者訂立第三輪增資協議。據此，第三輪投資者將按照第三輪增資前3,651.9億元的定價，向恒大地產增資600億元資本。佔恒大地產經擴大股本約14.11%權益。三輪增資完成後，投資者合計向恒大地產投入1,300億元資本，共將獲得恒大地產經擴大股本約36.54%權益，凱隆置業將持有恒大地產約63.46%權益，恒大地產將繼續為集團之附屬公司。

## 保證未來三年賺不少於1650億

參與第三輪策略融資的投資者包括：山東高速集團(200億元)、蘇寧電器集團(200億元)、深圳正威(50億元)、嘉高汽車配件(50億元)、廣州逸合(50億元)及四川鼎祥股權投資基金(50億元)。

根據第三輪增資協議，凱隆置業及恒大地產同意給予第三輪投資者履約承諾，於2018年、2019年及2020年之三個財政年度淨利潤(扣除非經常性損益)將分別不少於500億元、550億元及600億元。公



## 中國恒大三輪融資

**首輪：**2016年12月30日與8家投資者簽協議，投資者共出資300億元人民幣資本，佔增資後總股本13.16%。

**次輪：**2017年5月31日與13家投資者簽協議，合計引入395億元人民幣資本。

**第三輪：**2017年11月6日與6家投資者簽訂投資協議，合計引入600億元人民幣，其中山東高速集團、蘇寧電器各資200億。

中國恒大此前曾表示，力爭在2020年6月30日將淨負債率由上半年的約240%降至70%左右。為此，恒大準備在今年7月至2020年6月，將土地儲備總量控制在每年負增長5%至10%，並計劃由恒大地產引入第三輪戰投資金。

公司預期將於本月23日舉行股東特別大會，藉以批准第三輪增資。中國恒大昨收報28.25港元，跌3.25%。

# 三六零：回歸A股基於身份的考量

香港文匯報訊(記者 章麗蘭 上海報道)內地最大的互聯網安全公司三六零即將借殼江南嘉捷重新回歸A股，江南嘉捷昨舉行重大資產重組媒體說明會，三六零董事長周鴻禕表示，選擇重組而非IPO，是從內地資本市場的發展、綜合股東的意願做出

出的戰略選擇。他並透露，三六零將進一步增強研發的投入，建立全球領先的網絡安全技術體系。

江南嘉捷日前公告，擬通過資產置換及發行股份方式以504.16億元(人民幣，下同)收購三六零100%股權，交易後公司實



業數據偏強 加元料續反彈

美元兌加元上週受挫1.2915附近阻於後走勢偏軟，上週五曾走低至1.2715附近1周多低位，本週初大部分時間窄幅處於1.2740至1.2780水平之間。加拿大上週五公佈10月份新增3.5萬個就業職位，大幅高於預期，主要是全職職位增強強勁，雖然同日公佈的9月份出口總值按年下跌0.3%，並且連續4個月下跌，但隨着市場較為關注偏強的就業數據，美元兌加元的跌幅反而擴大至1.27水平。

加拿大7月份經濟增長近乎停滯，8月份更呈現0.1%收縮，同時8月份零售銷售亦掉頭下跌0.3%之際，加拿大央行上月政策會議後的聲明內容明顯較前溫和，是引致加元上旬走勢偏弱的原因之一。不過布蘭特以及紐約期油持續反覆回升，更於本週初分別攀升至每桶62及56美元水平，雙重上2年多以來高點，升幅有進一步擴大趨勢，再加上10月份就業數據轉強，就業職位連續11個月出現增長，不排除加拿大8月份經濟的不振表現可能僅屬短暫，央行明年上半年仍有機會作出加息行動，對加元構成支持。預料美元兌加元將反覆走低至1.2600水平。

美元指數強 金價反彈乏力

上週五紐約12月期金收報1,269.20美元，較上日下跌8.90美元。現貨金價上週五受制1,280美元附近阻力後迅速回落到1,265美元水平，本週初曾反彈至1,272美元附近。美國上週五公佈10月份新增26.1萬個非農就業職位，就業參與率下降至62.7%，數據遜於預期，但同日公佈的9月份工廠訂單以及10月份ISM非製造業指數均表現強勁，鞏固市場對美國聯儲局下月加息的預期，反而帶動美元指數一度重上95水平，限制金價的反彈幅度。預料現貨金價將暫處1,260至1,290美元之間的活動範圍。

**金匯錦囊**  
加元：美元兌加元將下試1.2600水平。  
金價：現貨金價料1,260至1,290美元上落。

# 歐美鴿派主導 442 億買投資級債

歐美央行續鴿派主導，債市「歡騰」。觀察最新資金流向顯示，EPFR截至11月1日的一週，投資級債淨流入金額擴大至56.7億美元(約442億港元)，創下今年2月以來新高；新興市場債持續獲7億美元(約54.6億港元)淨流入。在高收益債部分，受惠油價再創2015年6月以來新高，淨流出現縮減至4,000萬美元(約3.12億港元)。

安聯投信  
安聯四季豐收債券組合基金經理人許家豪表示，歐洲央行雖宣佈縮減購債，但談話維持溫和立場，而美國聯儲局新任主席將由「中間鴿派」的鮑威爾(Jerome Powell)接任，國債收益率驟降，多數債券報升。稅改與聯儲局鴿派新任主席激勵股市創新高之餘，可轉債雨露均霑上揚0.82%，今年以來漲幅達13.47%。

## 上周全球投資級債升0.65%

在投資等級債方面，許家豪表示，上周全球投資級公司債上漲0.65%，其中美國投資級債升0.65%，歐洲投資級債亦上漲0.63%。在息差部分，美國息差擴大兩個基本點，歐洲息差則收斂5個基本點。

## 杜德利退休前開腔

杜德利是美聯儲史上無前例量化寬鬆計劃的關鍵性人物。消息人士稱，自2009年以來便掌舵紐約聯儲的杜德利可能在本周宣佈在2018年春季或夏季退休。杜德利的任期原本應該於2019年1月結束。他將於周二凌晨發表演講，投資者將聚焦其是否會宣佈退休的決定。

歐元走勢方面，由於歐洲央行的鴿派態度，以及包括加泰羅尼亞獨立問題和意大利大選的政治風險，預料在中短期而言繼續對歐元造成打壓。如果接下來歐洲央行官員繼續發出鴿派言論，從而降低

與市場債上漲0.66%。在不同評級部分，BB級利差擴大7點，B級利差擴大9點，CCC級利差則彈升30點。整體而言較低評級債券價格所受影響相對較大。

## 美稅改限制 發債供應減

許家豪表示，30%美國高收益債企業將觸及減稅案中對利息扣除抵稅額須低於三成的限制，這意味高收益債企業將減少發債量，有利供需面。但值得留意的地方，在於較低評等如CCC級企業由於利息費用較高，利息扣除抵稅額上限相當於增加相對債務成本，則有可能影響低評級券種的價格表現。

展望後市，許家豪表示，歐洲央行雖縮減每個月購債金額，但仍持續向

## 債券基金資金流向

時間	投資級債	高收益債	新興市場債
近一周	56.7億	-0.4億	7億
今年以來	2,622億	-76億	693億

資料來源：美銀美林，單位：美元。EPFR截至2017年11月1日

## 今日重要經濟數據公佈

08:00	日本	9月加班工資年率。前值+1.5%
08:01	英國	10月BRC零售銷售年率。前值+1.9%
11:30	澳洲	11月央行利率決定。預測1.5%。前值1.5%
15:00	德國	9月工業生產月率。預測-0.8%。前值+2.6%
15:45	法國	截至9月預算平衡。前值930億赤字
		第四季製造業年度投資預期。前值+7%
16:30	英國	10月Halifax房價指數月率。預測+0.3%。前值+0.8%
		截至10月三個月Halifax房價指數年率。前值+4.0%
17:00	意大利	9月經季節調整的零售銷售月率。前值-0.3%
		9月未經季節調整的零售銷售年率。前值-0.5%
18:00	歐元區	9月零售銷售月率。預測+0.6%。前值-0.5%
		9月零售銷售年率。預測+2.7%。前值+1.2%
23:00	美國	9月JOLTS職位空缺數。預測608.0萬個。前值608.2萬個
		11月8日(星期三)
04:00		9月消費者信貸。預測增加185.0億。前值增加130.6億

1.2092的累計漲幅，38.2%的回調為1.1515，而50%及61.8%的調整幅度則會看至1.1330及1.1150水平。至於向上阻力則會關注50天平均線，在10月份歐元兌美元的幾度上漲均受着50天平均線所掣肘，目前50天平均線處於1.1840；因此，若後市歐元依然無法跨過此區，料歐元將繼續有下調壓力。較大阻力則指向1.20關口。

歐元穿頭肩底下試1.144

技術圖表而言，自七月底至今，歐元兌美元的走勢經歷了三起起伏，並形成了一組頭肩底形態，頸線位置1.1660，於10月底已告初步跌破，以肩形的幅度計算，下延幅度將至1.1440，頭形計算則可至1.1230。另外，由四月低位1.0568至九月高位

# 四川「東方白」暢銷「帶路」

香港文匯報訊「一帶一路」倡議提出後，四川省寶興縣產出大理石在沿線各國供不應求，三興礦出產的極品白色大理石「東方白」更被譽為「中國大理石名片」，許多國際頂級酒店、清真寺等的建築設計師將其做為高檔裝潢首選。

寶興白色大理石以儲量大、品質優、品種穩定和生產加工產業鏈成熟著稱於世，居中國白色大理石產區榜首，其中的「東方白」強度高、吸水率低、質地潔白勻淨，是白色大理石中的奢侈品。

## 被譽白色大理石中奢侈品

改革開放後，寶興縣政府開始建設當地第一個石材企業國營寶興縣大理石礦，1994年公司董事長冷定明出資收購了現有的三興礦，成立四川寶興三興漢白玉開發有限公司。三興公司目前產能已達年產荒料5萬m<sup>3</sup>、毛薄板90萬m<sup>2</sup>，成為全國最大的白色大理石原料生產供應基地。

「東方白」已成為國內外知名地標建築首選大理石之一，如香港迪士尼公園酒店、阿聯酋皇宮酒店、阿布扎比清真寺、阿拉斯加賭城酒店、賓格麗酒店公寓、北京銀監會大樓和希爾頓酒店等。

冷定明表示，五年來，三興公司上繳的國、地兩稅累計已超過4億元，近十年



三興公司引入世界最先進的意大利大理石洞採技術，以保護生態環境。圖為礦山現場。

來位於寶興縣納稅第一，直接解決當地就業上千人，寶興70%的工廠廠原料來自於三興公司「東方白」產品，支撐了當地產業鏈近80%企業的發展。

公司總經理馬雪梅說，「東方白」所以成為中國大理石的驕傲，原因主要是公司始終保持着對技術創新的旺盛追求，早在1998年就與意大利石材研究所寶興縣舉行了石材鑄鑄開採技術培訓班，首創了全國石材行業民營企業引進先進技術的先河。並表示，目前公司股改正在進行中，2017年力爭實現銷售收入2億元，實現稅利1.4億元。

# 首三季直接投資淨流入 213 億美元

香港文匯報訊(記者 海巖 北京報道)國家外匯管理局昨公佈國際收支初步數據，今年第三季度中國經常賬戶順差收窄至371億美元，資本和金融賬戶逆差擴大至371億美元，其中資本賬戶順差0.1億美元，非儲備性質的金融賬戶逆差72億美元，儲備資產增加299億美元。從前三季度整體看，國家外匯局表示，經常賬戶和非儲備性質的金融賬戶呈現雙順差，儲備資產增加，國際收支狀況穩健，跨境資金流動形勢進一步回穩向好，未來國際收支總體平衡的基礎將更加堅實。

## 經常賬戶順差1063億美元

數據顯示，按美元計值，第三季度經常賬戶順差371億美元，其中，貨物貿易順

差1,210億美元，服務貿易逆差681億美元，初次收入逆差133億美元，二次收入逆差25億美元。從前三季度看，經常賬戶順差1,063億美元，與同期國內生產總值(GDP)之比為1.2%。國際收支口徑的貨物貿易順差3,354億美元，其中，貨物出口和進口同比分別增長10%和17%，顯示內外需持續改善帶來外貿回穩向好。

前三季度，反映民間部門的跨境資本流動的非儲備性質金融賬戶，順差608億美元，可比口徑上年同期為逆差3,891億美元。直接投資淨流入213億美元，上年同期為淨流出798億美元，其中對外直接投資淨流出648億美元，外國來華直接投資淨流入861億美元，雙方向均繼續保持一定規模。