

施政報告提供青年發展明確方向和空間

龍子明 全國政協委員 香港青年交流促進聯會創會主席

特首林鄭月娥首份施政報告，落實了習主席香港之行的重要講話精神，特別是落實了習主席的重要指示：「要帶頭關心青年，幫助解決實際問題，為他們成長成才創造良好條件，令愛國愛港光榮傳統薪火相傳，『一國兩制』事業後繼有人。」施政報告的房屋科技青年政策是重中之重，當中又貫穿了大量青年工作的內容，可以說施政報告為本港青年提供了發展的明確方向和巨大空間。

施政報告一開始便引述了習主席的講話，強調「香港的命運從來同祖國緊密相連」的道理，林鄭進一步闡明，每一個熱愛香港的人都有責任培養下一代成為具國家觀念、富香港情懷和對社會有承擔的公民。

青年是社會最活躍的群體，他們期待享有更加充分的知情權、參與權、選擇權、建議權和監督權，政府決策更多地加入青年的訴求和願望，廣泛聽取青年建言獻策，不僅可促進青年對自身利益的關注，而且青年在主動參與政府決策

中有鮮明的特點，由於青年思想活躍、感觸敏銳、緊貼社會脈搏，一切社會熱點都有可能成為青年關注的焦點，這可提升政府整體決策的質素和生命力。

可避免中產階級陷落趨勢

施政報告房屋政策目標清晰，就是「重建置業階梯」，階梯由公屋開始，綠置居、居屋及首置屋緊隨其後。林鄭表示，房屋政策要以置業為主導，「令香港市民落地生根，以香港為家」。房屋階梯第1層為公屋，第2層將是綠置

居恒常化，第3層是「首置上車盤」計劃，即在居屋之上推出年輕中產家庭可負擔的單位。

另外，施政報告在拓展青年上流階梯方面，還包括以民商官三方協作模式推行「青年共用空間計劃」，以不多於一半市值租金向青年創業家和藝術工作者提供租務和配套方案，讓具潛力初創企業站穩腳步，並利用20億元的「創科創投基金」、10億元的「創意智優計劃」加強對創意產業發展的支持等。

置業難、創業難，年輕一代望「樓」興歎、對「業」灰心。隨着樓價不斷上升，引致其他一系列社會問題，例如青年向上流動停滯、中產階級、貧富懸殊惡化等問題。3層房屋階梯在保障市民居住權利的條件下，能幫助無法在私營房屋市場置業的年輕中產家庭置業，意義重大深遠，實際上能夠重建年輕人向上流動的階梯，年輕中產家庭置業無後顧之憂後，再在工作與事業上打拚，也有助避免香港M型社會跡象加劇即中

產階級陷落的趨勢。

發展跟國家步伐緊密相連

香港的發展跟國家的步伐緊密相連，「一帶一路」及粵港澳大灣區更是國家近年發展的重大戰略，為香港企業特別是香港的年輕人帶來歷史性的機遇。報告對此着墨甚多，包括參與「一帶一路」建設的全面協議、進一步拓展經貿辦的推廣工作、打造大灣區國際創科中心等。

為讓香港青年人能較長期體驗不同地方的文化，見識包括「一帶一路」沿線國家的發展，施政報告提出積極與更多合適的國家簽訂新的工作假期計劃協議，鼓勵18歲至30歲的青年人走出香港，看看大世界；特區政府駐海外經貿辦事處亦在暑假安排香港大專生在當地不同機構實習，體會與香港不同的職場文化。

施政報告提出，自2018/19學年起，中國歷史在初中將成為獨立必修科。林

鄭月娥說，期望學生能藉着學習中國歷史和有意義的活動，建立正面的價值觀和態度，成為有識見、富責任感、具國家觀念的公民，對國家及社會作出貢獻。施政報告指出，教育局會繼續採取多元化策略，促進師生全方位認識國情，包括強化基本法教育、豐富師生內地交流及學習活動、鼓勵姊妹學校加強交流合作等。教育局會優化內地交流計劃，讓更多師生藉實地考察「一帶一路」沿線省市、大灣區發展，以及創新科技企業等，「期望學生藉着學習中史和有意義的活動，建立正面的價值觀和態度，成為有識見、富責任感、具國家觀念的公民，對國家及社會作出貢獻。」

施政報告的青年發展方向和空間，落實了習主席香港之行的重要講話精神，為香港青年帶來了希望、動力及歡欣。



特首多管齊下助市民安居

蔡毅 太平紳士 香港島各界聯合會理事長



行政長官林鄭月娥近日公佈上任後首份施政報告，勾畫出香港未來五年發展藍圖。報告在管治、經濟發展、民生、科創等領域提出了多項政策。報告圍繞土地、房屋及創新科技三大主題，推出多項新舉措，重點措施包括推出「港人首置上車盤」在內的多項措施助市民安居。報告既有長期的願景，更有短期的實惠，特別是在「重中之重」的滿足市民住房需求方面，邁出了切實可行、長短相融的堅實一步。報告是一份積極有為、務實進取、勇於開創新局面的施政綱領，也是林鄭帶領新一屆特區政府官員「與民共議」的成果，體現了林鄭的施政新風和擔當。是一份「有決心、敢創新，並努力做到無微不至」的施政綱領，當然得到了各方面的好評。

林鄭月娥說，房屋並不是簡單的商品，而適切的居所是市民對政府應有的期望，是社會和諧穩定的基礎，因此在尊重自由市場經濟的同時，政府有其不可或缺的角色。報告在解決市民安居難題方面的舉

措，特別值得一談。面對社會關注「重中之重」的住屋需求，儘管林鄭坦言政府沒有可點石成金的魔術棒，但推出「港人首置上車盤」、增加「綠置居」、恒常化「白居二」，要讓不同收入的香港市民亦可重燃起置業希望，解決改善居住的燃眉之急。

全面回應經濟民生問題

報告以置業為主導，讓市民安居，樂以香港為家，政府會致力建立「置業階梯」，為不同收入的家庭重新置業希望。「置業階梯」的第一層是公屋，這是為基層及低收入家庭確立已久的安全網。她承諾，政府會致力縮短公屋輪候時間，同時幫較有能力的公屋住戶沿「置業階梯」上移，騰出單位給有需要的市民。其中一個方法是「綠表置居計劃」，即提供一定房屋，讓公屋住戶低價購買，由租客變為業主。報告推出的「港人首置上車盤」助市民買首套房頗有特色。林鄭透露，將要求開發商除興建私人房屋單位外，須設計、興建及出售指定數目的「首置」單位。

林鄭又在施政報告中承諾，本屆政府會以破格思維，協助和促成各

項由民間主導和推行的短期措施，增加過渡性住屋供應。這些民間主導和推行的短期措施包括：善用政府閒置建築物、支持香港社會服務聯會試行的「社會房屋共用計劃」、協助非牟利機構在閒置土地興建預製組合屋等。同時，特區政府正研究將工廈免補地價改裝為過渡性房屋。報告在土地不足、供應未到位前，想方設法善用現有房屋，滿足長時間輪候公屋的家庭需要和協助居住環境惡劣的居民。

報告最突出的特點就是聚焦經濟民生，全面回應了市民最關注的經濟民生問題。報告將滿足市民對住屋的需求作為施政的重中之重，將發展創新及科技和創意產業，使香港成為國際創新科技中心，作為拓展產業、帶動經濟增長的重點關鍵，可以說對症下藥，抓住了關鍵，開出了良方。報告的特點是以「好打得」的風格將政策一一落實，讓香港市民在政府施政中，擁抱希望，分享快樂。務實解決民生問題，讓更多市民受惠；在發揮「一國兩制」的優勢下，創新推動經濟社會發展，讓管治更順暢，動力更強勁，成為林鄭施政報告「首秀」的主旋律。

施政報告亮點凸顯 為長遠發展奠定基礎

胡劍江 香港潮州商會會長



行政長官林鄭月娥日前公佈其上任後首份施政報告。今年的施政報告在經濟、民生、青年等多項議題上提出大膽創新的措施，亮點凸顯。作為工商界人士，筆者認為這份施政報告反映林鄭月娥特首以及本屆特區政府正在用新思維解決香港目前存在的各種問題，為香港未來的長遠發展奠定堅實基礎。

青年一直是社會各界普遍關心的議題。眾所周知，香港社會近年來發生了一系列政治爭端，都有青年人參與其中。與此同時，現時生活中的升學、置業、就業等問題，亦令不少青年人對前途充滿迷茫，甚至無望。特區政府正視了這些問題，並在今年的施政報告中提出多項有關青年的政策，包括在2018/19學年落實中國歷史在初中成為獨立必修科，推動學生認識中國歷史和中華文化；優化內地交流計劃，讓更多師生藉實地考察「一帶一路」沿線省市以及粵港澳大灣區發展等等。相信這些舉措，一方面可以讓香港青年人更加全面地了解國家的歷史，另一方面透過內地交流計劃，拓展視野，增加對國家的了解和認同，為未來發展鋪好青雲路。

為下一代鋪墊青雲路

今年施政報告中另外一個關於青年的亮點是：將「中央政策組」改組為「政策創新與統籌辦事處」，並招聘青年人協助政府制定政策。隨着青年人對香港社會事務的參與

程度逐年提升，特區政府有必要思考：青年作為未來社會發展的主力軍，應該給予他們一個平台，用合理、合法的方式表達意見。相信未來「政策創新與統籌辦事處」的成立，可以將青年人的聲音帶入特區政府，給特區政府在制定政策時更加全面，照顧青年一代的需要。

香港回歸祖國20年來，內地與香港的合作日益趨緊。隨着「一帶一路」和「粵港澳大灣區」建設相繼啟動，未來兩地在經濟和文化領域的交流合作必將向多層次、寬領域發展。本屆特區政府審時度勢，清晰定位，積極把握國家和世界經濟發展各項機遇，制定了一系列支持經濟發展的舉措。在今年的施政報告中就明確提出，特區政府正爭取年底前與國家發展和改革委員會簽署香港參與「一帶一路」建設的全面協議；在「粵港澳大灣區」建設方面，將目前的「與內地合作督導委員會」更名為「推進大灣區建設及內地合作督導委員會」；政制及內地事務局亦將設立「粵港澳大灣區發展辦公室」，專責協調、統籌、落實大灣區《規劃》的工作。相信透過這一系列的舉措，必將有充沛的資源參與「一帶一路」和「粵港澳大灣區」建設中，亦必將幫助香港企業從中獲益。

助港人重燃置業希望

樓價過高，一直困擾着香港市民。根據差餉物業估價署最新公佈的數據顯示，全港私樓樓價指數至今年8月已連升17個月，並連續10個月破頂；同期租金指數亦連升9個月並連續6個月創新高。美國顧問公司今年1月公佈的《全球樓價

負擔能力調查》亦顯示香港仍為全球最難負擔城市，市民要不吃不喝18年才可置業。

面對挑戰，行政長官林鄭月娥以及本屆特區政府透過今年的施政報告，重點提出解決住屋問題的措施：一方面繼續大量增加為公屋人士特設的「綠表置居計劃」；另一方面，針對無法申請公屋、居屋的中產家庭，推出「港人首置上車盤」，凡符合居港年限和收入上限的人士和家庭均可申請。相信這一政策，對不少家庭來說是一個好消息，讓更多的市民重新置業希望。正所謂「安居才能樂業」，希望特區政府繼續優化這一新政，讓更多的市民實現「居者有其屋」的夢想，促進香港社會的繁榮安定。

減輕中小企業負擔

在今年的施政報告中，有不少支持多元經濟發展的舉措，當中以降低企業利得稅最引人關注：企業首200萬元利得稅率由16.5%降至8.25%；首200萬元的合資格研發開支可獲300%扣稅。筆者認為，今次降低企業利得稅，有助企業降低營商壓力，並可利用所減免的稅務作其他投資，促進本地企業成長，這對工商界是一大利好。相信此舉有助於本地企業提升競爭力，推動香港經濟發展。

「一起同行、擁抱希望、分享快樂」是今年施政報告的主題。筆者期待林鄭月娥女士繼續帶領特區政府依法施政，落實今年施政報告中提出的各項措施，為香港的發展建立新起點，為全港市民建立充滿希望和歡樂的未來。

政府主動傾「一地兩檢」 反對派無病呻吟

陳恒績 立法會議員



政府將就「一地兩檢」方案於本月25日在立法會會議提出無約束力議案，引起反對派的強烈反彈。根據「一地兩檢」的三步走程序，政府大可待內地與本港達成合作安排，全國人大常委會作出決定批准及確認合作安排後，才將有關安排提交立法會審議，落實本地立法，政府何必「多此一舉」，何必給反對派曝光、表演的機會呢？

從高鐵興建、「一地兩檢」討論至今，反對派一直施展渾身解數，先是對高鐵的必要性提出爭論、對撥款百般阻撓、就邊檢安排提出不切實際的替代方案，「兩地兩檢」、車上檢、內地檢等方案未能獲得公眾回響，甚至有人以「被」釘大腳製造恐慌，無所不用其極。近日又搬出「一地兩檢」缺乏公眾諮詢的「新招」，企圖動搖市民對高鐵的支持，甚至拖垮高鐵開通。

要廣納民意，又何必公眾諮詢一途。早在第四屆立法會，政府已開始回應議員就高鐵工程及「一地兩檢」的質詢；鐵路事宜小組委員會先後5次就高鐵香港段作出討論；財務委員會、內務委員會及由交通事務、保安事務、司法及法律事務組成的聯合委員會等亦有就「一地兩檢」多次討論。

大部分市民支持「一地兩檢」

不少真正關心市民意見的政團、傳媒機構亦有透過多次的意見調查反映民意，民建聯、自由黨、港區婦聯代表聯誼會、新思維、香港中華廠商聯合會、《明報》等就「一地兩檢」方案的調查均指出，大部分市民支持「一地兩檢」，認同方案無損港人對「一國兩制」的信心。但是，反對派對支持高鐵的民意視而不見，自己又拿不出什麼好主意，如今以公眾諮詢為名，不過行拖垮高鐵之實。政府對這些無病呻吟的訴求，又何必再浪費時間呢？

但是，特首林鄭月娥願意聆聽

不同意見，主動改善行政立法關係，因此在三步走啟動前，再次把「一地兩檢」方案放到立法會的議事平台，讓議員、政府再有討論及發表意見的機會，更好地回應議員及市民的關注。

吾本將心照明月，奈何明月照溝渠。政府廣納意見的舉動，卻變成反對派口中的「大石砸死蟹」。以往的諮詢也常被冠以「假諮詢」之帽子，但仔細想想，反對派的言論其實只是為自己「戴定頭盔」。既然主流民意支持「一地兩檢」，建制派議員勢必順從民意，無約束力議案的通過應無懸念，反對派便轉移視線，先行「預告」，議案的通過並非建基於廣大民意基礎，而是政府的「夾硬來」。

反對派立場先行，早已不是新鮮事，但為反而反「去得太盡」，拒絕理性討論，嚴重脫離民意，當市民認清利害，明白反對派損害發展，對香港及市民個人福祉毫無益處，反對派最後只會被民意拋棄。

支持特區展新風 齊心同行抱希望

陳勇 港區全國人大代表 民建聯副主席 新社聯理事長



特首林鄭月娥首份施政報告出爐，當中涵蓋逾224項新措施，既勾勒了發展願景，也有具體利民新猷。林太更一展施政新風，在經濟上果敢擔當「促成推廣」的角色，在手握逾萬億元財政儲備下「大手筆」惠澤民生，而面對全城關注的住房問題，她也多管齊下增加「綠置居」、恒常化「白居二」、增加過渡性住屋等，重建港人置業階梯。

事實上，林太上任3個多月以

來，已率領政府團隊在發展土地房屋、支援醫療服務、促進內地和國際合作等方面落實了70多項措施。如今她在施政報告中，開宗明義會竭力執行「一國兩制」、維護基本法和捍衛法治，履行對中央和香港的莊嚴承諾，同時提出一系列促發展、振經濟、惠民生的政策，的確讓香港市民在過去「泛政治化」的迷霧中看到方向和希望。

當政府積極開創施政新風，反觀反對派卻裹足不前，沉醉於社會內耗中撈取政治肥田。有人樂此不疲地挑撥政改矛盾；有人糾纏於高鐵「一地兩檢」爭議；有人在全長

4.9萬字的報告中挑骨頭，「捉字蝨」；更有人騎虎買名，宣稱政府「以小恩小惠收買人心」，在答問會上演一場掏出300元交通費補貼給林太的政治秀。

批評容易建設難，正如林太回應坊間質疑施政報告對修補撕裂「隻字不提」時重申，修補撕裂不是文字工夫，反而是靠實際行動及工作的。筆者深信市民心清眼亮，要走出困局，不是空喊口號成事，社會各界必須支持林太「志不求易，事不避難，迎難而上」，這樣香港的未來才能真正做到「一起同行、擁抱希望、分享快樂」。

會展業獲得新的發展機會

梁隼

行政長官林鄭月娥發表就任以來第一份施政報告，除民生及營商範疇外，是份施政報告在基於上也有相當描述，當中提到位於灣仔海旁的政府大樓將會拆卸，改建為會展的一部分，提供23,000平方米的商業面積，除會展中心外，可以提供酒店和甲級辦公大樓等。此外，興建中的沙中線會展站上蓋也會興建會展中心，可提供多15,000平方米商業面積，未來灣仔運動場重置問題圓滿解決後，更可利用地皮作為會展中心的擴展。

寫到這裡，或者會有人質疑，預留這麼多地方做會展中心，是否有此需要？鄰近地區，以面積論，廣州是會展界的一哥，廣州國際會展中心總用地面積71.3萬平方米，深圳現時的會展中心面積22,000平方米，興建中的深圳國際展覽中心，面積達50萬平方米，珠海

2014年開始使用的珠海國際會展中心，面積也達70萬平方米。

香港的會展場地有多大？香港會議展覽中心總面積有66,000平方米，亞洲國際博覽館有70,000平方米的展覽面積，九龍灣國際展覽中心有163,702平方米的樓面面積。也就是說，3個展覽場地面積總和也不夠深圳、珠海、廣州任何一個城市多，就算加上施政報告中提及的擴建計劃，香港的展覽場地並不多。

然而，展覽場館面積只是會展業成功的其中一個元素，尚要多方面條件的配合，例如良好的交通配套。灣仔在交通配套可謂得天獨厚，藉着灣仔北政府大樓用地的重新發展，政府將會詳細檢視灣仔北的交通運輸安排，中環灣仔繞道通車後，附近一帶交通安排得以改善，提升連接灣仔北的道路交通效率。

為充分利用在灣仔北新增的沙中線會展地鐵站，建議優化灣仔北一帶的行人連接系統，讓往返會展設施的行人可直達灣仔、金鐘及沙中線會展地鐵站。

施政報告中又提及，爭取2018年內為多條鐵路幹線展開規劃工作，筆者認為，北港島線是重要的一條。

據港鐵在2015年建議的北港島線，會展站和構思中的添馬站會連接香港站，成為東涌線的一部分。眾所周知，香港站可以乘機場快線直達機場，可以乘搭東涌線往九龍站，九龍站隔鄰就是西九龍高鐵路。即是說，由機場或高鐵路可以乘港鐵直達未來的會展站。誇張一點說，內地居民可以搭飛機、乘高鐵來香港參展或出席重要會議，當天可往返，這樣絕對可以提升香港會展業的重要性。這個機遇一定要好好把握。