

港可建「一帶一路」國際板

交銀國際：引入新經濟扭轉市場老化局面

「香港發展：新動力、新前景研討會」昨在港舉行，共吸引香港與內地200多名專家學者、政商界代表參與。

莫雪芝 攝



香港文匯報訊(記者 莊程敏)由香港中國學術研究院主辦、中國社會科學院工業經濟研究所承辦的「香港發展：新動力、新前景研討會」昨在香港君悅酒店舉行。香港交銀國際控股董事長譚岳衡在會上表示，香港應在三個方面作出努力，分別是大量引入新經濟科技公司上市，扭轉市場老化的局面；牽頭成立大灣區開發銀行；以及建設「一帶一路」國際板，尤其是國際板，未來20年將會是香港融資平台發展的新動力。



交銀國際譚岳衡稱，香港不應僅是「一帶一路」聯繫人，更應是一個參與者及建設者。



中國社科院胡濟認為，金融科技是香港強化全球金融競爭力的重要支撐。

譚岳衡認為，香港股市估值長期偏低，交投也偏低，內地A股的市盈率約為30至40倍，而港股從2010年以來一直介乎10至13倍，這主要是股市結構老化，新舊行業失衡所致。目前港股的金地產板塊佔約59%，高估值的新經濟科技板塊只佔11%，較標普及深圳的24%及23%為低。他表示，香港就引入更多新經濟科技企業上市已在討論當中，建議當局應檢討創業板的上市規則，讓創業板真正成為科技企業上市園地。

籲港牽頭設大灣區開發銀行

談及大灣區時，譚岳衡指出，香港雖然是成熟的國際金融中心，但缺乏一個開發性的金融機構，導致主導大型建設項目的實力有所減弱。他舉例稱，在大灣區的建設中，如果由香港牽頭成立大灣區開發銀行，就能以低成本，高效率吸引到境外資金，亦能避免出現地方政府的干預，為未來中國的開發性金融機構市場化改革探出一條路。

定位「一帶一路」參與建設者

對於「一帶一路」，香港的角色被視為是「超級聯繫人」，但在譚岳衡看來，這個角色已沒有過去那樣強烈。他認為，香港的定位應該像其他內地省市，作為一個參與者、建設者，不僅是單單「連線」而已。因為香港在專業服

務、海外網絡等方面都具有優勢，應該結合內地基礎建設方面的優勢，在「一帶一路」的共同項目上實現優勢互補。

發展國際化多元化融資通道

譚岳衡又稱，隨著滬港深三地加強互聯互通，三者的定位應加以劃分。上海會成為中國的國際金融中心，深圳正在成為亞太區的創新融資中心，香港則應定位為國際化金融中心，並可藉由「一帶一路」的項目加強國際化，建設「一帶一路」國際板，發展多元化的融資通道。「雖然回報率仍未能看到，但回顧一下H股的建設，當時市場也很抗拒，但現在回看，如果沒有H股，就沒有今天香港這個金融中心。」

專家：藉金融科技突破發展

另外，中國社科院金融研究所副所長胡濟亦在同一場合指出，金融科技是香港強化全球金融競爭力的重要支撐，可以通過發展金融科技來提升國際金融中心的水平。他坦言，整體上香港的金融科技發展落後於內地，特別是支付清算、財富管理、信用轉換相關的基礎設施。故他建議，香港可設立全球第三方支付清算聯結中心，利用香港的制度優勢，建設內地及香港的金融科技的孵化器，將香港的創新於內地實踐。同時還應與深圳合作，以金融科技為突破，探索金融科技法治體系建設。

各專家觀點

馮氏集團主席馮國經：

大灣區建設應該開拓「廣東所長，香港所長」，乃至「香港所需，廣東所長」的模式。

招商局集團副總經理王宏：

展望未來，香港仍有較大發展潛力，「一帶一路」及粵港澳大灣區等都為香港提供發展機會。

貿發局研究總監關家明：

「功夫熊貓」能代表香港在「一帶一路」的角色，不同的經濟利益和發展需要在不同時期作一個平衡，這需要很大的功夫，不是簡單的一套太極而已。

中國社會科學院工業經濟研究所所長黃群慧：

整個中國目前是處於工業化的「後期階段的後半階段」，過盛產能可放到「一帶一路」沿線國家；中國出口的不僅是產品，而且能提供一體化的服務方案。

中山大學管理學院教授梁琦：

香港是全球第4大金融中心，世界100強大學數量第4多，全球創新指數排名第14，粵港澳大灣區最需要的是香港的科技優勢。

中國社會科學院副院長蔡昉：

農民工數量龐大，工資增長快，消費模式新，且是潛在的生育人群，其自身與子女皆處於受教育時期，這些原因讓農民工成為經濟新增長點的關鍵人群，構成未來中國經濟增長的巨大潛力。

製表：周曉菁、莊程敏

馮國經倡「香港所長+廣東所長」模式



馮國經稱，大灣區城市群應綜合發揮優勢互補作用。

莫雪芝 攝

香港文匯報訊(記者 周曉菁)昨日召開的「香港發展：新動力、新前景研討會」，總共吸引到香港與內地200多名專家學者、政商界代表參與，共同探討「一帶一路」倡議和粵港澳大灣區建設、人民幣國際化等議題。馮氏集團主席馮國經演講時建議，大灣區城市群應綜合發揮優勢互補作用，探索「香港所長+廣東所長」的模式，大力促進和拓展灣區內的要素全流通。

推動大灣區優勢要素流動

馮國經指，近年來珠三角城市競爭力逐漸提升，香港的優勢變得不那麼明顯。而長久以來，都是港資企業在廣東省投資，呈現「廣東所需，香港所長」、資金單向遷移和產業流出的模式。業界逐漸意識到這不再是可持續發展的模式，未來需要轉型。在他看來，應推動大灣區內部優勢要素流動，從單向流動變成雙向流動，也就是開拓「廣東所長，香港所長」，乃至「香港所需，廣東所長」的模式。

粵港澳可建灣區共同市場

馮國經建議，粵港澳三地可以建立粵港澳大灣區共同市場，在灣區實行最開放的經貿政策，大力促進、拓展貨物及服務之間的流通，最終目標則是實現灣區內要素的全部流通。不過他亦承認，這個目標會面臨很多具體的障礙，需要各界人士集思廣益來克服。

招商局：港三方面獲動力



王宏稱，港可藉「一帶一路」和粵港澳大灣區建設，提升競爭力。

香港文匯報訊(記者 周曉菁)招商局集團副總經理王宏昨在研討會表示，集團今後將繼續在促進香港發揮「一帶一路」、「粵港澳大灣區」和最大人民幣離岸中心優勢的過程中尋求發展機會。他強調，香港可從三個方面獲得較大的發展潛力。首先，香港市場相對有限，參與「一帶一路」和粵港澳大灣區的建設，可將優勢產業和市場範圍輻射到「一帶一路」的沿線地區，促進市場的多元化發展。

完善產業鏈 破解發展瓶頸

其次，能夠有效延伸產業鏈。香港中小企業居多，且多專注於單一領域或產業鏈的單一環節，與內地企業在「一帶一路」和粵港澳大灣區建設中可取長補短，完善產業價值鏈。第三，香港將破解制約發展的瓶頸，香港地價、房價高，人工成本、企業營運成本高，參與「一帶一路」和粵港澳大灣區建設，可拓寬生產、生活空間，從而降低成本，提升競爭力。

內地經濟前景亦是與會者討論的一大主題。中國社會科學院副院長、學部委員蔡昉表示，新型城鎮化人口增長、中等收入群體擴大、教育深化這三個方面，都會是內地經濟的新增長點。未來的城鎮化應重點放在最有潛力的部分，也就是農民工的市民化，讓農民工轉出來成為市民。從供給側來看，農民工群體可改善增長核算中幾乎所有的變量，從需求側來看，他們獲得基本公共服務後可爆發巨大消費力，因此是「值得培育的龐大群體」。

責任編輯：米春改 版面設計：歐鳳仙



生產力局與澳洲 Swinburne 大學合辦遙距博士學位課程

香港生產力促進局與澳洲 Swinburne 大學於香港合辦遙距博士學位課程，為生產力局培育新一代科研專業人才，推動香港「再工業化」。日前，生產力局總裁麥鄧碧儀在主席林宣武見證下與該校副校長 Aleksandar Subic 教授簽署有關合作協議。

麥鄧碧儀表示：「Swinburne 大學於科學、科技及創新方面表現卓越，生產力局則致力透過應用研發推進香港發展智慧城市及智能產業。是次合作將進一步提升生產力局的科研能力，並生產力局以及香港『再工業化』建立科研人才庫。」

澳門信譽名門毗鄰港珠澳大橋戶型多元

「信譽名門」位處澳門望廈區，鄰近港珠澳大橋及新填地，更前迎澳門半島最大綜合體育館——望廈體育館，毗鄰大型基建，加上完善校網及交通配套，盡佔地理優勢，投資前景看俏。

物業特設住客專用會所「名門薈」，囊括約30種適合老、中、青、幼的多元設施，為澳門北區至今設施最完善的住客會所，全面營造天倫之樂。會所設計更廣納澳門當代藝術大師真跡，品味別樹一幟。

物業戶型設計多達112款，住戶亦可將單位自由設計成開放式至三房間隔，部分單位更可享媲美大型空中花園的露天平台。發展商更打破紀錄17個示範單位，讓買家現場感受靈活自主的生活空間。

信譽名門為發展商信託建築與政府攜手合作，為促成於原地盤發展大型室內運動場及資助房屋的經典項目。物業亦採用可持續經營的管理模式，讓管理費控制在一般屋苑的40%，充分反映發展商面向社區、回饋社區。發展商更以此作為旗下 The T Collection 的首發項目，展現「將優質居停帶到傳統住宅社區」之遠景。項目現正公開發售。



信譽名門效果圖

理工與東亞銀行合作推出限量版信用卡

日前，香港理工大學與東亞銀行有限公司合作推出「理大80周年」限量版信用卡，以慶祝理大建校80周年。信用卡以理大校園主要建築物為主題，配上代表八個學院的顏色，突顯理大的活力和多元發展。



東亞銀行執行董事兼副總裁李民禧(右一)、理大校董會主席陳子政(左一)及校長唐偉章教授(左二)於「理大80周年」限量版信用卡發行儀式上。

是次推出限量版信用卡，標誌著理大與東亞銀行自22年前開始合作推出首張香港理工大學 Visa 信用卡後，雙方之長期夥伴關係跨進新里程。理大學生、畢業生、教職員、校董會及大學顧問委員會成員，以至理大基金會會員和大學院士均可透過理大信用卡，支持大學的持續發展及教育科研項目，延續大學實踐與創新的精神。

理大校長唐偉章教授致辭時表示，理大除了為未來培育具社會責任感的人才外，亦進行有影響力的科研項目，而且積極推動知識轉移，提升工商業界的競爭力，為香港及國家發展盡一分力。他說，很高興得到東亞銀行的協助，藉着80周年校慶，推出限量版信用卡，希望有更多朋友在簽賬消費的同時，支持大學的教育與科研，造福社會。

東亞銀行總經理兼個人銀行處主管許文森表示，「理大80周年」限量版信用卡是特別為理大的年輕一代而設，設計獨特，突顯理大的活力以及多元發展，以及多年來培育無數社會精英，為香港發展與經濟作出寶貴的貢獻。此外，東亞銀行特別推出一個嶄新的 i-Student Platform，方便理大同學透過手機申請此限量版信用卡。同學們只需幾個簡易步驟，即可完成批核。將來，東亞銀行會不斷運用金融科技，擴展 BEA App 手機程式，提供靈活方便的渠道，令客戶享用更簡易及個人化之流動理財服務。

「理大80周年」限量版信用卡為客戶的日常消費提供一系列的獎賞及優惠，如餐飲、購物、旅遊及娛樂消費折扣。此外，信用卡客戶亦可享用多項獨家精選優惠包括戲院售票優先購票專權及優先訂人氣演唱會及其他盛事門票。