

首置上車盤切中肯綮 以靈活方式盡快推行

行政長官林鄭月娥昨日進一步闡述首次置業上車盤的政策方向。本港樓價與市民購買力嚴重脫節，首置上車盤有利進一步完善置業階梯，落實以置業為本的房屋政策，切中肯綮，可以回應港人訴求。既然如此，有關政策在執行過程中，應在保證公平合理的前提下，盡量簡化行政程序，盡快推行；同時打破思維定式，積極考慮各種更靈活多元、快捷高效的推行方式，包括公私營合作等，以便充分調動社會資源，幫助更多無瓦遮頭的市民解決居住問題。

隨着樓價屢屢升破歷史高位，本港私人住宅已經越來越超出大部分市民的承受能力，一些較為年輕的家庭，哪怕是收入不俗的專業人士，仍然無法在私營市場置業，置業已經變得可望而不可及；但這些處於貧富之間的家庭又不符合申請公屋資格，只能捱貴租。為切實體現基本社會公正，避免社會滋生怨氣，政府有必要增加置業階梯的台階，推出更多適應不同收入和資產層級市民的資助性房屋，紓緩夾心階層置業、改善居住的壓力。

林鄭月娥在競選政綱中提出重建港人置業階梯，其中港人首置上車盤正是重要舉措。港人首置上車盤受到不同政黨和社會各界歡迎，但眾所周知，覓地建屋沒有7至8年時間難以成事，加上少不了涉及資格審查、抽籤等程序。因此，落實港人首置上車盤政策，必須打破常規，既要確

保公平合理，亦要盡量簡化程序，加速推行。

另一方面，房屋問題的癥結還是在於土地供應問題。林鄭強調首置上車盤不會動用公營房屋計劃的土地，而地從何來就需要進一步明確。如寄望通過維港填海、新界棕地、郊野公園邊陲等開拓新的土地來源，唯恐等待時間太長。其實，政府不妨以創新思維，充分調動社會資源，以更為靈活多元的方式來興建首置上車盤。林鄭過去就曾提到跟地產發展商接觸，充分利用他們的土地庫存。但如果遵循現時政府的規條和程序，地產發展商的土地潛力不易釋放。因此當局打破框框，與發展商以公私營合作的方式發展首置上車盤，是加快落實有關政策的捷徑。

當然，公私營合作方式容易引起社會質疑，被指當中存在利益輸送。但只要政府在公司合作過程注重公平公正公開，秉公處理，就沒必要為了迴避質疑而畏首畏尾。國家主席習近平7月來港視察時指出，「為官避事平生恥」。房屋是重大民生問題，亦是香港多年積存的深層次矛盾，特區政府應以新思維、新風格，打破陳規掣肘，為市民的福祉考慮，不能避事無為。

增加可供出售的資助性房屋，前提是增加土地供應。日前成立的「土地供應專責小組」被寄予厚望，希望社會各界大力支持加快覓地建屋，多出謀獻計，助政府加快落實重建置業階梯計劃，讓更多市民受惠。

騎劫學生會播「獨」 校方須嚴正處理

近日，本港多間大學出現「港獨」橫額，「港獨」思潮又有在大學死灰復燃之勢，引起社會高度關注。在大學校園散播「港獨」，其實只是個別激進學生所為，大多數學生絕不認同、支持「港獨」言行。少數被「港獨」洗腦的學生令學生會變質、騎劫大學，破壞大學專注學術、培育人才的和諧氣氛，損害學校聲譽。鼓吹「港獨」違憲違法，違反校規，校方應立場鮮明、態度堅定，依法依規嚴正處理，嚴肅處理犯規學生，防範大學校園淪為散播「港獨」的法外之地。

新學年剛開始，中大、港大等多間大學接連出現鼓吹「港獨」的標語和橫額，還有大學學生會在校園邀請「港獨」分子舉行論壇，一時間「港獨」思潮又現沉渣泛起之勢。仔細觀察下，此次校園又颺「獨風」，但搞事者色厲內荏，對校園出現「港獨」標語和橫額無人敢認是自己所為，「有膽做無膽認」的虛怯路人皆見；本報記者在多間大學訪問多名學生，大多數人均表示，支持「港獨」只是小部分的學生的想法，相信絕大部分人均不會同意，因為香港與國家無論在文化及歷史上，都是關係緊密。

毫無疑問，目前在大學校園執迷不悟鼓吹「港獨」的，只是少數中「獨」太深的學生，他們冥頑不靈，打着學生會的名義，以學生代表自居，繼續替「港獨」張目，為黃之鋒、周永康等人喊冤，並透過反對派喉舌竭力放大其散播「港獨」的聲音，刻意製造「港獨」死而不僵、在大學校園捲土重來

的聲勢。但事實上，隨着違法「佔中」的「雙學三丑」被判入獄，宣誓風波的梁游上訴終極失敗，「港獨」勢力遭受重挫。更重要的是，經過全國人大常委會釋法和一系列法庭判決，已經讓本港多數大學生更清楚認識到，鼓吹煽動「港獨」，違反基本法和香港法律，隨時要付出沉重代價，自毀大好前途。多數關心社會及國家的大學生，在積極表達自己意見的同時，自覺遵守憲制和法律，不認同顛覆國家、撕裂香港的言行，不做「港獨」思潮的散播者、同路人。在這種基本情勢下，個別鼓吹「港獨」的學生，明顯是借學生會的名義騎劫校園，他們根本無資格代表大多數學生。

大學校園播「獨」雖然只是少數人所為，受損的卻是學校。按照大學的校規，學生會是大學架構的一部分，獲大學授權代為管理學校的設施，但不是無法無天的「獨立王國」，學生和學生會都必須遵守大學的校規；大學尊重言論自由、學術自由，但不是「港獨」主張的「販賣場」，在大學校園公然宣揚「港獨」，不僅違規，更加違法。對此，校方絕不能視而不見，應徹查是何人在校內懸掛「港獨」宣傳品，鼓吹「港獨」；校方更須義正辭嚴告訴全體師生，騎劫公共空間的行為違反校規，散播「港獨」更是衝擊「一國兩制」、挑戰本港法律的違法行為，需要嚴懲犯規的學生，必要時更可報警處理。唯有校方嚴正處理，方能有效遏止「港獨」歪風。

何君堯再函港大 促炒戴妖

若下周四前仍無書面回覆 或提覆核及辦聲討大會

香港文匯報訊（記者 朱明文）立法會議員何君堯發起網上聯署，要求香港大學辭退鼓吹「違法達義」的法律學院副教授戴耀廷，短短一周內收到逾8萬個簽名，比預期多出一倍。何君堯昨日形容群情洶湧，有足夠民意基礎支持他促港大辭退戴耀廷，將會再次去信港大校務委員會，要求成立委員會調查戴耀廷，其間並暫停其工作，如果下周四（14日）前仍未收到令其滿意的書面答覆，不排除提出司法覆核，及舉辦聲討戴耀廷的公眾大會。

何君堯於上月29日傍晚發起聯署，前日傍晚結束，扣除3,338個惡意及不合理簽署後，共收到80,623個有效簽署，其中1,729個來自法律界，8,808個來自教育界。他昨日舉行記者會交代詳情時，形容結果「喜出望外、群情洶湧」，而簽署數目大大超出預期的4萬個，代表有足夠民意基礎支持他促港大辭退戴耀廷，不能接受戴利用法律學院副教授的身份扭曲法治，鼓吹學生衝擊社會秩序，抨擊法庭制度及法官。

他表示，自己於上月26日去信港大校委會，要求辭退戴耀廷，但至今仍未收到回覆，他會再去信校委會，反映8萬人有強烈意願，要求根據《香港大學條例》成立委員會調查戴耀廷，其間並暫停其教學工作以避嫌。如果下周四前仍未收到令其滿意的書面答覆，他不排除提出司法覆核，及舉辦聲討戴耀廷的公眾大會，但強調司法覆核是言之尚早。

駁馬斐森無權干涉論

港大校委會主席李國章早前說，校委會沒有權力解僱教職員，要由校長馬斐森處理，馬斐森就說大學無權力干預教師的校外行為。何君堯認為，戴耀廷的言行影響廣泛，衝擊香港法治及社會安寧，而教師在校外的言行也會影響學生，馬斐森不能容許下屬再荼毒學生，如果只顧自己「洗乾淨對手」就不太妥當。

他又不接受李國章的口頭講法，希望校委會以書面答覆他，加上馬斐森也是校委會成員，故校委會無權解僱教職員是「天方夜譚」。

被問及提出司法覆核的理據，何君堯指校委會的做法涉及程序不公，從未有回應其首封去信起已有足夠理據，加上現有8萬人支持其建議，如不成立委員會調查戴耀廷，就可構成未有根據法律賦予的責任行事。



■何君堯形容，聯署群情洶湧，有足夠民意基礎支持港大辭退戴耀廷。

香港文匯報記者曾慶威 攝

撤戴教席免誤人子弟

戴耀廷因策劃「佔領」行動，現有妨擾案件在身。被問到何不在戴被判罪成後才採取行動，何君堯強調行動是針對

戴的教席，有迫切性，「佢喺教室裡面繼續教法律，我唔清楚佢教乜嘢法律，如果我哋見到佢為人師表，繼續喺度誤人子弟，你會唔會要等到佢定罪之後先去做嘢？」

染指濠江挑「雷動」 政界舉報促徹查

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）「佔中三丑」之一戴耀廷，在香港立法會選舉期間搞所謂「雷動計劃」，近日更試圖趁澳門舉行立法會選舉，將「雷動」「移植」澳門，圖影響選舉結果。本身為澳門永久居民的全國港澳研究會會員李霆剛認為，戴耀廷推動「雷動」涉嫌違反澳門的立法會選舉法，他將於日內致電澳門司法警察局舉報，要求徹查事件。

誘迫投票 最高囚8年

根據澳門立法會選舉法第一百六十五條，對任何選民使用暴力或威脅手段，又或利用欺騙、欺詐手段、虛假消息或其他不法手段，強迫或誘使該選民按其意向投票或不投票，處以1年至8年徒刑。

李霆剛昨日在澳門報章以《戴耀廷雷動計劃涉嫌違法應查》為題撰文，指戴耀廷近日借澳門受到「天鴿」蹂躪一事大

抽其水，聲稱此事反映澳門的「管治系統」已經「崩潰」，並為澳門的反對派「出謀獻策」，要當地反對派的支持者進行「配票」，試圖影響澳門立法會的選舉結果。

他指出，戴耀廷文中提到要澳門支持反對派的選民應「策略性投票」，更號召要「透過社交媒體及手機通訊程式的群組，在澳門選民中傳開」，是涉嫌以虛假消息，「吹捧」某些候選人是違反澳門立法會選舉法，要求澳門司警徹查是次涉嫌違法事件，並採取果斷行動。

「獨」品侵校園 各界促嚴處

（上接A2版）香港多間大學舉行開學禮，「港獨」分子紛紛現形。其中，中文大學不但出現宣「獨」的單張和橫額，更邀多名「獨」人在學校舉行論壇。建制派立法會議員在接受香港文匯報訪問時指出，有人在校園內以具規模、廣泛的形式鼓吹違法違憲的「港獨」，已觸及可容忍的底線，校方不能再視而不見，必須嚴肅處理，包括考慮要求滋事學生休學等。

何俊賢：校方責無旁貸

民建聯議員何俊賢直言，「港獨」既違反基本法，更脫離現實。過去數年，被「佔中

三丑」之一的戴耀廷等借大學校園播「獨」，令教學、研究及學業荒廢，院校的國際排名亦不斷下跌，直接影響香港未來的發展，事態嚴重。他強調，校方絕對責無旁貸，必須盡速處理，而不應再以「言論自由」為規避學生開脫，否則只會強化他們的錯誤觀念，讓歪風繼續蔓延。

劉國勳：盡速跟進 嚴肅處理

身為中大校董會成員的民建聯議員劉國勳則指，校方必須盡速與涉事學生會面，嚴肅處理相關事件。

林健鋒：加強教育 培養法治

經民聯副主席林健鋒強調，香港是法治社會，所有人都要遵守法律，無論學生或教師都不能借學術及言論自由之名，將宣揚「港獨」的行為合理化。

他認為校方必須嚴正處理，懲處涉事人等，不能助長「港獨」歪風，更不能讓學生誤以為校園是能夠任意妄為的法外之地，又建議教育局應加強基本法和「一國兩制」的教育，從小培育學生尊重基本法和法治的觀念，讓莘莘學子在健康的環境下學習及成長。

何啟明：事態嚴重 促懲搞手

工聯會議員何啟明強調，「港獨」違法

違憲，校方近日以容忍的態度應對，僅清理了有關橫額，但引來更多的橫額及標語，甚至蔓延到其他院校，事態嚴重，已超越了言論自由的範圍，校方須嚴肅對待違規者，嚴重者應要求休學。

陸頌雄：「獨」污校園 令人痛心

工聯會議員陸頌雄強調，大學是研習學術的地方，現被「港獨」分子污染，令人痛心，校方必須嚴肅處理，其他師生也應發聲，拒絕「被代表」。

何君堯：煽「獨」踩界 衝擊法治

港大法律專業證書課程（PCLL）舊生、立法會議員何君堯指出，言論自由也有界線，如果渲染及宣傳「港獨」的話，就會違反香港基本法第一條，而如果有人試圖衝擊基本法及《公安條例》等，就要負上犯法風險，呼籲學生不要作出煽動「港獨」這樣的「踩界」行為。

他強調，校方有權清除任何不合適的標語。

邵家輝：醉心滋事 不如離開

自由黨副主席邵家輝指，「港獨」已成為「過街老鼠」，人見人憎。一眾「港獨」分子假借「學術自由」、「言論自由」之名，將校園變為「港獨」基地。大學是求學之地，倘滋事的學生這麼醉心搞事，不如乾脆離開，將機會留給其他真正有心求學的學生。 ■香港文匯報記者 鄭治祖