

# 農行：NPL力控在2%內

香港文匯報訊(記者 蔡競文、通訊員 羅洪嘯)中國農業銀行(1288)表示,下半年農行進一步加大債券投資力度,並將加大非標資產的佔比。同時,力爭今年不良率(NPL)控制在2%以內。



圖為農業銀行在港召開中期業績視像發佈會。香港文匯報記者彭子文攝

農行行長趙歡在業績會上說,農行目前不良餘額2,300億元(人民幣,下同)左右,可用的撥備餘額超過4,100億元,撥貸比3.99%,高於可比同業1.5個百分點,風險補償能力強;農行有能力有資源處置存量不良貸款,將不良率保持下降。

## 可用撥備餘額高於同業

趙歡又指,同業業務要回歸本源,同業資產主要做結算和同業融資業務,同業投資做得很少,即使是同業融資也控制在一定範圍內。

上半年農行存放同業和拆出資金減少6,169.78億元,下降51.3%,主要是由於存放同業合作性款項減少;買入返售金融資

產增加2,732.53億元,增長84.6%,主要是由於買入返售債券增加。

## 目前高息負債所剩不多

同期同業負債也有所收縮,同業存放和拆入資金減少2,305.60億元,下降15.8%,主要是由於合作性同業存放款項減少。該行副行長康義透露,理財產品組合資產端43%在債券,非標佔19%;權益性投資佔比3.2%,餘額為476億;委外投資餘額只有50億,佔全部餘額的0.3%,而且實行嚴格的名單制管理。趙歡說,該行期內退出1,189億高息負債,是NIM(淨息差)維持領先水平的重要因素。經過兩年的退出,目前高息負債所剩不多。

資產質量方面,首席風險官李志成稱,將運用多種方式加大不良貸款處置力度,力爭今年將不良率控制在2%以內。副行長王緯透露,農行6月末房地產開發貸款不良餘額40億元,不良率為1.63%;個人按揭貸款不良餘額102億元,不良率0.36%。又指,上半年一二線城市新增個人按揭貸款1,280億元,佔比44%,三四線佔比56%;公司類房地產貸款同比增長4.18%,遠低於全行平均貸款和公司類貸款的增速;個人房貸增速11.6%,同比回落21.2個百分點。

目前,房地產開發貸不良資產為40億元,不良資產率為1.63%,低於法人貸款的不良率;個人按揭貸款方面不良貸款為102億元,比年初減少了8億元。

# 招商局港口連特別息派1.57元

香港文匯報訊(記者 周曉菁)招商局港口(0144)昨公佈,上半年總收入按年升5.4%至40.55億港元,股東應佔溢利動增86.3%至31.48億港元,其中包括出售中集集團股權並確認處置收益約8.13億港元。每股盈利100.62港仙,派中期息22港仙,另派上市25周年紀念特別息135港仙,合共157港仙。財務總監呂勝洲表示,年末不會再派特別股息,屆時將按照以往的派息率正常派息。

## 集裝箱吞吐量可破1億TEU

期內公司集裝箱吞吐量5,016萬標準箱(TEU),按年升8.9%,散雜貨吞吐量2.49億噸,按年升14.6%。對於全年業績會上提出今年公司要突破1億TEU集裝箱吞吐量的目標,董事總經理白景濤表示依舊非常有信心。副總經理嚴剛補充,下半年

集裝箱處理量一向多於上半年,故仍有信心可以突破一億的箱量。

該公司早前公佈投資11.2億美元獲得斯里蘭卡漢班托港的特許經營權,協議在上月29日正式簽訂。白景濤指,10月中可正式接手項目,該碼頭處在歐亞航道上重要位置,預計可為集團帶來良好的效益。他強調斯里蘭卡是「一帶一路」沿線重要國家,亦能為港口基建項目帶來更多貢獻。

對於全球航運公司組建三大聯盟,嚴剛稱此舉並未影響集團的費率,集團與世界各地多間企業形成了戰略合作關係,聯盟對費率並未打壓,相信費率會持續穩定增長。

公司與深赤灣的同業競爭協議本應在9月到期,呂勝洲回應,公司一直都在尋求解決辦法,但情況複雜,暫時延期三年尋求新方案。他承諾,不會影響招商局港口在港的上市。

# 深控：港項目風險比內地小

香港文匯報訊(記者 顏倫樂)深圳控股(0604)今年6月與路勁基建(1098)合作,中標一幅屯門管翠路住宅地,公司董事會主席呂華昨日於中期業績會上表示,本港地價雖然高,但仍屬可接受的範圍,相比之下香港項目較內地項目風險更小,因為本港樓市一直比較理性,笑說:「香港樓市最近表現不錯,虧錢是不太可能。」

呂華昨日表示,公司仍在積極籌備進入香港賣地市場,又指香港沒有內地的限購限賣等條款,樓市相對穩定。

再者,內地雖然限制頗多,但發展商估計之後會放鬆限制,仍會繼續搶地,所以出現很多「麵粉(地價貴過麵包樓價)」

的情況。他說:「那萬一不放開呢?現在這麼貴的地,風險不就很大嗎?」深圳控股首席運營官朱國強補充,公司日後不排除與中資及本港發展商合作,但出價不會太進取。

早前在中國恒大(3333)引入第二輪戰略投資者時,公司向恒大認購55億人民幣的股權,認購比例約佔恒大地產經擴大後股本的2.0522%。

呂華表示,之後的第三輪投資,公司未有計劃再增持,又指恒大上半年銷售及盈利大升,目前已經在賺錢,若恒大成功於內地A股上市,可望再提升持股價值,認為今次投資「划算」,但不排除未來出售的可能性。

# 中鐵總混改向阿里騰訊等發邀請

香港文匯報訊 繼中國聯通之後,中國鐵路總公司也有望推行混改。中鐵總官網消息稱,公司已分別向阿里、騰訊、一汽集團發出了參與鐵路總公司混改的邀請,這個陣營還將進一步擴大。

據悉,今年5月和7月,中鐵總黨組書記、總經理陸東福分別與阿里巴巴、騰訊負責人會談時均提到了混改話題。

新京報指被中鐵總邀請參與混改的還有順豐控股。順豐控股在接受機構調研時表示,公司過去幾年和鐵路總局一直有很

好合作,有數十架電商專列在運輸公司貨物,未來公司仍將繼續加大與鐵路總局合作力度,充分利用高鐵成本低、速度快等優勢。關於鐵總的改革,公司將會進行認真研究並積極參與。

中國快遞協會原副秘書長邵忠林認為,順豐入股將進一步推動整個鐵路貨運改革為快遞業帶來更多利好,將會有更多的運營能力和平台向快遞業傾斜,降低物流成本,提升物流速度。

# 萬達發佈創新加速器

香港文匯報訊(記者 章蘿蘭 上海報導)萬達集團昨天在2017上海國際商業年會上發佈創新加速器,旨在打通通過開放萬達豐富的線下資源,招募全球初創公司的最新技術和產品,在企業場景試點應用的孵化平台。

據悉,與萬達合作的創投機構包括Plug and Play、將門、真格、丹華、寬帶、創新工場、IDG資本、銀杏

谷。

萬達旗下創新加速器擁有獨特優勢,除開放所有業務場景,成為初創公司展示最新技術產品、落地應用效果的「秀場」外,亦可在萬達集團龐大的線下業務實體場景中測試技術、產品和服務;創新技術和產品還將有機會與萬達集團不同業態、業務部門展開深度合作;甚至可提供創新加速期間的辦公場地支持。

# 建行續全力支持實體經濟



建行行長王祖繼表示,相信不良貸款的最壞情況已過去。香港文匯報記者劉國權攝

香港文匯報訊 建行(0939)今年上半年純利按年增長3.7%至1,383.39億人民幣,略高於市場預期,但由於不派中期息,該行昨日跌2.3%報6.86元。建行行長王祖繼昨於業績會上表示,相信不良貸款的最壞情況已過去,各項指標例如不良貸款率、逾期貸款及關注類貸款亦見下降。但他稱,該行不會為了控制貸款質素而放棄支持實體經濟或創新業務。

## 稱不良貸款最壞情況已過

建行上半年不良貸款比率下跌0.1個百分點至1.52%,在四大行中不良資產的改善情況相對遜色。該行上半年加大了撥備額度,王祖繼表示,在錄得盈利的情況下,有提高撥備的空間,以消化可預見的信貸風險,即使不良率回升至1.4%至1.5%,也屬可接受範圍。他強調,未來該行將不良貸款率控制在何水平,是取決於未來發展需求。

該行首席風險官廖林表示,上半年逾期貸款、關注類貸款率都有所下跌,減值準備亦有上升,未來將努力令不良資產走向穩中向好。該行副行長余靜波指,該行正積極推進「債轉股」,目前簽約及實際到位資金佔市場一半以上。

## 續調結構 加大高收益率貸款

建行次季淨息差見擴闊,該行首席財務官許一鳴表示,該行將繼續調整結構,加大高收益率的貸款如小企、消費信貸及信用卡的貸款。

他指出,淨息差非盈利唯一的考慮,如該行將資金投放於利息僅3.8厘的國債,而非高達10.5厘的貸款,因前者免稅,且投放量大,帶來的盈利將更多。另外,年初時,該行預期全年利潤增長為3.8%,按現時情況來說或是更好,全年淨息差方面有機會優於年初預期的2.1%,令他對盈利增長預測較年初樂觀。

外資行對建行業績持正面評價,美銀美林發表報告指,建行中期核心純利升7.4%,大致符合預期。該行股本回報率降1個百分點至17.5%,仍為國有銀行中的最高水平,一級資本充足率12.7%處合適範圍,淨息差則按季擴闊3點子,反映成本管控得宜,成本收入比也按年降3.5個百分點至23.3%,亦為同業中之最低。故上調建行2017至2019年盈利預測2%至5%,將其H股目標價,由7.11元升至7.75元,重申「買入」評級。

瑞信維持建行「跑贏大市」的評級,目標價8.1元。大摩更聲稱建行的目標價可達9.2元,給予「增持」評級。

http://www.wenweipo.com 責任編輯：米春改 版面設計：歐鳳仙

# 中國太平上半年核心業務快速發展品質提升

2017年上半年,中國太平保險控股有限公司(中國太平控股)業務品質不斷提升,核心業務快速發展,新業務價值增幅明顯。集團總保費及保單費達到1,140億港元,總資產5,873億港元,主要發展指標再創新高。境內保險業務保持穩步健康發展,國際化經營實力持續提升,境外子公司業務快速增長,盈利水平佳。投資業務穩健發展,資產管理規模持續較快增長。集團總對總戰略客戶合作與交叉銷售業務成效顯著,品牌美譽度持續提升。

中國太平控股董事長王濱表示,2017年中國太平按照穩中求進工作總基調,以精品戰略為統領,堅持「穩中求進、創新發展、降本增效、嚴控風險」的工作思路,集團繼續保持健康快速發展。當前全球經濟繼續緩慢復甦,國內經濟穩中有進、穩中向好的態勢更趨明顯。但美國「縮表」、英國脫歐等事件,增加了全球經濟的不確定性。經營發展面臨的形勢雖然複雜,挑戰壓力雖然存在,但隨着國家經濟社會的平穩較快發展、人們對商業保險需求進一步擴大,市場經營環境不斷好轉,保險業發展繼續向好的態勢沒有改變,加上「一帶一路」等國家重大戰略和中央對駐港中資企業的關心支持,將帶來新的重大歷史發展機遇。對此,中國太平將保持清醒認識,瞄準發展方向,加大創新推動,把握發展良機,實現精品輝煌。

中國太平將做好四個方面的工作:一是繼續保持戰略定力,堅持「保險姓保」,支持實體經濟發展。二是進一步強化風險意識,堅持底線思維,牢牢守住不發生系統性、區域性風險和集團內較大風險的底線。三是進一步增強創新意識,堅持改革創新,加快打造大健康、大醫療、大養老產業鏈,積極運用金融科技手段轉變發展方式,以創新贏得新一輪發展機會。四是進一步增強開放意識,加快國際業務佈局和發展,紮實推進境外業務發展,進一步強化集團國際化經營特色。中國太平將繼續深入推進精品戰略,為股東、客戶和社會創造更大價值。

# 多位港人榮獲奧地利史懷哲獎

日前,香港多位傑出人士榮獲奧地利史懷哲獎。邊陳之娟、吳惠容、林國平、張源坤皆榮獲3個獎項;史懷哲慈善獎、奧地利史懷哲協會榮譽十字勳章、奧地利史懷哲協會慈善金章;黎偉業、吳劍玲、黃浩皆榮獲史懷哲慈善獎;唐銘輝、張駿曜、胡茵、黃燈皆榮獲史懷哲文藝/科學獎。

奧地利史懷哲協會,1984年10月由一群熱心人士發起,1985年正式註冊為奧地利的非牟利慈善團體。該會的宗旨是承傳諾貝爾和平獎得主(1952)史懷哲醫生的精神——尊重生命,扶助弱勢,傳揚博愛與和平。經過30多年的發展,該會現已成為一個有規模的非政府組織,致力為世界上多個地方的傷病者、殘疾人士、難民、兒童及老人等提供適切的援助。

該會的資金主要有賴各界人士的贊助和捐助,因此設立了史懷哲文藝/科學獎及史懷哲慈善獎,向在相關領域有傑出成就或對社會貢獻良多的人士頒授獎章,還有該會的各級榮譽勳章,均無分國界與種族。眾多得獎人、贊助人和會員當中包括德蘭修女、國家元首、宗教領袖、大學校長等。



5月的奧地利史懷哲獎頒獎典禮於維也納的美泉宮隆重舉行,6位得獎者親赴領獎並與奧地利史懷哲協會的首長大合照。

7月於香港嘉里酒店大禮堂,為未能在5月親赴維也納領獎的得獎者舉行的奧地利史懷哲獎頒獎典禮亦圓滿成功。

# 東亞人壽推出「e 優選」供樓保險計劃

東亞銀行有限公司日前宣布,其全資附屬人壽保險機構——東亞人壽保險有限公司推出全新「e 優選」供樓保險計劃。該計劃為全港首個提供網上預先批核的供樓保險計劃,客戶只須透過簡易的投保程序,即可獲取全面保障。由即日起至2017年10月31日,客戶凡經東亞銀行網頁或電子網絡銀行成功投保,即可享首年年度保費9折優惠。

該計劃之保障範圍包括人壽保障、傷殘豁免保費保障及失業保障。若受保人不幸於保障期內身故,指定受益人將會獲支付一筆過的身故保障,以償還供樓貸款的餘額或作其他用途。若受保人不幸因意外或疾病而導致喪失工作能力連續183日或以上,將可獲豁免在傷殘期間所須繳付之保

費,直至康復為止。若受保人於保單簽發日起計第183日或以後在非自願的情況下失業,受保人可延遲繳交保費最長至365日。

東亞人壽執行董事尹志德表示,置業是人生其中一個很重要的決定,倘若受保人遭遇不幸,「e 優選」供樓保險計劃將可協助受保人及其家人,於按揭期內償還供樓貸款,紓緩壓力,並保留安樂窩。凡年齡介乎18歲至60歲的按揭貸款人士可以直接經網上投保該計劃(適用於每名受保人不超過港幣500萬元保障額的保單)。該計劃的保障年期最長可達30年,而保費於整個保障期內維持不變,每張保單最低保障額為港幣25萬元。「e 優選」供樓保險計劃由東亞人壽保險有限公司承保。