

打機抗打風 電競救電腦節

機迷豪買 銷情升40% 展商：證港有條件發展電競產業

香港文匯報訊(記者莊禮傑)特區政府於今年的財政預算案宣佈推廣電子競技產業，早前也撥款3,500萬元資助舉行電競音樂節，可見產業潛力，從消費市道也可反映其上揚趨勢。一連4天於灣仔會展中心舉行的香港電腦通訊節，雖因天雨及風暴以致商戶生意受一定影響，但場內的電競產品卻普遍錄得升幅，有展商更指升幅達40%。不少展商及市民均認為香港絕對有條件發展電競產業，冀政府持續支援。

連4天的「香港電腦通訊節2017」於昨晚結束，大會指今屆入場人數及總營業額與去年相若，總營業額約3億元(見另稿)，但指新設專售電競產品的「電競街」大收旺場，最好賣的貨品包括電競電腦及屏幕等，電競產品的平均銷情按年上升20%至40%，並預計今年下半年至明年，電競仍是業界焦點，將有更多品牌及廠商投入市場，銷售策略也較為側重推廣電競產品。

颱風襲港 人流與往年差不多

電競街內有不少商號售賣電競專用電子產品，華碩科技(香港)產品經理馮嘉俊表示，雖然日前颱風襲港，但人流與以往差不多，更估計銷售額按年增加了20%至30%。

他指出，電腦節舉行前已預計業績將有所增長，因此部署了更多人力等資源提供活動優惠及節目與公眾交流，希望吸引更多注意。

他續說，對電競產業於香港的持續發展感樂觀，又留意到不少顧客在入場後才考慮購買，是電競產業新客，「估計是因為社會對電競的看法有轉變，從以往認為打機沒有前途，改觀為一種專業，因為政府能將資源投放至正確位置，如舉辦更多電競官方比賽作推廣。」

除了電子產品外，電競專用椅等其他相關周邊產品的銷情也不俗。亞萃電子競技創辦人侯澤勳表示，今次是第一年參展，直言對人流及銷售成績感滿意，「雖然這也是意料之內，但公眾對宣傳活動的反應卻予人驚喜，例如在拍賣活動上，一張有職業電競選手親筆簽名的專用椅能以1萬元高價成交。」



今年電腦通訊節中，電競產品銷量錄得達40%的升幅。香港文匯報記者劉國權攝



社會對電競看法有轉變，令電競產業新客增加。香港文匯報記者劉國權攝

侯澤勳認為，香港絕對有條件發展電競產業，因除了人才及科技水平等軟件外，也有場地等硬件支援。他形容電競於香港屬一行業，可提供工作機會，「雖然香港的電競水平與外國仍有一段距離，但可慢慢發展至專業層面，希望政府向產業投放更多資源。」

市民盼政府持續支援產業

市民孫先生昨日於會場內購買了電競滑鼠及鍵盤，他指自己玩了電競約4年，有留到本港近期有不少電競活動，也在市面上看到愈來愈多相關產品，坦言感到高興，希望政府可持續支援產業，因電競充滿商機。

若產業成熟，孫先生亦有意投身於電競行業製作遊戲。

展商：天氣差「加時」亦無用

特稿

今年的香港電腦通訊節在風雨飄搖下結束，大會指今屆入場人數及總營業額分別為80萬人次及3億元，與去年相若。大會並指，首兩天入場人次按年增加15%，但周日受颱風影響，營業額較周六大跌40%，故於前晚及昨晚分別延長營業時間至11時及7時作補償。

昨日為電腦通訊節的最後一天，有商戶以減價作招徠。會展場內一直人頭湧湧，但未有「迫爆」場面出現。參展商Lenovo銷售經理黃先生表示，今屆電腦節原本人流尚可，但因颱風襲港而受影響，可幸大會當日宣佈延開至晚上11時挽回人流，但預計整體入場人數只與去年打平，惟盈利則有10%至20%增長。

他預測，盈利增加是受惠於電競熱潮，因相關產品即使售價較昂貴也差不多賣光，可見該客群的消費力強勁，反與其他傳統電腦產品的銷量則有下跌。他續說，今年的市場定位與去年有別，由過去以相廉價格吸引顧客轉售專業產品，不排除明年參展時策略有變。

另一參展商訊達科技業務發展經理黃天任指出，颱風影響下，今年人流按年下跌10%至20%，銷售額也由去年的每天近20萬元下跌了約25%。他表示，大會雖延長開放時間，但昨天天氣仍然欠佳，無甚作用，惟明白天氣因素避無可避。他認為，撤



新設專售電競產品的「電競街」大收旺場。香港文匯報記者劉國權攝

除天氣因素，銷售成績欠佳的另一原因是電腦通訊節在暑假末期舉行，顧客消費力轉弱，加上今年的整體消費市道較差所致。

香港文匯報記者莊禮傑

贊成重啟活化 美聯倡工廈改住宅

香港文匯報訊(記者殷翔)行政長官林鄭月娥考慮啟動升級版「活化工廈」計劃，美聯物業昨日舉行記者招待會表示，贊成政府重啟計劃，認為可將難以消除的「工廈劏房」納入安全監管、提升空置工廈使用率及降低市民居住負擔等，達至三贏。

美聯並提出允許符合安全條例的工廈改為住宅、允許工廈局部活化、簡化政府審批程序放寬門檻等系列建議。

美聯工商行政總黃漢成表示，政府於2010年至2016年啟動活化工廈計劃以來，6年間共接獲248宗單一業主活化或重建工廈申請，截至本月共有151宗獲批，但已簽立文件着手進行計劃的僅約100宗，相對本港約1,400

幢工廈，申請率與獲批率明顯偏低。他表示計劃可令工廈價格與使用率明顯提升，以釋放緊缺的房屋資源。

黃漢成分析指出，從前的活化工廈計劃存在審批程序繁複、活化成本過高以至業主幾乎無利可圖等諸多弊端，「從前每宗活化申請需經規劃署、消防處、屋宇署等眾多部門層層申批，補地價、地積比等均有嚴格規定，而活化或重建工廈又需要耗費大量成本，相信這是之前活化計劃效果欠佳的主要原因。」

黃漢成強調，工廈無疑是適合居住的地方，無論承重性、走火通道、樓宇安全均超過普通住宅，「當然採光和通風性比住宅設計差，但相對於現在的天台屋、唐樓劏房等，居住環境和安全性無疑要優越得多。」

他表示，目前工廈活化不佳不是因為工廈本身不適合居住，而是申批設計阻礙重重，以至存在大量非法使用狀況，欠缺安全監管，潛藏安全隱患。

建議允單層業主個別申活化

針對舊計劃的不足之處，美聯提出更適應市場需求的新建議。首先



美聯物業提出升級版「活化工廈」建議，左起：陳偉志、黃漢成、鄧永堅。香港文匯報記者殷翔攝

是允許單層業主個別申請活化，只要符合消防安全規定，收取較便宜的補價費用後，應允許個別業主將工廈單層改為住宅；甚至可考慮免補地價讓業主將工廈單位活化為住宅，但規定只能出租給草根階層，相信能釋放不少工廈資源，緩解草根階層高昂居住成本。

黃漢成又建議在符合消防安全規定下，允許全層單位活化為寫字樓用

途，毋須全幢一齊申請，「全港工廈65%是分散業權，允許分層活化將大大提升活化效率。」第三是建議擴大工廈用途定義，工廈條例規定只能用於生產和製造，令目前許多租用工廈的創意產業、教會和教育機構等實際上是非法使用，應將這些用途納入工廈用途之內，以便消除不少工廈單位存在的「地下使用」狀態，便於消防和安全監管，消除安全隱患。

美東樓美寶樓具重建效益

香港文匯報訊(記者文森)房委會資助房屋小組明日開會，討論重建黃大仙美東邨及石硤白石田邨的部分樓宇。房屋委員會資助房屋小組主席黃遠輝昨日在一個電台節目上表示，涉及美東邨重建的美東樓及美寶樓，樓齡分別為43年及34年，兩幢樓宇有650個單位，按現時較高的地積比，重建後將有1,900個單位，具重建效益，相信可加快屋宇輪換家庭上樓。

地積比較高 重建單位增

美東樓及美寶樓的樓齡並非全港公屋之中最長。被問到為何決定重建該兩座樓宇時，黃遠輝表示，決定重建公屋屋宇時須考慮多個原則，包括結構安全、維修效益及同區有否安置居民的重置資源等。該兩座樓宇附近正有地方安置受影響的居民。

他舉例指出，樓齡較高的香港仔華富邨，則難以在區內找到合適地方。他並指，今次重建計劃中，兩個屋邨合共有632戶家庭受影響戶，如選擇遷往安泰邨可於2020年入伙，相信屆時會對公屋輪候冊有輕微影響。

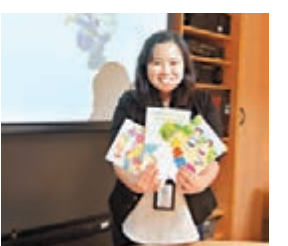
另外，市建局廉租旺角或油街14個安置單位予社會服務聯會提供過渡性房屋，社聯邀請機構營辦原定昨日截止，現決定押後申請期限至下月13日，入伙期亦需要順延至12月，承租期則維持兩年或至2019年底。

社聯解釋，有意申請合辦的機構希望更多時間準備資金，在獲市建局同意下，決定延長申請期。標書要求申請的機構需要營運全部14個單位，但可透過合辦模式營運。

市建局早前以應課差餉租值的50%租金予社聯經營過渡房屋，租約期為2年。

怕上學或患抑鬱 勿輕率當學生詐病

香港文匯報訊(實習記者林浩賢)臨近開學，莘莘學子要面對升中呈分試及中學文憑試，有機會因不懂處理壓力而患上抑鬱症及焦慮症等精神病。青山醫院兒童及青少年精神科副顧問醫生陳君昨指出，家長往往因注重子女成績，未能察覺子女出現精神病徵，當學童向教師或同輩傾訴，則被人認為是「博同情」或「情緒化」，讓病情更趨惡化。他呼籲家長，若發現子女恐懼上學或連日無精打采時，要主動提供協助。



陳君指父母不懂協助學童壓力。香港文匯報實習記者林浩賢攝

最細患者僅11歲

陳君指出，很多學童會在臨近考試的月份到醫院求醫，俱因壓力過大，父母亦不懂協助，結果學童每日都陷入負面情緒中。她曾處理不少情況嚴重而需處方藥物的個案，當中年紀最輕的只有11歲。她憶述該名小學六年級的男生為人懶散，經常將事情拖延至最後一刻才處理，因此偶會欠交功課及考試不合格，他又經常被有抑鬱焦慮傾向的母親嘮叨，並自感母親偏心弟弟以致情緒不佳，其後更因被責備而大吵大鬧及不願上學，甚至會不停將頭撞向牆壁。

他的母親及後發覺兒子不停用濕紙巾清潔物件，遂帶他求醫並確診焦慮症，主因是男童抵不住學業壓力，經常被教師罰抄及責罵，自此陷入欠交功課再被責備罰抄的惡性循環中。陳君表示，醫院除了向男童進行輔導及心理行為治療，亦與男童學校及家長合作，助他減少焦慮及壓力，男童經治療後現已大致康復。

陳君續說，曾有一名中四女生因自感努力也無法取得好成績，冀當廚師的她更擔心無法入讀大學令父母失望而求醫，院方發現女生因情緒問題而出現失眠、專注力及記憶力下降、疲倦及頭暈腹痛等症狀，並因此經常缺課，讓教師懷疑她是「詐病博同情」，女生及後因無法承受別人猜疑而連續缺課逾兩個月，最後確診抑鬱症，需服藥及接受心理與家庭輔導。

面對學習壓力，陳君建議學童可將挑戰分成多個細項，並按事情的緩急輕重排序，再逐一擊破。她說：「像坐搖搖板一樣，必須在個人能力及要完成的事中取得平衡，假如自己能力不足，應分析問題根源，然後找出應對方法。」

她認為家長可協助學童適當疏導壓力，「但疏導不等於要情緒消失。」她坦言很多家長在子女情緒失控時，不僅沒有安撫，更不停說教並指出其錯處，最後演變成爭執。她建議家長在子女感沮喪或暴躁時，可先表明自己感同身受，及後才教導子女正確的處理方法，「因人人都有情緒，先說教會令子女更反感。」

香港勞校教育機構高齡教職工會會員李連珠女士，因心臟病突發，搶救無效，痛於二零一七年八月二十五日在英國倫敦辭世，終年八十三歲。

李連珠女士是廣東省佛山市人，在香港長期從事教育工作，一九八二年到勞校任教，直至退休。李女士一貫愛國愛港，工作勤奮，對學生關心愛護，為培養人才作出貢獻。一旦溘逝，勞校同人深感悼惜。

李連珠女士遺體將擇日在倫敦火化，隨後將骨灰送返廣州安葬。謹此輓告。

香港勞校教育機構高齡教職工會會員李連珠女士，因心臟病突發，搶救無效，痛於二零一七年八月二十五日在英國倫敦辭世，終年八十三歲。

李連珠女士是廣東省佛山市人，在香港長期從事教育工作，一九八二年到勞校任教，直至退休。李女士一貫愛國愛港，工作勤奮，對學生關心愛護，為培養人才作出貢獻。一旦溘逝，勞校同人深感悼惜。

李連珠女士遺體將擇日在倫敦火化，隨後將骨灰送返廣州安葬。謹此輓告。

香港勞校教育機構高齡教職工會啟

二零一七年八月二十九日

今日香港天氣預測

2017年8月29日 星期二

部分時間有陽光，初時有幾陣驟雨及局部地區有雷暴

氣溫：26°C-32°C 濕度：70%-95%

潮漲：01:33(1.9m) 14:09(1.6m)

潮退：07:19(1.2m) 19:17(1.2m)

日出：06:05 日落：18:44

未來四日天氣預告

查詢天氣：1878200 查詢時差：10013或1000

30/8(星期三)	31/8(星期四)	1/9(星期五)	2/9(星期六)
氣溫：28°C-33°C	氣溫：28°C-32°C	氣溫：28°C-32°C	氣溫：27°C-31°C
濕度：65%-90%	濕度：70%-90%	濕度：75%-95%	濕度：75%-95%
部分時間有陽光	部分時間有陽光	短暫時間有陽光	短暫時間有陽光
地區有驟雨或雷暴	地區有驟雨或雷暴	地區有驟雨或雷暴	地區有驟雨或雷暴

空氣質素健康指數

一般空氣質素監測站#

明日上午：低

明日下午：低

路邊監測站#

明日上午：低

明日下午：低至中

1-3 低	一般空氣質素監測站
4-6 中	設於中西區、深水埗、東區、觀塘、葵涌、荃灣、大埔、沙田、東涌、元朗、屯門、將軍澳
7-8 高	
8-10 甚高	
10+ 嚴重	

中國各大城市天氣預測

大連	16°C	24°C	天晴	呼倫浩特	9°C	22°C	多雲	南寧	24°C	29°C	驟雨	烏魯木齊	19°C	30°C	天晴
北京	16°C	25°C	天晴	濟南	18°C	22°C	雷暴	上海	27°C	33°C	有雨	武漢	26°C	34°C	有雨
貴陽	20°C	25°C	驟雨	昆明	16°C	21°C	有雨	瀋陽	8°C	20°C	天晴	西安	18°C	22°C	有雨
長春	7°C	17°C	天晴	海口	20°C	29°C	雷暴	蘭州	12°C	19°C	有雨	石家莊	17°C	20°C	有雨
長沙	28°C	36°C	天晴	杭州	27°C	34°C	雷暴	拉薩	12°C	23°C	多雲	台北	27°C	35°C	多雲
成都	22°C	28°C	有雨	哈爾濱	9°C	18°C	天晴	南昌	28°C	35°C	天晴	太原	14°C	18°C	有雨
重慶	27°C	35°C	多雲	合肥	26°C	30°C	雷暴	南京	26°C	30°C	雷暴	天津	18°C	27°C	天晴

世界各大城市天氣預測

馬尼拉	26°C	32°C	有雨	悉尼	8°C	18°C	天晴	倫敦	18°C	27°C	天晴	檀香山	23°C	32°C	驟雨
新德里	26°C	33°C	有雨	歐洲				馬德里	17°C	21°C	有雨	洛杉磯	23°C	33°C	天晴
首爾	19°C	26°C	多雲	阿姆斯特丹	12°C	26°C	天晴	莫斯科	9°C	16°C	有雨	紐約	17°C	24°C	天晴
新加坡	24°C	32°C	雷暴	雅典	22°C	34°C	天晴	巴黎	17°C	31°C	天晴	三藩市	14°C	26°C	天晴
東京	24°C	33°C	多雲	法蘭克福	16°C	28°C	多雲	羅馬	22°C	36°C	多雲	多倫多	14°C	24°C	多雲
雅加達	25°C	30°C	多雲	日內瓦	18°C	28°C	驟雨	聖多明各	15°C	25°C	天晴	溫哥華	15°C	25°C	天晴
吉隆坡	24°C	32°C	雷暴	里斯本	18°C	24°C	驟雨	芝加哥	19°C	23°C	雷暴	華盛頓	17°C	26°C	天晴
墨爾本	6°C	15°C	驟雨												