

# 受惠拓展新業務 純利升3.5%

# 交行中期賺389億

# 逾期貸款有改善

香港文匯報訊(記者 章蘿蘭 上海報道)交通銀行(3328)昨日在上海發佈2017年中期業績,期內實現歸屬於母公司的淨利潤389.75億元(人民幣,下同),同比增幅3.49%,明顯高於前兩年;逾期和逾期90天以上貸款餘額則實現「雙降」,顯示風險防控奏效。但交行行長彭純坦言,下半年在增盈利與控風險方面依然頗有壓力,尤以息差收窄壓力為甚。



交行行長彭純(中)坦言,下半年在增盈利與控風險方面依然頗有壓力,圖左為副行長兼首席財務官吳偉。香港文匯報記者章蘿蘭攝

## 交通銀行主要業務指標(人民幣元)

淨利潤:	389.75億元,同比增3.49%
淨利息收益率:	1.57%,同比下跌0.4個百分點
減值貸款率:	1.51%,較年初減0.01個百分點
撥備覆蓋率:	151.02%,較年初提高0.52個百分點
資產總額:	89,308.38億元,較年初增長6.28%
資本充足率:	13.86%,較去年底跌0.45個百分點
核心一級資本充足率:	10.62%,較去年底跌0.38個百分點

製表:記者 章蘿蘭



交行上半年業績受惠大力發展信用卡、資管、市場、貴金屬、票據等業務。資料圖片

彭純分析,盈利上升得益於交行聚焦服務實體經濟,順應供給側結構性改革要求,着力推進「三去一降一補」,同時並大力發展信用卡、資管、市場、貴金屬、票據等轉型重點業務和新興業務,培育了新的盈利增長點。據彭純計算,今年第二季交行淨利潤從上年同期的186億元增至197億元,高於市場預期。此外,境外銀行機構和子公司的淨利潤增長對盈利貢獻亦功不可沒,相關實現淨利潤同比增長10.42%,同比提升0.82個百分點,在集團淨利潤中佔比為13.00%。

### 下半年控風險壓力仍高

隨著經濟形勢改善,加上交行進一步完善了全面風險管理體系,強化重點領域風險管控,不良貸款率下降,減值貸款率為1.51%,較年初下降0.01個百分點。逾期貸款和逾期90天以上貸款實現「兩

逾雙降」:逾期貸款餘額較年初減少60.26億元,較年初下降0.30個百分點;逾期90天以上貸款餘額較年初減少38.59億元,較年初下降0.22個百分點。撥備覆蓋率為151.02%,高於監管機構最低要求的150%,較年初提高0.52個百分點。

不過,彭純坦言下半年防風險壓力依然非常大,信用風險是其中之一,市場風險、流動性風險、操作風險、外部衝擊風險等,均對風險防控水平提出更高要求。

### 息差收窄 恐拖累盈利

期內,交行利息淨收入同比減少7.98%,淨利差和淨利息收益率分別為1.44%和1.57%,同比分別下降39個基點和40個基點。如還原為價稅分離前口徑,淨利差和淨利息收益率同比均下降33個基點,其中第二季度淨利差和淨利息收益率環比均上升1個基點。

彭純表示,下半年盈利壓力亦不小,儘管息差環比回升,但下一步收窄的壓力非常大,全年若要保持上半年3.49%的淨利潤,還需作出艱巨的努力。

交行副行長兼首席財務官吳偉解釋,上半年息差收窄主要受累於複雜的利率環境,如負債端成本上升很快,去槓桿重要舉措,以及市場對資金需求令資金成本上升等,下半年交行將通過降低內部營運成本等種種措施,穩定息差,甚至適當擴大息差。

### 夥蘇寧拓智慧金融合作

日前交行與蘇寧簽署戰略合作協議,開展智慧金融戰略合作。彭純表示,未來交行與蘇寧將分別發揮在金融互聯網、智慧零售方面的優勢,探索互聯網金融業務的創新,並有望在雲計算、人工智能、智能商務領域跨界合作。

## 國壽投資收益增加 多賺18%

香港文匯報訊 中國人壽(2628)公佈,受惠保費增長及投資收益增加,上半年淨利潤同比增長17.8%,至122.42億元(人民幣,下同),每股盈利0.43元。

### 新業務價值升31%

期內公司營業收入上升17.8%至4,014.24億元,新業務價值上升31%至368.95億元。6月末內含價值6,975.2億元,較去年底增長7%;核心償付能力充足率為275.75%,去年末為280.34%。上半年公司淨投資收益率4.62%,比去年同期升0.24個百分點。上半年的核心償

付能力充足率275.75%,較去年底略為下跌4.59個百分點。

### 中國太平淨利跌24%

至於另一險企中國太平(0966),由於總投資收益減少,上半年淨利潤同比下降24%,至23.7億元,每股盈利0.624港元,不派中期息。集團財務總監張若哈表示,上半年淨利潤有所回落,是因應集團長期及短期發展下作平衡,認為相對不利因素在上半年已體現,並透露,公司與阿里健康(0241)正籌組保險業務。公司旗下主要盈利來源太平人壽上半年

經營溢利18.7億港元,按年下降44%,主要受權益類投資的已實現資本損失與減值的影響。不過,由於透過個人代理隊伍分銷的保費增長五成並在總保費佔比進一步提高,帶動新業務價值按年增63%。

期內總投資收益按年下降10.6%至83.6億港元,其中已實現及未實現資本利得虧損13.25億港元,主要反映股本證券和投資基金主動優化持倉結構導致兌現較多浮虧。今年上半年年化投資收益率4.02%。

颱風「天鴿」肆虐港澳,中國太平洋董事長王濱表示,澳門受「天鴿」影響情況較嚴重,太平澳門公司會做好理賠工作。

## A股再衝3300關未果 收市倒跌

香港文匯報訊(記者 孔愛瓊 上海報道)滬指昨日最高觸及3,297點,但尾盤迅速回落翻綠,最終是滬指2016年以來第四次衝擊3,300點未果。銀行等金融股試圖護盤,無奈資金並不活躍,龍頭板塊回落,終頂壓力全線收跌,上證綜指收報3,271點,跌0.49%;深證成指收報10,552點,跌0.63%;創業板指收報1,795點,跌0.64%,當日滬深兩市共計成交4,076億元(人民幣,下同)。

### 銀行股後勁不繼

3,300點成為滬指一道巨大關卡,昨日上證綜指在金融股的帶領下距離此點僅有一步之遙。銀行板塊率先發力,多隻股票早盤直線拉伸,可惜午

後大幅回落,收盤時僅工商銀行、農業銀行、建設銀行、招商銀行、平安銀行紅盤,但最高漲幅也僅1%多。中國聯通A收跌6.58%報8.37元。



滬指2016年以來,四次衝擊3300點仍未果。中新社

早盤一度拉伸的券商板塊下午也出現跳水,只有東方財富尾盤頂住壓力微漲0.38%,更多股票跌幅2%以上。可燃冰、環保工程和PM2.5成為昨日上漲幅度前三的板塊,近期環保消息方面相關利好倍出,特別是環保裝備製造業獲政策力挺,行業產值有望達萬億元。

### 券商仍看好後市

儘管衝擊3,300點未果,但機構認為A股向好邏輯不變。海通證券認為政策溫和、基本面企穩、改革推進這三個做多邏輯不變。國信證券則指經濟復甦未有改變,而這是開政行情的最大利好。



哈羅公學(Harrow School)是英國最負盛名的私立學校之一。資料圖片

## 哈羅公學傳落戶橫琴

香港文匯報訊 據悉,擁有400多年歷史的世界著名學校品牌——哈羅公學(Harrow School)將於2020年落戶橫琴新區,橫琴哈羅禮德學校預計招生超過1,000名。

### 由麗新集團引入

據了解,橫琴哈羅學校是由香港麗新集團引進,在該集團所投資的橫琴地塊上建校,橫琴哈羅學校校園面積將超過50,000平方米。

此前,這間被譽為「首相搖籃」、致力於「為未來世界培養具有領導力的人才」的世界名校已在曼谷、北京、香港及上海設立了哈羅分校。消息人士指,此番該名校落戶橫琴,將借助其豐富的亞洲辦學經驗和獨特資

源,推動橫琴打造國際教育知名品牌,提升橫琴開發開放品質。

橫琴哈羅禮德學校的建立亦為大灣區市民提供優質的教育配套服務,並提供適用國內及國際的課程,吸引外資企業和高端人才進駐,提升競爭力。

### 被喻為「首相搖籃」

英國哈羅公學位於倫敦西北角,佔地300英畝(約1,800畝),創立於1572年,是英國最富盛名的私立學校之一,曾培養出包括邱吉爾在內的7位英國首相、4位中東君主、3位諾貝爾獎獲得者、首任印度總理尼赫魯,更有20位英國最高榮譽勳章獲得者以及在藝術、科學領域的眾多優秀人才。

香港文匯報訊(記者 黃冬 香港報道)「天府成都文創未來」成都建設國家中心城市西部文創中心專場活動昨日在香港舉行,在活動上,成都市正式對外發佈《西部文創中心建設行動計劃》(2017—2022年)。

## 一千港企參與成都文創中心建設

據透露,2016年成都已有15,000多個法人單位從事文創產業活動,實現營業收入2,600多億元(人民幣,下同),文創產業增加值633.6億元,佔地區生產總值的5.2%。目前已初步形成以傳媒、文博旅遊、創意設計、演藝娛樂、文學與藝術品原創、動漫遊戲和出版等行業快速發展的格局。

### 投資逾530億美元

據成都市統計,香港是成都最大的境外資金來源地,已有包括文創企業在內的近2,000家港企、超過530億美元港資融入成都。在當天的活動中,成都市倡議,蓉港兩地構建文創產業合作新機制,探尋文旅融合發展新模式,培育文旅產業發展新生態,共創具有國際影響力的文化藝術設計中心、共建世界旅遊目的地城市,共繪立足西南、面向世界的生活中心美好

藍圖,共促蓉港兩地人文交流,共築具有國際競爭力的文創產業要素集聚地。

### 看好一帶一路商機

在活動現場,13家知名港企、澳企和1家品牌協會與成都相關企業和機構簽署了合作項目協議,涉及影視文創產業、視聽產業、文化旅遊、舞台劇基地建設、文旅商業及特色小鎮建造等多個類別。此外,世界文化名城論壇主席特別代表在本場活動上宣佈,成都成為「世界文化名城論壇成員城市」,並將於2018年在成都舉辦「一帶一路」與城市文化發展高峰論壇。



成都建設國家中心城市西部文創中心專場活動昨日在香港舉行。香港文匯報記者黃冬攝

## 內房績優 萬科多賺46%

香港文匯報訊(記者 李昌鴻、蔡競文)萬科(2202)昨公佈,上半年實現銷售金額2,771.8億元(人民幣,下同),同比增长45.8%;營業收入698.1億元,同比下降6.7%。歸屬於上市公司股東淨利潤73億元,同比增长36.5%。

### 住宅銷售 中小型佔九成

萬科上半年銷售產品中住宅佔81.9%,商辦佔14.8%,其他配套佔3.3%。其中住宅產品聚焦主流客戶自住需求,94%的產品為144平方米以下的中小戶型。

截至6月底,萬科持有貨幣資金1,075.6億元,遠高於短期借款和一年內到期長期借款總和的501.4億元;淨負債率19.61%,繼續保持在行業低位。

### 保利中期淨利勁升9.7倍

另外,保利置業(0119)得益於物業銷售結構收入增加,以及匯兌方面錄得收益所帶動,上半年淨利錄得6.29億港元,按年勁升9.7倍

上半年,保利置業簽約銷售金額約222億元人民幣,完成全年銷售目標的63.5%。公司在香港的首個住宅發展項目「龍譽」,自3月開售以來共推出465套單位,至6月末已實現簽約額逾40億港元,去化率近九成。單計該項目的簽約額已佔

公司整體簽約額的17.6%,比公司在珠三角地區的簽約額還要多。於6月30日公司資產負債比率為76.7%,去年底為77.9%。

保利置業稱,「龍譽」的成功發售及理想銷情,堅定了公司做強做大香港房地產市場業務的信心和決心。不過,另一內房企寶地產(01238)總裁許華芳則表示,香港乃成熟市場,地價較高,不符合公司政策,因此未有計劃在港投地。

保利置業預期,下半年銷售增速收窄,未來一個時期房地產市場將存在着較大的不確定性。但另一內房企遠洋集團(3377),則將全年銷售目標由600億元人民幣調高至700億元,預料可超额完成,預計明年銷售額可超過1,000億元。



萬科上半年實現銷售金額高達2771億元。資料圖片