

A股大鱷借300賬戶造市

數十億炒起半新股 中證監正審理9起案件

香港文匯報訊 中證監昨披露A股大鱷造市手法，指今年4月14日啟動調查2017年專項執法行動第二批，共計16起案件，堅決打擊惡性操縱市場行為，目前已有9起案件進入審理程序。當中有案件顯示，有人通過多個資金中介籌集數十億資金，利用300多個證券賬戶，採用頻繁對倒成交等異常交易手法，連續炒作多隻半新股，涉嫌操縱市場。



中證監打擊惡性操縱市場行為。資料圖片



A股大鱷三類造市行爲

1. 行為人糾集違法團夥、籌集巨量資金、使用大量賬戶輪番炒作半新股。
2. 上市公司實際控制人勾結私募機構涉嫌實施信息操縱。
3. 新三板公司實際控制人為達到特定目的操縱本公司股價。

■A股大鱷採用頻繁交易、拉抬股價、快速封漲停等異常手法炒起多隻半新股。資料圖片

中證監新聞發言人高莉昨在發佈會上稱，根據調查掌握的情況，這批案件涉及的操縱行為集中表現為：一是行為人糾集違法團夥、籌集巨量資金、使用大量賬戶輪番炒作「次新股」。

勾結私募機構操縱增持信息

例如，在今年2月至3月期間，某企業及其實際控制人組建、控制一個分工明確的操盤團隊，通過多個資金中介籌集數十億資金，利用300多個證券賬戶，採用頻繁對倒成交、盤中拉抬股價、快速封漲停等異常交易手法，連續炒作多隻半新股，涉嫌操縱市場。

二是上市公司實際控制人勾結私募機構涉嫌實施信息操縱。例如，某上市公司實際控制人與私募機構內外勾結，人為操控「增持股份」、「高送轉」等信息發佈時間，雙方共同出資並由私募機構操作200多個證券賬戶，利用資金優勢，採用頻繁對倒成交、盤中拉抬股價、快速封漲停等異常交易手法，操縱股價。

三是新三板公司實際控制人為達到特定目的操縱本公司股價。例如，某新三板公司實際控制人為了順利減持股份、大額套現，專門組織操盤團隊，通過資管計劃、「空

殼」公司和他人證券賬戶，採用連續買賣、自買自賣等異常交易手法，製造該公司股份交投活躍假象，吸引造市商和投資者參與交易，藉機減持股份。

操縱行為趨「團夥化」

高莉指出，近年來，操縱市場呈現新的違法特徵，一是操縱主體「團夥化」，機構主體涉案增多。行為人依托固定團體、組織巨額資金，進行內部分工，有組織地實施操縱市場。二是在傳統資金優勢、持倉優勢基礎上，濫用信息優勢操縱股價問題突出。三是多種手法交織並用，短時間輪番炒作多隻

股票，容易引發負面效仿，市場影響惡劣。

中證監重申嚴查違法行爲

高莉稱，操縱市場行為為誤導和欺騙投資者，破壞定價功能，歷來是證監會稽查執法的重點。

下一步，中證監將繼續以專項行動為抓手，持續保持對操縱市場行為的打擊力度，抓緊推進第二批案件辦理，對違法主體依法嚴肅處理。涉嫌犯罪的，依法移送公安機關追究刑事責任。

相關個案的進一步查處情況，中證監將及時向社會公佈。

大行齊聲唱好 長實彈4.3%

香港文匯報訊(記者 陳楚倩) 港股昨日全日窄幅上落，恒指收報27,562點，升31點；國指收報11,003點，升幅少過1點，大市總成交約811.6億元。市場焦點在長和(0001)及長實地產(1113)，兩公司前日公佈業績，股價昨日表現各異，長實表現勝預期，在多間大行唱好之下，全日升達4.3%，收報67.8元；長和則逆市跌3.1%，收報105.1元。

長實地產半年業績好過市場預期，多家大行紛紛調高評級及目標價。野村指出，長實致力增加經常性收入，多個大型收購已經完成或正在進行，調高該公司今年起的3年盈利預測12%、10%及5%。該行並將長實列為行內首選，評級「買入」，目標價由65.3元調高至76.6元，即是較該股昨日收市價仍有13%的上升空間。

大摩：派息增11%勝預期

大和亦指，長實指會投資更多具地產元素的資產，在解釋過投資哲學後，相信會

得到市場認同。大和亦維持對長實的買入評級，目標價75.6元。

摩根士丹利認為，長實每股盈利、派息及經常性收入增速都超過市場預期，相信市場會調升其盈利預測，預計長實未來60日內股價會跑贏大市，目標價73元，評級為「增持」。大摩認為，長實上半年每股盈利上升17%，派息增加11%，好過市場預期。此外，業績亦顯示長實的物業發展及銷售利潤強勁。

德銀估計，今年長實每股派息達1.6元，

大行予長實最新目標價

證券行	目標價	評級
野村	76.6元	買入
大和	75.6元	買入
大摩	73元	增持
德銀	68.6元	買入
美銀美林	71元	中性

較早前預測上調2%，公司上半年業績表現穩健，證明管理層在全球找尋良好投資機會的能力，隨着長實收購多個基建項目，以及當收購德國能源公司Ista後，料長實今年全年派息可增長。該行維持對長實「買入」的評級，目標價68.6元。

美銀美林估下半年續回購

美銀美林則預期，長實下半年會繼續回購，但土地儲備逐步減少，加上收購各項基建令業務複雜性增加，重申對長實「中性」的評級，目標價升至71元。美銀美林估計長實下半年的物業銷售不會有顯著增長，但和記大廈可能重建創造長遠價值。

大行對長和的前景看法則較為分歧。德銀對長和的增長前景信心減少，指長和上半年稅後溢利較預期低1%，息稅前利潤(EBIT)較預期低4%，相信長和下半年會更艱難，且股價已接近該行的目標價，再升有難度，評級由「增持」降至「持有」，目標價維持115元。

星展料企業貸款增雙位數



星展香港張建生(右)料貸款下半年持續上升。香港文匯報記者張美婷攝

香港文匯報訊(記者 張美婷) 星展香港昨日公佈上半年業績，該行純利按年上升22%至25億元，淨利息收入上升5%至38.7億元；服務費收入上升28%至15.8億元，當中以財富管理、現金管理和投資銀行業務的升幅較大。星展香港董事總經理兼企業及機構銀行總監張建生表示，該行貸款增長良好，料該行貸款下半年持續上升，全年貸款或有高單位數增長，而企業貸款增長有低雙位數。

客戶多為大型國企民企

對於貸款方面，上半年整體貸款增長3%，而企業銀行增長6%。張建生表示，

目前該行主要貸款客戶為大型國企和民企，對資金外流調控的影響較少，認為衝擊較大的是內地中小企業，惟這類企業並不是該行的重點業務。他強調，該行未有向內地違約企業批出貸款。

至於淨利息收入方面，張建生表示，今年年初本港銀行貸款市場下滑，業界對於大型企業客戶貸款的競爭激烈，過去6個月淨利率有下調的趨勢，而新造貸款的淨利率較去年第3至4季收窄約25點子，相信出現貸款增加，而淨利息收入下跌的情況為市場現象。他指美國加息步伐放緩，料下半年淨利息收入增長與首季相若。

星展香港董事總經理及財務總監陳立珊補充，香港銀行同業拆息(Hibor)於第二季下跌15點子，而往來賬戶和儲蓄賬戶佔該行存款比例約62%，若Hibor持續下跌，估計影響該行淨息差收入。她續指，市場估計美國最快年尾加息，而本港未必跟隨加息步伐，而Hibor和倫敦銀行同業拆放利率(Libor)未必同步的情況下，料下半年淨息差不會大幅上調。

另外，星展銀行昨日亦公佈上半年業績，集團純利按年上升4%至23.5億元(坡元，下同)，淨利息收入按年上升1%至37.2億元；中期息每股0.33新加坡元，增長10%。

大酒店多賺兩成 指港零售回穩

香港文匯報訊(實習記者 梁燕美) 大酒店(0045)昨公佈截至今年6月30日止中期業績，期內股東應佔基本盈利為1.81億元，較去年上升19%，每股基本盈利12仙，中期息每股派4仙，與上年同期相同。行政總裁郭敬文表示，香港的消費氣氛已逐漸穩定下來，例如淺水灣項目的續約情況不錯，纜車業務表現理想。

倫敦項目預算6億英鎊

對於香港的旅遊業及零售業前景，他坦言，在數年前集團亦有擔心前景發展，但認為這一年多間，香港的旅遊業已經相對穩定下來，而且從集團現時期的業績數據亦可見穩定，沒有任何收入上的損失，並指香港的主要業務如半島酒店的發展都沒有問題，加上淺水灣公寓的續約情況不錯，山頂凌霄閣及纜車業務也可見有不錯的增長。雖然較難預測未來的旅遊業前景，但現時仍然是穩定的。

另外，其他主要市場美國、中國及日本的表現穩定，惟集團關注美國對中東的旅遊政策走向，及中東的政治局勢，因其或會對當地業務產生輕微影響。

其他業務方面，郭敬文表指，位於北京的王府半島酒店原有的525間客房已合併成為230間典雅套房，酒店於2017年上半的平均房租亦領先市場；仰光半島酒店項目方

面，經過長時間申請，總租賃協議已作轉讓及項項亦獲緬甸投資委員會批准，項目預期將於2021年完成。他並指，由於集團未來會有數個大型項目，所以所需的資金亦較大，例如倫敦半島酒店項目預算約6億英鎊，所以派息原則不會改變。

港半島酒店出租率70%

報告提及，香港地區半島酒店出租率為70%，較去年同期增長5%；平均房租約為4,499元，較去年同期減少約1%；平均可出租客房收入約為3,132元，較去年同期2,976港元增長約5.24%。另外，其他亞洲地區半島酒店出租率為67%，較去年同期增長約2%；平均房租約為2,808元，較去年同期增長約2.44%；平均可出租客房收入約為1,889元，較去年同期增長約5.53%。

蔡華波無要求入董事局

另外，被問及新加坡商人、太和控股(0718)大股東蔡華波，近期斥資超過10億元增持，他回答指，之前並沒有與蔡先生直接聯絡，但他指，蔡先生在增持至11.79%之後曾去信集團，表示不是惡意收購，只是屬於財務投資。郭敬文又稱，蔡先生並沒有要求加入董事局，集團不關心其資金來源，大酒店的營運和集資計劃不會發生變動。

大酒店上半年業績

項目	金額	按年變幅
營業額	5.61億	+7%
股東應佔基本盈利	1.81億	+19%
每股基本盈利	12仙	+20%
每股派息	4港仙	不變

各地半島酒店收入

酒店	收入(港元)	按年變動
香港半島酒店	6.07億	-2%
王府半島酒店	0.92億	+84%
紐約半島酒店	3.12億	-1%
芝加哥半島酒店	2.50億	+9%
東京半島酒店	4.00億	+2%
曼谷半島酒店	1.15億	+2%
馬尼拉半島酒店	1.17億	-13%



大酒店行政總裁郭敬文表示，香港消費氣氛已回穩，淺水灣項目續約及纜車業務表現不俗。香港文匯報記者梁燕美攝

國泰借阿里大數據吸內地客

香港文匯報訊 國泰航空(0293)昨與阿里巴巴及其關聯企業騰訊宣佈達成戰略合作，雙方將共同探索一系列措施，以掌握中國內地旅客出境旅遊所帶來的巨大潛力，同時提升整體的顧客體驗。

阿里活躍用戶逾5億

國泰航空透過是次合作，將與阿里巴巴生態系統中的三個關鍵業務連接：旅遊服務、雲計算及支付服務。

在合作框架下，三家公司將根據其業務優勢探討一系列具潛力發展的方案，為國泰航空的乘客帶來更為卓越的出遊體驗。

透過分析阿里巴巴多達5.07億移動活躍用戶的消費需求，亦將支持國泰航空精準及有效地觸及更廣泛的旅客。

在合作框架下，阿里巴巴旗下的旅遊服務平台「飛豬」，將讓國泰航空乘客規劃旅程時，享有更個性化的服務。雙方亦計劃尋求更多合作機會，使國泰航空旗艦店於飛豬平台上取得成功，向內地旅客推廣環球旅遊體驗。