今天是書展最後一日,開放至傍晚7時,還未入場的朋友謹記爭取 時間前往掃貨。雖然今年書展的年度主題是「旅遊」,但財經書籍一 如以往深受港人歡迎。除了一眾見慣見熟的理財專家及專欄作家外, 亦湧現不少新晉財金專家出書,例如一些網上炒股達人和網絡KOL (Key Opinion Leader,關鍵意見領袖)等,教大家炒股炒樓。就記



2017年書展投資書專區 香港文匯報記者曾慶威 攝

■《按揭創 富術》集合 了種種與利 差有關的實 踐操作 香港文匯報





■不少人打 書釘尋覓 香港文匯報

追名家

金融書區打書釘

今年書展,不少參展商繼續主攻學生市場,中 小學補充練習、參考書和英語學習工具書比比皆 是。雖然多間大書局,如商務印書館、三聯及中 華書局等均將財經書籍放置於較隱蔽位置,但就 記者現場所見,仍有不少市民圍着這些財經書籍 「打書釘」,人數似乎與旅遊書籍區域不相伯 仲,甚至更多。



夕健頭

上車置業樓換樓

今年的財金類書籍當中,股票及 揭計劃、借貸優惠、印花税以至報 樓市書籍大概各佔一半,有不少是 先在網絡上掀起熱話,再出版成 書。近年本港樓市火熱,「上車」 續為港人的核心目標之一,今年的 樓市書除了教人「上車」外,亦出 現更多玩法,例如關於樓換樓和按 揭的主題。《按揭創富術》就是由 香港討論區地產版一則累計50萬點 擊率帖文「Mortgage Link、H接、 「CO07」所撰寫,書中集合了種 種與利差有關的實踐操作,介紹由 新買物業、翻按以至一開二;從按

税等實用知識。

至於由 Homebloggerhk 創辦人諗 sir 撰寫的《樓換樓 2017》,序言夠 晒吸引:「就算你人工連兩萬都 有,一樣可以買到樓收租。已經有 樓,診sir會教你用盡方法套現,然 後又再清債,用個單位錢搵錢,一 間變兩間、兩間變四間……」該書 曾榮登2014年商務印書館全年暢銷 加按做人仔定期、一開二」的樓主 書榜(經濟類)第四位,至今出到 第八版,更新了50%內容,反映不 少香港人希望借樓換樓乘上「樓市 順風車」。



香港文匯報記者莊程敏 攝

新出路

科網創業全攻略

近年創業風氣盛行,今年除了一般的炒股攻 略,亦多了很多創業書籍。例如《90後的半退 休生活》,賣點是「教你用4,000港元創立一盤 年賺百萬的生意,一本屬於香港人的科網創業工 具書」,銷情不俗。另外,「財務自由」亦成熱 門詞彙,出身基層家庭,中七學歷,70後郭釗 推出的《Hea 富學》,內容講述自己 2006 年起 每年購買一項物業,包括日本、澳洲和馬來西亞 等地,至今夫婦名下有超過20間物業,達到現 時每日只需工作2小時,每月去旅行的創富心



■《90後的半退休生活》教你用4,000港元創立 一盤年賺百萬元的生意

香港文匯報記者莊程敏 攝

跌打聖藥、藥油之王 **肩頸背痛、四肢麻痺**







(E) 正印產品 德國東大克療疫

GERMANY EAST GREAT HAK LIU TAN









加州地連上蓋

美國加州工商業用地,萬餘平方 米,有上蓋數百平方米,位於洛 杉磯市中心往拉斯維加斯主幹道 (15號公路)旁,吉售USD250萬 有意電6777 4777

比華利中港酒店

牌照號碼:H/0277 H/0278

尖沙咀・中港酒店 日租450元起

灣仔・比華利酒店 日租750元起

房專線:9509 5818

中港酒店:九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層 傳真: 2723 5398 電話:2730 1113

比華利酒店:香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層 傳真:2877 9277 電話:2507 2026

網址:www.bchkhotel.hk

台灣土地銀行香港分行 公開招標公告

招標案號:LBOTHK1707-1 招標機構名稱:台灣土地銀行香港分行 招標項目:員工團體醫療保險採購案 項目內容:香港分行員工團體醫療保險 招標機構地址:香港九龍尖沙咀廣東道25號港威大廈第一座31樓

3101-6&12室 電話: (852)2581 0788

傳真: (852)2581 0777 截標日期:即日起至2017年7月31日17時00分

公開取得文件領取方式及處所:自公告日起至截止收件期限日 止,親自向本分行領取(香港九龍尖沙咀廣東道 25號港威大廈第一座31樓3101-6&12室)

送交投標書地點:投標書請郵寄或專人送至香港九龍尖沙咀廣東 道25號港威大廈第一座31樓3101-6&12室 開標日期:2017年7月31日17時30分

開標地點:台灣土地銀行香港分行(香港九龍尖沙咀廣東道25號 港威大廈第一座31樓3101-6&12室) 決標方式:非複數決標,訂有底價最低價得標 其他: 詳投標須知

申請酒牌續期公告 悅華餐廳

現特通告:何世雄其地址為新界元朗西裕 街17號民康大廈地下4,5B,10-13號舖及 地下側面露天座位,現向酒牌局申請位於 新界元朗西裕街17號民康大廈地下4,5B, 10-13號舖及地下側面露天座位悅華餐廳 的酒牌續期。凡反對是項申請者,請於此 公告刊登之日起十四天內,將已簽署及申 明理由之反對書,寄交新界大埔鄉事會街8 號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收

日期:2017年7月25日 **NOTICE ON APPLICATION FOR** RENEWAL OF LIQUOR LICENCE YUET WAH RESTAURANT

Notice is hereby given that Ho Sai Hung of G/F and Outside Seating Accommodation at side, Shop 4, 5B, 10-13, G/F, Man Hong Mansion, 17 Sai Yu Street, Yuen Long, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Yuet Wah Restaurant situated at G/F and Outside Seating Accommodation at side, Shop 4, 5B, 10-13, G/F, Man Hong Mansion, 17 Sai Yu Street, Yuen Long, N.T.. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice. Date: 25th July 2017

申請新酒牌公告 新青山灣沙灘餐廳

現特通告:梁玉蓮其地址為新界屯門青 山公路19咪青山灣泳灘一樓(大部份), 現向酒牌局申請位於新界屯門青山公 路19咪青山灣泳灘一樓(大部份)新青山 灣沙灘餐廳的新酒牌。凡反對是項申請 者,請於此公告刊登之日起十四天內, 將已簽署及申明理由之反對書,寄交新 界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒 牌局秘書收。

日期:2017年7月25日

金融科技起革命

值得留意是今年多了有關「FinTech」金融科技類書 籍,例如《FinTech 金融科技聖經》、《FinTech 跟我有 什麼關係?》和《FinTech革命:金融科技完全解析》 等,大部分是由日本及美國作者撰寫。



■財經書區域的人潮不比旅遊書區域遜色

香港文匯報記者莊程敏 攝

遺失聲明

嘉里物流香港有限公司遺失 ECOLAB LTD (HONG KONG) 櫃紙兩份船名: MOL BEACON V.014E, BL NO: NYKSCHIT86095500 & NYKSCHIT86077500, 櫃號:TRLU9730671/20 & TCLU4232722/40 °

特此聲名

