

成本價租劊房 冀年內推出

陳帆強調非鼓勵愈住愈細 盼交社福機構安排入住

香港文匯報訊(記者 岑志剛)運輸及房屋局局長陳帆日前提出,由社企以成本價分租劊房予公屋輪候人士。陳帆昨日表示,政府正與社福機構、物業持有人及發展商等商討合作,希望在今年內推出計劃,又說「勿以善小而不為」,強調政府不是鼓勵「愈住愈細」,長遠仍要繼續覓地建屋,解決住屋問題。陳帆又提到,廣深港高鐵「一地兩檢」方案即將公佈,局方並無後備方案。



陳帆提出以成本價分租劊房予公屋輪候人士。圖為他日前探訪劊房戶。資料圖片

陳帆昨日與傳媒茶敘時表示,社會對先導計劃反應正面,他近日收到不少建築師、工程師和社福界人士表示希望幫忙,政府正與各機構、業主和發展商磋商,並與發展局和勞工及福利局合作,希望最快在今年內推出計劃。

或用強化玻璃代磚牆櫃位

陳帆指出,由於未與有關機構達成協議,暫時未能披露計劃詳情。他表示,先導計劃下的劊房單位,必須符合屋宇條例、結構安全及衛生,現時已有專業人士向他提供不同類型舊樓的劊房圖則。他又提出,劊房單位可用強化玻璃取代磚牆,增加單位的實用面積。他續說,在先導計劃下,希望由社福機構

因應服務對象而安排居民入住,並有社工協助有需要家庭融入社區,例如照料獨居長者質礙和兒童上學。他期望租金是現時劊房租金的一半,但認為入住時間不能太短,「如果住兩三個月就要搬,搞到好似流浪漢咁,對這些家庭無好處。」

長遠仍須覓地起樓解住屋

對於有意質疑計劃「杯水車薪」,陳帆形容「勿以善小而不為」,指計劃是推動「社會運動」,政府希望牽頭感染社會人士相助,共同紓緩有需要市民的居住情況。他強調,政府並非鼓勵市民「愈住愈細」,長遠仍要繼續覓地建屋解決住屋問題。陳帆補充,由於「劊房」一詞較負面,局

方正徵集合適名稱,又說之後會以「眾籌」方式募集資金,爭取社會支持,但不會由政府發動。對於是否重推租金管制,陳帆指外國經驗發現推出租金管制,會減少市場租盤供應,令基層人士更難租到住處,政府必須通盤考慮,包括租管帶來的負面效果。

高鐵「一地兩檢」仍在草擬

對於有報道指政府與內地就高鐵「一地兩檢」安排達成共識,陳帆表示,兩地仍在草擬協議,暫未能透露執行細節,希望可盡快落實,但強調會恪守「一國兩制」、高度自治及香港基本法的原則,以港人福祉、便利民為依歸。他對現時時的方案有信心,又指局方並無後備方案。

陳帆指出,由於高鐵是跨境設施,「一地兩檢」方案需要雙方同意,內地實施的大陸法與香港的普通法不同,雙方在詮釋上需要時間商討。

他又說,「一地兩檢」問題可能影響市民對特區政府的看法,但認為「瑕不掩瑜」,希望社會以持平態度評價政府的作為。



劊屋各住客有獨立的書桌及衣櫃,擁有個人空間。香港文匯報記者何寶儀攝

劊屋助更生 減重犯機會

香港文匯報訊(記者 何寶儀)香港樓價及租金屢創新高,基層人士百上加斤。有團體推出「劊屋計劃」,聯絡愛心業主,將單位重新設計,以低於市值或與綜援金相若的租金水平(約1,800元),租予更生人士,讓他們有安居之所,易於融入社會,減輕重犯機會。曾到內地居住及在港租住環境惡劣劊房的劊屋租戶權叔說:「現在這裡(劊屋)才是人住的地方。」

香港善導會昨日舉行「劊屋計劃」開幕禮及開放日,慶祝首間劊屋入伙。善導會與熱心業主合作,透過捐贈者的支持等,為單位裝修,再租予有住屋困難的更生人士。租約由業主與租客簽署,租住期一年,有需要人士可獲續期。

8人共用廚廁 碌架床兩入口

首間劊屋位於油麻地,已移居外地的業主之前聯絡善導會提供空置單位,並承擔裝修費用。單位實用面積逾400呎,內有4張碌架床,於本月初啟用,租予8名男性更生人士,其中4人已遷入,他們需共用廚房及兩個洗手間。單位由義務建築師負責設計,考慮住客的私隱,上下格床的出入口設於不同方位,每人配備一張獨立書桌及衣櫃。

現年66歲的更生人士權叔,因走私香煙及出售侵權產品,曾五度入獄。他數月前出獄後,曾在深水埗租住床位,月租2,100元,逾10人擠在一個兩房一廳的單位內,「有時閒雜人等太多,我受不了,寧願到樓下(南昌街)坐!」權叔患有糖尿病,失業多年,需靠借貸度日,一度因租金過高而遷回內地居住,卻因此導致在港日數不符規定,無法申請綜援,現時由社工協助輪候公屋單位,希望在劊屋過渡。

社工跟進就業戒毒助重生

善導會總幹事吳宏增表示,機構擔任中介角色,推薦合資格的租客給業主,更會派社工作定期跟進租客情況,包括提供就業及戒毒服務等,協助他們渡過困境。他續說,第二間劊屋位於新蒲崗,現正在裝修,預料9月啟用,可為兩個單親家庭,即兩名女性更生人士及其年幼子女提供住處;第三間劊屋亦已在計劃中,惟仍欠缺約20萬元至30萬元的裝修費。

航空學院推證書課吸DSE生

香港文匯報訊(記者 馮健文)為應對未來機場三跑道系統落成及香港航空業急速發展,香港機場管理局於去年成立的香港國際航空學院,已於今年4月正式開課,預計首年將有逾3,000名學員就讀。其中一個適合今日放榜的文憑試考生報讀,將提供「1+12」即1個月課堂加12個月實習的證書課程,學員於實習期內每月可獲約9,000元至1萬元市價薪酬。

香港國際航空學院校長李佳慧昨日向傳媒介紹學院發展時指出,現時在機場工作僱員約7.3萬人,隨着三跑道落成,於2030年僱員將增加至12.3萬人。

她續說,航空及相關行業的蓬勃發展,需吸納不少人才,因此學院將與本地及海外教育機構、職業訓練學院及機管局業務夥伴等合作,為有意投身航空業人士及航空界專才,舉辦基礎入門及專業進修兩大類課程。

張李佳慧透露,由航空學院與香港大學專業進修學院(HKU Space)合辦,以中學畢業生為主要對象的「機場服務及營運證書課程」將於下月開課。



學員參加航空學院夏令營,了解飛行模擬器運作。機管局供圖

課程最大特點,是以「1+12」形式進行,學員先參與1個月理論及實地學習課程,之後會根據其意願等因素作配對,展開為期12個月在職實習,學員可獲取初行人員的市價薪酬每月約9,000元至1萬元。目前已有15間公司提供實習職位,涵蓋地勤服務、飛機維修、航空貨運、機場保安等工種。

她指,學員完成理論課後可獲HKU Space頒發證書,相等於資歷架構第三級

資歷水平,之後可銜接高級文憑甚至學位課程。完成一年工作實習後,可獲航空學院頒發證書。她透露,課程費用為6,500元,今年將提供80個學額,現已有約30人報名,相信文憑試放榜後很快將額滿,如反應熱烈,未來或會增加學額。

現年18歲的應屆文憑試考生張浚浩說,年少時與家人到外地旅行乘坐飛機,已深受此行業吸引,希望可加入成為空中服務員或地勤。當他知道入讀課程後將可實習



張李佳慧表示,會繼續與其他學院合作舉辦課程。香港文匯報記者 馮健文攝

並取得工作經驗,且獲家人支持,因此無論放榜後成績如何,仍會報讀課程。

另外,為加強青少年對加入航空業的興趣,航空學院今年共舉辦4班航空夏令營,每班為期5日,亦吸引不少青少年參加,其中3班已滿額。參加夏令營的17歲的王凱嵐及16歲的齊楚澤均表示,自小對航空業有興趣,發現原來夏令營所學到的東西比他們預期更多。他們亦已立志希望將來成為機師。



海洋公園宣佈川金絲猴寶命名為「樂奇」。

香港文匯報訊(記者 文森)經過兩個月的川金絲猴寶命名活動,海洋公園昨日正式宣佈首隻在香港誕生的川金絲猴寶獲公眾命名為「樂奇」。由6月23日至29日期間,公眾於海洋公園facebook為川金絲猴寶名字進行投票,四個候選名字為「樂奇」、「森森」、「洋洋」及「珍寶」或「Jumbo」,當中「樂奇」獲得54%票數當選。

「樂奇」代表樂天好奇,亦包含了寶寶的父母——媽媽「樂樂」以及爸爸「其其」的名字。「奇」與「其」字同音,而「奇」字所包含的意思更能突顯寶寶好奇活潑的個性。護理員為寶寶取英文名為「Lokie」,發音與中文名相近。

樂奇於2017年4月17日出生,為首隻在香港誕生的川金絲猴,現時由母親樂樂餵哺。一如其名,樂奇於過去兩個月越見好動活潑,好奇心旺盛,亦比較調皮,並喜歡在樹叢及石頭間到處跳躍攀爬,探索家園,亦會淘氣地作弄父母。川金絲猴於國際自然保護聯盟瀕危物種紅色名錄上被列為瀕危物種,現時野外僅存約15,000隻。

港首誕川金絲猴命名「樂奇」

天花式充電器方便電動車又電

香港文匯報訊(實習記者 林浩賢)政府近年積極推動電動車普及,包括提出豁免電動車輛繳付首次登記稅及開設更多電動車公共充電站,惟截至2016年,香港只有近6,800輛非油電混合電動車。有市民指電動車充電配套嚴重不足,常要為充電設施煩惱。香港生產力促進局與與電動車充電服務供應商Smart Charge合作,推出新一代電動車充電技術方案,如安裝天花式充電器、小型薄身充電器及智能派電的負載管理系統,解決電動車充電難題。

半年前購入電動車的賴先生居於荃灣千色匯,他指該屋苑因無電動車充電設施,需常到附近有充電設施的商場停車場「充電」,「初時聽說電動車不用入油,既慳油費又環保,結果原來充電好艱難。」香港生產力促進局副總裁張梓昌

認為,有必要增設電動車充電設施,以舒緩現有電動車車主的充電需求,並吸引電動車新買家。他指,部分屋苑因基建限制,電力未必足以應付充電需求,故Smart Charge的新方案會實施智能派電,負載管理系統將根據泊車順序分配電量,其公司亦會提供天花式充電器及小型薄身充電器,協助鄰近沒有牆身或空間不足的泊車位供電,以提升充電效率。

Smart Charge產品開發及業務拓展主管黃一川表示,興建充電配套成本動輒數百萬元,其公司會主動聯絡現有樓宇的業主立案法團與新樓盤發展商,獲同意後會先在停車場鋪設充電網絡,若有車主想改用泊車位的充電器,可向Smart



黃一川及張梓昌介紹新研發的電動車充電器。香港文匯報實習記者林浩賢攝

Charge付費申請,分別為每月1,280元充電30小時及1,800元無上限,但需最少簽約三年,當中已包括意外保險費及季度維修費。

在Smart Charge成立前,鹿茵山莊管理處已在停車場鋪設電動車充電網絡,有需要使用設施的用戶需一次性繳付約9,500元安裝費及按金的想法,其後每月付費,便可使用獨立電動車充電服務。

羅致光將會勞資再商撤對沖

香港文匯報訊(記者 聶曉輝)現屆特區政府強調要與社會各界加強溝通,改善行政立法關係,令施政更暢順。勞工及福利局表示,該局局長羅致光未來兩三星期將馬不停蹄,拜訪各大工會及主要商會,相信主要話題離不開取消強積金對沖。有工會表示,行政長官林鄭月娥表明要再就上屆特區政府提出的方案再作諮詢,工會希望能更深入了解羅致光的想法。

羅致光將於未來兩三星期禮節性拜訪各主要工會及商會,包括本週五及下周一先後到訪工聯會與勞聯,並會於下週約見勞聯會勞資雙方委員飯局。

工聯:盼深入了解想法

工聯會理事長吳秋北接受香港文匯報訪問時表示,新一屆特區政府班子願意多與社會各界溝通是好事,工聯會將把握周五的機會,屆時主要負責人會向羅致光表達幾大勞工議題的意見,首要當然是取消對沖議題,「(特區)政府不太願意聽工會意見,早前提出的方案也不是很完善,林鄭月娥也說過要再諮詢,我很想知道羅致光在這議題上的想法,究竟要點做?」他續說,如要硬推現行方案,勞資雙方

難以達成共識

吳秋北並指出,政府就標準工時問題研究多時,最終卻得出「合約工時」的結論,「這根本不是標準工時,是行不通的。」他續說,預計屆時會向羅致光表達統一假期及退休保障的意見。

勞聯:把握機會表意見

勞聯秘書長周小松指出,雖然羅致光下周只是禮節性拜訪工會,見面時間不會太長,但會把握機會,向他表達意見。他續說,希望羅致光能想出方法,在不損害工人利益下解決取消對沖問題。

書面反性騷擾政策 僅半數社福機構制定

香港文匯報訊(實習記者 何玉瑩)自劍橋護老院等多間社福機構傳出性騷擾案件後,平機會於去年8月及11月舉辦反性騷擾研討會並以機構為單位進行問卷調查,結果顯示只有一半社福機構有制定簡單的書面反性騷擾政策,情況令人擔憂。

平機會於參與研討會的62間非政府機構中,成功收回51份問卷,當中半數連基本的書面反性騷擾政策也缺乏,逾30%受訪機構「沒有為其員工提供加強性騷擾意識」的相關培訓。

在已制定了反性騷擾政策聲明的受訪機構中,只有20%已納入全部八項基本反性騷擾政策的要素,顯示大部分機構在制定相關政策時不全面。

投訴少或因缺乏認識

平機會政策、研究及培訓總監朱崇文昨日表示,只有兩間機構在去年收到共4宗性騷擾投訴,投訴數字偏低,惟相信社福界人士受到性騷擾的情況可能遠較數字顯示嚴重,受害人或因缺乏對性騷擾的認識,或公司相關投訴機制缺乏透明度,故無法作出投訴。

平機會建議非政府機構應加強對防止性騷擾的培訓及宣傳,及在機構培養防止性騷擾的朋輩文化。平機會並建議社署修訂「服務質素標準及服務質素標準執行手冊」的指引,清楚列明性騷擾亦是性侵犯的一種,提高機構警覺,政府亦應考慮分配更多資源,協助非政府機構制定更全面的防止性騷擾措施。

社聯回應指出,是次參與調查的機構既然出席研討會,顯示他們對性騷擾政策有一定的關注度,故相信他們很快會制定指引。社聯相信透過持續的訓練活動和研討會,機構對性騷擾政策的認知必會提升,政策制定的情況將有所改善。

香港兒童文藝協會公告

2017年6月25日香港兒童文藝協會理事會就本會前會長潘明珠女士及本屆理事潘金英女士濫用職權,損害兒協的聲譽及利益等事宜,進行詳細檢視及討論。會後議決如下:
1. 免除潘明珠女士「香港兒童文藝協會名譽會長」的稱銜。
2. 免除潘金英女士「香港兒童文藝協會理事會理事」一職。
有關議決即時生效。
今後兩位潘女士之一切事務及活動蓋與本會無涉。
謹此通告各團體,機構及會員

香港兒童文藝協會
第十八屆理事會啓
日期:2017年6月30日