

在岸離岸人民幣齊升破6.8

香港文匯報訊(記者 海巖 北京報道)昨天人民幣兌美元中間價報6.8053,較上日大幅升值239點,上調幅度0.35%,創近四周以來最大升幅;而後在岸、離岸人民幣兌美元匯率更一度雙雙漲破6.8關口,當日在岸人民幣兌美元官方收盤價報6.7992,較上一交易日官方收盤價漲109點,較上一交易日夜盤收盤漲153點,為近兩周最高。業內預計,下半年人民幣貶值壓力減輕。

截至昨晚7:10,彭博報價顯示,在岸及離岸人民幣對美元分別報6.7991及6.8055。人民幣兌美元匯率連續兩日大升,在岸人民幣匯率升值逾400點,升破6.8關口。市場分析認為,離岸人民幣匯率連續上漲,這與貶值預期逐步消退有關。

中國銀行國際金融研究所發佈最新報告預計,下半年人民幣對美元匯率將維持基本穩定,一是經濟平穩有助維持外匯穩定;二是美聯儲加息影響減弱;三是逆周期因子引入降低非理性波動;四是中國資本外流壓力有所緩解,境內利率持續走高降低了居民的購匯需求;五是外匯儲備連

續5個月回升,目前已經重回3萬億美元心理關口以上,資本有重新回流的趨勢。

「債券通」開啟助吸外資流入

此外,「債券通」的開啟也有利於吸引國際資本流入。

中信期貨研究部金融期貨團隊報告也指出,下半年人民幣匯率內部環境向好再添砝碼,除了外匯供求關係進一步改善之外,監管積極引導匯率雙向波動也有助於改善市場情緒的順周期波動。外部環境給予人民幣的壓力將主要取決於歐、美央行貨幣政策的步調差情況。

中信期貨預計,人民幣對美元匯率再度

出現類似前兩年下半年般的貶值的概率相對較低,更可能是在雙向波動過程中逐漸化解市場「弱而不散」的貶值預期。預計這一波動範圍將在6.7-6.95之間。

業界料人民幣貶值壓力減

人民幣對美元匯率在5月中旬後經歷了一輪大漲,截至6月15日美元對人民幣匯率中間報價為6.7852,較一季度末升值了1.68%,較今年年初升值了2.43%。花旗、瑞銀等外資機構近期數次上調對人民幣匯率的預測值。

根據花旗的預測,今後3個月內美元兌人民幣可能在6.88左右波動。



昨天人民幣兌美元中間價報6.8053,較上日大幅升值239點,創近四周以來最大升幅;而後在岸、離岸人民幣兌美元匯率更一度雙雙漲破6.8關口。

海昌冀輕資產佔利潤30%



海昌海洋公園執行總裁王旭光。

香港文匯報記者于珈琳攝
香港文匯報訊(記者于珈琳大連報道)海昌控股(2255)執行總裁王旭光在大連出席2017年夏季達沃斯論壇期間接受香港文匯報記者訪問時透露,作為公司重要戰略轉型的輕資產業務,預計在2020年佔公司整體利潤30%左右。

據海昌控股2016年財務年報顯示,2015年至2016年公司輕資產業務收入激增超過17倍。對此,王旭光認為,一方面由於輕資產業務基數較小,實現了如此迅猛增長;另一方面,也得益於公司2014年以來確定的戰略佈局,即在鞏固8個主題公園存量內涵式發展的優勢基礎

上,海昌海洋公園輕資產業務模式的形成,特別是結合自身海洋公園建設運營、海洋生物種群的資源優勢,海昌的管理輸出對利潤增長貢獻豐厚。目前,簽訂的管理輸出合同已達19個,合同金額近4億元(人民幣,下同),2016年體現的收入是4,100萬元,毛利率達75%以上。

上海三亞項目明年開業

海昌與碧桂園(2007)簽訂的合作將發揮各自在專業領域的核心競爭力,已確定在河南鄭州開發建設的海洋文化度假項目即是這一戰略的體現,將實現地產反哺主題公園的設想。

王旭光透露,鄭州項目是結合了公司「提供區域旅遊目的地」及「開發海洋文化產業創新」業務戰略的一個重要舉措,也是目前海昌海洋公園中商務條件最好的一個。據悉,除了將投建的鄭州項目,正在建設中的上海項目將於6月30日封頂,2018年暑期開業;三亞項目也將於明年第四季度開業。

王旭光稱,這一系列重資產戰略佈局之後,未來五年海昌海洋公園不會有大的重資產的投入,未來在珠三角、廈門等目標市場的介入將盡量以輕資產形式進入。在珠三角與碧桂園的合作,將開發一款新一代海洋文化度假類產品「海咖」,主推品牌輸出、管理輸出的運營模式。

建滔推石墨烯智能地暖



建滔集團發力智能家居,正式推出石墨烯智能地暖。

香港文匯報訊(記者 章蘿蘭 上海報道)建滔(0148)發力智能家居,近日在上海正式推出最新研發的地暖地板二合一產品「石

墨烯智能地暖」,旨在變革內地傳統取暖模式,公司目標是至2019年達到20億元(人民幣,下同)銷售額。

冀變革內地傳統取暖模式

建滔集團執行董事、建滔地暖董事總經理劉敏表示,目前市場上的取暖產品多以電鍋爐水暖,電線地暖為主,能耗大、維護成本高,建滔地暖則將石墨烯發熱芯片集成於地暖中,研發出地暖地板二合一產品,即鋪即用,用電僅佔空調的14%、水暖的24%。

建滔地暖副總經理張執政指,智能家居是未來的趨勢,建滔地暖通過手機APP可遠程控制每一塊地板,每個區域都可精確調整至想要的溫度,此外上述APP

並已預留燈光、窗簾、電視、空調等接口,接入家裡其他智能硬件。

充裕土儲為產品提供保障

香港KB建滔化工集團,是全球最大的覆銅板生產商和最大的印刷線路板製造商,並擁有世界領先的「石墨烯+碳纖維」發熱專利技術。

建滔高層指,集團在上海、昆山等地擁有可建樓面面積逾400萬平方米的土地儲備,料將為地暖產品應有提供保障。

公開信息顯示,2016年全國建築房屋竣工面積42億平方米,住宅房屋竣工面積佔比67%。據估算,如果按照10%的需求安裝地暖,僅2016年就新增2,000多億元的地暖市場,其中尚不包括商業、政府公共配套項目以及舊房改造。

香港扶貧英語學會 撐起留守兒童及貧困學生一片天

扶貧英語學會提供課程

現就讀於荃灣海壩街官立小學六年班的關可燁,曾是一名留守兒童。父母曾在內地開工廠,生意失敗後回港,一家人住在荃錦公路近曹公潭的一偏僻半山鐵皮屋,居住環境惡劣,每月僅靠父親一萬多元的收入維持全家生活。關可燁自讀小學起,英語成績不理想,數次考試不合格。幸運的是,五年班下學期時,她得到義務英語培訓老師何兆榮(Tom Sir)的輔導,通過創新英語學習法,幫助提高對英語的理解能力及培養英語學習的興趣,英語成績首獲A級,並獲選為班長。



關可燁一家住在半山鐵皮屋

童年一人留守香港英語成績差卻無助

關可燁的父親是香港人,妻子是內地新移民,夫妻兩人在佛山開鞋廠。在佛山讀完幼稚園後,關可燁一人回到香港就讀小學。直至升讀五年班之前,關可燁陸續由叔叔嬌嬌、姨媽「湊大」,是在香港的一名留守兒童,每兩周的周末才盼到父母回港短暫探望。關可燁回憶起父母不在身邊的日子,直言「好孤單,沒有安全感」,每次和父母通電話,問得最多的是「爸爸媽媽幾時返來」,但卻總是得到失望的答案——「遲啲啦」。

升讀三年班後,學校英語老師逐漸開始全英教學,身為不精英班的學生,關可燁漸漸跟不上學業進度,考試也數次不合格,老師、父母都曾找她問話,「問我點解退步左」,這令她很不開心,也開始討厭英語,「有一段時間我好想快點過晒英文堂」(希望英語課快點結束)。

五年班時,關可燁的父母結束了在內地失敗的工廠生意後回港,眼見女兒對英語學習喪失了信心,一籌莫展。偶然之下,關可燁的父親認識了Tom Sir, Tom Sir家住荃錦公路附近,並同樣熱愛行山,兩人熟識後,關父拜託Tom Sir輔導女兒的英語。

在扶貧英語學會精準扶貧下,關可燁能用流利英語,粵語及普通話表演國民教育和「反港獨」脫口秀,未來她將代表該會到各地探訪留守兒童,分享學英語得A級心得並關心他們,此外她還是一位出色助理英語小老師,負責協助該會從事教學工作。

Tom Sir每周2小時義務輔導英語

Tom Sir說,自己了解到,關可燁家中經濟條件並不優厚,關父已年屆七十四歲,是一名小巴司機,月入近一萬元。關母因患病,未有外出工作,還需要定期去廣州看病。關可燁一家住在荃錦公路近曹公潭的一處偏僻半山鐵皮屋裡,居住環境惡劣,屋頂有高壓電線,屋內昆蟲滋生,常見蜈蚣、蚊蟲、木虱等。Tom Sir深感關家生活不易,遂決定以義務方式為關可燁輔導英語,每周五與其餘兩位貧困學生一起參與2小時的小班英語課堂。

Tom Sir介紹,他是通過創新英語學習法來輔導關可燁。創新英

語學習法有三個特點,其一是使用自編的含有豐富漫畫插圖的教材,希望藉此吸引小學生的眼球,培養英語學習興趣;其二是聯想力, Tom Sir設計了一套學習英語拼音的快捷方法——魔術粵語/普通話變英語拼音,他解釋道,例如粵語的「邊」、普通話的「賓」、英語的「bin(箱子)」基本發音一樣,把三語聯繫起來,有助於幫助小學生快速記憶;其三是習作, Tom Sir介紹,他會為學生提供英語劇本表演,或是培訓學生成為英語小老師,各種方式有助操練學生,鞏固英語學習的成果。

現掌握逾4000英文單詞 夢想做英語老師

通過Tom Sir逾一年的補習,關可燁說自己最近兩次在學校的英語期考成績已飛躍至A級水準,她自言「好有成就感」。關可燁說,自己現在能掌握英語國際音標和phonics所有拼音,透過閱讀英語故事,掌握了逾4,000個英文單詞,同時也熟悉基本英語文法,能寫好一篇150字的英文作文。在課堂上的輪流問答中,關可燁能流利大聲讀出英語句子,受到老師的表揚,「也有同學時常請教我,問我一些英語單詞如何讀。」

問及未來的夢想,關可燁直言希望成為一名英語老師,專門教導留守兒童。她說,自己能理解留守兒童在心靈上的孤獨感及在英語學習上的無助感,希望能善用自己所學,幫助與她有相似經歷的兒童。現在,在Tom Sir的培訓下,她已成為一名英語教學小助手,即將在今年暑假隨Tom Sir在新界一間小學為近20名五年班的學生輔導英語拼音。



Tom Sir每周義務為關可燁輔導英語

「香港扶貧英語學會」介紹

「香港扶貧英語學會」成立於2017年1月25日,由一批愛國愛港,有愛心人士組成,其宗旨是:
• 支持特區政府扶貧政策,為內地與香港兩地提供精準扶貧服務。
• 防止港獨。
• 修補香港社會撕裂。
• 免費提供優質英語及普通話課程予內地與香港兩地貧困家庭。
• 在香港推行國民教育,培養家國觀念。
• 授人以漁。
• 培育國家精英。

「香港扶貧英語學會」成員均為社會精英 愛國愛港

核心成員:	
發起人兼名譽會長	單日堅先生 SBS CSDSM 特區政府前懲教署署長
主席	阮雲道先生 SDS QC SC 特區政府前高等法院法官
會長	余黎青萍女士 SBS OBE FCMI 特區政府前教育署署長
常務副會長	陳勇前先生 香港孔教學院副院長
名譽顧問	陳東博士 GBS JP 色雷圖主席 張心瑜女士 MH 南京政協常委 黃鎮南先生 BBS 行政長官卓越教學督導委員會主席 田小琳教授 中華海外聯誼會名譽理事 北京海外聯誼會常務理事 吳仰明博士 香港教育局校長培訓課程導師
英語課程主任	何兆榮先生《趣學漢語同音字》漫畫編者 英語詞彙翻譯
秘書長	宋琦先生 香港管理學院客座教授

地址: 香港中環皇后大道中18號新世界大廈15樓全層
教材研發中心: 荃灣沙咀道362號全發商業大廈20樓05室
電郵 hkpretsl@gmail.com

對話Tom Sir:

籌辦「香港扶貧英語學會」助留守兒童及貧困生變身「英語小狀元」

記者: 可以說一說你的教學經歷嗎?

Tom Sir: 1990年任總督察期間,我開始在下班後輔導個別警員英語,幫助他們通過「幫辦」(督察)考試。從那時起至2002年退休後,我都一直鑽研英語及普通話教學。2011至2012年期間,我前往赤柱東頭懲教所,為13名在囚人士提供為期一年的普通話課程,學員均獲頒發國家普通話水準測試及格證書。2014年我免費幫貧困學生補習英語。2015年5月,我在四川大邑縣跟當地政府合作培訓60名中小學老師,指導他們如何用創新方法教導學生學習英語國際音標。2015年6月起,在歌連臣角青少年懲教所培訓8名14歲至20歲文化水準為中三的更生學員學習英語,一年後其中5名學員在香港中學文憑試中英語獲及格,其中一名升讀大學。

記者: 你的教學有什麼特色?

Tom Sir: 我使用創新和充滿娛樂性的方法培訓英語及普通話學員,我認為快樂學習才能刺激大腦的細胞,將所學知識真正記憶及掌握。我使用創新英語學習法及「神奇7點」的概念來教學,「神奇7點」

即是給輔音和母音在口腔中設立7個發音點,像衛星導航般指導學生在嘴巴如何發音。學生反映該方法學習容易,發音準確,效果甚佳。

記者: 你現在主要培訓什麼學生?

Tom Sir: 我現在主要培訓貧困小學生,每星期為他們上堂培訓2小時。2017年1月25日,由特區政府前懲教署署長單日堅發起籌辦的「香港扶貧英語學會」,正式申請註冊為香港政府慈善團體,成為該會一名義工英語老師,本着「關心弱小、授人以漁」的信念,希望協助留守兒童及香港貧困學生在學校英語考試拿A等成績,繼而在香港中學文憑試中成為英語小狀元,幫助他們在英語學業上達標並最終成功升讀大學。在培訓過程中,透過教育及關愛,向我的學生培訓國民教育和「反港獨」思想。我深信,通過這些課程及活動,可以修補社會撕裂和協助解決香港深層次矛盾。



Tom Sir