

翠華擬年內推新品牌

冀5年分店翻倍 贊助電視劇增宣傳

香港文匯報訊(記者 周曉菁)翠華(1314)昨公佈截至3月底全年業績,去年錄得收益18.45億元,按年跌1.2%;純利9,048.3萬元,按年上升26.24%。每股盈利6.41仙,派末期股息1.5仙,特別股息2仙,全年共派5.5仙。主席兼執行董事李遠康在記者會上承諾,集團成立50周年回饋消費者,暫時未有加價的計劃,目標5年內增至130間分店。

公司行政總裁彭燭豪指出,現階段內地、香港和澳門共有64間餐廳,年內會增設10間新店,其中香港2間、上海5間以及華南地區3間。並承諾到2022年時擴展至130間分店,較現階段的分店數目翻一番。他強調,新舖不只局限於翠華這個品牌,年內會有全新的品牌問世,不過要先「賣個關子」,未透露新品牌的任何細節。他還稱,待時機成熟會考慮發展海外市場,在其他地區開設分店。

無意加價 或拓海外

報告披露,本港分店的收益按年下跌4.7%,李遠康解釋,餐飲業競爭一直激烈,入境旅客減少影響市況。部分分店因

翻新、更改位置,收益輕微下跌;惟內地收益有6.6%的增長。去年同店銷售有單位數的下降,不過近幾個月同店銷售增長持平。

適逢成立50周年和上市5周年,翠華一改低調作風,改變策略,加大推廣力度。李遠康透露,集團首次贊助TVB劇集《溏心風暴3》,劇中有部分場景在翠華的分店拍攝,期望藉此機會提高海外知名度。首席財務官楊東補充,推廣費用會控制在合理範圍之內,約佔收入的1%。

談及控制營運成本,彭燭豪稱,街舖的租金有下調空間,業主普遍持開放態度,市況已下跌20%至30%,惟商場舖租無議價空間。投資新舖方面,楊東稱以往每間



要投入700萬元至800萬元,現在無論內地還是香港,在選址時面積均會相應減少,平均每間的投資規模約為450萬元。



李遠康(中)指,公司暫時未有加價計劃。香港文匯報記者周曉菁攝

信保局受保業務增18.8%

主要市場已獲悉賠償細列

香港文匯報訊 信保局昨向立法會呈交的2016至2017年度年報顯示,在截至今年3月31日止的財政年度,信保局受保業務總額為1,312.11億元,較上年度增加207.27億元或18.8%。年度內,保費總收入(收入)上升3,067萬元(或11.9%)至約2.88億元,承保收入6,691萬元,較上年度上升1,036萬元(或18.3%)。賠償總額較上年度增加435萬元(或5.7%)至8,070萬元。受環球股市投資氣氛升溫,信保局投資收入大幅增加至5,206萬元(上年度為359萬元),溢利約1.19億元,較上年度增加97.8%。

市場	百萬元	佔總額百分比	變幅
中國內地	13.22	31.6%	+32,950%
澳洲	8.41	20.1%	+2.1%
美國	7.46	17.9%	-34.5%
荷蘭	4.22	10.1%	+1,218.8%
法國	2.47	5.9%	+149.5%
其他	6.00	14.4%	-57.5%

註:數據截至2017年3月31日止財政年度

內地成最大受保市場

中國內地成為信保局最大受保市場,佔受保業務總額31.2%。美國及英國分別位列第二及第三位。受保產品方面,電子產品業務總額按年上升53.8%,佔受保業務總額27.1%,電器和紡織及成衣分別上升65.6%和3.5%,位列第二及第三。

已獲悉賠償總額為4,178萬元,較上年度上升669萬元(或19.1%)。按市場計,中國內地、澳洲及美國分別佔31.6%、20.1%及17.9%。按賠償事項計,買家拖欠佔58.6%,買家破產佔40.3%,

背約則佔1.1%。賠款歸還總額為618萬元,比上年的492萬元增加126萬元(或25.6%)。於今年3月31日,信保局的資本及儲備合共約為22.64億元,較2016年同期增加1.22億元(或5.7%)。

信保局總監黎衍平指出,去年環球經濟錄得自2007年至2008年金融海嘯以來最緩慢的增長步伐,香港出口面臨的對外貿易環境依然嚴峻。雖然去年底環球需求有所復甦,能源及商品價格亦逐漸回穩,但預料2017年香港的商品出口仍只能保持平穩。下行風險主要來自美元日漸走強,以及新一屆美國政府不確定的貿易政策立場。

中銀冀東南亞收入貢獻增至20%



岳毅(左)預料,東南亞市場對人民幣的使用量將會增加。香港文匯報記者潘達文攝

香港文匯報訊(記者 歐陽偉昉)中銀香港(2388)副董事長兼總裁岳毅昨於記者會上表示,該行在東盟十國有很多基建和融資項目,東南亞戰略可以更有效切合國家「一帶一路」發展策略,為中銀香港帶來更大的發展空間。該行自去年至今,在東南亞地區的項目投資約578億港元;期望未來5年,東南亞業務對集團的收入貢獻度由現時的單位數上升至20%。

岳毅預料,東南亞市場對人民幣的使用量將會增加,預期未來「一帶一路」可為該行的人民幣業務帶來很大的機會。他重申,人民幣業務亦是該行未來發展策略之一,香港佔離岸人民幣結算超過七成,中銀香港作為香港唯一人民幣清算行,可因此享有許多收益。現時人民幣業務佔集團利潤約10%,每天處理交易1.5萬筆,金額為8,000億元人民幣。

售集友研派特別息

中銀香港在今年3月完成出售集友銀行的持股,財務總監羅洋表示交易獲得稅前利潤25億港元,正研究會否派發特別股息,會考慮集團長期發展、股息穩定派發

以及股東要求等。他認為派息率40%至60%是合適水平。

加強資產負債管理

羅洋預計,美國下半年還會加息一次,如經濟條件符合預期或開始縮減資產負債表。雖然香港銀行資金充裕,但在聯繫匯率下香港利率終會在下半年走強。這對本港銀行經營有好處,但加息令活期存款流向定期增加資金成本,亦令債務人負擔上升。該行會加強資產負債管理改善息差,也會持續進行壓力測試,留意對利息敏感行業的貸款質量變化。

副總裁龔楊恩慈表示,美國加息或縮表將收緊貨幣環境,利率只會向上升。按揭業務有持續擴張空間,預期今年該行的按揭業務將錄得單位數升幅。對於金管局限制銀行向發展商借出地價和發展成本的借貸成數,她稱是「常規風險調節」,因為推行時間尚短,未能評估對地產商貸款的影響,但認為這有助控制風險,強調銀行會跟從金管局指引。

另外,今年是中銀在香港成立100周年。岳毅表示,該行發行紀念鈔已獲監管機構批准,現正進行籌備工作,還需要內部監管審批,將適時公佈發售細節。紀念鈔將以公平公正的方式讓客戶快捷和方便地認購,亦會考慮長者的需要為他們制定認購方式。

阿里傳購中興軟件業務

香港文匯報訊 據彭博消息,阿里巴巴集團接近達成收購中國電信設備製造商中興通訊的軟件子公司,本次交易或能幫助強化其全球網際網路計算業務。

一位知情人士表示,阿里巴巴旗下阿里雲公司收購中興軟創科技股份有限公司已商談了數月,即將達成協議。阿里巴巴可能出資20億元人民幣至30億元人民幣,收購這個為全球電信公司提供軟件支持與服務的業務。

阿里巴巴正投資數十億元人民幣資金用於拓展與亞馬遜和微軟競爭的阿里雲計算業務。中興軟創遍佈全球的客戶群以及與歐洲和非洲無線營運商的關係,將為阿里巴巴的這些努力帶來助益。

另外,阿里巴巴宣佈,將會斥資約10

億美元(約78億港元)增持東南亞領先的電商平台Lazada Group,交易完成後,持股比例將由51%提升至83%。阿里指,這次交易體現Lazada業務持續取得成功,集團對於東南亞各市場增長潛力具有信心,也反映了集團在全球化戰略下發展該地區業務的承諾。

78億增持東南亞電商平台

阿里將向若干Lazada股東收購其股份,此次交易對Lazada的隱含估值為31.5億美元,反映阿里於2016年4月首次收購並控股Lazada後,該公司的價值顯著增長。此次交易將令集團對Lazada的投資總額增加至超過20億美元。增持交易之後,Lazada將沿用其現有品牌名稱繼續營運。

畢馬威:美加息料改善港銀息差

香港文匯報訊(記者 張美婷)畢馬威昨日公佈新一份本港銀行業年度調查顯示,下半年銀行貸款增長將持續上升,港銀息差亦有改善趨勢。畢馬威中國金融服務業合夥人李曉峰表示,本港銀行會因應其資金流動性決定加息時間表,相信美國加息對本港銀行業短期內衝擊較小,長遠可改善本港銀行的息差水平。

港銀行資產質素健康

他重申,本港銀行加息與否,資產質素仍可保持合理水平,事關本港銀行審批貸款審慎,不良貸款亦保持良好比率。

畢馬威公佈的調查報告顯示,截至去年底,受訪銀行的貸款和墊款總額按年增長3.4%至7,357萬億元。淨息差下降1個基點至1.58%,成本收入比率則維持在48%的平穩水平。機構表示,本港銀行業整體盈利保持穩定,加上粵港澳大灣區和華南地區的發展機會,令本港銀行業的發展備

受看好。此外,本港與內地股票市場的融通,為銀行業提供新的增長途徑;人工智能,認知計算和機械人等數碼創新技術,將有助促進行業的增長。

早前金管局公佈統計數字顯示,今年4月底銀行貸款總額回升至7,5437萬億元。李曉峰表示,近年非銀行貸款、內地企業貸款和樓市按揭,佔整體銀行貸款約87%;銀行貸款於近4個月增長逾10%。隨著本港經濟改善,「債券通」即將開通,以及內地「一帶一路」等規劃為增長帶來動力,料下半年銀行貸款增長將持續上升,本港銀行息差亦有改善趨勢。他又表示,近年全球監管部門不斷加大



李曉峰(右)指,美國加息長遠可改善本港銀行的息差水平。香港文匯報記者張美婷攝

對銀行業的監管力度,包括頒佈反洗錢、企業文化、風險管理、網絡安全和非金融監管等措施,預計本港監管機構將於未來12個月至18個月,再加強銀行業反洗錢的監管。

港成功演示流動車聯網技術

香港文匯報訊 智慧交通聯盟(聯盟)在香港首次成功演示了利用流動車聯網Cellular-Vehicle-to-Everything(C-V2X)技術的汽車互聯。

利用C-V2X技術,汽車可進行車與車、車與行人以及車與基礎的通訊,以提升道路安全及提供最佳的駕駛體驗。作為邁向5G的重要低延遲應用之一,C-V2X技術促進了車與車、車與行人、車與基礎之間的感知資訊互通,這將對輔助駕駛、交通管理、車與行人在道路安全方面帶來顯著的提升。

透過該系統,當車輛無法安全地利用逆向車道超車,系統將向駕駛者發出「逆向來車禁止通行警告」。在無法目測下,當系統發現行人出現在「危險區域」時,會



裝於普通車輛上的C-V2X技術演示。

向駕駛者發出「行人穿越警告」。當系統發現相鄰行車線有車輛出現在駕駛者的盲點時,會向駕駛者發出「盲點來車警告」。

建銀:港股下半年上望29000

香港文匯報訊(記者 陳楚倩)建銀國際證券研究部董事總經理兼聯席主管蘇國堅昨於記者會上表示,港股第三季將繼續強勢。預計10月至11月間有望上29,000點,但第四季股市可能會有所調整。內地方面,未來6個月至12個月估計內地政府將推出房地產調控政策,屆時房價或受到影響。

該行看淡房地產及電訊等行業,給予「減持」評級。蘇國堅認為,內房股近期升幅較多,預期資金仍有機會追逐盈利及銷售表現良好的股份追落後。不過未來6

個月至10個月內,內地樓市仍受政府政策所影響,例如收緊按揭及「限購」,令買家購買意願減少。對於本港樓市,他的看法大致正面,預期未來一季仍維持穩定,不會出現較大幅調整,惟二手成交可能繼續萎縮,整體市場未必會太過活躍。

新興市場料跑贏發達市場

建銀國際證券策略師Mark Jolley則表示,現時新興市場估值較低,股市存在上漲空間;美股估值過高,加上美國市場對

大宗商品價格等經濟因素變化變得更敏感,令盈利質素下跌。因此儘管有加息預期,可能也會有部分資金流入新興市場。

Mark Jolley又稱,以往美國10年債息若達到10年平均回報率會觸發股市下滑,現時已接近危險的位置,投資者應留意。總體而言,預計下半年新興市場將跑贏發達市場。第四季風險較大的分類為材料、工業製造和地產股,其中地產股因估值已高,雖然資產負債表在提升,但上漲空間不大。