

# 萬水千山手足情 京來港往創雙贏

## 「洽談」牽線雙向投資 「帶路」搭橋海外市場

一邊是北京，一邊是香港，雖遠隔萬水千山，但割不斷兩地兄弟般的情誼，阻不了兩地合作的步伐。北京市密雲區投促局局長阮營詩說，20年來，兩地因京港洽談會等「紐帶」，合作越來越緊密。作為參加過多屆京港洽談會的資深人士，阮營詩說，隨着時代變遷，雙方緊抓發展機遇，合作領域從最初的房地產，逐漸擴展到科技、醫療衛生、旅遊等方方面面。未來還將搭乘國家「一帶一路」倡議這艘「航母」，一起在世界舞台上乘風破浪。

■香港文匯報記者 張聰、孫琳 北京報道

早在1992年，北京曾經組織過三四百人的招商引資代表團赴港做項目推介，很多港商開始對北京表現出房地產方面的投資意向。「1997年香港回歸是個契機。」北京市投資促進局項目促進處處長滿群傑表示，那一年，雙方終於決定以京港洽談會的形式來推進經貿合作，首次洽談會於同年10月在北京舉行。

### 合作漸頻繁 領域包涵廣

回憶首屆京港洽談會的場景，「印象最深的是，首屆洽談會上，北京方面清一色政府機構，而香港方面，除了貿發局這個半官方的機構外，其他全部是商會。」滿群傑說，隨着時代發展，為方便兩地商會的進一步直接溝通，從第四屆京港洽談會開始，北京國際商會等也加入到主辦方的行列。同時，政府機構中，除了北京市對外經濟貿易委員會外，其他機構逐漸淡出。

隨着兩地合作日益頻繁，合作內容也不再局限於房地產等傳統領域，而是逐步擴展到科技、醫療衛生、旅遊、文化創意、金融等方方面面。中國癌症篩查中心、全國房車露营地和房車休閒旅遊示範基地、優品金融研究所等港資項目都通過京港洽談會的「牽線搭橋」落戶北京。「看到希望小鎮、天福號農莊等一系列香港大企業大項目被引到密雲，心裡說不出多興奮，說明密雲的發展得到了香港的認可！」阮營詩高興地說。

### 借港作跳板 實現走出去

滿群傑指出，京港洽談會作為兩地合作的重要平台，在把香港資金「引進來」的同時，亦推動了北京企業赴港投資。據介紹，從第七屆洽談會開始，香港一改以往做法，無論是從投資環境政策還是人才輸入計劃上都作出了調整，並「反客為主」在京強力推介自己，希望吸引北京以及內地其他地區的資金到港投資。

作為我國一南一北兩大重要城市，北京與香港的經貿往來不僅愈發頻密，也已互為對方最重要的貿易夥伴之一。據統計部門數據顯示，2016年1月至8月，北京在香港直接投資額達75.65億美元，同比增長127.4%，首次超越同期吸引港資規模（51.4億美元）。對於這一態勢，香港貿發局中國內地總代表吳子衡表示，北京有很多優秀企業選擇香港作為跳板和融資平台實現「走出去」，進而擴大其海內外業務，這是一個令人高興的發展，相信未來這一趨勢還將持續。

## 背靠祖國商機大 融資物流優勢顯



簡志堅 受訪者供圖

中國天然氣集團(00931.HK)主席簡志堅在接受香港文匯報專訪時表示，香港回歸20年來，兩地通過持續投資，推動了香港的轉型升級，使香港成為一個背靠祖國、服務亞洲、面向全球的金融和航運中心。當前，國家提出「一帶一路」倡議，為兩地帶來了龐大的發展商機，香港可發揮基建、金融、貿易、物流等優勢，同內地企業一同拓展國際能源市場。

近年來，不少內地優秀能源企業借助香港的融資和貿易優勢，獲得了穩健的發展。在內地企業赴港上市的同时，香港企業亦主動出擊，在內地投資能源項目，中國天然氣集團就是其中一員。

簡志堅稱，在國家「一帶一路」倡議下，香港作為國際航運及物流中心，物流網絡遍及全球，不僅具備傳統航運優勢，亦與沿線國家有空運貨物往來。「一帶一路」倡議讓香港有機會發揮其在交通及物流上的優勢，成為內地企業「走出去」的重要基地，促進商貿物流平台發展。

### 港才諳國際規則 盼助力「一帶一路」

簡志堅續指，「一帶一路」倡議相關的龐大基建項目需要大量資金，除了倚靠「兩行一金」（即亞投行、金磚國家開發銀行及絲路基金）外，香港未來可發揮其國際融資平台優勢，憑借多元化的融資渠道，為「一帶一路」項目提供具備優勢的低成本融資。

簡志堅補充說，國際能源合作需要大量的基建項目作為基礎，既要面向國際投資者，也要達到國際標準。香港擁有大量熟悉國際標準與規則、市場目標、融資、跨項目管理和運作的專業人才，可在主要基建項目中發揮所長。

簡志堅總結說，作為21世紀海上絲綢之路的重要一環，香港將在物流運輸和資金流動方面獲益，應該抓住兩地合作的機會，加快結構調整，推動產業升級，保增長、擴內需，闖出一條可持續發展之路。



京港地鐵進行了多項人性化的設施改造。香港文匯報北京傳真



## 巧借港鐵經驗 創新管理運營



邵信明 香港文匯報北京傳真

香港回歸20年來，無數港資項目在北京落地，而其中較有名氣的莫過於京港地鐵。日前，京港地鐵有限公司總經理邵信明在接受香港文匯報專訪時表示，京港地鐵扎根在北京，在運營、管理等方面融入「本地化」的同時，又保持了鮮明的香港特色。

邵信明指出，借鑒港鐵40餘年的國際化管理經驗，京港地鐵引入了「以客為先」的理念，不斷優化，希望可以為北京市民出行帶來更舒適的體驗，為北京城市創造更大的價值。

### 縮短發車時間 優化乘客體驗

步入邵信明的辦公室，首先映入眼簾的是一幅縱橫交錯的2014年到2020年的「北京城市軌道交通圖」。邵信明向記者介紹，目前，京港地鐵負責運營的4號線、大興線、14號線、16號線均在充分研究北京軌道交通路網及所轄線路的基礎上，採用了港鐵獨特的精細化、現代化的企業管理運營方式。

細心去品味京港地鐵負責運營的各條線路，不難發現其中有許多獨具匠心的便民舉措。邵信明指出，不同於香港，北京地鐵的路線更長，高峰時間客流更為集中。為了給乘客提供快捷舒適的乘車體驗，幾年來，京港地鐵進行了數百項人性化的運營改善及工程改造。例如：為緩解客流集中的壓力，不斷縮短發車間隔，4號線目前早高峰時段的發車間隔為1分43秒，成為內地軌道交通路網中發車間隔最短的線路。同時，還對地鐵內衛生間進行了改造，增加了廁位及通換氣次數，並提升了衛生間的照明度。

邵信明表示，諸如此類的舉措京港地鐵還有很多。特別是在確保運營安全方面，京港地鐵建立了一套源於港鐵、符合內地法律法規和北京實際情況的安全管理體系，對運營中存在的風險進行分級管理。同時，京港地鐵率先從4號線開始，在安全門上加裝防夾擋板，在站台邊緣加裝防踏空膠條，提升乘車的安全性。



去年舉辦的第20屆京港洽談會現場。香港文匯報北京傳真

### 兩地雙向投資情況

#### 港在京投資

企業數量：14,499家

累計實際投資額：490.1億美元

主要行業：製造業、租賃和商務服務業、科學研究技術服務和地質勘查業、信息傳輸、計算機服務和軟件業。

#### 京在港投資

累計直接投資額：229.57億美元

主要行業：租賃和商務服務業、批發和零售業、科學研究和技術服務業。

註：截至2016年9月

數據來源：北京市商委、北京市統計局

### 在港上市京企(部分)

北京汽車 市值：162.17億港元

北京首都機場 市值：201.49億港元

北京控股 市值：484.67億港元

北京北辰實業 市值：111.4億港元

同仁堂國藥 市值：94.45億港元

註：截至2017年6月6日

數據來源：港交所

## 北上擇創業沃土 喜乘「互聯網+」東風



黃鴻科期待更多香港同齡人北上創業。資料圖片

近年來，內地掀起一股「互聯網+」和創業熱潮，一些嗅到商機的香港青年紛紛北上，加入創業大軍，北京「香港冰室」創始人黃鴻科便是其中的佼佼者。

幾年前，任職會計師的香港「80後」黃鴻科，因偶然機會被派往內地工作，無意中發現內地的港式餐飲大多經過了

改良，難尋正宗「港味」。這使得從小在自家冰室店中幫忙、深諳各式「港味」的黃鴻科萌生了把正宗「港味」帶到內地的想法。在家人和朋友的鼓勵下，他將自家三十年的招牌「冰室奶茶和蛋撻」帶到京城，邁出北上創業的第一步。

「內地是創業的熱土。從政策鼓勵到資金、技術支持，都讓人有不斷往前衝的動力。」黃鴻科說，創業之初，出於成本考慮，選擇了線上經營模式，「內地的互聯網服務業發展迅速，加上日臻

成熟的物流配送，為小成本創業提供了廣闊平台，我搭上了『互聯網+』的東風。」

2015年7月1日，香港回歸十八周年紀念日，黃鴻科特地選擇這一天推「香港冰室」上線。5個月來，外賣平台在北京三里屯、望京兩個商圈找到線下餐廳，奶茶生意不僅吸引許多香港人光顧，而且越來越多內地顧客也喜歡上了這口「港味」。「每個香港人對正宗的理解都不一樣，我認為的最正宗的港味就是媽媽的味道，現在的產品也是和媽媽一

起試出來的。」黃鴻科透露，「一份外賣含奶茶、蛋撻，免運費，才20元人民幣。一天少能賣出30杯，多可到幾百杯。」

自己在北京創業取得成就的同時，黃鴻科也十分期待有更多香港同齡人勇敢邁出北上創業的這一步，「連一杯正宗的港式奶茶都沒有喝過，怎麼能評價港式奶茶好不好喝？同理，連內地都沒有來過，怎麼能對這個社會下定義呢？香港年輕人應多出來走走看看，也許能找到人生真正想要奮鬥的方向。」