

# 炒A股入摩 港股升近300點

## 逼近26000關 國指跑贏

香港文匯報訊(記者周紹基)投資者關注A股本周三能否獲納入MSCI新興市場指數,令港股重新注入活力,全日高開高走,一度最多升過313點,距26,000點大關只差60點,最終仍升298點報25924點,升幅達1.2%,一洗上周累跌403點的頹氣。國指更跑贏大市,全日升1.3%報10,520點,但成交額卻縮減至664億元,未能配合升勢,顯示投資者對周三A股能否順利「入摩」,未有很大的信心。



市場睇好A股成功「入摩」,令港股重新注入活力,港交所昨日造好。  
資料圖片

繼大摩及高盛料A股「入摩」的機會過一半,甚至達到六成,富瑞更認為相關機率更高達75%。東驥基金管理董事總經理龐寶林亦認為,預期今次A股「入摩」機會約50%至60%,但不少重要的「絆腳石」仍在,包括公司停牌限制、內地假期股市交易安排未能與國際接軌、投資A股的金融衍生產品,需要預先審批等限制。

### 港交所券商股全線造好

他指出,若最終關關失敗,他估計對A股的影響亦不大,因「入摩」後資金短期追入最多200億元人民幣,A股一兩天的成交已可抵消。不過,港股則有資金因炒

作「入摩」而流入,若「入摩」不成,港股難免有壓力。恒指昨日收復了10天及20天線,他相信此關口為大市短期支持位。

市場料「入摩」有利港交所(0388),加上該股開展創新板的諮詢,建議放寬讓同股不同權的公司上市,刺激該股單日漲2.7%報203元。其他券商股也造好,第一上海(0227)升5.6%,海通國際(0665)升5%,國泰君安(1788)升4.2%,申萬宏源(0218)升4%。

平保(2318)有資金吸納,股價升近4%,是國指中表現最佳,重磅股騰訊(0700)及友邦(1299)升幅均逾2%,後者更創新高。藍籌中升幅最佳的,則是升4.8%的恒

安(1044)。

### 「北水」愛股恒大升7.8%

早前獲「北水」炒起的股份,昨天亦翻生,例如恒大(3333)急升7.8%、吉利(0175)升3.7%,汽車相關股再現輪動情況,汽車空調零件製造商雙樺(1241)飆升25.4%,美東(1268)升幅也逾一成。

澳門財政局公佈,1月至5月賭稅收入為371.24億元,按年升12.4%,銀娛(0027)升1.7%,澳博(0880)升1.5%。個別股份方面,大新金融(0440)擬派特別息6.6元,刺激股價大升5.1%。聯交所應證監會指令,暫停泰豐床品(0873)買賣,原因有待公佈,該股停牌前報1.08元。

## 富達：A股「入摩」促進制度化發展

香港文匯報訊 指數公司MSCI明晨(周二)將宣佈是否把A股納入MSCI新興市場指數,這也將是A股市場自2013年以來第四次衝關MSCI。富達基金中國焦點基金經理寧靜昨發表報告指,市場對於A股被納入MSCI期待已久,如果今年被成功納入,此舉將有助完善內地A股市場制度,並可能提升流動性的水平,為市場帶來相對穩定的資金流。

寧靜指出,總體來說,A股如被納入MSCI,對市場的平穩運作是一個十分關鍵的積極發展,「我對於目前中央政府在提升中國股市制度化持積極態度,例如近幾年推動港股通機制的舉措也正是邁進這一正確方向。」

### 擺脫產業收縮 經濟改善

她表示,A股市場是全球第二大股票市場,上交所、深交所以及創業板孕育了無數具有代表性的藍籌股,這些企業擁有良好的商業模式、強大的定價能力和穩健的現金流。很多這一類型的公司也在探索海外市場,拓展產品線並進入全新的市場領域,但仍未被普及。目前來看,市場是由個人投資者主導,他們容易受到短期波動情緒影響,並願意溢價購買那些並不足以在一個經濟週期內持續保持良好增長的股票。至於對下半年中國市場的展

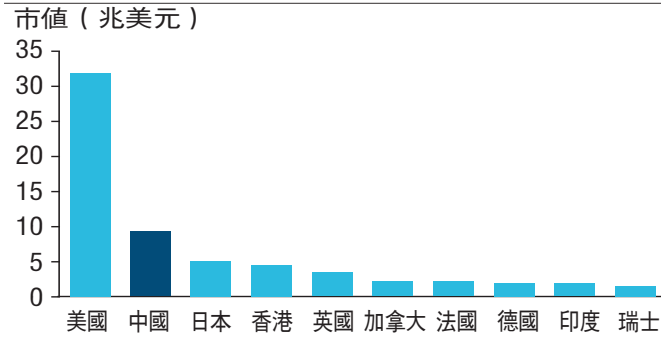
望,寧靜指出,自2010年到達投資高峰以來,內地經濟一直處於較為動盪的局面。中央政府主要著眼於穩定增長、促進改革這兩大目標。去年第二季度以來,在企業資本支出、消費以及出口等方面的輔助下,內地實質經濟有所改善,也逐漸擺脫產業通貨緊縮。獨特的供應面改革亦更有力地提升動力、消除產能過剩。目前,見到由政府主導推動削減煤炭、鋼鐵行業的產能,接下來將會是玻璃、水泥、造紙和精煉行業。

她指,基於中國市場制度化這一明確目標,也見到股東回報前景的轉變。例如今年初內地成本最低的煤炭生產商中國神華——也是富達較為看好的一隻股票,首度發行了特別股息,原因是其受益於供應面改革隨之而來的高煤炭價格。

### 人行今年積極去槓桿化

她認為,內地具有龐大而複雜的金融體系。中央政府今年的主要方向集中在去槓桿化和加強監管。相比其他西方國家央行,人民銀行表現更為積極,在9個月中銀行間貸款利率上漲100個基點。流動性政策的收緊更利好擁有強健資產負債表的大型銀行,也反映了經濟穩定發展,這樣也有助中央政府把焦點放在改革之上。

## A股市場是全球第二大



## 廣州農商行暗盤價跌

香港文匯報訊(記者陳楚倩)廣州農村商業銀行(1551)今日掛牌,昨暗盤下跌,較發售價5.1元跌0.59%,每手1,000股蝕30元。該股的香港公開發售認購不足額,僅獲45%認購,相當於全球發售初步提呈發售股份總數約3.37%(行使超額配權前)。一手中籤率為100%。

該行國際發售初步提呈的發售股份已獲適度超額認購,重新分配後,國際發售的最終股份數目已增加至15.296億股,相當於全球發售的股份總數約96.63%。每股H股的發售價定為5.1元,為招股價的下限範圍,公司淨籌71.63億元。

### 中漆今招股 每手3474元

另一方面,北海集團(0701)分拆的中漆集團(1932)今日起至周五(23日)中午招股,每股招股價0.8元至0.86元,發售2.5億股,

當中90%作國際配售,10%作本港公開發售,集資最多2.15億元。另有超額配股權。一手4,000股,入場費為3,474.66元。該股將於下周五(30日)掛牌。保薦人為創陞融資。集團為「菊花牌」、「長頸鹿牌」及「玩具牌」等自家知名品牌旗下工業及建築油漆及塗料產品的製造商。

該公司表示,集資所得約46.7%將用作興建新豐生產廠房,成立一個油漆及塗料產品研發中心,及興建三個危險品貨倉,以存放所生產的溶劑型油漆及塗料產品;約11.3%用作償還銀行貸款;約25%將作為尋求收購業務或生產資產;約17%用於銷售及市場推廣計劃。

創業板方面,本港加工生熟食品供應商運興泰集團(8362)昨起至6月22日招股,計劃發行3.5億股,其中10%公開發售。每股招股價0.18元至0.22元;每手

20,000股,入場費為4,444.34元,該股將於6月30日在創業板上市。滙富融資為保薦人。

### 運興泰集資收購新廠房

集團計劃將集資所得款項的57.3%用於收購一間新廠房以作為公司的新冷藏庫和22.9%用於裝修作為製冷設備的新物業。主席兼執行董事黎景華表示,部分集資將用作收購新廠房以作為新冷藏庫,預計在2018年年中前,全年加工能力將增大一倍,由現時的450萬公斤增加至900萬公斤。

此外,市場消息指信邦控股(1571)剛在新加坡做完海外路演,國際配售已足額,主要來自長線基金及對沖基金。另外,雄牛資本作為基石投資者,認購發行股份25.4%,涉資近2.18億港元。

## 耀才少賺17%減派息

香港文匯報訊 耀才證券(1428)昨公佈截至今年3月31日止年度全年業績,期內營業額5.625億元,按年跌16.8%;權益股東應佔溢利2.719億元,減少16.5%;權益股東應佔全面收益總額2.585億元,減少24.1%。每股基本盈利16.02仙,擬派末期息每股4.8仙,對上年度為5.7仙。

主席葉茂林昨表示,16/17年度是充滿挑戰的一年,環球股市持續波動,黑天鵝事件頻生,導致全球金融市場成交萎縮,故改變營業策略,於各分行開設講座,主推期貨及相關的衍生產品。其後,更開創證券界先河,推出全港首創的「教學專車」,並於多處旅遊區為訪港旅客提供貼身服務及帶來有關香港證券業的產品及運作的知識,效果顯著。

### 逆市擴張 客戶突破21萬

他續指,集團又在逆市中擴充分行網絡,不斷提高企業形象及核心競爭力,促使客戶戶口總數成功突破21萬,客戶資產更較上年同期上升22.9%,經營策略總

算成功。展望未來,集團會在原有的業務基礎上尋求新突破,抓緊商機,積極開拓新市場及發掘全新金融產品,準備就緒把握中國內地外流投資所產生的機遇,以提升競爭力搶佔市場份額。

據公佈,集團逆市擴充加上積極行銷,客戶戶口總數及市佔率保持穩健增長,客戶戶口總數更突破21萬。業績年度內新開立戶口達23,613個(已扣減結束賬戶之客戶),令客戶戶口總數增加至211,072個,相較上年度的187,459個,增長達12.6%。於2017年3月31日,客戶資產(包括現金及股票)亦增加至約403億元,按年增22.9%。



葉茂林稱,耀才已準備就緒把握中國內地外流投資所產生的機遇。

## 泰禾完成收購大新人壽

香港文匯報訊 泰禾投資昨宣佈完成收購大新金融集團旗下的大新人壽與大新保險(統稱「大新人壽」)。是項協議包括於香港收購大新人壽的壽險業務並與大新銀行簽訂15年獨家銀保協議及於澳門收購澳門人壽並與澳門商業銀行簽訂了15年獨家銀保協議,合共涉及106億港元現金代價。泰禾並同時宣佈,委任保險界資深人士蔡惠儀為大新人壽行政總裁。

簽約儀式已於昨日舉行。泰禾投資集團董事長黃其森及大新銀行副主席王祖興出席是次簽約儀式。黃其森在簽約後表示,泰禾投資恪守以人為本的精神,貫徹履行社會責任的初心,秉承匠心服務的經營理念,致力構建橫跨地產、金融、醫療健康、文化及教育等多元業務佈局,專注開發精品項目,

打造百年基業。憑藉泰禾投資的雄厚實力,這次收購將為大新人壽的客戶、股東及社會創造更高的價值,同時,幫助集團實現國際化大金融產業發展戰略佈局邁出

了實質性的一步。

大新人壽現成為泰禾投資的全資附屬公司,亦是其金融板塊中的重要一員。未來,大新人壽將繼續提供高端而多元化的產品選擇,包括人壽產品、儲蓄產品、醫療保障及投資相連壽險計劃,為客戶提供最全面的生活保障。泰禾投資集團人壽業務即將揭開歷史性的新一頁,將「服務客戶一生」的理念拓展至港澳地區、面向國際,致力成為高階人壽保險領域的翹楚。

### 蔡惠儀任CEO

泰禾投資宣佈委任蔡惠儀為大新人壽行政總裁(CEO)。曾於多間跨國保險公司擔任要職的蔡惠儀,將於這個職位上,協助泰禾投資並領導大新人壽管理層團隊發展高階人壽品牌,推進集團走向國際化。



泰禾董事長黃其森(左)及大新副主席王祖興(右)於簽約儀式後握手合照。

## 建築界：開板費推高成本

香港文匯報訊(記者吳靜儀)建築設計及諮詢公司凱諾思香港及澳門董事總經理區啟明昨日於活動後表示,香港的建築成本是全球第二高,僅次美國紐約,主要因為建築材料,人工及開板費用高企而推高,尤其是目前包括文書工作費用等的開板費用,佔整個建築工程成本高達12%至15%,認為減少20%這方面的工作,不但不會影響工程,還可降低2%至3%成本,值得研究。

### 冀提升技術改善效率

區啟明解釋,現時建築流程約三年至三年半,如果可以加快設計流程,例如採用建築資訊模型(BIM)等,相信可以提升

建築流程效率及降低成本。另外,其他地區主要由政府進行建築業相關的技術開發及綠色建築等,例如新加坡政府用於建築業技術開發的開支,達到20億港元,相比之下,本港在引入人工智能及機械人協助建築工程方面發展較為落後。

他又指,香港建築材料主要依靠入口,受到外圍經濟,包括外匯及貿易政策等影響,但認為市場可以研究如何有效運用建築材料,避免浪費。而且,目前建築業就業職位出現錯配,政府應培訓更多高技術工人,以提升生產力。此外,以調低建築工人薪酬來降低成本亦不合理,因為近年工人的工資上升,只是「追近十年