

張曉明全面總結回歸經驗 為更好落實「一國兩制」提供啟示

中聯辦主任張曉明日前接受媒體採訪時表示，實踐證明「一國兩制」不僅是解決歷史遺留下來的香港問題的最佳方案，也是香港回歸後保持長期繁榮的最佳制度安排。回歸20年，香港成功落實「一國兩制」，在各方面都取得舉世公認的成就，彰顯了「一國兩制」的強大生命力。以習近平主席為核心的中央對「一國兩制」實踐和香港工作作出了許多新的重要論述，為香港解決實踐「一國兩制」過程中遇到的複雜問題指路立碑、撥雲去霧，香港未來應積極融入國家發展，依託內地，借勢而為，再創輝煌。張曉明條分縷析總結了香港回歸的成就和經驗，可以增加港人對更好落實「一國兩制」的信心，也為香港下一步發展釐清思路，提供清晰啟示。

「一國兩制」是史無前例的偉大創舉。香港20年的「一國兩制」實踐取得巨大成功。張曉明具體從六個方面論述「一國兩制」在港實踐取得的巨大成功：一是香港順利納入國家的治理體系之中；二是香港持續繁榮穩定；三是香港同胞真正實現了當家作主；四是香港的制度特色和意識形態延續不變；五是與祖國內地各領域交流合作日益密切，互利共贏的趨勢更加明顯；六是國際性大都市的魅力不減當年，對外交往更加活躍。從這六個方面概括成就，相當全面、精當，有助於港人和國際社會清楚認識香港回歸後取得的成就是發展的主流，遇到和出現一些問題只是實踐「一國兩制」過程中的枝節；正因為堅持「一國兩制」，香港妥善解決了種種問題、克服諸多挑戰，更證實了「一國兩制」對保障香港繁榮穩定發揮重要作用。

實踐「一國兩制」，中央是主導者和掌舵人。「一國兩制」已成為中央在新時期治國理政的重要課題。張曉明指出，十八大以來，以習近平為核心的中央針對香港形勢發展變化的新情況，審時度勢，從戰略和全局高度指導「一國兩制」實踐，穩妥應對香港出現的各種複雜局勢，領導對港工作取得許多新突破、新進展、新成就。習近平和中

央有關領導對「一國兩制」實踐和香港工作作出了許多新的重要論述，包括要全面準確地理解和貫徹「一國兩制」方針等等。這些論述，不僅體現了中央治國理政的新理念、新思想、新戰略，體現了中央對「一國兩制」規律性認識的進一步深化，也是對「一國兩制」理論的豐富和發展，為香港繼續成功推進「一國兩制」提供重要指南，確保「一國兩制」實踐不走樣、不變形。張曉明的這一闡述，清晰明瞭地指出了「一國兩制」事業持續成功推進的根本保證。

香港回歸後各項事業取得長足進步，但也存在不少深層次的矛盾和問題。對此，張曉明強調，香港未來要積極融入國家的發展，依託內地，借勢而為。他分析指出，香港面臨三大戰略機遇：一是「一帶一路」建設；二是人民幣國際化；三是粵港澳大灣區城市群規劃和建設。這三大機遇對香港來說都是重大利好，蘊藏巨大商機。在中國經濟強勁發展的「快車」上，國家已為香港預留了座位，關鍵是香港要積極把握機遇，發揮香港所長，服務國家之需，在參與和助力國家發展中實現自身更大的發展。這是對香港發展核心問題的精準把握。

回顧歷史，總結經驗，是為了着眼未來。回歸20年香港本來可以發展得更快更好，但因受到泛政治化的干擾，沒有實現這種最理想的狀況。張曉明直言不諱地指出，泛政治化的傾向，不僅反映在行政立法關係方面，也表現在街頭運動上，不僅導致了基本法第23條立法這樣的重大立法一再拖延，也使得特區政府很難把主要精力投放在解決經濟民生問題上，拖累了香港的發展。這是對阻礙香港發展的癥結問題的中肯揭示。排除政治化干擾，對衝擊「一國兩制」、危及國家安全的「港獨」零容忍，是香港今後需要切實履行的責任，唯有如此才能創造有利環境，凝聚社會共識，集中精力謀發展促和諧，確保「一國兩制」實踐行穩致遠。

港寫字樓價冠全球 增供應免損競爭力

最新調查報告顯示，香港蟬聯全球最昂貴寫字樓租金市場，而且價格遠在倫敦和紐約之上。香港作為國際商業中心，優質寫字樓長期供不應求，從而推高價格。但過高的寫字樓價格，會成為國際企業落戶香港的障礙，中小企業更難以承受，長遠將損害本港競爭力。近期優質商業用地頻頻出現地王，顯示市場對寫字樓前景十分看好，價格短期內易升難跌。政府對此應保持高度關注，設法盡快增加商業用地供應，以滿足市場需要。

世邦魏理仕昨日發佈的年度報告顯示，香港中環以每年每平方呎303美元的寫字樓租賃成本成為全球之冠，之後為倫敦西岸的214美元和紐約曼克頓中城的203美元，香港西九龍亦以190美元佔據第四位。「紐倫港」三大國際金融中心地位相若，但本港寫字樓租金竟然較另外兩地高出約五成，明顯偏高。報告還顯示，由於中環空置率處於極低水平（1.5%），加上來自中資企業的強勁需求，中環甲級寫字樓租金於2017年首5個月已上升了3%。

相比起住宅市場長期佔據媒體重要位置，一般市民對寫字樓市場的關注程度並不高，但實際上，本港寫字樓市道較住宅更為熾熱，構成的負面影響更可能甚於住宅。據差餉物業估價署統計，以1999年為基數，至今住宅

價格升幅約200%，而寫字樓價格的升幅則高達350%；同期，住宅租金升幅約80%，而寫字樓租金升幅約120%。究其原因，主要是近年本港經濟發展迅速，刺激需求飆升，而供應遠遠跟不上。數據顯示，本港甲級寫字樓落成量自2010年起開始出現短缺，此後5年累計短缺300萬平方呎。雖然2015年起落成量開始回升，但依然供不應求，因此市場對寫字樓前景十分看好，上月恒基和南豐先後以232億元和246億元，分別投得中環美利道停車場和啟德商業地皮，地王接連誕生。

以上述兩幅地王的成交價計算，未來項目落成後租金要較同區當前水平進一步上升，才能錄得合理回報。而受地王效應刺激，附近寫字樓的租金已經率先搶高。這無疑會大大增加企業的營商成本，影響中外資大型企業選擇香港作為亞太地區總部，長遠影響香港作為國際金融中心地位，除了損害香港競爭力之外，也不利青年人的就業和創業。因此，寫字樓市場熾熱和供應短缺的情況值得當局高度重視，增推商業用地已經刻不容緩，可行措施包括提前推出上環林士街停車場商業地皮，以及啟德發展區餘下10多幅商業地皮，必要時可研究一些壓抑需求措施，適度調控寫字樓市場。

熱心人捐心 救了一家人

11歲男童用人工心282天破紀錄 終獲天使心移植

香港文匯報訊（實習記者 吳子晴）香港每日都有不少病人等待器官捐贈來延續生命。因為心臟衰竭需要換心的11歲男童鄧啟謙（謙謙）苦等一年，上周一終獲屍心移植續命。負責手術的醫生團隊昨日表示，手術進行了8小時，由於術前護理做得比較好，目前情況良好，希望可於兩至三星期出院，又大讚謙謙非常堅強。謙謙的媽媽再三感激捐贈者，「這不但救了病人一命，更拯救了一整個家庭。」她希望可以有更多熱心人士支持器官捐贈，拯救更多病人及家庭。醫生團隊亦強調，最重要的是有熱心市民願意捐出器官，否則醫生亦無能為力。

謙謙於2014年尾開始出現心臟衰竭。他當時腹部及腿部腫脹，走路時氣促，於2015年10月證實患擴張性心肌肥大。由於兩邊心室衰竭，心臟功能曾經僅餘不足10%，去年5月列入心臟移植輪候名冊。

麻醉後無心跳 直接按壓心臟

瑪麗醫院心胸外科部門主管區永谷在記者會上表示，謙謙去年9月情況開始轉差，需要接駁外置人工雙心室輔助器及人工心泵，但在手術前的麻醉期間，由於謙謙心臟功能極差，落麻藥時曾經出現心臟停頓，情況相當危急。

負責手術的心臟暨胸肺科麻醉科部門主管鄭斯毅表示，由於當時已打開胸骨，於是用手為謙謙直接按壓心臟，做「心內壓」模擬心臟跳動，直至數分鐘後輔助器才開始運作。

他續說，謙謙每次進行手術都要注射藥物，有時藥物會弄損血管，以致已經很難找到他的血管，需要儀器協助，謙仔會問他：「唔打得唔得呀？」醫生每次都要買點心、雪糕哄他做手術。

泵管黏連心臟 手術難度大增

醫生團隊指，在心臟移植手術中，由於謙謙曾經歷多次手術，而人工泵管又與身體長期連接，令心臟附近多了疤痕及黏連，增加手術難度，例如拆掉植入的喉管時有機會撕破大動脈等，如果謙謙可以早點等到心臟移植，就會減少多次的危險手術。

術後，謙謙康復情況理想，維生指數良好，只是有排斥風險，要服用抗排斥藥物，現時要密切監督情況，待護士檢視家居環境及指導服藥和留意飲食後，最快於兩三星期後可以出院，希望謙謙慢慢康復，逐步增加運動量，與其他健康的小朋友一樣。

最重要的，是有熱心市民願意捐出器官，不然醫生也無能為力。

區永谷指，謙謙在第一次植入輔助器後，曾經出現情緒波動，不肯進食又不理人。他認為除了病人的身體狀況，心理質素亦十分重要，醫護團隊亦不時與謙謙玩遊戲、教他讀書等，又會跟他聊天以作開解。

三季七次手術換15泵及開腦

他續說，謙謙自去年9月至今年6月，進行過7次手術，包括更換15個外置人工心泵，進行了一次開腦手術。謙謙使用外置人工雙心室輔助器長達282天，是亞太區最年輕及使用時間最長，並成功換心的病人。

區永谷指出，外置人工心泵有一定壽命，參考外國例子一般只會使用約100日，但由於謙謙一直等不到合適心臟，才要使用282日之久。連同謙謙個案，瑪麗醫院自2008年以來已進行7宗兒童換心手術，當中5人仍然在生。目前仍有1名17歲男童在輪候名單。

謙謙媽媽表示，這一年多的時間十分難過，謙謙每次入手術室時她都很擔心，因為謙謙要與死神搏鬥，又不知道何時才能得到屍心移植。在本月初得悉有人捐出心臟，可以移植心臟時十分激動，她很感謝捐心者及其家人的無私奉獻，又感激一眾醫護人員對謙謙的照顧。

她說：「這一年來醫生都與我們一起捱，香港的醫生真是十分頂尖。」她希望可以有更多熱心人士支持器官捐贈，拯救更多病人及家庭。而謙謙在記者會上亦面露笑容，並不時與記者揮手。被問到術後心情，他以微弱聲線回應「開心」、「多謝」就返回病房休息。



謙謙在媽媽和醫生陪同下見記者，謙媽講述一年來的心情。香港文匯報實習記者吳子晴攝



單志華在接受治療時與太太合照。



謙謙身上有4條大型喉管連接外置人工心。



21歲「足球小將」池志榮（左）也需要求心，現與謙謙一同在醫院接受治療。

50歲工程師得心續命

香港文匯報訊（實習記者 吳子晴）50歲工程師單志華因心臟衰竭，在上月初進行心臟移植手術。葛量洪醫院心臟內科部門主管范瑜茵昨日表示，單志華換心手術順利，正在葛量洪醫院接受復康治療，他現時已經可以落床，相信下星期可以出院。

單志華於去年10月工作期間，因胸痛及出冷汗，出現休克及急性心肌梗塞，送往屯門醫院接受通波仔

手術，其間一度心臟停頓，需使用人工心肺並轉送至瑪麗醫院。去年11月初，他列為輪候心臟移植手術的優先病人，但在等候心臟期間情況繼續轉差，需再植入外置人工左心室輔助器，更曾多次腦出血及左邊身中風。

單志華由去年11月至今年5月，更換了6條外置人工心泵。在心臟移植手術後情況理想，並無腦出血及其他併發症。

普查：心顫患者不知病易中風

香港文匯報訊（實習記者 何玉瑩）隨着香港人口老化，心房顫動個案日漸增加。香港心臟專科學院早前進行2項普查，結果顯示大部分市民患上心房顫動卻不自知。然而，心房顫動可引發中風，估計房顫患者中風的機會比一般人高出5倍，帶來連串的健康危機，實在不容忽視。學院正積極推動普查，盼望盡早找出房顫患者，同時呼籲醫護人員在基層治療時若發現65歲以上長者或三高人士，可以「把脈」方式進行房顫檢查。

推算患者5.7萬名

學院早前進行「心臟健康列車心電圖普查計劃」，以手機應用程式為路過市民進行房顫測試。結果顯示在普查平均年齡為

64.7歲的13,122位市民中，有1.8%確診房顫，當中以男性居多。另一項於去年進行的長者外展大使計劃亦為另外平均年齡為78.6歲的10,735位長者進行房顫測試。共有2.3%確診心房顫動，當中三成病人屬新確診。綜合兩項調查，學院發現年紀越大，患房顫比例越高。

心臟專科醫生陳藝賢指出，就去年香港人口比例估計，預計全港患者人數約56,646人。隨着長者人口比例上升，預計到2030年，香港患有房顫的人數將提升接近五成。

陳藝賢表示，心房顫動容易併發中風。他解釋，房顫患者心跳異於常人，脈搏跳動不規律。加上心臟舒張的頻率遠比收縮來得快，過多的血液會形成血塊，血塊隨着血管遊走，走至腦動脈就會造成堵塞，

導致中風。他估計，房顫患者中風的機會比一般人高出5倍。然而，房顫沒有任何病徵，一般患者難以察覺，很多都是在中風或有其他嚴重疾病時才發現自己患有房顫。

中風後檢查知悉

病人熊志浩於2007年在飲茶時突然心臟病發暈倒，入院後發現自己中風，檢查過後始發現患有房顫。

他憶述，中風之前他一如以往地生活，完全沒有任何徵兆，突然中風使他無法行走。2011年他再次中風，無法說話，幸現時情況已穩定。中大醫學院內科副教授甄秉言回應，若熊先生早發現自己患有房顫，加以治療，相信能避免第一次中風。



左起：陳藝賢、甄秉言、蕭醫生公佈普查結果。香港文匯報實習記者何玉瑩攝

眼見房顫威脅日漸增加，香港心臟專科學院決定響應國際性聯盟AF-SCREEN推行檢測與治療房顫。

甄秉言表示，歐洲、美國早已有清晰指引呼籲醫生留意高齡病人，在普通診治時盡量以把脈的方法量度病人心跳，尋找懷

疑患有房顫的病人，結果發現這個方法成功篩查到沒有病徵的新病症，減低3至4成病人中風機會。

他認為，香港在這方面已落後10多年，盼望醫護人員能早日採取同樣措施，防患未然。