

重視實質貧富差距 助市民分享經濟成果

港府統計處昨日公佈，本港堅尼系數去年錄得45年以來新高，達到0.539，全球排名僅次於紐約，反映貧富懸殊收入層面已愈見嚴重。但在計算津貼、房屋、醫療、教育等社會福利後，堅尼系數則維持在0.473。這些數據，一方面顯示本港貧富懸殊情況持續嚴峻，早已超越0.4的警戒線，在實現社會公平方面需要改善；另一方面也反映，政府過去多年增加對低下階層的福利轉移方面的政策，已經令社會財富再分配收到一定成效。必須看到，在當代經濟模式下，只反映收入差距的堅尼系數在量度實質貧富差距方面的缺陷已經愈發明顯，家庭財富的差距更多體現在資產價值，而非收入上，財富效應的扭曲不容忽視。尤其隨着樓價飆升，中下階層面對的生活壓力與日俱增，政府需要通過更有針對性的施政措施加以緩解，現屆政府在這方面打下了良好的基礎，期待下屆政府繼續主動作為、應對挑戰，幫助市民分享經濟成果。

堅尼系數是傳統上用來衡量貧富懸殊的主要指標，但統計處昨日強調，現在已不能單看數字就說香港社會貧富懸殊程度惡化。因為，在衡量貧富差距上，堅尼系數至少存在兩個重大的缺陷：一是只顯示收入，不反映福利。這直接導致本港堅尼系數總體上創下45年新高。但如果考慮稅務和以實物形式提供的社會福利，例如教育、房屋及醫療等影響之後，堅尼系數原來只是0.473。這個數字雖然高於國際間0.4的警戒線，

但已有較大幅度下調。再進一步分析，香港人近年來實質收入的差距其實有一定改善，比如職業收入最低的1成工作人口，去年與2011年相比累計增長達46.6%，明顯高於收入最高的1成人口的23.6%的增幅，顯示上下兩個組別的收入差距有所縮小，這與2011年本港落實法定最低工資令基層工人的就業和收入明顯改善有關，顯示政府有關措施，對縮窄社會分配差距發揮了一定作用。

堅尼系數的第二個缺陷是未考慮資產值的差距，近年來香港樓價飆升，有樓階層資產值大幅增加，有些人更因此而暴富，而沒有置業的就面臨着越來越大的生活壓力。本港過去5年住戶收入中位數增加了23.3%，但其間樓價卻上升了59%，反映市民的收入完全追不上資產的升幅。居住問題依然是壓在香港市民身上的沉重壓力，而財富效應對社會分配的扭曲效應更不容低估。

特區政府一直十分關注市民收入差距的情況及趨勢，近年尤其增加了對低收入人士、有需要者和其他弱勢社群的扶助。但安居問題依然困擾着相當多的市民。期待新一屆政府上任後，仍要持續透過適當的稅務及社會福利政策，調撥政府資源，讓不同階層的市民分享經濟發展的成果。尤其是要繼續排除萬難，協助更多中低收入人士置業安居，真正改善他們的生活質素，努力縮小貧富差距。

英國大選結果顯示民意終歸理性務實

英國昨公佈大選初步計票結果，現任首相文翠珊率領的保守黨雖然領先其他政黨，但未能獲得單獨執政所需的過半數席位，英國再次出現「懸峙議會」，保守黨需要聯合其他小黨來組閣。這個結果出乎意料，不僅與文翠珊宣佈提前大選的初衷相去甚遠，更反映英國選民在經歷了去年「脫歐」公投的震盪之後，開始逐步回歸理性，民意趨勢轉向務實，未來的保守黨聯合政府應看到這些趨勢的變化，採取切實有效的措施，令政局保持穩定和真正讓民生得到改善，方可贏得更多民意的支持。

今年4月18日，文翠珊出人意料地宣佈將提前舉行大選。當時保守黨民調支持率大幅領先，文翠珊提前大選之舉，顯然意在為自己凝聚更多民意支持，成為所謂真正的「民選首相」。同時，此舉也是希望讓保守黨挾高民意之勢，贏得超過現有330席之外更多議席，為英國「脫歐」談判減少阻力。輿論把這次大選視為文翠珊親手設計的一場「政治賭局」。但結果卻是事與願違，英國《泰晤士報》9日頭條標題甚至直言：「文翠珊的豪賭失敗」。

英國輿論認為，此次保守黨所得席位減少的原因主要有：首先是保守黨競選階段表現欠佳，過分強調「脫歐」而忽視民生議題，導致選票流失；其次，是工黨在選舉策略上略勝一籌，提出更為明確的民生主張，收穫了許多意外選票。一些年輕選民表示，他們支持工黨向高收入人群增

稅、免除大學學費、把鐵路等系統國有化等競選政策。倫敦有選民也認為工黨能停止這個國家「富人更富、窮人更窮」的趨勢；另外，也有不少選民對去年公投「脫歐」感到後悔，或者是公投中自己被傳統「脫歐」派「代言」而感到不滿。於是，就在此次大選不支持保守黨。

其實，所有這些因素都反映出一個值得注意的趨勢，就是近年以來，歐美多國「黑天鵝事件」頻生，極端思潮一度佔據上風。但世界畢竟是現實的，極端思潮也許可以逞一時之快，但終究難以解決眾多困擾人們的經濟和民生難題。於是，不少選民又重新轉趨理性，令到一些國家的主流民意轉向務實，尤其是基層民眾在時局不斷變化的環境下，更希望得到更多的政府支持，從而令生活得到穩定和改善。在這種背景下，工黨此次提出貼近民生的政策受到歡迎，令某些傳統上一直是保守黨票倉的地方也被攻破。

英國此次大選結果，最直接的影響，將會令本月19日，英國與歐盟正式啟動的「脫歐」談判複雜性增加；至於長遠影響，則有待進一步觀察。無論如何，此次英國大選將給予人們深刻的啟示，這就是極端的政治主張、偏激的施政措施，最終都會被越來越趨向理性務實的選民放棄，英國新一屆聯合政府應充分吸取此次教訓，真正重視基層民眾的需要，才能夠真正有所作為。

（相關新聞刊A5、6版）

本年度公屋編配2.54萬伙減25%

1.1萬新落成單位少近半 受惠買居屋交還翻新大增

香港文匯報訊（記者 文森）公屋輪候冊錄得近30萬宗申請，但本港公營房屋供應仍落後於長遠房屋政策目標。有消息指，房委會本年度預計可供編配公屋單位只有約2.54萬個，較上年度實際編配的3.37萬個大減逾8,000個，跌幅近25%。據了解，房委會將於下周五開會討論編配估算。

房委會每年估算年度公屋單位編配數目，分別來自新落成及翻新單位。有消息指，房屋署估計本年度可供編配的新落成單位約1.11萬個，主要來自觀塘區安達臣道安泰邨及屯門欣田邨，另有小部分來自前葵涌已婚警察宿舍改建而成的葵翠邨，較上年度實際編配共2.15萬個新單位銳減近半。

70%預留一般申請者比率相若

不過，翻新單位由上年度1.22萬個增至1.43萬個，主要受惠於5個新居屋計劃及錄置居今年陸續入伙，因為租戶購買居屋或自願交還更多公屋單位。

房屋署建議，本年度2.54萬個編配單位，其中70%即約1.8萬伙將預留給公屋輪候冊一般申請者及「配額及計分制」下的非長一人申請者，比率與上年度相若。其中，「配額及計分制」下的編配額約1,800個。

1500單位留初級退休公僕配額

至於其餘單位，約270個會用作清拆安置、約2,000會用於體恤安置、約3,600個會用於各類調遷用途；另有1,500個單位留作初級及退休公務員配額（見表），包括在2015/16年度或以前在「配額計劃」最後一次申請仍未獲配額的合資格紀律部隊人員可獲配的200個名額。

安老按揭擴展範圍擬擴大

消息指，政府計劃擴大安老按揭計劃推展範圍，建議把按揭管理公司納入計劃，向按揭管理公司給予「劃一批准」，容許該公司與房委會未補償資助出售單位的合資格業主訂立安老按揭，毋須房委會就每宗安老按揭申請作個別批核。

據了解，建議下的客戶體驗包括服務標準、費用及收費、申請程序等，均與現有計劃安排大致相同。建議下，有意借取安老按揭貸款的資助出售單位業主，如有按揭，必須先解除原有按揭，包括房委會按揭還款保證的按揭。



柯創盛：鉛禍影響 拉布累事

消息指，房委會本年度可編配公屋單位按年少25%。有資助房屋小組成員對情況表示憂慮，認為今次下跌可能受鉛水事件和立法會拉布問題影響所致。公屋聯會估計，今年內公屋一般申請者平均輪候時間，很大機會升破5.5年至接近6年。

房委會資助房屋小組委員柯創盛向香港文匯報表示，房屋是政府施政重中之

重，對房委會估算少25%感到擔心，「（供應）不但不達標，更減少了，公屋輪候者好像『中空寶』。」

他希望房委會加快興建流程，縮短編配時間，盡快讓有需要的人上樓。

柯創盛相信，今次下調估算可能與鉛水事件有關，因為多條興建中的屋邨都要更換喉管，「例如安達邨、安泰邨、迎東邨等，總共有20個屋邨受影響」，加上天雨問題，影響工程進度。

他續說，以往反對派只就政治議題在立法會拉布，但本屆連民生議題都被拉布，「好多時他們問的問題可在其他委員會上問，不需於財委會上問，且問來問去，問題結構都一樣」，拖延工程上馬時間，例如早前東涌第五十四區公營房屋發展基礎設施工程，亦受拉布影響。

文裕明：輪候時間或增至6年

2017-18年度 公屋編配估算

編配類別	編配估算(伙)
公屋申請	18,030
清拆安置	270
體恤安置	2,000
各類調遷	3,600
公務員配額	1,500
合計	25,400

資料來源：消息人士

製表：香港文匯報記者 文森

■房屋署估計，本年度可供編配的新落成單位約1.11萬個，主要來自觀塘區安達臣道安泰邨及屯門欣田邨。圖為觀塘區安達臣道公屋地盤。資料圖片

公屋聯會主席文裕明表示，對2017至2018年度編配數字少25%，感到詫異，數據明顯較去年少得多，據印象，過去少有這麼大的跌幅。

他估計，如果公屋編配進度沒有改善，今年內公屋一般申請者平均輪候時間，很大機會升破5.5年，至接近6年。

文裕明認為，房屋署應對單位數目管理拿捏準確，今次下跌證明房委會編配情況混亂，「你應該一早有晒資料！今次抵打！」他促請房屋署盡快檢討。 ■香港文匯報記者 文森



■財委會審議沙中線前期建造工程的逾8.47億港元追加撥款。資料圖片

沙中線現金盡遇「拉」或月付420萬利息

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）立法會財委會昨日審議港鐵沙田至中環線（沙中線）前期建造工程的逾8.47億港元追加撥款。運輸及房屋局副局長邱誠武重申，申請撥款至今五個多月，港鐵估算將於月底用完項目現金，政府或無法支付往後工程費用，若政府無法支付，可能需要每月支付約420萬港元利息。不過，多名反對派議員在會上拉布，令撥款最終未能於昨日完成審議。反對派議員聲稱，財會本月仍有10多個小時會議時間，更稱下次會議或提出中止待續繼續拉布。

立法會財委會昨日審議向沙中線前期建造工程追加撥款逾8.47億港元。邱誠武在會議開始時重申，按港鐵現金流估算，項目工程費將於本年中

（即本月底）左右用完，若政府無法支付，可能需要每月支付約420萬港元利息，又強調財委會下的工務小組已在3次會議內，共花4小時詳細討論該項目，已解答議員不少問題，以及補充了不少資料，希望財委會把握時間，適時盡快處理撥款申請，以免令政府開支增加。

陳健波促議員加快審議

財委會主席陳健波表示，有關項目已經審議4小時17分鐘，促請議員加快審議進度。

不過，各反對派議員置若罔聞，繼續拉布。公民黨議員譚文豪在毫無實據的情況下聲稱，有份在港珠澳大橋測試報告涉嫌造假的嘉科工程顧問有

限公司，有參與沙中線項目，是工程超支主因。

港鐵公司代表即澄清，嘉科工程顧問是在港鐵下協助管理西港島線，並有外借工程師予有關工程，提供合資格技術人員予以文件上的協助，又強調嘉科公司沒有參與沙中線地質勘探。

「人民力量」議員陳志全聲稱，本月仍有10多個小時會議時間，政府「不用過分擔心」。工黨議員張超雄聲言，政府當市民是「羊牯」，由公帑出資給港鐵興建及管理沙中線，但若超支港鐵竟毋須承擔，當立法會財委會是「提款機」。民主黨議員胡志偉稱，民主黨原本支持撥款，但不滿政府回應，對政府監管工作亦抱有疑問，決定改投反對

票。

邱誠武：超支非因港鐵管理不善

邱誠武回應指，超支是設計及地質問題，並非因為港鐵管理不善，認為政府作為沙中線「業主」需要付費，又指政府日後會研究是否需要更新岩土指南。

財委會於昨晚會議結束時，仍未能完成審議港鐵沙中線八億四千多萬元前期工程追加撥款。社民黨議員梁國雄在會議尾聲聲言，下次會議或提出中止待續，「今日（昨日）我們叫你（局方）交那些資料，麻煩真是要盡快交來，不要當我們在玩，否則下一次真的會提出收回（撥款審議），你真係要好自為之。」