

英恐襲 中東地緣政治緊張 未損大市氣氛 摩笛又吹 港股最牛見34000

香港文匯報訊 (記者 周紹基) 英國恐襲、海灣地緣政治緊張，港股基本未受影響。大市昨先升後回，早段曾升逾70點，差2點就衝破26,000點，但高位有阻力，收市倒跌61點，收報25,862點，結束兩連升。但大摩表示看好港股，不但上調內地及本港的經濟預測，更「吹牛」指港股最樂觀可見34,000點，較其年初預期的31,000點更高3,000點。



大摩對港股最新目標價

指數	基本目標	最牛	最熊
恆指	28,000點	34,000點	17,000點
國指	11,600點	14,000點	6,800點

梁兆基：港今年料不加息



香港文匯報訊 (記者 周曉菁) 本港多家銀行上調按揭息率，會否冷卻樓市？匯豐銀行亞太區顧問梁兆基昨於「匯豐營商」高峰會2017上表示，本港樓市火熱，主要因為土地供應不足及住屋需求大，加上絕大部分住宅成交集中於一手市場，不能完全反映樓價走勢。即使加息也難以阻礙樓價升勢，預計年內樓價會持續上升。他估計今年香港不會加息，按息要上升2厘至3厘，才對樓市起到冷卻作用，但短期內亦難以出現。

對於本港多家銀行已開始上調按揭息率，梁兆基回應稱，銀行調整按揭息率取決於資金成本及對資本的要求。現時同業拆息仍然偏低，從資金成本看並無太大加息壓力。監管機構的資金要求，則因應同業競爭等因素，銀行間可能要將成本轉介予按揭借貸者。

美本月料加息1/4厘

另外，美聯儲即將在本月議息，市場預計加息機會相當大，梁兆基預料加幅約為四分之一厘。他估計，下次美國加息或需至今年12月，但12月加息機會相當小，本月加息可能是今年最後一次。

梁兆基進一步解釋，本港銀行同業拆息偏低，與美息距離較大，港元息率一直徘徊在低位，加息空間非常小，且本港現階段銀行資金十分充裕，約有2,600億元儲備。除非受到外圍不確定因素影響，相信今年香港不會加息。

零售見底或轉增長

首季度香港經濟表現回穩，梁兆基對全年經濟持有較大的信心，認為無外圍大事件影響下，下半年的貿易和經濟會保持平穩，與上半年的活躍度相似。預計今年本港經濟趨於向上，有2%至3%的增長。至於零售方面，他認為「已經見底」，不會再有惡化，下半年有機會轉為正增長。

出席同一場合的商務及經濟發展局局長蘇錦樑致辭時指出，政府會逐漸由多邊自貿協定轉為諸邊及雙邊協議，提高合作效率，擴展區域合作，保持競爭力。尤其加強深港合作，大力發展大灣區合作，以「急步走」模式，緊貼市場發展，從而在「一帶一路」戰略中捉緊更多機會。

摩根士丹利再吹「摩笛」

大摩表示，年初以來，中國經濟增長強勁，全球需求亦好轉，故將中國今年經濟增長預測，上調0.2個百分點至6.6%，今年底在岸人民幣兌美元匯價預測，由原來的7.1上調至6.9算，未來數月銀行間市場利率或有40至50點子升幅。但該行相信，內地經濟增速已經見頂，料第二季開始將放緩。該行將MSCI中國指數12個月目標由72點，上調至81點，以反映人民幣匯價走強、科技股權重上升，以及金融股向好。該行預期，MSCI中國指數今年盈利增長，由12.9%增至15.5%，明年則由11.2%增至12.6%。

大摩：人幣強看好盈利增長

大摩表示，年初以來，中國經濟增長強勁，全球需求亦好轉，故將中國今年經濟增長預測，上調0.2個百分點至6.6%，今年底在岸人民幣兌美元匯價預測，由原來的7.1上調至6.9算，未來數月銀行間市場利率或有40至50點子升幅。但該行相信，內地經濟增速已經見頂，料第二季開始將放緩。該行將MSCI中國指數12個月目標由72點，上調至81點，以反映人民幣匯價走強、科技股權重上升，以及金融股向好。該行預期，MSCI中國指數今年盈利增長，由12.9%增至15.5%，明年則由11.2%增至12.6%。

康宏：港股處大漲小回格局

康宏證券董事黃敏碩亦認為，本週外圍

變數仍多，包括英國再受恐襲、中東地緣政治局升溫，以及周四舉行的英國大選等，可能促使部分投資者先行離場避險，令大市較反覆。但他估計，上述事件不足以令港股急挫，相信港股仍處大漲小回格局，後市有機會衝越26,000點，第三季更有望高見27,000點，本港地產股、中資金融股及港交所(0388)料續追落後。

本周聚焦內地多項經濟數據

本周焦點尚有內地多項重要經濟數據，例如周三將出爐的5月外匯儲備數額，周四公佈5月出口表現，周五有居民消費價格指數(CPI)，以及工業生產者出廠價格指數(PPI)。

恒指逼26000 跳腳 恆大續破頂

恒指昨衝高回落，逼26,000水平跳腳。國指同樣跌69點，收報10,597點，港股總成交回落至755億元。藍籌股昨日走勢各異，上周五發力的港交所先升後跌，收報203.8元，跌0.6%。但騰訊(0700)就見回穩，全日升0.6%。

受英國相關因素影響的匯控(0005)受壓，全日跌0.2%，長和(0001)亦跌1.1%，同系的長建(1038)跌1%。連日強勢的內銀股亦見回吐，工行(1398)及建行(0939)各跌1.1及0.6%。

不過，個別股份繼續炒作，恒大(3333)獲瑞信急升目標價65%至8.6元，但評級為「跑輸大市」，主要因市價並不便宜。恒大昨日再急升11.3%報15.9元，再創盤中及收市新高價，連帶碧桂园(2007)及融创(1918)亦各升4.5%及5.5%。

傳重組 神華多隻電力股炒高

市場焦點為國電集團旗下A股及神華(1088)A股周一起停牌，涉及重大事項。市傳兩大集團重組，神華及多隻電力股被炒高，神華最多升過6.8%，收市升逾2.7%，是藍籌及國指的最大升幅股份。

瑞信認為，整合除了有助電費外，近日煤價轉弱，亦有助內地電力股盈利。國電集團控制的龍源(0916)及國電科環(1296)，全日被炒高2.6%及17.2%。但早前曾經傳出涉及混改的大唐集團就落空，大唐發電(0991)股價顯著跌逾半成。

廣州農商行擬籌83億 引入海航等

香港文匯報訊 (記者 陳楚倩) 據路透社旗下的IFR報章，廣州農村商業銀行(1551)計劃在港進行首次公開發售，並已鎖定3名基石投資者。該行計劃發售15.8億股份，招股價範圍介乎每股4.99元至5.27元，集資最多83.4億元。

3基投共認購33億元股份

報道引述銷售文件指，該行已鎖定海航集團、百年人壽為基石投資者，各自認購1.9億美元(約14.8億港元)股份；至於另一基石投資者International Merchants Holdings，則認購4,000萬美元(約3.1億港元)股份，三者認購金額合共佔發行比重4成，而這批股份設有6個月禁售期廣州農商行今日開始進行路演，預計本月13日定價，20日上市。

Nexion擬上創板籌8250萬

另一方面，資訊及通訊技術解決方案提供商Nexion(8420)計劃在創業板上市，今日起至周五(9日)招股，公司全數公開發售1.5億股，每股招股價0.45元至0.55元，集資最多8,250萬元。每手5,000股，入場費2,777.7元，並將於6月16日掛牌上市。西證(香港)融資為獨家保薦人。

計劃明年攻中東歐洲市場

公司主席、執行董事兼行政總裁於懋勝昨表示，公司計劃在上市後可能在迪拜和法蘭克福設立銷售公司，並計劃明年進軍中東和歐洲市場，另外亦希望可開拓北亞

市場以及內地市場，首選是在上海設立辦事處，但現時未有具體銷售目標。

公司引入中國支付通(8325)為上市前投資者，共認購120萬美元股份。公司秘書楊光偉表示，公司現時未跟中國支付通有任何合作，未來或會有合作空間。

擬星購物業設總部增研發

Nexion這次上市淨集資約5,230萬元，其中28.9%用於收購物業作為公司位於新加坡總部、研發中心及升級研發設備；約10.7%用於升級現有產品及提升研發團隊拓展產品線；約11.8%用於擴充公司銷售、營銷團隊及設立區域辦事處；約12%用於在新加坡設立Netsis Hybrid Converge Hub；約27.3%用於在香港設立Netsis Security Hub；約9.3%用作營運資金。

沙特阿美來港上市機會大



香港文匯報訊 (記者 吳靜儀) 英國《金融時報》引述消息指，沙特阿拉伯國家石油公司(沙特阿美)，料於數周內就首次公開招股(IPO)作出決定之際，其顧問律師向沙特高管警告，考慮到「9.11」事件和美國嚴格的信息披露制度，沙特阿美在美上市或面臨較大的訴訟風險。這意味著港交所(0388)在角逐這宗史上最大IPO上，有更大機會。

料集資5850億 全球歷來最勁

沙特阿美是目前世界上擁有探明儲量最大的石油公司，估值達1.5萬億美元(約11.7萬億港元)。對於沙特阿美此次首次公開募股，全球主要股票交易所

正展開激烈競爭，以其估值能夠達到1.5萬億美元計，以出售5%股權計算，即集資約750億美元(約5,850億港元)，將會是全球歷來最大新股上市。

據《金融時報》所取得文件，沙特阿美的IPO發行時間會在2018年二季度乃至下半年，沙特阿美的首選上市地點是紐約證券交易所，認為該處較具投資者深度，且有最高認受性，倫敦則為次選。

另外，對於需要出售石油的沙特阿美來說，在亞洲上市也是確保長期市場的途徑之一，故沙特阿美也傾向來亞洲上市，地點有可能是香港，而港交所為爭取沙特阿美來港上市，正在通過推遲「新股通」等

各種管道加大自身吸引力。

律師警告美上市訴訟風險高

《金融時報》引述的消息指，沙特阿美聘用的律師行White & Case及其他提供其正式諮詢的律師行，近周向沙特阿拉伯及沙特阿美高層匯報，強調美國的訴訟文化，而去年通過的允許「9.11」恐襲事件受害者家屬起訴沙特阿拉的法案會是沙特阿美在紐交所上市的風險之一。此外，若沙特阿美不遵守美國監管機構對石油公司儲備和數據披露的嚴格規定，也有可能面臨集體訴訟，美國積極的股東游說團體也是威脅之一。

另一方面，目前領先優勢較大的倫交所也不是沒有障礙，英國最大資產管理組織提出，不能對沙特阿美放寬進入富時指數的要求，即要求公司最少有25%

打工仔MPF首5月賺萬七

香港文匯報訊 (記者 歐陽偉明) 今年以來投資市場表現理想，康宏昨公佈MPF指數創20個月以來新高報212.7點，按月升2.39%。年內計算首5個月累積升幅達15.64%，推算每名打工仔人均賺約17,127元。由於亞洲區股票表現強勁，MPF股票指數於5月份按月上升3.06%，首5個月累積升幅15.60%；債券指數於5月份亦錄得1.12%按月升幅，首5個月累積升幅為3.58%。

至於4月份推出的預設投資策略(DIS)基金，核心累積基金於5月份上升1.33%，首兩個月累積升幅為2.19%；65歲後基金於5月份平均升幅為0.67%，首兩個月累積升幅僅為0.97%。

A股月內或入摩 利好港股

個別基金表現，以港股指數追蹤基金表回報最高，按月升4.66%，年初至今升17.52%，以年初至今計算，亞洲(日本除外)股票基金的表現最凌厲，升20.16%，惟環球股票基金升幅最少按月升1.85%，年初至今亦升10.11%。債券基金中以人民幣債券基金及亞洲債券基金

表現較佳，分別按月升1.27%及1.21%，港元債券基金升幅最少，按月升1.03%，年初至今升3.79%。

康宏資產管理有限公司基金研究部表示，港股連升5個月，加上預期本月聯儲局加息令香港跟隨加息的機會增加，6月港股的升幅暫為放緩。然而，MSCI本月有可能納入中國A股，對內地股票有著短期刺激作用使港股受惠。此外，歐洲政治風險減少，歐股於後期跑贏美股。美股已持續上升了一段時間，估值已不再便宜。債券方面，如果下半年有更多有關債券通落實之消息出台，相信內地債券基金類別將會受惠。

不明朗增 股票基金宜止賺

康宏強積金業務拓展董事鍾建強表示，剛公佈的美國就業數據強勁，顯示美國經濟正在復甦。然而英國大選可能出現變數，加上歐洲多國大選臨近，都對市場構成不利。他認為，趁現時大部分股票基金表現良好，例如亞洲(日本除外)股票基金年初至今已上升超過20%，強積金計劃成員可考慮止賺，鎖定利潤。

強積金各類基金5月份表現

股票基金	■ 香港股票(指數追蹤)基金最高，按月升4.66%，年初至今升17.52%
	■ 以年初至今計算，亞洲(日本除外)股票基金的表現最凌厲，升20.16%
	■ 環球股票基金升幅最少，按月升1.85%，年初至今升10.11%
債券基金	■ 人民幣債券基金及亞洲債券基金表現較佳，分別按月升1.27%及1.21%
	■ 港元債券基金升幅最少，按月升1.03%，年初至今升3.79%
預設投資策略	■ 預設投資之核心累積基金於5月份平均上升1.33%
	■ 預設投資之65歲後基金於5月份平均升幅為0.67%，首兩個月累積升幅僅為0.97%，但遠比強積金保守基金優勝

尚來上市 港股市值驟增40%

至於對港股總市值約27萬億港元的港交所而言，若能成為能源巨無霸沙特阿美的上市集資地，對本港市場也極具戰略意義，港股市值馬上驟增40%，等於多約4.2隻騰訊(0700)。騰訊昨日市值2.57萬億港元。港交所行政總裁李小加日前透露，為吸引沙特阿美到港上市，港交所正在進行多方面努力，其中包括釀成中的「新股通」。「新股通」允許港股和A股市場投資者可以申購對方市場發行的新股，對沙特阿美而言，這意味著可以更廣泛地吸引來自內地的投資者。