

愛國者按基本法治港

全國人大常委會委員長張德江在日前舉行的紀念香港基本法實施20周年座談會上指出，依照香港基本法產生的特別行政區管治團隊，必須由尊重中華民族、誠心誠意擁護祖國對香港恢復行使主權、不損害香港繁榮穩定的愛國者組成。香港特別行政區行政、立法、司法機關，都要帶頭認真學習基本法，嚴格執行基本法，大力宣傳基本法。要將學習掌握基本法的水平，作為特別行政區任用和評價公職人員的重要標準。這是對香港特區貫徹落實「一國兩制」、依照基本法治港的重要要求。由愛國者組成特區管治團隊，是「一國兩制」的應有之義；特區管治團隊成員帶頭學習掌握基本法，嚴格依照基本法辦事，這樣才能真正實現依法治港，能夠使香港特區沿着「一國兩制」的正確方向發展。

香港回歸後實現「一國兩制」，「港人治港」，高度自治，而「港人治港」就是要由愛國者治港、按照憲法和基本法治港。國家已故領導人鄧小平在1984年6月明確指出：「『港人治港』有個界限及標準，就是必須以愛國者為主體的港人來治理香港……愛國者的標準是，尊重自己的民族，誠心誠意擁護祖國恢復行使對香港的主權，不損害香港的繁榮和穩定」。愛國者治港，是貫徹落實「一國兩制」的基礎和核心要求。香港回歸祖國之後，成立中華人民共和國香港特別行政區，是直轄於中央人民政府的一個享有高度自治權的地方行政區域，這個性質決定了香港必須由熱愛國家、尊重自己民族，誠心誠意擁護祖國對香港恢復行使主權，不損害香港繁榮穩定的愛國者來治理，這樣才能保證把「一國」放在首位，正確處理好「一國」與「兩制」的關係，使「一國兩制」在香港全面、準確貫徹落實。同時，按照「一

才是真正的依法治港

國兩制」來治理好香港，確保香港長期繁榮穩定，也是香港的愛國者應該承擔的神聖職責。回歸20年的歷程充分證明，只有愛國者治港，才能讓香港無論處在任何複雜的環境之下，都在「一國兩制」的正確軌道上運行，不迷失方向，不誤入歧途。

至於愛國者如何治理好香港，答案很清晰，就是要依照憲法和基本法治港。張德江在座談會上指出，「我國對香港恢復行使主權，標誌着香港的憲制基礎和法律地位發生了根本性的改變。作為國家根本大法的憲法和根據憲法制定的香港特別行政區基本法，共同構成了香港特別行政區政權架構、政治運作、社會治理體系的憲制基礎」。香港是一個法治社會，基本法在香港特區的法律體系中，處在頂端的位置，用法律的術語來說，是具有凌駕性地位。因此，特區管治團隊，包括行政、立法、司法機關的所有公職人員，深入學習、領會基本法，全面落實基本法的各項規定，嚴格依照基本法來履行各項職能，是依法治港的根本要求；管治團隊所有成員的任何行為，如果違反了基本法或不尊重基本法，也就失去了擔任特區公職人員的基本條件和資格。

正因為基本法對於依法治港具有核心地位和作用，香港特區今後在任用和評價公職人員時，當然需要把學習和掌握基本法的水平，作為重要的標準，只有學好、用好基本法的人士，才具備擔任公職、委以重任的資格。那些刻意歪曲基本法，甚至為了某些目的而對基本法進行「另類詮釋」的人，自然不應任用為公職人員，尤其不能擔任重要部門的關鍵職位，這樣才能確保基本法正確實施，保障依法治港不會背離正途。

97教訓殷鑑不遠 樓市亢奮勿忘風險

本港樓價一再破頂，金管局總裁陳德霖昨天再度提醒，樓市過熱風險正在增加，他指樓價與購買力脫節情況加劇，警告未來本港息率趨升，供款負擔也將隨之上升。小心樓泡爆破的呼籲此起彼落，但近期新盤銷情熾熱，市民置業意慾高漲，出現不理性的亢奮，似乎風險意識極為薄弱。為了協助子女「上車」，不少父母甚至將自住物業加按，窮兩代人之力高迫入市。置業是人生大事，市民務必量力而為，不要受市場情緒左右，更不應因發展商提供優惠而盲目入市。97樓泡爆破殷鑑不遠，負資產苦不堪言，市民應謹記教訓，勿重蹈覆轍。

政府一再加辣，金管局推出8輪逆周期措施，但在熱錢蜂擁、低息持續下，樓價拾級而上的升勢仍然難以扭轉。現時本港樓價相對家庭收入的比率升至近16倍，較97年樓市高峰期的14倍更高，樓價與購買力脫節的情況較之97有過之而無不及。陳德霖警告，樓市有過熱的風險，現時供款相對收入的比率已經升至71%，雖然仍較97年時的106.8%為低，但當時按揭息率超過10厘，而目前按揭僅約2厘，如果按揭一旦推升，相關比率必然會提升。他提醒，隨着美國利率正常化，有機會令本港利率上升。事實上，金管局早前加重銀行批出新造按揭的資金成本後，多家銀行已上調按息。

樓市亢奮勿忘風險

樓價一再創出新高，產生越買越貴的錯覺，增加了市民置業的焦慮感。為「協助」市民「上車」，不少發展商為一手樓盤提供額外的高成數按揭以吸引買家，頭三年還給予優惠息率，令不少年輕的首次置業者似乎也負擔得起供樓開支。於是，近期不少新盤銷售大排長龍，有父母拿出畢生積蓄協助子女「上車」，有的甚至將自住物業加按套現，作為子女置業的首期。

其實，這樣做風險極高。發展商提供按揭的實際息率比銀行的一般按揭高，而且利息上升已是大勢所趨，發展商提供的三年按息優惠期結束，買家就要按正常利率供款，供款能力將面臨極大考驗。更大的隱憂是誰能保證樓市長升長有？一旦樓市逆轉，現時置業的兩代人很大機會齊淪為負資產，或者齊齊無法承受供款而個人財務燬。

物極必反，樓市周期也不例外。花旗銀行預計，本港樓市將出現「U型」轉跌，現時樓價至年底有約20%的下調空間。市民切不可被眼前樓市不健康的榮景所蒙蔽，忘記了防範風險而接下「火棒」，在計算自己的負擔能力時，切忌「去得太盡」。

基本法教育亟需總結籌劃

教界倡中小學課程着手 增教師培訓教學資源

香港文匯報訊（記者 溫仲綺）全國人大常委會委員長張德江日前在講話中，強調香港要加強基本法教育及宣傳。多名教育界人士均表示，適逢今年是香港回歸祖國20周年，是個好時機去總結以往基本法教育及推廣的成效，以及計劃日後如何加強相關工作。他們認為，中小學可從校本課程設計着手，例如在上常識、德育及公民教育科課時進行課堂、講座或舉辦課外活動，同時可為教師提供培訓及教學資源。

香港教育政策關注社主席張民炳表示，香港有現時安穩的生活環境及運作模式，有賴基本法及「一國兩制」，因此大眾市民應對基本法有更多的認識。他說，過去20年香港雖有進行基本法教育和宣傳的工作，但一直做得不夠徹底，再加上常有別有用者挑起政治矛盾，令部分人不能掌握基本法，甚至引起疏離感，令基本法的訊息未能深入人心，故認同必須加強基本法教育及宣傳。

張民炳倡設專責教師統籌

張民炳認為，今年是香港回歸20周年，是總結以往基本法教育及推廣的成效的時

機，並可計劃日後如何加強有關工作。他說，在教育層面，應有全盤的計劃及策略，例如在人手方面，增設基本法教育的專責教師，負責因應校本設計的課程、籌辦相關活動，以及評估課程及活動成效等。另外，他建議大學的教育或社會科學學部及學院可進行有關基本法理論研究，而教資會可撥款予大學成立基本法研究中心，為基本法建立理論基礎。在一般市民層面，政府可進一步舉辦推廣基本法的活動，例如問答比賽、話劇、辯論等，令市民由淺入深認識基本法。

黃錦良：政府撥資助校推廣

黃錦良：政府撥資助校推廣



張民炳 資料圖片

教聯會主席、小學校長黃錦良亦贊成加強基本法的教育及推廣。他認為基本法教育須在基礎教育上做起，以加深年輕人的認識，避免對基本法以及「一國兩制」產生誤解。至於對基本法如何推廣，他建議可從課程設計着手，例如在常識、德育及公民教育科和成長課節等進行安排，而政府亦應投放資源予學



黃錦良 資料圖片

校，例如提供教材套，同時可舉辦不同的課外活動供學生參加。另外，熟悉基本法的專業人士亦可到學校進行講座，令學生深入了解基本法。

何漢權：跨局合作更全面推廣

教育評議會主席、中學校長何漢權認為，



何漢權 資料圖片

推廣基本法教育合情合理，應該令香港社會更重視基本法。他建議政府方面可跨局合作，作更全面的法法教育及推廣；而中學可以校本方法處理，如利用德育及公民教育科時段作基本法課堂、講座、課外活動等，同時政府可提供教學資源，並讓教師接受相關培訓。

港社會走樣現「獨」 中央強調主權有因

專家解讀

全國人大常委會委員長張德江日前在紀念香港基本法實施20周年座談會上發表講話，強調中央對香港有全面管治權，兩者是授權和被授權的關係。經民聯立法會議員梁美芬昨日接受訪問時指，全面管治權和授權等內容並非新議題，向來均有論述，認為側重點應在於不能只講高度自治，而不講中央主權。就制定和細化中央權力方面，梁美芬指出，近年香港社會出現「港獨」、「自決」的走樣情況，故中央因此作出研究，以作備用，但認為如果大家掌握好「一國兩制」的底線，香港的政治氣氛好，不會有人想去修改基本法這份「大契約」。

梁美芬：不能只講高度自治

梁美芬昨日接受香港電台訪問時，講述

自己對委員長日前講話的解讀。她說，是次張德江的講話的確強調了主權問題，但這些內容並非首次談及，「我一直做基本法研究，全面管轄權、香港不搞西方三權分立、國家安全要顧及等都一直有講，今次的側重點是不能只講高度自治，不講中央主權。」

針對反對派大做文章曲解委員長講話，梁美芬表示，近年香港有人講高度自治講到過火，出現「港獨」、「自決」，故須講回原本有的東西，「原本有的中央主權和權力，包括授權和分權。」她並指出，基本法中也有強調授權的問題，早於2004年亦在司法層面講述過這是授權法而非分權法，「現時再講，不止限於司法，而是清楚講述全面授權，以及中國憲法、憲制底下的香港，可能他覺得這是香港以往教育及政府機關內較少談及的，但其實這和基本法是一致的。」

指明發展方向 堅拒自治對抗

北京大學法學院教授陳端洪指，張德江的講話肯定了香港管治、讚揚基本法實施，同時亦就香港社會矛盾和管治難題，指明發展方向，強調中央是基本法的守護者，突出國家觀，主張香港高度自治與中央權威的統一，反對以自治對抗中央。

深圳大學港澳基本法研究中心副主任、

對於講述制定和細化中央權力，包括法律備案審查權等議題，梁美芬亦指出：內地的立法法規定，省市立法後要向中央政府備案，若發現與全國性法律抵觸，就會發回省市再議。她說，基本法第十七條其實亦有有關規定，主要是看香港所立的法例，與基本法關於中央管理的事務及中央和香港特別行政區的關係的內容有否抵觸。至於行政指令權，梁美芬指出，基本法第四十八條講述行政長官職權，其中第八段就是「執行中央人民政府就本法規定的有關事務發出的指令」。

她認為，所謂制憲中央權力，主要是講行政長官任命權、聽取述職權，備案制度相信不是重點，因為香港法律一登憲報就已生效。

同場受訪的民主黨主席胡志偉則稱，張德江的講話令人覺得中央在收緊權力，令人擔心言論是「別有用心」，又聲言基本

法的設計是中央「有權不應用盡」。至於社會上出現「港獨」、「自決」言論，他說無人講到可以如何做，故認為威脅並不存在，又稱如果「講吓都唔畀」，就會觸動其他神經，若因此去細化權力，只會有更大不信任。

守好「一國兩制」不須修基本法

梁美芬反駁胡志偉，她分析委員長的講話，是鼓勵專家就有關議題研究備用，「是否要落實成為機制，這是取決於政治氣氛的問題。」她認為，現時中央並非要去指令什麼，但近兩年「佔中」、「港獨」等狀況，令中央覺得香港有走樣的情況。她又說，自己向來主張不應隨意修改基本法，因基本法是「大契約」，亦相信如果香港政治氣氛好，掌握好「一國兩制」的底線，不須走到修改基本法那一步。 ■香港文匯報記者 甘瑜

在京港人：更全面理解「一國兩制」

香港文匯報訊 據中新社報道，全國人大常委會委員長張德江日前在紀念香港基本法實施20周年座談會上發表講話後，引起不少在京的港人和香港學生熱議。他們表示，張德江委員長的講話讓他們更全面理解「一國兩制」的內涵，包括在「一國兩制」下，中央與香港特區是授權與被授權的權力關係。他們希望，未來香港可以充分發揮「一國兩制」的優勢，與內地共創美好未來。北京師範大學三年級香港學生薛鈞豪說，委員長的講話讓他更全面地理解「一國兩制」的內涵和意義，以及讓他特別注意到「一國」和「兩制」的關係。他認為「一國兩制」和基本法是創新的實踐，沒有先例可循，故須有正確理解和把握，才能不斷完善。

盼善用優勢互補合作

中國政法大學法學專業三年級港生梁詠詩說，從委員長的講話中，她理解到「一國兩制」是在維護國家主權的前提下「港人治港」、高度自治。她認為「兩制」之間必然有磨合期，但對「一國兩制」在香港的實施及未來發展持樂觀態度，認為兩地的制度和文差異，會慢慢找到解決方法。她期望未來香港能充分利用「一國兩制」的優勢，與內地互補合作、共同發展，共創美好未來。

香港專業人士（北京）協會青年事務委員會委員、在京港人王柏榮認為，委員長的講話指出「一國兩制」及基本法在香港實施20年的重要性及影響。他認為，「一國兩制」和基本法在香港回歸20年裡擔當了重要角色，也是香港發展的重要保障，希望在「一國兩制」和基本法的順利實施下，香港的未來會越來越好。

內地學者：重申中央對港全面管治權

專家解讀

全國人大常委會委員長張德江日前有關香港基本法和「一國兩制」實踐的講話，廣為各界認同。據中新社報道，多名內地學者分析說，張德江的講話高度評價基本法的地位和作用，強調了中央對香港的全面管治權，將推進「一國兩制」和基本法在香港的全面貫徹落實。

教授張定淮認為，張德江講話釋放兩大重要信號，一是強調中央要落實對香港的全面管治權，二是繼續堅定不移、貫徹落實「一國兩制」和基本法。

北京航空航天大學法學院副教授、「一國兩制」法律研究中心執行主任田飛龍表示，張德江的講話追溯「一國兩制」和基本法的初衷和歷史，說明這是中央與香港的「最大公約數」，也是未來香港管治需

要嚴格遵循的憲制基礎，不允許「港獨」破壞「一國兩制」與基本法的初衷。

北京大學法學院教授、中國憲法學會副會長王磊認為，張德江的講話詳細分析了中央與香港的關係，以及中央的全面管治權與香港特區高度自治的關係，讓大家都對此有更清楚的認識。

陳端洪、王磊等學者還呼籲，對「一國兩制」要堅定信心不動搖，在面對未來挑戰時，要堅定主權意志，用實、用好基本法。他們又說，作為頂層法律，基本法的一系列配套制度仍有待完善。